



**Datum: 25.3.2008**

## **Z A P I S N I K**

**14. seje** Občinskega sveta Občine Kranjska Gora, ki je bila v **sredo, 19.03.2008** ob 17.00 uri v sejni sobi Občine.

### **PRISOTNI NA SEJI OBČINSKEGA SVETA:**

- **ŽUPAN:** Jure Žerjav
- **ČLANICE IN ČLANI OBČINSKEGA SVETA:** Anton Požar, Zdenka Kersnik, Jože Zupančič, Blaž Knific, Cvetka Pavlovčič, Vesna Kovačič, Vlasta Kotnik, dr. Janez Mlinar, Robert Plavčak, Andrej Žemva, Miro Eržen, Božidar Tarman, Marinka Puc Koplan, Bogomir Košir, Slavko Miklič in Mirko Rabič (prišel ob 18.04) (16 od 16).
- **PREDSTAVNIKI OBČINSKE UPRAVE IN POROČEVALCI:** Rajko Puš, Egidija Košir Mrovlje, Vlasta Skumavc Rabič, Vida Černe, Alojz Jakelj, Mirjam Žerjav, Aleš Topolšek, Alenka Peternel, Branka Košir, g. Pezdirc.
- **PRISOTNI NOVINARJI:** Ekipa ATM.

Seja je posneta na 1 avdio zgoščenko.

Gradivo in zvočni zapis seje je objavljen tudi na internetni strani <http://obcina.kranjska-gora.si/> (občina, občinski svet).

Župan Jure Žerjav je vse prisotne lepo pozdravil. Pojasnil je, da so poleg gradiva, ki so ga prejeli s sklicem na seji, prejeli še gradivo poslano po pošti:

- Razširitev dnevnega reda 14. seje Občinskega sveta s predstavitvijo zasnove investicijskega projekta v turistični kompleks Špik
- Cenitveno poročilo k točki 11. dnevnega reda Prodaja nepremičnin
- Informacija - Pismo o nameri

Na sami seji je bilo posredovano še naslednje gradivo:

- Predlog ukrepov za zagotovitev oskrbe s pitno vodo in ocena stroškov, TTS d.o.o
- Informacijo o podeljeni koncesiji za opravljanje storitev institucionalnega varstva
- Informacijo o imenovanju ravnateljice OŠ Josipa Vandota Kranjska gora
- Zapisnik 3. seje Komisije za lokalno samoupravo in statutarne zadeve
- Zapisnik 4. sestanka Odbora za turizem, gospodarstvo in obrt
- Cenitveno poročilo za parcelo 885/122 k.o. Kranjska gora

Svetniki so najprej obravnavali:

## I. SPREJEM ZAPISNIKOV PREJŠNJIH SEJ:

### 1. Obravnava in sprejem zapisnika 13. seje

#### Ad 1.

Župan Jure Žerjav je najprej podal v obravnavo zapisnik 13. seje občinskega sveta.

V razpravi sta sodelovala:

Andrej Žemva: Na prejšnji seji je podal pobudo in vprašanja v pisni obliki. V zapisniku je samo povzetek pobude. Predlagal je, da se v bodoče zapisniku priloži tudi pisne pobude in vprašanja, ki jih podajajo svetniki.

Jože Zupančič: Glede na to, da se je Občinski svet sestal prvič po smrti bivšega predsednika dr. Janeza Drnovška, je predlagal, da se spomin nanj počasti z minuto molka.

Župan Jure Žerjav je svetnike zaprosil za minuto molka.

V nadaljevanju je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednji:

#### **SKLEP 14/1: Potrdi se zapisnik 13. seje Občinskega sveta.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 13  
ZA – 12  
PROTI – 0

#### **Sklep je bil sprejet.**

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da iz dnevnega reda umika točko Program sanacije obstoječe vodooskrbe v občini Kranjska Gora. Gradivo so na Občino prejeli v ponedeljek 17.03.2008. V tem času ga ni bilo možno obravnavati na pristojnem odboru. Gradivo so svetniki prejeli na seji. V najkrajšem času se bo gradivo obravnavalo na seji OS.

#### **Predlagan je bil naslednji dnevni red:**

## II. DNEVNI RED:

1. Predlog Odloka o ustanovitvi Medobčinskega inšpektorata in redarstva občin Jesenice, Gorje, Kranjska Gora in Žirovnica – druga obravnava
2. Predlog Odloka o ustanovitvi skupne notranje revizijske službe občin Jesenice, Bohinj, Gorje, Kranjska Gora in Žirovnica – druga obravnava
3. Predlog dodatnega pogoja k Pravilniku o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem in Predlog javnega razpisa za dodelitev dveh neprofitnih stanovanj v najem - v objektu Rateče št. 18
4. Soglasje k ceni socialno varstvene storitve pomoč na domu
5. Poslovno poročilo LTO za leto 2007 in program dela LTO za leto 2008
6. Potrditev Investicijskega programa Slovenski planinski muzej Mojstrana
7. Ustanovitev stavbne pravice

8. Pravilnik o plačah oziroma plačilih funkcionarjev, sejninah članov delovnih teles občinskega sveta, članov nadzornega odbora in članov drugih organov Občine Kranjska Gora
9. Komisija za MVVI:  
- Imenovanje Komisije za pripravo dopolnitev Razvojnega programa Občine Kranjska Gora za obdobje 2004 - 2010 in pripravo razvojnega programa Občine Kranjska Gora za obdobje 2010 – 2020
10. Prodaja nepremičnin
11. Predstavitev Zasnove investicijskega projekta v turistični kompleks Špik
12. Informacije
13. Vprašanja in pobude

Ker ni bilo razprave, je župan Jure Žerjav dal na glasovanje predlagani dnevni red.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15  
ZA – 14  
PROTI – 0

**Dnevni red je bil sprejet.**

## **Ad 1.**

Župan Jure Žerjav je predstavil Predlog Odloka o ustanovitvi Medobčinskega inšpektorata in redarstva občin Jesenice, Gorje, Kranjska Gora in Žirovnica – druga obravnava. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem. Gradivo je obravnavala tudi Komisija za lokalno samoupravo in statutarne zadeve, ki je sprejela naslednji sklep:

Sklep: Komisija za lokalno samoupravo in statutarne zadeve se je seznanila s predlogom Odloka o ustanovitvi Medobčinskega inšpektorata in redarstva občin Jesenice, Gorje, Kranjska Gora in Žirovnica – druga obravnava. Komisija predlaga Občinskemu svetu Občine Kranjska Gora, da predlagani Odlok sprejme.

V razpravi so sodelovali:

Slavko Miklič: V odloku ni videl svoje pripombe, izražene pri prvi obravnavi.

Robert Plavčak: Podprl je odlok in predlagal svetnikom, da ga sprejmejo. Ostale občine so ta odlok že sprejele. Občina Kranjska Gora potrebuje inšpekcijsko službo.

Jože Zupančič: Predlagal je, da se poda polletna informacija o uspehu delovanja inšpekcijskih služb.

Andrej Žemva: Izrazil je dvom o učinkovitosti inšpekcijskih in redarskih služb glede na vse naloge, ki se z odlokom predpisujejo. Podprl bo odlok. Opozoril je, da sta lahko 11. in 12. člen v koliziji glede na odgovornost. Bil je skeptičen do ureditve odlokov v roku 3 mesecev.

Rajko Puš: Pojasnil je, da je vodja medobčinskega organa odgovoren županu oz. direktorju občine na območju katere izvaja dela in naloge.

Po končani razpravi je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednji:

**SKLEP 14/2: Sprejme se predlog Odloka o ustanovitvi Medobčinskega inšpektorata in redarstva Občin Jesenice, Gorje, Kranjska Gora in Žirovnica – DRUGA OBRAVANAVA.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15  
ZA – 15  
PROTI – 0

**Sklep je bil sprejet.**

## **Ad 2.**

Župan Jure Žerjav je predstavil predlog Odloka o ustanovitvi skupne notranje revizijske službe občin Jesenice, Bohinj, Gorje, Kranjska Gora in Žirovnica – druga obravnava. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem. Gradivo je obravnavala tudi Komisija za lokalno samoupravo in statutarne zadeve, ki je sprejela naslednji sklep:

Sklep: Komisija za lokalno samoupravo in statutarne zadeve se je seznanila s predlogom Odloka o ustanovitvi skupne notranje revizijske službe občin Jesenice, Bohinj, Gorje, Kranjska Gora in Žirovnica – druga obravnava. Komisija predlaga Občinskemu svetu Občine Kranjska Gora, da predlagani Odlok sprejme.

Ker ni bilo razprave, je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednji:

**SKLEP 14/3: Sprejme se predlog Odloka o ustanovitvi Skupne notranje revizijske službe občin Jesenice, Bohinj, Gorje, Kranjska Gora in Žirovnica v drugi obravnavi.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15  
ZA – 15  
PROTI – 0

**Sklep je bil sprejet.**

## **Ad 3.**

Župan Jure Žerjav je predstavil predlog dodatnega pogoja k Pravilniku o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem in Predlog javnega razpisa za dodelitev dveh neprofitnih stanovanj v najem - v objektu Rateče št. 18. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem na sejo. Gradivo je dne 29.2.2008 obravnaval Odbor za zdravstvo, socialno varstvo in skrbstvo, ki je podal predloge, ki so v gradivu že upoštevani.

V razpravi so sodelovali:

Vesna Kovačič: Opozorila je, da ni več napovedi za odmero dohodnine. Sedaj zavezanci prejmejo informativni izračuni dohodnine. V 15 dneh to postane odločba o odmeri dohodnine, ki nadomesti samo napoved.

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da bodo ta redakcijski popravek upoštevali.

Andrej Žemva: Na seji odbora so sprejeli tudi predlog, da imajo pri razpisu prednost občani, ki imajo invalidnega člana, ki nima zagotovljenega varstva in je v družinski oskrbi. Sedaj ta predlog ni

vključen v gradivu. Pri točki 2/2 je opozoril, da bi morali pri zadnji alineji posebnih pogojev, ki se glasi »ki so dolžniki do Občine Kranjska Gora iz kateregakoli naslova« dodati naslednje besedilo »v kolikor ne poteka o tem sodni ali upravni postopek«.

Alojz Jakelj: Pojasnil je, da je pripomba svetnika Andreja Žemva o prednosti občana, ki imajo invalidnega člana po pomoti izpadla iz razpisa. Pri objavi se bo to upoštevalo.

Župan Jure Žerjav: Upoštevala se bo tudi pripomba glede dolžnika.

Po končani razpravi je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednje sklepe:

**SKLEP 14/4: Razveljavi se sklep št. 12/7 z 12. seje Občinskega sveta Občine Kranjska Gora, dne 20.9.1995.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15  
ZA – 15  
PROTI – 0

**Sklep je bil sprejet.**

**SKLEP 14/5: Na podlagi 4.člena Pravilnika o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem (Ur.l. RS št. 14/2004) se sprejme dodatni pogoj k Pravilniku o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem:**

*Čas stalnega bivanja prosilca v Občini Kranjska Gora:*

<i>od 2 do 5 let</i>	<i>10 točk</i>
<i>nad 5 do 10 let</i>	<i>20 točk</i>
<i>nad 10 do 15 let</i>	<i>30 točk</i>
<i>nad 15 do 16 let</i>	<i>40 točk</i>
<i>nad 16 do 17 let</i>	<i>50 točk</i>
<i>nad 17 do 18 let</i>	<i>60 točk</i>
<i>nad 18 do 19 let</i>	<i>70 točk</i>
<i>nad 19 do 20 let</i>	<i>80 točk</i>
<i>nad 20 let</i>	<i>112 točk</i>

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15  
ZA – 15  
PROTI – 0

**Sklep je bil sprejet.**

**SKLEP 14/6:**

**Sprejme se predlagano besedilo Javnega razpisa za oddajo dveh neprofitnih stanovanj v najem s podanimi predlogi in popravki na seji Občinskega sveta.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15  
ZA – 15  
PROTI – 0

**Sklep je bil sprejet.**

## Ad 4.

Župan Jure Žerjav je predstavil gradivo za podajo soglasja k ceni socialno varstvene storitve pomoč na domu. Gradivo je dne 29.2.2008 obravnaval Odbor za zdravstvo, socialno varstvo in skrbstvo, ki se je s predlogom strinjal.

Ker ni bilo razprave, je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednji:

### SKLEP 14/7:

- 1. Občinski svet Občine Kranjska Gora daje Domu upokojencev dr.Franceta Bergla Jesenice soglasje k ceni storitve pomoč na domu in soglasje k subvenciji k ceni storitve pomoč na domu v naslednji višini:**

Cena storitve pomoč na domu	€	subvencija občine €	cena za uporabnike €
<b>Cena v delovnih dneh</b>	<b>14,96</b>	<b>11,29</b>	<b>2,84</b>
Cena v nedeljah	<b>20,94</b>	<b>16,13</b>	<b>3,98</b>
Cena ob praznikih in dela prostih dnevih	<b>22,44</b>	<b>17,35</b>	<b>4,26</b>

- 2. Cene stopijo v veljavo 1.4.2008.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15  
ZA – 15  
PROTI – 0

**Sklep je bil sprejet.**

## Ad 5.

Župan Jure Žerjav je predstavil poslovno poročilo LTO za leto 2007 in program dela LTO za leto 2008. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem na sejo. Gradivo je obravnaval tudi Odbor za turizem, gospodarstvo in obrt, ki je sprejel sklep, da sprejema poročilo in program dela LTO s priporočilom, da se pripravi izvleček poročila in se pristopi k merjenju koristi odjemalcev.

Marinka Puc Kopljan: Kot predsednica odbora je pojasnila, da so gradivo na odboru pregledali. Zaradi obsežnosti gradiva so se dogovorili, da se v mesecu aprilu odbor še enkrat sestane.

Miro Eržen: Kot predsednik sveta zavoda LTO je pojasnil, da je svet zavoda poročilo in program dela sprejel. Pojasnil je, da je svet zavoda LTO občini predlagal, da naj pripravi kriterije za merjenje dela LTO. Od občine so dobili odgovor, da ima LTO svoje organe, ki ugotavljajo uspešnost delovanja.

Ker ni bilo razprave, je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednja sklepa:

**SKLEP 14/8: Občinski svet občine Kranjska Gora daje soglasje k Poročilu o delu LTO – Zavoda za turizem občine Kranjska Gora za leto 2007.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15  
ZA – 15  
PROTI – 0

**Sklep je bil sprejet.**

**SKLEP 14/9: Občinski svet daje soglasje k Programu dela LTO – Zavoda za turizem občine Kranjska Gora za leto 2008.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15  
ZA – 14  
PROTI – 0

**Sklep je bil sprejet.**

Po sprejemu sklepov je Miro Eržen predlagal, da naj se v bodoče program dela LTO obravnava in sprejme pred sprejetjem občinskega proračuna.

Župan Jure Žerjav: Bil je mnenja, da bi moral biti program dela LTO sprejet do septembra. S tem bo gospodarstvo seznanjeno o namerah občine na področju promocije turizma v prihodnjem letu.

**Ad 6.**

Župan Jure Žerjav je obrazložil Investicijski program Slovenskega planinskega muzeja v Mojstrani. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem. O predstavljenem projektu je razpravljala tudi Odbor za turizem, gospodarstvo in obrt in sprejel sklep, da se izdela operativno oceno investicije. Vodja projekta Miro Eržen naj skliče sejo, kjer se bodo skupaj s predsednico odbora Marinko Puc Kopljan, županom Juretom Žerjavom, Bojano Hlebanja in Rajkom Pušem dogovorili o nalogah za izvedbo investicije.

Miro Eržen: Kot vodja projekta je bolj podrobno predstavil finančni del projekta. Vloženi so bili veliki napor, da bi zaključili finančno konstrukcijo. Povezati se bodo morali tudi z gospodarstvom, da bi zagotovili zadosten obisk.

Ker ni bilo razprave, je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednje sklepe:

**SKLEP 14/10: Občinski svet Občine Kranjska Gora potrjuje Investicijski program Slovenski planinski muzej v Mojstrani, ki ga je izdelalo podjetje K&Z, Svetovanje za razvoj d.o.o. v januarju 2008.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15  
ZA – 15  
PROTI – 0

**Sklep je bil sprejet.**

**SKLEP 14/11: Za potrditev sprememb višine in dinamike sofinanciranj v Investicijskem programu Slovenski planinski muzej v Mojstrani, do oddaje prijave na javni razpis, se pooblasti župana Jureta Žerjava. O spremembah in uskladitvah župan poroča Občinskemu svetu na prvi naslednji seji.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15  
ZA – 15  
PROTI – 0

**Sklep je bil sprejet.**

**SKLEP 14/12: Občinski svet Občine Kranjska Gora soglaša s podpisom pogodb o sofinanciranju projekta Slovenski planinski muzej v Mojstrani s Službo Vlade za lokalno samoupravo in regionalno politiko, Ministrstvom za kulturo in Ustanovo Avgusta Delavca.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15  
ZA – 15  
PROTI – 0

**Sklep je bil sprejet.**

**SKLEP 14/13: Za podpis pogodb se pooblasti župana Jureta Žerjava.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15  
ZA – 15  
PROTI – 0

**Sklep je bil sprejet.**

## **Ad 7.**

Župan Jure Žerjav je predstavil ustanovitev stavbne pravice na zemljišču, kjer se bo gradil Slovenski planinski muzej. Člani sveta so gradivo prejeli v sklicu na sejo.

V razpravi je sodeloval:

Andrej Žemva: Pojasnil je, da se bo glasovanja vzdržal, saj se mu zdi podelitev stavbne pravice za ta namen s pravnega stališča vprašljiva. Občina s pridobitvijo stavbne pravice postane lastnik objekta, kar lahko vpliva tudi na sredstva občinskega proračuna.

Po končani razpravi je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednji:

**SKLEP 14/14: Občinski svet pooblašča župana Občine Kranjska Gora za podpis pogodbe o stavbni pravici za gradnjo Slovenskega planinskega muzeja v Mojstrani.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15  
ZA – 14  
PROTI – 0

**Sklep je bil sprejet.**

## **Ad 8.**

Župan Jure Žerjav je predstavil Pravilnik o plačah oziroma plačilih funkcionarjev, sejinah članov delovnih teles občinskega sveta, članov nadzornega odbora in članov drugih organov Občine Kranjska Gora. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem na sejo.

Slavko Miklič: Kot predsednik Komisije za MVVI ugotavlja, da je komisija pripravila dober pravilnik.



V razpravi so sodelovali:

Robert Plavčak: Kot predsednik Odbora za lokalno samoupravo in statutarne zadeve je pojasnil, da je pravilnik obravnaval tudi ta odbor, ki se je z vsebino pravilnika strinjal. Podal je pobudo, da se spremeni Odlok o ustanovitvi in delovnem področju odborov in komisij Občinskega sveta Občine Kranjska Gora, saj vsi ugotavljajo, da je odborov preveč. Opozoril je, da člani nadzornega odbora niso funkcionarji. Pri izvedbi nadzora Nadzornega odbora bi pri plačilu lahko upoštevali tudi zahtevnost nadzora. Predlagal je, da se sejnina izplačuje le v primerih, ko so člani na sejah navzoči najmanj polovico časa.

Župan Jure Žerjav: Predlagal je, spremembo besedila 19. člena pravilnika, ki naj glasi: »Za neudeležbo na seji občinskega sveta, sejah delovnih teles OS in drugih organov navedenih v tem pravilniku se sejnine ne izplačujejo, če je član prisoten manj kot 50% časa na seji.«

Mirko Rabič: Pojasnil je, da se s predlagano spremembo ne strinja. Do sedaj se ni dogajalo, da bi člani prihajali na seje in jo predčasno zapuščali.

Župan Jure Žerjav: Roberta Plavčaka je vprašal, če vztraja pri tem predlogu.

Robert Plavčak: Pojasnil je, da ne vztraja na tem predlogu.

Po končani razpravi je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednji:

**SKLEP 14/15: Sprejme se Pravilnik o plačah oziroma plačilih funkcionarjev, sejninah članov delovnih teles občinskega sveta, članov nadzornega odbora in članov drugih organov Občine Kranjska Gora, v predloženem besedilu.**

GLASOVANJE:      PRISOTNIH – 16  
                            ZA – 16  
                            PROTI – 0

**Sklep je bil sprejet.**

## **Ad 9.**

Župan Jure Žerjav je predstavil predlog imenovanja Komisije za pripravo dopolnitve Razvojnega programa Občine Kranjska Gora za obdobje 2004 - 2010 in pripravo razvojnega programa Občine Kranjska Gora za obdobje 2010 – 2020, ki ga je na drugi dopolnjeni predlog predlagala Komisija za MVVI. Izmed 14 kandidatov je Komisija za MVVI predlagala 7 kandidatov in sicer: Janez Mlinar – predsednik, Miro Eržen, Jože Zupančič, Klavdija Gomboc, Slavko Kanalec, Darko Zaletelj in Jože Krivic. Ker je tudi na drugi poziv prispeli predlogi za 14 kandidatov, je župan Jure Žerjav predlagal, da se v komisijo imenuje vseh 14 kandidatov ter Branko Košir, ki je poslala svoj predlog županu. Župan Jure Žerjav je tako v komisijo predlagal naslednje kandidate: Miro Eržen, Klavdija Gomboc, Drago Pezdarnik, Jože Zupančič, Fredi Gomboc, Drago Mihalič, Janez Mlinar, Slavko Kanalec, Darko Zaletelj, Alojz Rogar, Stanislav Jakelj, Jože Krivic, Alenka Peternel, Emil Tavčar in Branka Košir. Priprava razvojnega programa bo terjala veliko dela. V okviru komisije bo potrebno sprejeti poslovnik, da bo lahko komisija delala tudi, če ne bodo prisotni vsi člani. Za delo komisije bo s stani občine imenovan strokovni sodelavec. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem na sejo.

V razpravi so sodelovali:

Jože Zupančič: Predvideval je, da se bo komisija oblikovala po področjih. Bil je mnenja, da bi morali imenovati skupino, ki bo koordinirala delo med posameznimi skupinami. Organizirati bi bilo potrebno delavnice za posamezna področja. Županov predlog bo podprl. Na prvi seji se bodo morali dogovoriti o delitvi na posamezna področja.

Andrej Žemva: Komisija za MVVI je podala svoj predlog za imenovanje komisije. Župan pa je na seji podal drugačen predlog, zato je bil mnenja, da naj komisija za MVVI vse predloge še enkrat obravnava.

Janez Mlinar: Strinjal se je z mnenjem svetnika Andreja Žemva. Pred imenovanjem komisije bi morali določiti naloge in pripraviti predlog poslovnika o delu komisije.

Miro Eržen: Priprava in spremljanje razvojnega programa ni politične temveč strokovne narave. Že pred časom je predlagal, da bi se Odbor za finance preoblikoval v odbor za razvoj. Osnovni namen prelagane komisije bo priprava razvojnega programa. K delu komisije bo potrebno pritegniti tudi zunanje sodelavce. Ni se strinjal, da se pripravi predlog dela in poslovnika, saj si bo morala komisija sama določiti način dela.

Jože Zupančič: Razvojni program so delali pred petimi leti. Izkušnje od takrat, bi lahko koristno uporabili za nadaljevanje dela. Na razvojnem programu je pripravljen strokovno sodelovati, v kolikor se bodo njegov mnenja tudi upoštevala.

Župan Jure Žerjav: Podal je pobudo, da v roku 14 dni Komisiji za MVVI poleg 15 že prijavljenih kandidatov, posredujejo še morebitne nove predloge kandidatov. Nato bo sklican sestanek z vsemi predlaganimi kandidati, ki si bodo med seboj razdelili delo po posameznih področjih.

Bogomir Košir: Pojasnil je, da je bila pred petimi leti sprejeta strategija razvoja. Na podlagi te strategije so nato pripravili razvojni program. K sodelovanju so povabili krajevne skupnosti in vso zainteresirano javnost. Pojasnil je delo komisije pred petimi leti.

Miro Eržen: Bil je mnenja, da bi pri delu komisije lahko uporabili moderatorja.

Župan Jure Žerjav: Pred petimi leti je bilo težko dobiti organizacijo, ki bi pripravila razvojni program. Sedaj je te ponudbe več. Še enkrat je svetnike pozval, da v roku 14-ih dni dopolnijo svoje predloge.

## **Ad 10.**

Župan Jure Žerjav je predstavil prodajo nepremičnin. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem na sejo.

Ker ni bilo razprave, je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednja sklepa:

**SKLEP 14/16: Letni načrt razpolaganja s stvarnim nepremičnim premoženjem občine za leto 2008 se dopolni s prodajo zemljišča parc. št. 885/122, pašnik 80 m<sup>2</sup>, k.o. Kranjska Gora.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16  
ZA – 16  
PROTI – 0

**Sklep je bil sprejet.**

**SKLEP 14/17: Sprejme se posamični program prodaje nepremičnin, po katerem Občina Kranjska Gora proda naslednja zemljišča: parc. št. 86/2, stavbišče 32 m<sup>2</sup>, k.o. Rateče, parc. št. 196/15, dvorišče 67 m<sup>2</sup>, parc. št. 846/3, dvorišče 21 m<sup>2</sup>, in parc. št. 885/122, pašnik 80 m<sup>2</sup>, v skladu s pogoji, določenimi v sprejetem programu.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16  
ZA – 16  
PROTI – 0

**Sklep je bil sprejet.**

## **Ad 11.**

Župan Jure Žerjav je v uvodu predstavil projekt Zasnove investicijskega projekta v turistični kompleks Špik. Člani sveta so gradivo prejeli naknadno po pošti.

Pred razpravo je za besedo zaprosila Alenka Peternel.

Župan Jure Žerjav je predlagal glasovanje o naslednjem predlogu: Alenki Peternel se da beseda.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16  
ZA – 12  
PROTI – 0

**Predlog je bil sprejet.**

Alenka Peternel: Pojasnila je, da je pred sejo OS županu podala pisno pripombo na gradivo za sejo občinskega sveta. Zavajajoča je trditev, da se je svet KS Rute strinjal z gradnjo kompleksa Špik. Na seji KS so namreč sprejeli naslednji sklep:

SKLEP: Svet KS Rute podpira projekt Špik z naslednjimi pripombami:

- ostal naj bi del kampa,
- preveriti je potrebno infrastrukturo glede vode in kanalizacije,
- Občinski svet mora pri spremembi PUP-ov opredeliti, da se zemljišče, kjer bodo bungalovi ne bo dalo razparcelirati in prodati,
- bungalovi naj bi se gradili v alpski arhitekturi.

Pojasnila je še, da teh pripomb ni navedenih v gradivu za sejo Občinskega sveta

Župan Jure Žerjav: Pojasnil je, da je pismo Alenke Peternel dobil tekom dneva (19.3.2007).

Rajko Puš: Pojasnil je razloge, zaradi katerih pismo Alenke Peternel ni bilo posredovano OS v razpravo na 14. seji. V nadaljevanju je pismo prebral. Pri predsedniku KS Rute je bilo preverjeno in ugotovljeno, da je bilo pismo posredovano brez ustreznega sklepa Sveta KS »Rute«, oziroma danega pooblastila za zastopanje Sveta KS v tej zadevi, zato v imenu KS »Rute« Alenka Peternel ne more posredovati tega pisma, pač pa le v svojem imenu. Vsi člani sveta KS Rute tudi niso bili

seznanjeni z vsebino pisma. Kot zadeva v pismu je navedena pripomba na dnevni red. Vsebinski pa pismo navaja pogoje in zahteve KS. Še enkrat je prebral sklep sveta KS Rute. V sklepu so podane pripombe in ne pogoji. Pričakujemo, da bo KS v postopku sprejemanja sprememb PUP-ov sodelovala v postopku javne obravnave, s svojimi pripombami in predlogi.

Andrej Žemva: Kot član sveta KS Rute je bil mnenja, da se strinja z Alenko Peternel. Na zadnji seji so na to temo sprejeli nekaj sklepov s predlogi. Svet KS Rute je podprl gradnjo hotela v Gozd Martuljku, ostaja pa odprto vprašanje glede kampa.

Aleš Topolšek, direktor podjetja Hit Alpinea, je s pomočjo projekcije svetnikom predstavil projekt turističnega kompleksa Špik. Poudaril je, da se podjetje Hit Alpinea ne ukvarja s prodajo nepremičnin, zato nimajo namena prodajati predvidenih novih objektov.

V razpravi so sodelovali:

Jože Zupančič: Podpira gradnjo hotela in športnega dela. Ne strinja pa se s spremembo namembnosti kampa. Pri predstavitvi manjka elaborat. Hit Alpinea ima monopol. Še enkrat je izrazil nasprotovanje pozidavi kampa. Bil je mnenja, da bodo apartmaji v roku petih let prodani. V kampu je nekaj dolgoletnih uporabnikov, ki si ne želijo ukinitve kampa. Sedanji lastnik slabo skrbi za kamp. Preprečili so vodstvu hotela Špik, da bi dvignili nivo kampa. Predlagal je vodstvu Hit Alpinea, da kamp obnovijo in postavijo na višji nivo.

Aleš Topolšek: Poudaril je, da ne nasprotujejo kampu, vendar se podjetje s to dejavnostjo ne bo več ukvarjalo. Tovrstna ponudba je lahko dobra priložnost za zasebne podjetnike. Podal je primer kampa na Dovjem in poudaril, da je to poslovna priložnost za ljudi, da odprejo svoj kamp. Podjetje je v zasnovi in pri turističnemu trženju ugotovilo, da bodo lahko zagotavljali zadostne kapacitete z delom hotela s 3 zvezdicami, delom hotela s 4 zvezdicami in apartmajskimi hišicami. S tem bodo zagotavljali 520 ležišč preko celega leta, kar jim bo omogočalo uspešno poslovanje. V okviru kompleksa bo zgrajena tudi nova trgovina, ki bo namenjena gostom in krajanom. Problem je dobiti dobro delovno silo.

Vlasta Kotnik: Pojasnila je, da bo predlagani sklep podprla. Projekt kompleksa Špik je dober in moderen. Občina takšne projekte potrebuje. Krajanje Gozd Martuljka je opozorila na problematiko zaprtega hotela v Mojstrani, ki je negativno vplival na razvoj turizma v kraju.

Jože Zupančič: Še enkrat je poudaril, da podpira hotelski in športni del projekta, kamp pa bi morali ohraniti.

Bogomir Košir: Pojasnil je, da ima dva dokumenta, in sicer akcijsko strategijo podjetja Hit Alpinea od 2006 do 2010, ki ga je na seji predstavila bivša direktorica podjetja, ter projekt hotela Špik. Iz teh dokumentov izhajajo namere podjetja Hit Alpinea za izvedbo projektov. Mnenja je bil, da je podjetje že s predstavitvijo strategije imelo namen pozidati kamp Špik z apartmaji, ki bi se nato prodali. Podal je primer bivšega hotela Slavec. Na predstavitvi leta 1999 je bilo poudarjeno, da želijo hotel povečati zaradi izgradnje stanovanj za zaposlene. Že takrat jih je neki arhitekt opozoril, da je to edinstveni primer v svetu, da se hotel podaljšuje v stanovanjski del. Danes ugotavljamo, da so se tako stanovanja, kot hotelski del prodali za stanovanjski namen. Pojasnil je, da predlaganega projekta ne bo podprl. Zahvalil se je Alenki Peternel in svetniku Žemvi, da sta predstavila mnenje KS Rute.

Aleš Topolšek: Pojasnil je, da je podjetje v lanskem letu sprejelo novo akcijsko strategijo. Kamp v tej obliki za podjetje ni sprejemljiv, saj jim ne omogoča zelenih prihodkov in ne omogoča trženja ponudbe skozi celotno leto. Želi več sodelovanja z lokalnimi ponudniki. Doslej je bila namreč izkazana le ena ponudba za sodelovanje.

Marinka Puc Koplan: Zaprošila je župana, da obrazloži predlagani sklep.

Župan Jure Žerjav: Sklep je oblikovan tako, da občinski svet podpira načrtovano programsko strukturo, ki jim je bila predstavljena. Če občinski svet podpre programsko strukturo, potem v drugem delu sklepa podpre tudi spremembo PUP-ov.

Marinka Puc Koplan: Ljudje na področju Gozd Martuljka imajo določene zadržke. Pojasnila je primer, kako so v Savudriji zgradili luksuzen kompleks, sedaj pa ga prodajajo. Ne bo glasovala za predlagani sklep, ker bi se morali prej uskladiti s krajani.

Aleš Topolšek: Pojasnil je, da se bo ohranila alpska arhitektura. S kampom na žalost ne morejo zagotavljati 520 ležišč skozi celo leto.

Miro Eržen: Vprašal se je, ali imajo prebivalci, ki nasprotujejo tej programski strukturi, kakšno drugo alternativo. Sam namreč še nikjer na svetu še ni videl hotela s 3 in 4 zvezdicami, ki bi imel na dvorišču kamp. Če bo podjetje Hit Alpinea ugotovilo, da se kompleksa Špik ne da tržiti, ter ga bo prodalo, se je potrebno vprašati kaj je s turizmom v občini, kot panogo narobe, da do takšnih stvari prihaja. Glede akcijske strategije, ki jim je bila predstavljena s strani bivše direktorice Hit Alpinea je bil mnenja, da je bil to le obrambni mehanizem podjetja proti še eni igralnici v kraju.

Zdenka Kersnik: Če bi z domačini zadeve razčistili, se tukaj ne bi tako pogovarjali. Problematično se ji zdi število novih gostov v Gozd Martuljku, saj se občina ubada s problemom oporečne vode. Zanimalo jo je, če je podjetje Hit Alpinea podalo kakšno rešitev na tem področju? Turistično gospodarstvo tudi ne nameni sredstev za dežurnega zdravnika.

Aleš Topolšek: Pojasnil je, da je bila v preteklem letu narejena predstavitev projekta krajanom.

Andrej Žemva: Moti ga formulacija predlaganega sklepa, saj niso bile upoštevane pripombe KS Rute. Podpira projekt, moti ga samo možnost prodaje. Morali bodo najti kompromis s krajani. Čeprav projekt podpira se bo vzdržal glasovanja, saj bi se v nasprotnem primeru moralno zavezal za projekt, ki še ni dokončno urejen.

Župan Jure Žerjav: Ker se v razpravi pojavlja gradnja pločnikov je pojasnil, da se pripravlja projektna dokumentacija. Poskušal bo doseči, da se bo gradnja pločnikov pričela že v letu 2009.

Cvetka Pavlovčič: Kot dolgoletna krajanka Gozd Martuljka, ker je preživela tudi svojo mladost je pojasnila, da je bil vedno center vsega dogajanja pri hotelu Špik. S tem projektom vidi nove možnosti za preživljanje prostega časa mladine. Projekt bo v celoti podprla, saj je to priložnost za razvoj kraja. Kamp kraju sedaj ni bil v ponos, kot nekateri omenjajo. Aleša Topolška je vprašala, kaj bi bilo v primeru, da zavrnejo predstavljeni projekt.

Aleš Topolšek: V primeru, da projekt ne bo podprt, jim ne preostane drugega, kot da sedanje objekte prodajo. Za izvedbo projekta so odobrena nepovratna sredstva EU, v prijavo na razpis pa je bilo vloženo tudi veliko dela.

Janez Mlinar: Bolj se nagiba k argumentom za projekt. Vprašal se je, če lahko verjamejo besedam direktorja. Predlagal je, da bi sprejeli sklep, da se je občinski svet seznanil s predstavljenim projektom.

Za besedo je zaprosila Branka Košir.

Župan Jure Žerjav je podal naslednji predlog na glasovanje: Branki Košir se da beseda.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16  
ZA – 14  
PROTI – 0

### **Predlog je bil sprejet.**

Branka Košir: Pojasnila je, da dela v turizmu. Bila je mnenja, da lahko skupaj obratujeta tudi kamp in hotel. Lahko bi ohranili vsaj del kampa.

Aleš Topolšek: Pojasnil je, da bodo uredili prostor za avtodome. To bo zeleno območje z vsemi priključki.

Branka Košir: Pri predstavitvi je pogrešala pakete trženja. Ni proti projektu, je pa potrebno doseči nek kompromis. Predlagala je izvedbo delavnice za krajanje. Zanimalo jo je, kakšna bodo delavna mesta. Ali bo infrastruktura vzdržala novogradnje?

Aleš Topolšek: Zadeve se bodo prilagodile celoletnemu trženju. Potrebovali bodo delovno silo za področja gostinstva, recepcije, wellnessa in gospodinjstva. Večinoma bodo to dela za srednjo in visoko šolo. Uporabniki kampa so prisotni v kraju predvsem v poletnih mesecih, kar je za uspešno trženje premalo.

Za besedo je zaprosil g. Pezdirec iz Ljubljane.

Župan Jure Žerjav je podal naslednji predlog na glasovanje: G. Pezdircu se da beseda.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16  
ZA – 12  
PROTI – 0

### **Predlog je bil sprejet.**

g. Pezdirec: Pojasnil je, da je gost kampa že 18 let. Stalnih uporabnikov je bilo 48, ki so plačevali letni pavšal po 1200 €. Mnenja je, da se kamp načrtno uničuje. Pokradene in razbite so bile luči. Uporabniki tega zagotovo niso počeli. Ostalo je še sedem uporabnikov. Pred nekaj leti je v kampu gostovalo 580 oseb dnevno. Domačini bi morali imeti pravico odločati, kaj se bo tam zgodilo. Pričakuje alternativno rešitev.

Župan Jure Žerjav: Aktivnosti glede nadomestnega kampa potekajo. V Gozd Martuljku je podana pobuda, da se na zasebnem zemljišču zgradi nov kamp.

Aleš Topolšek: Vandalizem je na žalost prisoten povsod. V letu 2007 je bilo podpisanih 24 pogodb z uporabniki kampa. Proti novemu kampu nimajo nič proti in podpirajo vsako pobudo.

Jože Zupančič: Predlagal je, da se sprejme sklep v besedilu, kot ga je predlagal svetnik Janez Mlinar. Pojasnil je, da je občinski svet do sedaj ugodil vsem zaprosilom podjetja Hit Alpinea.

Po končani razpravi je župan Jure Žerjav, dal na glasovanje naslednji:

**SKLEP 14/18: Občinski svet Občine Kranjska Gora podpira načrtovano programsko strukturo iz Zasnove investicijskega projekta v turistični kompleks Špik in v zvezi s tem potrebne spremembe prostorsko ureditvenih pogojev za to območje.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16  
ZA – 9  
PROTI – 5

**Sklep je bil sprejet.**

## **Ad 12.**

Župan Jure Žerjav je svetnike seznanil, da je bila za ravnateljico Osnovne šole Josipa Vandota Kranjska Gora imenovana ga. Cvetka Pavlovčič.

S strani Ministrstva za delo, družino in socialne zadeve so dobili informacijo, da je podjetje Comett domovi d.o.o., pridobila koncesijo za izgradnjo doma za starejše občane v Kranjski Gori in začetkom opravljanja dejavnosti dne 01.09.2010.

Svetnike je seznanil tudi z pismom o nameri, ki sta ga podpisala z ministrom za šolstvo in šport g. Zverom, v zvezi z načrtovano gradnjo Nordijskega centra v Planici.

Sprejetje sklepov občinskega sveta glede odvažanja odpadkov na deponijo Mala Mežakla iz kranjskih občin, se je izkazalo za pravilno. S temi sklepi so pospešili dogovore v okviru konzorcija CERO. S kranjskih občin se odpadki na odlagališče Mala Mežakla ne odvažajo več.

## **Ad 13.**

### **14/1 Andrej Žemva – vprašanje – ustno**

Pojasnil je, da je na 13. seji podal pisno pobudo, ki je priloga 1 tega zapisnika. Ker mu ni bilo ustrezno odgovorjeno je pisno vložil še dodatna vprašanja, ki se nanašajo na pobudo iz priloge 1. Dodatna vprašanja so priloga 2 tega zapisnika.

Župan Jure Žerjav: Pojasnil je, da je zadevo obravnavala tudi Komisija za lokalno samoupravo in statutarne zadeve, ki je v zvezi s tem sprejela naslednji:

**Sklep: Komisija za lokalno samoupravo in statutarne zadeve je ugotovila, da postopek prodaje premoženja opredeljuje zakon in podzakonski akt, zato spremembe Poslovnika Občinskega sveta Občine Kranjska Gora niso potrebne.**

### **14/2 Blaž Knific – pobude – ustno s pomočjo projekcije**

S Pomočjo PP projekcije je predstavil naslednje pomanjkljivosti, ki jih je zasledil v občini:

- neurejenost prometne signalizacije. Predlagal je, da se naredi elaborat Prometne ureditve Občine Kranjska Gora. Prometna zanke bi morali ustrezno zamenjati.
- predlagal je izobešanje zastav na javnih površinah. Predstavil je trenutno situacijo.

- podal je pobudo, da pričnejo z obrezovanjem drevja. Prikazal je kritična drevesa, ki bi se lahko ob sneženju zlomila.
- urediti bo potrebno parkirišča pred in za policijo v Kranjski Gori.
- podal je predlog, kakšne table naj bi bile za ulično označitev krajev.

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da je bila lipa na Dovjem v lanskem letu delno obžagana. V letošnjem letu bodo s pomočjo gasilcev obžagali še preostali del lipe. V sklopu urejanja šole v Mojstrani bo urejena tudi okolica.

#### **14/3 Jože Zupančič – pobude – ustno**

Na prejšnji seji je postavil vprašanje o protokolu. V odgovoru je bilo zapisano, da protokol deluje dobro. Bil je mnenja, da bi moral protokol skrbeti tudi za izobešanje zastav.

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da na vseh občinskih objektih zastave visijo. Pred dvorano Vitranc so drogovi last podjetja Infracor, s katerim so se dogovorili, da bodo na ta drog izobesili tudi občinsko zastavo. V proračunu bodo morali predvideti sredstva za zastave in objemke za nameščanje zastav na drogove.

#### **14/4 Robert Plavčak – pobude – ustno**

Predlagal je, da stanje cest, komunalne in turistične infrastrukture obravnavajo na posebni točki dnevnega reda seje OS. Občina bi morala za te zadeve urediti občinske odloke.

#### **14/5 Vesna Kovačič – pobude – ustno**

Podala je pobudo, da bi na stebričkih za sprehajalne in kolesarske poti označili čas do neke točke, oziroma kam smerokazi vodijo.

#### **14/6 Mirko Rabič – vprašanje – ustno**

Ponovno ga je zanimalo, kako je z vračanjem sredstev vloženih v javno telekomunikacijo?

Rajko Puš je pojasnil, da pravobranilstvo odgovora na občino še ni poslalo, so pa v telefonskem razgovoru sporočili, da so zadeve v izvajanju. Župan Občine Trzič, ki je tudi poslanec v Državnem zboru bo v zvezi s to zadevo sprožil poslansko vprašanje.

#### **14/7 Bogomir Košir – pobuda – ustno**

Podal je pobudo za zamenjavo izvajalca podjetja Urbi d.o.o., kot pripravjalca novih prostorskih aktov občine. Pojasnil je, da je pri prvih spremembah v Ratečah postal zazidljiv samo en vrt. Pri ureditvenem načrtu Planica, v letu 2001, je župan podal pripombo, da ureditveni načrt ne ustreza pri startnemu mestu smučarskih tekačev. Pripravljavec teh pripomb ni upošteval. Na seji OS so ureditveni načrt sprejeli, da ne bi ovirali ostalih zadev s pogojem, da bi se to popravilo. Do danes se to ni zgodilo. Ob drugih spremembah se je omogočila pozidava izteka smučišč, saj jim je izvajalec to zamolčal. Pri razpisu za izbor novega izvajalca so ga kot člana komisije odstavili iz komisije z razlogom, da je deloval politično. Pojasnil je, da so se na razpis prijavila štiri podjetja. Urbi d.o.o. in APP Jesenice sta oddala enake ponudbe. Naknadno so pri APP Jesenice ugotovili, da nima licence, zato je bilo na razpisu izbrano podjetje Urbi d.o.o.. Drugi dve podjetji sta oddali višje ponudbe in sta v razgovoru zatrdili, da za nižjo ceno ni mogoče praviti kvalitetnega prostorskega akta. Urbi d.o.o. je od leta 2002 do 2007 zaslužil 40 mio SIT. Osnova njegove pobude je, da imajo slabe prostorske akte. Sedaj se bodo tudi v Ratečah gradil tako imenovani »transformator« s tlorisom 5,5 x 12 metrov. S pozidavo se je uničila že Kranjska Gora, v naslednji fazi se bodo še ostale vasi. Vprašal se je, če je to res potrebno.



#### **14/8 Jože Zupančič – pobuda – ustno**

Pojasnil je, da so na seji prejeli gradivo - projektno dokumentacijo idejno zasnovo za ureditev vodooskrbe. Predlagal je sprejetje sklepa, da se seja OS na temo oskrbe vode skliče v najkrajšem možnem času, to je v roku 14 dni. Že od jeseni pijejo nekvalitetno vodo, ki jo je potrebno prekuhavati. Predlagal je, da naredijo strategijo, kako bi zadevo uredili.

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da je za sklic pristojnega odbora, gradivo prispelo prepozno. Gradivo je občina prejela šele v ponedeljek 17.3.2008. Iz gradiva ni razbral konkretnih rešitev, zato ne more predlagati ustreznih sklepov v sprejem OS. V proračunu so zagotovljena sredstva za ureditev vodooskrbe. Sklican bo pristojni odbor, ki naj bi izbral konkretne rešitve.

#### **14/9 Slavko Miklič – pobuda – ustno**

Podal je pobudo, da se občina z lokalno televizijo ATM TV dogovori o terminu objave najbolj pomembnih informacij za občane.

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da se bodo pogovorili z ATM TV.

#### **14/10 Zdenka Kersnik – vprašanje – ustno**

Vprašala je, kako je z možnostjo za plačilo nižje cene vode v dneh, ko je voda oporečna?

#### **14/11 Zdenka Kersnik – vprašanje – ustno**

Zanimalo jo je, kako je s tečajem tujih jezikov, ki jih lahko prevzame Ljudska univerza na Jesenicah.

#### **Branka Košir**

Dobila je informacije, da sta dve občinski stanovanji prazni, in sicer na naslovu Alojza Rabiča 15 in 16 v Mojstrani. Podala je pobudo, da se tudi ti stanovanji pripravi javni razpis za oddajo v najem.

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da z občinskimi stanovanji gospodari podjetje Dominvest Jesenice, od katerega bo občina pridobila ustrezne informacije.

Seja je bila zaključena ob 21.30 uri.

Zapisal:  
Uroš Grzetič

Župan:  
Jure Žerjav, prof.

Priloga:

1. Pobuda svetnik Andrej Žemva
2. Dodatna vprašanja na prejšnjo pobudo svetnik Andrej Žemva

Andrej ŽEMVA  
svetnik DeSUS  
Občinskega sveta  
OBČINE KRANJSKA GORA

Občinski svet Občine Kranjska Gora

ZADEVA : Predlog za dopolnitev 37.člena Poslovnika Občine Kranjska Gora

V skladu s 13. členom Poslovnika občinskega sveta Občine Kranjska Gora dajem pobudo za dopolnitev 37.člena citiranega Poslovnika z dodanim drugim odstavkom in sledečim besedilom:

„ Če je občinski svet o zadevi, ki jo je obravnaval , po končani razpravi odločil z negativnim glasovanjem ,

(variante) :

- o isti zadevi ni mogoče več odločati,
- je ni mogoče več uvrstiti na dnevni red občinskega sveta istega mandatnega obdobja,
- je ni mogoče uvrstiti na dnevni red seje občinskega sveta v času enega leta od sprejetja negativne odločitve,
- je ni mogoče uvrstiti na dnevni red, dokler se ne odpravijo razlogi, zaradi katerih je bila negativna odločitev sprejeta „ .

Obrazložitev :

Pri utemeljitvi predloga se sklicujem na, po mojem mnenju, zelo sporno odločitev občinskega sveta z 8. redne seje dne 27/7-2007, točka 14, sklep 8/30 (zapisnik 8. seje ), ko se je odločalo o prodaji občinskega zemljišča s parc.št..759/49 in 759/50 k.o.Podkoren in o kateri se je občinski svet z glasovanjem 11 : 0 odločil, da se nepremičnina proda. Odločitev je bila sprejeta kljub temu da je OS o isti zadevi že odločal na 5. redni seji dne 28/5-2007 in s sklepom št.5/22 in glasovanjem 14 :1 izglasoval, da se iz posameznega programa prodaje umakneta zemljišči pod zap.štev.6, parc.štev. 759/49 in 759/50. Enako se je predhodno pred 5.sejo občinskega sveta opredelil na svoji 2. seji tudi Odbor za prostorsko planiranje in varstvo okolja. KS Kranjska Gora se o tozadevni prodaji zemljišča ni opredelila niti pred 5, niti pred 8. sejo OS.

Pravno službo občinske uprave in župana v zvezi z zadevo prosim za odgovore na sledeča vprašanja :

1. Kakšen je bil razlog, da se je omenjena zadeva kljub izglasovanemu umiku iz programa prodaje na 5 seji OS ,ponovno pojavila v programu prodaje 8. seje OS.
2. Ali je bila nepremičnina prodana, komu je bila prodana in kakšen je bil način prodaje (mislim na upoštevanje zakonskih določil pod katerimi je možno prodati občinsko premoženje).

3. Če je kupec znan, s kakšnim namenom je nepremičnino odkupil in ali je namen nakupa skladen z opisanim v obrazložitvi na 5. seji OS.

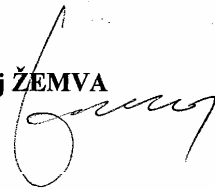
Prosim za pismen odgovor.

**V vednost :**

- Komisija za lokalno samoupravo in statutarne zadeve

Gozd Martuljek 28/1-2008

**Andrej ŽEMVA**



**Andrej ŽEMVA**  
**Svetnik DeSUS**  
**Občinskega sveta**  
**OBČINE KRANJSKA GORA**

Župan in občinska uprava  
Občine Kranjska Gora

V skladu z 18.členom Poslovnika o delu občinskega sveta in v zvezi s predlogi in vprašanji (moj dopis z dne 28/1-2008, ki ga prilagam v prilogi ), ki sem jih v pisni obliki vložil na 13. sejo občinskega sveta ,vlagam zahtevo za dodatna pojasnila, ker mi ni bilo ustrezno odgovorjeno na zastavljena vprašanja.

Na drugo vprašanje je odgovor pomanjkljiv na tretje vprašanje pa odgovora ni.

Hkrati prvotno pisno pobudo in vprašanja dopolnjujem z dodatnimi vprašanji in sicer :

1. Zakaj se je komisija, ki se je odločala o izbiri ene izmed oblik prodaje občinskega premoženja odločila za obliko „javnega zbiranja ponudb„? Z obliko „javne dražbe„ bi namreč lahko iztržili mnogo večjo ceno.
2. Koliko je bilo zbranih ponudb za odkup zemljišča?
3. Kakšni postopki so na Občini že izpeljani oz. še trajajo v zvezi s parcelama 759/49 in 759/50 ?
4. Ali je bila dana možnost uveljavljanja prednostne pravice nakupa lastnikom sosednjih parcel ?

Prosim za pisni odgovor, obenem pa prosim, da se pisno vprašanje skupaj s priložo **objavi, kot sestavni del zapisnika, v katerem bo objavljen vaš odgovor .**

S spoštovanjem !

Svetnik :  
Andrej ŽEMVA

