



**Datum: 30.11.2007**

## **Z A P I S N I K**

**2. izredne seje** Občinskega sveta Občine Kranjska Gora, ki je bila v **ponedeljek, 26.11.2007** ob 19.00 uri v sejni sobi Občine.

### **PRISOTNI NA SEJI OBČINSKEGA SVETA:**

- **ŽUPAN:** Jure Žerjav
- **ČLANICE IN ČLANI OBČINSKEGA SVETA:** Anton Požar, Jože Zupančič, Slavko Miklič, Bogomir Košir, Zdenka Kersnik, Marinka Puc Koplan, Blaž Knific, Cvetka Pavlovčič, Vesna Kovačič, Božidar Tarman, Vlasta Kotnik, dr. Janez Mlinar, Robert Plavčak, Andrej Žemva, Miro Eržen in Mirko Rabič (16 od 16).
- **PREDSTAVNIKI OBČINSKE UPRAVE IN POROČEVALCI:** Rajko Puš, Egidija Košir Mrovlje, Boštjan Pristavec, Vlasta Skumavc Rabič, Vida Černe - občina in Henrika Zupan – JP Komunala.
- **PRISOTNI NOVINARJI:** Ekipa ATM.

Seja je posneta na 1 avdio zgoščenko.

Gradivo in zvočni zapis seje je objavljen tudi na internetni strani <http://obcina.kranjska-gora.si/> (občina, občinski svet).

Župan Jure Žerjav je vse prisotne lepo pozdravil.

### **Predlagan je bil naslednji dnevni red:**

#### **I. DNEVNI RED:**

1. Obravnava Razvojnega programa Občine Kranjska Gora za obdobje 2004 – 2010

Ker ni bilo razprave, je župan Jure Žerjav dal dnevni red na glasovanje:

GLASOVANJE:    PRISOTNIH – 15  
                      ZA – 15  
                      PROTI – 0

**Dnevni red je bil sprejet.**

## Ad 1.

Župan Jure Žerjav je v uvodu pojasnil, da je od Neodvisne liste » Za našo dolino gre«, Občinskega odbora SDS in Liste »Glas občanov« dne 12.11.2007 prejel zahtevek za sklic izredne seje občinskega sveta občine Kranjska Gora z dnevnim redom: Obravnava razvojnega programa občine Kranjska Gora za obdobje 2004 – 2010. Prebral je zahtevo za sklic izredne seje. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem.

Župan je pojasnil, da je Občinski razvojni program sestavljen iz dveh sklopov in sicer iz strateškega in izvedbenega. Pojasnil je, da je izvajanje razvojnega programa nekje na polovici. V uri in pol dolgi predstavitvi je predstavil razvoj gospodarstva; turizma; kmetijstva, gozdarstva in podeželja; urejanje prostora ter varstvo okolja in infrastrukture; razvoj družbenih dejavnosti ter vizije in ukrepe, ki so zapisane v tem programu. Pojasnil je, kaj je iz tega programa že izvedeno in kaj se bo še izvedlo. Pri tem je poudaril, da so nekateri projekti že izvedeni čeprav je bila v razvojnem programu njihova izvedba planirana do leta 2010. Tako so že uspeli z izgradnjo dvorane Vitranc.

V razpravi so sodelovali:

Robert Plavčak: Bil je mnenja, da je že sklic izredne seje dosegel svoj namen, saj je župan pričel brati Razvojni program občine. Po njegovem mnenju stanje ni takšno, kot ga je predstavil župan. Na določenih proračunskih postavkah padajo prihodki. Zahtevali so analize, ki bi pokazale stanje uspešnosti v občini, pa jih niso dobili. Tudi v turizmu bi se morali dotakniti kazalcev uspešnosti. Ni se strinjal s prostorskim razvojem občine. Ustaviti bi bilo potrebno gradnjo apartmajev in počitniških hišic. Občina je prometno neurejena. Nimajo še programa za oskrbo s pitno vodo. Ni še inšpekcijskih služb in odloki niso usklajeni z veljavno zakonodajo. Opozoril je na problematiko hudournikov. Zaprošil je, da bi se pripravile analize občine v primerjavi z Gorenjsko regijo oziroma državo po posameznih področjih. V turizmu kot ključni panogi se nočitve zmanjšujejo. Pri tem je izpostavil vprašanje glede delovanja LTO. V turizmu obstaja tudi Strategija turizma, katere skrbnik je LTO. Iz strategije se izvajajo samo posamezni programi. Župan v predstavitvi ni poudaril zadev, na katere občina lahko vpliva. Občina bi morala investirati predvsem v turistično infrastrukturo. Organizirati bi bilo potrebno oddelek gostinske šole. Občina bi morala razne produkte povezati med seboj. Ni se strinjal s prvim predlaganim sklepom v gradivu. Razvojni program občine je program, za katerega je zadolžen župan. Župan ga mora pričeti izvajati in novelirati.

Bogomir Košir: Ko je bil na obisku v Londonu, je gledal najbolj bran turistični vodnik. V tem vodniku je opisana Slovenija in tudi kraji v Sloveniji, vendar pa Kranjske Gore ni omenjene. V občini ni predpisa, ki bi omejeval gradnjo v času turistične sezone. Predlagal je, da na eni od naslednjih sej sprejmejo odlok, ki bo omejeval gradnjo ob nedeljah in v turistični sezoni od 15.7. do 25.8.. Opozoril je na zmanjševanje turistične takse. Opraviti bi morali analizo, zakaj se turistična taksa zmanjšuje. Vodni vir Jurež je že 15 let označen za slab vodni vir. V razvojnem programu so navedeni bogati vodni viri. Na 9. seji občinskega sveta so se seznanili z gradnjami v občini. Svetnikom je razdelil slikovni material in razložil nepravilnosti, ki jih ugotavlja pri gradnjah. Opozoril je na razveljavitev Odloka o začasnih ukrepih s strani Ustavnega sodišča. Občina je imela leto in pol časa, da ta odlok umesti v PUP-e. Ni se strinjal z izborom izvajalca za pripravo novih občinskih PUP-ov. Izdelana študija mirujočega prometa se ne upošteva. Na Kolodvorski ulici bi morali biti parkirišča v skladu s sprejetimi PUP-i in izdelano študijo mirujočega prometa. Pred štirimi leti je skupina svetnikov predlagala amandma za parkirišča v Kranjski Gori. Pred policijo bi uredili parkirišče, v naselju pa bi uredili modre cone. Predstavil je še pismo anonimnega občana. V pismu občan opozarja na nepravilnosti v gradnjah v primerjavi z veljavnimi PUP-i..

Župan Jure Žerjav: Z dolgoročnim družbenim planom so v občini že leta 1986 določili stavbna zemljišča. Težko bodo določili takšne pogoje gradnje, da bodo domačinom omogočile gradnjo ostalim pa ne. Občina je kar nekaj pritožb glede gradenj naslovila prav zaradi višin objektov. Strinjal se je, da je v prostoru marsikaj nedorečenega. Pojasnil je še, da je bil izvajalec prostorskih aktov izbran na javnem razpisu in da pri tem v postopku javnega naročanja ni bilo storjenih nikakršnih napak.

Marinka Puc Koplan: Zanimalo jo je, zakaj ni bilo narejenih analiz v zvezi z razvojnim programom. Svetniki bi morali imeti več podatkov o programih, ki so se realizirale iz razvojnega programa. Izrazila je željo, da bi na naslednjem letu zadeve bolj spremljali.

Župan Jure Žerjav: Statistike se spremljajo na nivoju BSC-ja in RAGOR-ja. S tem bodo svetniki seznanjeni.

Zdenka Kersnik: Bila je mnenja, da delajo vsi skupaj, da bi bil občinski svet uspešen. Sama ima veliko pobud in idej. Izpostavila je stanovanjski problem predvsem mladih, ki se izseljujejo iz občine. Zanimalo jo je, kaj je bilo storjeno za mlade ter kako je s socialnimi stanovanji?

Župan Jure Žerjav: Občina gradi neprofitna najemniška stanovanja. Glede zasebnikov, ki gradijo pa je pojasnil, da se cena nepremičnin oblikuje na trgu. Nova stanovanja, ki jih gradi občina, bodo v Kranjski Gori in v Ratečah.

Jože Zupančič: Bil je mnenja, da je problem, ker se mladi odseljujejo. V občini še vedno niso dobili tretjega zdravnika. Zanimalo ga je, zakaj je bila izredna seja sklicana v ponedeljek ob 19. uri in ne v sredo ob 17. uri, kot je to običajno za redne seje. Podal je pripombo na slovnične napake v gradivu. Pojasnil je, da je bil podpisnik za sklic izredne seje, ker ga moti pogled na vasi v občini. Vas Kranjska Gora daje vtis, da je v razcvetu, kar pa ni res. Za Kranjsko Goro se odvijajo črni scenariji predvsem na področju urbanizacije, izvajanje razvojnega programa in prostorskega razvoja. Vsi investitorji težijo samo za hitri zaslužek. Občinska uprava bi morala proti temu nastopiti odločno in zavarovati predvsem javni interes. Domačini nimajo več možnosti vplivati na prostorski razvoj vasi, za kar pa so tudi sami krivi, saj so prodali svoja zemljišča. Na razvojnem področju, ki se nanaša na prostorske zadeve je občina prevečkrat zatajila. Javna in osebna odgovornost nosilcev javnih funkcij je premalo poudarjena. Razvojno strategijo bi morali obravnavati bolj pogosto. Občanom bi morali zagotoviti enake razvojne pogoje. Več energije bi morali vložiti tudi v Triglavski narodni park. Pri urbanizaciji morajo zaščititi naravo pred uničenjem. Dopolnjena strategija razvojnih programov mora občanom ponuditi splošno izobraževanje in osveščanje v problemih v okolju. S programi je potrebno seznaniti javnost. Izpostavil je še problematiko prometnih povezav in mirujočega prometa. Povečanje kapacitet žičničarskih naprav bo povzročilo tudi povečanje število vozil v naselju. Omejiti bi bilo potrebno promet v vseh alpskih dolinah in visokogorskih prelazih. Urediti bo potrebno tudi nekaj križišč. Urejanje prometa je stalna skrb občine. V turističnih krajih bi morala občina pristopiti k umiritvi prometa. Problem je tudi železniški koridor v prostorskih aktih, ki občino zadržuje pri razvojnih projektih. Pri prometu je nujno predvideti razvoj žičniškega prometa. Potrebno bi bilo razmisliti tudi o heliodromu. Razvijati bo potrebno telekomunikacijsko opremo. Pokritost z radijskim in televizijskim signalom je slaba. Stvar je izboljšal kabelski sistem, vendar pa sedaj občani plačujejo dvojni sistem. Neurejena je gradnja oddajnikov mobilne telefonije. Občina nima razvojnega stanovanjskega programa. Povečati bo potrebno gradnjo socialnih stanovanj, podpirati neprofitno gradnjo najemnih stanovanj.

Župan Jure Žerjav: Pojasnil je, da je bila seja sklicana za ponedeljek, ker je po poslovniku določen rok 15 dni od prejetja zahtevka za izredno sejo. Ob 19. uri pa je seja zato, ker nekaj svetnikov dela izven naše občine in je potrebno omogočiti tudi njim prihod na sejo. Glede tretjega zdravnika je

pojasnil, da zdravnikov ni dovolj. Pojasnil je, da se v Kranjski Gori na območju bivše železniške postaje gradi tu zaradi sprejema prostorskih aktov, za katere je glasoval tudi Zupančič. Glede heliodroma pa je pojasnil, da del občine leži v TNP. Predlog novega zakona na tem področju bo letenje še bolj omejil, zlasti na območju Karavank, ki so prav tako zaščitene. V zvezi novimi internetnimi povezavami pa je pojasnil, da so na občini že prejeli nekatere nove ponudbe.

Vesna Kovačič: V razvojnem programu občine so začrtane smernice občine. Bila je mnenja, da občina razvojni program upošteva. Zmotilo jo je, da so pobudniki v zahtevi za sklic izredne seje napisali besedo koruptivnost. Pojasnila je, kaj sploh je korupcija. Zanimalo jo je, kakšno obliko koruptivnosti ji kot občinski svetnici pripisujejo oziroma kakšne osebne interese v zvezi z gradnjo ji očitajo. Ne more dovoliti, da jo obtožujejo takšnih dejanj. Prosila je, da se ji vsi podpisniki zahteve javno na seji opravičijo.

Vlasta Kotnik: Veliko statističnih podatkov se lahko pridobi na spletnih straneh. Razvojni program se realizira po smernicah, ki so zapisane v tem programu. Bila je mnenja, da se dobro dela in da so ljudje z županom zadovoljni. Ne more pa si dovoliti, da jo obtožujejo koruptivnosti. Pojasnila je, kako obratujejo turistični kraji v tujini. V različnih svetovnih občilih hvalijo Kranjsko Goro.

Bogomir Košir: Ni problem dobiti dober članek, če povabiš novinarja in ga pogostiš, da potem dobro piše. Problem je, ko pride nek novinar in se ne predstavi in kasneje napiše oceno. Takšne neplačane reklame so prave.

Robert Plavčak: Še enkrat je poudaril, da naj se razvojni program izvaja, saj je koristen za vse. Glede na to, da je LTO pospeševalec turizma, pa je menil, da bi se bilo potrebno glede njegove organiziranosti v bodoče pogovoriti.

Blaž Knific: Izrazil je prepričanje, da bo do leta 2010 razvojni program realiziran. Najbolj ga je zmotilo delitev svetnikov na koalicijo in opozicijo. Vsi, ki so pripravljene pomagati občini, so dobrodošli. Ljudje od svetnikov pričakujejo sodelovanje. Predlagatelj za sklic izredne seje je prosil je za pisni odgovor, kaj ima on opraviti s koruptivnostjo. Bil je mnenja, da je vizija razvojnega programa občine dobra in da se Kranjska Gora razvija.

Jože Zupančič: Zanimalo ga je, kdaj so ga povabili k sodelovanju? Menil je, da sam dela v korist občine. Opravičil je se je za uporabo besede koruptivnost Vesni Kovačič in vsem ostalim. Obenem pa je pojasnil, da je bila izredna seja sklicana zaradi zahtev občanov.

Miro Eržen: Od ustanovitve občine je član v občinskem svetu in meni, da so glede dialoga v občinskem svetu sedaj na najnižji točki. O razvojnem programu bi morali razpravljati na delavnicah. Občina se je v preteklosti branila razvojnih programov. Njegov predlog glede spremembe pristojnosti Odbora za finance, ki naj bi se ukvarjal s projekti, ni bil sprejet.

Andrej Žemva: Pojasnil je, da je izstopil iz koalicije. Župan je danes spoznal, da ima sposobno opozicijo. Bil je prizadet na uvodnim izvajanjem župana. Nihče osebno ni nikogar obtožil koruptivnosti, izrazili so samo sum. Župana je vprašal glede 5. in 9. seje občinskega sveta, ko je župan obljubil, da bo odlok o začasnih ukrepih, ki je bil s stani ustavnega sodišča razveljavljen, nadomeščen z novim odlokom. Opozoril je na problem čistilne naprave, katere zmogljivost je že skoraj izkoriščena.

Župan Jure Žerjav: V nove prostorske dokumente bodo vneseni členi, ki so bili v odloku o začasnih ukrepih. Glede čistilne naprave pa je bil mnenja, da je bila napaka narejena pri načrtovanju čistilne naprave.

Bogomir Košir: Glede na predstavitev časovnega termina sprejema novih prostorskih aktov na seji občinskega sveta, je bilo razbrati, da bo do sprejema prišlo šele v naslednjih 14 mesecih oziroma kasneje.

Anton Požar: Izredna seja je pokazala, da potrebujejo veliko medsebojnega pogovarjanja. Predlagal je v sprejem še en sklep in sicer, da bi enkrat letno pregledali uresničevanje razvojnega programa na seji občinskega sveta.

Cvetka Pavlovčič: Vprašala je svetnike, če znajo komunicirati in rešiti probleme. Župan in občinska uprava si prizadeva, da razvoj občine sledi razvojnemu programu. Kot svetnica meni, da si prizadeva za razvoj občine.

Mirko Rabič: Bil je mnenja, da se razvojni program občine uresničuje. O razvojnem programu bi morali razpravljati tudi na odborih.

Janez Mlinar: Glede razvojnega programa je bil mnenja, da je bilo veliko narejenega, vendar bi bilo lahko bolje, lahko pa bi bilo tudi slabše. Svetnike je pozval k bolj umirjenemu komuniciranju.

Slavko Miklič: Svetniki bi morali brez političnih predznakov delovati dobro za ljudi v občini.

Jože Zupančič: Bil je mnenja, da nihče od podpisnikov ne trdi, da je razvojni program občine slab. Program je dober, vendar se ne izvaja v celoti. Bil je užaljen nad izvajanjem župana na začetku seje.

Božidar Tarman: Kot predsednik Odbora za šport je pojasnil, da se je področju razvoja športne infrastrukture v zadnjem času naredi pravil razcvet. Pri je predstavil posamezne primere izgradnje nove športne infrastrukture (športna dvorana, nogometno igrišče, telovadnico pri OŠ...

Bogomir Košir: Poudaril je, da na konkretna vprašanja ni dobil odgovorov. Pri tem je ponovno izpostavil vprašanje ali bodo ustavili gradnjo apartmajev ali ne?

Župan Jure Žerjav: Izrazil je upanje, da jim bo to uspelo.

Po končani razpravi je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednje sklepe:

**SKLEP 2iz/1: Enkrat letno se na seji Občinskega sveta pregleda uresničevanja Razvojnega programa občine Kranjska Gora 2004 – 2010.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16  
ZA – 16  
PROTI – 0

**Sklep je bil sprejet.**

**SKLEP 2iz/2: Občinski svet Občine Kranjska Gora do 31.1.2008 imenuje komisijo za pripravo dopolnitev Razvojnega programa Občine Kranjska Gora za obdobje 2004 – 2010 in pripravo razvojnega programa Občine Kranjska Gora za obdobje 2010 - 2020.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16  
ZA – 16  
PROTI – 0

**Sklep je bil sprejet.**

**SKLEP 2iz/3: Predlogi za imenovanje članov komisije se posredujejo Komisiji za MVVI do 31.12.2007.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16  
ZA – 16  
PROTI – 0

**Sklep je bil sprejet.**

Seja je bila zaključena ob 23.41 uri.

Zapisala:  
Uroš Grzetič



Župan:  
Jure Žerjav, prof.