



Datum: 12.12.2012

Z A P I S N I K

21. seje Občinskega sveta Občine Kranjska Gora, ki je bila v **sredo, 12.12.2012** ob 17.00 uri v sejni sobi Občine.

PRISOTNI NA SEJI OBČINSKEGA SVETA:

- **ŽUPAN:** Jure Žerjav
- **ČLANICE IN ČLANI OBČINSKEGA SVETA:** Anton Požar, Jože Zupančič, Blaž Knific, Vesna Kovačič, dr. Janez Mlinar, Slavko Miklič, Bogdan Janša, Robert Kerštajn, Cvetka Pavlovčič, Vlasta Kotnik, Janja Dolhar, Mojca Kelvišar, Mirjam Žerjav, Gregor Benedik, Matevž Podrekar in Robert Plavčak (16 od 16)
- **PREDSTAVNIKI OBČINSKE UPRAVE IN POROČEVALCI:** Rajko Puš, Egidija Košir Mrovlje, Monika Jakelj, Boštjan Pristavec, Alojz Jakelj, Vlasta Skumavc Rabič, Tomislav Ličen.
- **PRISOTNI NOVINARJI:** ATM TV

Seja je posneta na 1 avdio zgoščenko.

Gradivo in zvočni zapis seje je objavljen tudi na internetni strani <http://obcina.kranjska-gora.si/> (občina, občinski svet).

Župan Jure Žerjav je vse prisotne lepo pozdravil. Poleg gradiva, ki so ga prejeli s sklicem, so naknadno na seji prejeli še: amandmaje k predlogu proračuna, zapisnik Odbora za protstorsko planiranje in gopodarjenje z nepremičninami, zapisnik Statutarno pravne komisije, zapisnik Odbora za negospodarstvo in javne službe družbenih dejavnosti, sklepe sveta KS Dovje – Mojstrana ter mnenje sveta KS Kranjska Gora.

Najprej so obravnavali zapisnik 20. seje ter zapisnik 2. izredne seje.

I. SPREJEM ZAPISNIKA PREJŠNJE SEJE:

1. Obravnava in sprejem zapisnika 20. seje

Ad 1.

Župan Jure Žerjav je dal v obravnavo in sprejem zapisnik 20. seje. Člani občinskega sveta so zapisnik prejeli s sklicem.

Ker ni bilo razprave, je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednji:

SKLEP 21/1: Potrdi se zapisnik 20. seje Občinskega sveta Občine Kranjska Gora.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16
ZA – 16
PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

2. Obravnava in sprejem zapisnika 2. izredne seje

Ad 2.

Župan Jure Žerjav je dal v obravnavo in sprejem zapisnik 2. izredne seje. Člani občinskega sveta so zapisnik prejeli s sklicem.

Ker ni bilo razprave, je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednji:

SKLEP 21/2: Potrdi se zapisnik 2. izredne seje Občinskega sveta Občine Kranjska Gora.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16
ZA – 16
PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

Župan Jure Žerjav je predstavil dnevni red. Pojasnil je, da z dnevnega reda umika točko 4. Odlok o prometni ureditvi in ureditvi mirujočega prometa v občini Kranjska Gora – prva obravnava.

II. DNEVNI RED:

1. Imenovanje direktorja JPK Kranjska Gora d.o.o.
2. Volitve predstavnikov v razvojni svet Gorenjske regije
3. Odlok o proračunu Občine Kranjska Gora za leto 2013 – druga obravnava
4. Daljinsko ogrevanje na lesno biomaso v Kranjski Gori – predstavitev študije izvedljivosti
5. Letni program športa Občine Kranjska Gora za leto 2013
6. Letni program kulture Občine Kranjska Gora za leto 2013
7. Obnova Ljudskega doma v Kranjski Gori
8. Program dela Nadzornega odbora za leto 2013 ter Finančni načrt za leto 2013
9. Predlog sklepa o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Kranjska Gora za leto 2013
10. Predlog sklepa o določitvi vrednosti točke komunalnih taks za leto 2013
11. Predlog sklepa o povprečni gradbeni ceni koristne stanovanjske površine, ceni za stavbno zemljišče in povprečnih stroškov komunalnega urejanja stavbnih zemljišč v Občini Kranjska Gora za leto 2013
12. Določitev statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena
13. Brezplačna odsvojitve nepremičnine
14. Poročilo o realizaciji sklepov Občinskega sveta Občine Kranjska Gora v obdobju od 15.11.2011 do 15.12.2012
15. Vprašanja in pobude
16. Informacije

V razpravi so sodelovali:

Robert Plavčak: Predlagal je, da se 1. točka Imenovanje direktorja JPK Kranjska Gora d.o.o. umakne z dnevnega reda. Pojasnil je, da na sejo ni vabljen oseba, ki bo predlagana za direktorja.

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da je postopek izpeljan na podlagi akta o ustanovitvi družbe z omejeno odgovornostjo Javno podjetje Komunala Kranjska Gora ter na podlagi njihovega statuta. Bil je mnenja, da točke ni potrebno umakniti z dnevnega reda.

Po razpravi je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednji sklep:

SKLEP 21/3: Z dnevnega reda se umakne 1. točka Imenovanje direktorja JPK Kranjska Gora d.o.o.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16
ZA – 7
PROTI – 8

Sklep ni bil sprejet.

Župan Jure Žerjav dal na glasovanje predlagani dnevni red.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16
ZA – 11
PROTI – 4

Dnevni red je bil sprejet.

Ad 1.

Župan Jure Žerjav je predstavil točko Imenovanje direktorja JPK Kranjska Gora d.o.o.

Slavko Miklič: Kot predsedujoči Komisiji za MVVI je pojasnil, da je bil na podlagi 12. člena Akta o ustanovitvi družbe z omejeno odgovornostjo JP Komunala in 10. člena statuta JP Komunala objavljen javni razpis za prosto delovno mesto direktorja JP Komunala. Razpis je bil objavljen v časopisu Gorenjski glas, dne 6.11.2012. Komisija za MVVI je izvedla vse s predpisi določene postopke. Komisija za MVVI se je sestala 22.11.2012 in na seji odprla vseh 5 prejetih poštnih pošilk s prijavo na javni razpis. Vse prijave so prispele pravočasno. Na razpis so se prijavili Mitja Petrič, Boris Bratušek, Henrika Zupan, Ivan Adamič in Branko Omejc. Vsi kandidati so izpolnjevali razpisane pogoje. Na osnovi pregleda vse dokumentacije je Komisija za MVVI občinskemu svetu predlagala, za direktorico JP Komunala izbere Henriko Zupan.

V razpravi so sodelovali:

Bogdan Janša: Pojasnil je, da je tudi sam pričakoval, da bo kandidatka prisotna na seji ter, da bo predstavila svoj program. Predlagal je, da se začne postopek spremembe statuta podjetja.

Robert Plavčak: Strinjal se je z mnenjem Janše. Pojasnil je, da se želi seznaniti s programom dela komunale v naslednjih štirih letih.

Jože Zupančič: Do sedaj ni bilo praksa, da bi se kandidat pred glasovanjem predstavil na seji občinskega sveta. Komunala dobro posluje. Tudi nadzorni odbor doslej ni imel pripomb.

Janez Mlinar: Argumenti svetnika Janše in Plavčaka se mu zdijo smiselni. Je pa tudi res, da do sedaj ni bila praksa, da se direktor pred imenovanjem predstavi občinskemu svetu.

Slavko Miklič: Pojasnil je, da je Komisija za MVVI odločila na osnovi argumentov in soglasno. Seznanila se je tudi s predloženimi programi dela vseh prijavljenih kandidatov.

Blaž Knific: Ni bilo mišljeno, da MVVI ni opravil svoje naloge. Direktorico bo podprl. Se je pa strinjal, da naj bi direktorica predstavila svoj program.

Mirjam Žerjav: Pojasnila je, da je način imenovanja direktorja JP Komunala določen. Komisiji za MVVI je potrebno zaupati. Poudarila je, da Henrika Zupan ni bila seznanjena s predlogom Komisije za MVVI.

Robert Plavčak: Pojasnil je, da ne dvomi v Komisijo za MVVI. Se je pa pokazalo, da akti v zvezi z imenovanjem direktorja niso usklajeni z veljavno zakonodajo. Gospod Brezovnik je ugotovil, da akt o ustanovitvi družbe ni v skladu z veljavno zakonodajo. Zvišati bi morali tudi pogoj glede zahtevane izobrazbe direktorja. Pojasnil je, da nima nič proti direktorici. Zanima pa ga program dela.

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da so vsi prijavljeni kandidati predložili programe dela. Ali to pomeni, da je potrebno predstaviti vse predložene programe? V tem primeru bi negirali delo Komisije za MVVI.

Po razpravi je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednji sklep:

SKLEP 21/4: Henrika Zupan, rojena 12.12.1964, ekonomistka, s stalnim prebivališčem Belca 12, Mojstrana, sedanja direktorica javnega podjetja Komunala Kranjska Gora d.o.o., se imenuje za direktorico za naslednje štiriletno obdobje, z začetkom mandata 1.1.2013.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16
 ZA – 15
 PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

Ad 2.

Župan Jure Žerjav je predstavil točko Volitve predstavnikov v razvojni svet Gorenjske regije. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem na sejo.

Rajko Puš je podrobneje predstavil potek volitev. Pojasnil, da se bo glasovalo tajno z glasovnicami.

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da je potrebno na podlagi 49. člena Poslovnika občinskega sveta imenovati tričlansko komisijo, ki tajno glasovanje vodi in ugotavlja izide. Glede na Poslovnik je župan Jure Žerjav predlagal naslednji:

SKLEP 21/5: V tričlansko komisijo, ki bo vodila in ugotavljala izide tajnega glasovanja za volitve predstavnikov v razvojni svet Gorenjske razvojne regije se imenujejo:

- **Predsedujoči – Jure Žerjav**
- **Član – Robert Plavčak**
- **Član – Slavko Miklič**

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15
ZA – 15
PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

Predsedujoči Komisije župan Jure Žerjav je določil 10 minutni čas glasovanja. Komisija je svetnikom razdelila glasovnice. Po končanem glasovanju je Komisija pregledala oddane glasovnice ter napisala zapisnik o izidu glasovanja.

Predsedujoči komisiji župan Jure Žerjav je podal rezultate glasovanja. Komisija je ugotovila, da je bila skupna lista kandidatov za predstavnike v razvojni svet Gorenjske razvojne regije izglasovana s predpisano večino. (15 ZA, 1 PROTI).

Ad 3.

Župan Jure Žerjav je predstavil točko Odlok o proračunu Občine Kranjska Gora za leto 2013 – druga obravnava. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem na sejo. Podal je obrazložitev zavrnjenih pobud in predlogov ter predstavil spremembe. Na sami seji pa so prejeli še tri amandmaje župana Jureta Žerjava, dva amandmaja svetnika Roberta Plavčaka, tri amandmaje svetnika Bogdana Janše ter amandma svetnika Blaža Knifca.

Župan je predstavil in dal na glasovanje naslednje amandmaje:

Amandma št. 1: Predlagatelj župan Jure Žerjav

Odhodki: 040331 LJUDSKI DOM: povečanje sredstev za gradnjo objekta za 159.161 €.

Prihodki: KTO 7414 RS SVRL spodbujanje reg. razvoja povečanje za 159.161 €.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16
ZA – 15
PROTI – 0

Amandma je bil sprejet.

Amandma št. 2: Predlagatelj župan Jure Žerjav

Odhodki: 160133 KATASTER: NOVO zbirni kataster GJI (regijski projekt – izvajalec RAGOR) za 6.318 €.

Prihodki: Sredstva se zagotovijo iz ocenjenih presežkov preteklih let.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16
ZA – 16
PROTI – 0

Amandma je bil sprejet.

Amandma št. 3: Predlagatelj župan Jure Žerjav

Odhodki: 180514 INVESTICIJE V ŠPORTNO INFRASTRUKTURO: povečanje za 10.000 €

ŠD Dovje Mojstrana sofinanciranje zasneževanja 7.000 €.

TK Mojstrana obnova teniških igrišč (nakup tenisita) 3.000 €.

Prihodki: Sredstva se zagotovijo iz ocenjenih presežkov preteklih let.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16
ZA – 16
PROTI – 0

Amandma je bil sprejet.

Amandma št. 4: Predlagatelj Robert Plavčak

PP 140320 ZAVOD ZA TURIZEM LTO

- konto 432300 Investicijski transferi, zmanjšanje za 61.000 € (predelava prostorov LTO), sredstva naj se prerazporedijo na:

PP 130029002 INVESTICIJSKO VZDRŽEVANJE IN GRADNJA OBČINSKIH CEST

- konto 130220 NOVOGRADNJE IN REKONSTRUKCIJE OBČINSKIH CEST – povečanje za 61.000 €. Navezava na projekte v okviru proračunske postavke NRP 152 Obnova občinskih cest: Obnova cesta v Gozd Martuljku JP 689881 in JP 689902 in v Mojstrani JP 190831.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16
ZA – 5
PROTI – 11

Amandma ni bil sprejet.

Amandma št. 5: Predlagatelj Robert Plavčak

PP 140320 ZAVOD ZA TURIZEM LTO

- konto 413302 Tekoči transferi, zmanjšanje za 50.000 € (sredstva za sofinanciranje prireditev Pokal Vitranc in Planica 2013), sredstva naj se prerazporedijo na:

Novo postavko: Izgradnja športnega igrišča v Ratečah.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16
ZA – 3
PROTI – 10

Amandma ni bil sprejet.

Amandma št. 6: Predlagatelj Blaž Knific

Znesek na PP 040331 LJUDSKI DOM v višini 526.225 € se zmanjša za 36.000 € in se nameni za izgradnjo parkirišča za stavbo KS Dovje Mojstrana in gasilnim domom v Mojstrani ter za hortikulturno ureditev parka v tem okolišu.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16
ZA – 5
PROTI – 10

Amandma ni bil sprejet.

Amandma št. 7: Predlagatelj Bogdan Janša

V postavko 160231 Urbanizem – izvedbe in prostorske rešitve, se doda:

- priprava občinskega podrobnega prostorskega načrta »večnamensko parkirišče Dovje« (ob cerkvi in mrliških vežicah) 20.000 €. Parkirišče se izvede na zemljišču ob cerkvi, namenjeno pa je ureditvi parkiranja ob pogrebih, duhovni oskrbi, prireditvah v kulturnem domu in ostalih prireditvah v naselju Dovje. Sredstva se prenesejo iz postavke 140320 Zavod za turizem LTO in sicer investicijski transferi (konto 432300) se 61.000 €, ki so namenjeni za predelavo prostorov v dvorani Vitranc, znižajo na 41.000 €.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16
ZA – 7
PROTI – 9

Amandma ni bil sprejet.

Amandma št. 8: Predlagatelj Bogdan Janša

Postavka 180514: Investicije v športno infrastrukturo, se znotraj posameznih investicij spremeni in sicer:

- investicije v žičnico Mojstrana 5.000 € (zasneževanje in osvetlitev). Znesek se prerazporedi iz ASK Kranjska Gora – sistem zasneževanja in osvetlitve iz 50.000 € na 45.000 €.

Predlagatelj je amandma umaknil.

Amandma št. 9: Predlagatelj Bogdan Janša

Športno igrišče ob OŠ 16. Decembra Mojstrana – 30.000 €. Sredstva se prenesejo iz postavke zunanji fitnes (Dom Viharnik) 21.290 € in postavke 180515 športna dvorana, ki se zmanjša iz 25.000 € na 15.290 €.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16
ZA – 5
PROTI – 8

Amandma ni bil sprejet

Na podlagi 85. člena poslovnika Občinskega sveta je župan Jure Žerjav ugotovil, da je proračun medsebojno usklajen po delih ter glede prihodkov in odhodkov. Z njim je zagotovljeno financiranje nalog občine v skladu z zakonom in sprejetimi obveznostmi. Sprejeti so bili tri amandmaji župana, pet amandmajev je bilo zavrženih, en amandma pa je bil umaknjen.

Župan Jure Žerjav je dal na glasovanje naslednji:

SKLEP 21/6: Sprejme se Proračun občine Kranjska Gora za leto 2013.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16
ZA – 11
PROTI – 4

Sklep je bil sprejet.

Ad 4.

Župan Jure Žerjav je predstavil točko Daljinsko ogrevanje na lesno biomaso v Kranjski Gori – predstavitev študije izvedljivosti. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem na sejo.

Rajko Puš je podal podrobnejšo obrazložitev. Na 15. seji občinskega sveta so sprejeli sklep, da so se seznanili s pripravo študije izvedljivosti za izgradnjo sistema DOLB.

Tomislav Ličen iz Hit d.d.-ja je s pomočjo projekcije predstavil študijo izvedljivosti za izgradnjo sistema DOLB Kranjska Gora. Predstavil je tri različne variante. Po prvi varianti je vrednost investicije 4,4 mio €, po drugi varianti je vrednost investicije 9,8 mio € in po tretji varianti je vrednost 4,8 mio €.

V razpravi so sodelovali:

Robert Plavčak: Kako bo s prekopavanjem občinskih cest? Kam so predvideli umestitev zalogovnika? Na kakšen način se bo vršil dovoz goriva na mesto kotlovnice?

Tomislav Ličen: Z občino se bodo sklenila služnostne pogodbe za gradnjo toplovoda. Dovoz goriva naj bi se vršil mimo hotela pri igralnici. Predvideno je, da bi gorivo vozili vsak dan.

Mirjam Žerjav: Zanimalo jo je, če je v to ceno vnesen tudi strošek toplovoda?

Tomislav Ličen: V izračunu so upoštevani vsi stroški.

Vesna Kovačič: V časopisu je zasledila članek o družinskem podjetju, ki je investiralo v daljinsko ogrevanje. Naredili so kotlovnico moči 720 kW. Investicija pa je bila vredna 900.000 €. Investicija je bila v določenem delu tudi subvencionirana. Na ta toplovod so priključili 23 objektov.

Tomislav Ličen: Pojasnil je, da gre v predstavljenem primeru za desetkrat večjo investicijo.

Janez Mlinar: Ali je investicija še rentabilna, če se na sistem ne bi priključili občinski objekti?

Tomislav Ličen: Predpostavil je, da bi bila investicija še rentabilna, bi se pa podaljšala odplačilna doba. Stopnja donosnosti bi se podaljšala.

Blaž Knific: Podprl je izgradnjo sistema na biomaso. Zanimalo ga je, če so že opravili anketo, koliko je zainteresiranih individualnih uporabnikov, ki bi se priključili na sistem? Za manjše uporabnike je predlagal, da se takoj ob izgradnji priključijo na sistem. S tem bi pocenili priklope manjšim uporabnikom. Ali je v ceni izvedbe vključena sanacija asfaltnih površin, kjer bo potekala trasa toplovoda. Sanacija naj bi se izvedla v celoti in ne samo s krpanjem cestišča.

Tomislav Ličen: Sanacija asfaltnih površin bo predmet služnosti, kjer bo občina predpisala pogoje. Projekt je začel s predpostavko, da se večji uporabniki zagotovo priključijo na sistem. Tudi manjši uporabniki se bodo lahko priključili, vendar samo v primeru, da bodo imeli dovolj moči na toplovodu. Kotlovnica se bo lahko v bodoče tudi povečala.

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da so izrisi na ortofoto posnetkih samo informativni. Pojasnil je, da čakajo še mnenje Direktorata za energijo pri Ministrstvu za infrastrukturo in prostor. Zato bodo sprejeli še dodaten četrti sklep.

Po razpravi je župan Jure Žerjav je dal na glasovanje naslednji:

SKLEP 21/7: Občinski svet Občine Kranjska Gora se je seznanil s Študijo izvedljivosti za izgradnjo sistema DOLB Kranjska Gora.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16
ZA – 16
PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

SKLEP 21/8: Občina Kranjska Gora nima interesa izvajati izbirne gospodarske javne službe oskrbe s toplotno energijo z dajanjem koncesije.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16
ZA – 16
PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

SKLEP 21/9: Občina Kranjska Gora izkazuje interes za priključitev občinskih javnih objektov na sistem DOLB v Kranjski Gori in izpeljavo postopka javnega razpisa z izborom najcenejšega ponudnika za dobavo toplote za občinske javne objekte v Kranjski Gori.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16
ZA – 16
PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

SKLEP 21/10: Sklepa pod 2 in 3 sta sprejeta z odložnim pogojem, da veljata v kolikor bo pridobljeno pozitivno mnenje Direktorata za energijo pri Ministrstvu za infrastrukturo in prostor.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16
ZA – 16
PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

Ad 5.

Župan Jure Žerjav je predstavil točko Letni program športa Občine Kranjska Gora za leto 2013. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem na sejo.

Vlasta Skumavc Rabič je podala podrobnejšo obrazložitev. Glede na to, da so pri sprejemanju proračuna sprejeli dva amandmaja, ki vplivata na letni program športa se bo letni program športa popravil. Postavka 180514 se bo povečala za 10.000 €.

V razpravi je sodelovala:

Vlasta Kotnik: Odbor za negospodarstvo je obravnaval predlog letnega programa športa in sprejel sklep, da daje pozitivno mnenje in predlaga občinskemu svetu, da ga potrdi.

Po razpravi je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednji sklep:

SKLEP 21/11: Občinski svet Občine Kranjska Gora sprejme Letni program športa Občine Kranjska Gora za leto 2013.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16
 ZA – 14
 PROTI – 1

Sklep je bil sprejet.

Ad 6.

Župan Jure Žerjav je predstavil točko Letni program kulture Občine Kranjska Gora za leto 2013. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem na sejo.

Vlasta Skumavc Rabič je podala podrobnejšo obrazložitev. Glede na to, da so pri sprejemanju proračuna sprejeli amandma, ki vpliva na letni program kulture se bo letni program kulture popravil. Postavka 040311 Ljudski dom se bo povečala za 159.161 €.

V razpravi je sodelovala:

Vlasta Kotnik: Odbor za negospodarstvo je obravnaval predlog letnega programa kulture in sprejel sklep, da daje pozitivno mnenje in predlaga občinskemu svetu, da ga potrdi.

Po razpravi je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednji sklep:

SKLEP 21/12: Občinski svet Občine Kranjska Gora sprejme Letni program kulture Občine Kranjska Gora za leto 2013.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16
 ZA – 13
 PROTI – 1

Sklep je bil sprejet.

Ad 7.

Župan Jure Žerjav je predstavil točko Obnova Ljudskega doma v Kranjski Gori. Pojasnil je, da bo v stavbi dvorana s 204 sedeži in pripadajočimi prostori, spominska »Ruska soba« ter prostori za društva in glasbeno šolo. Pridobili so tudi potrebna soglasja s strani Zavoda za kulturno dediščino. S tem projektom občina kandidira na sredstva Evropskega sklada za regionalni razvoj. Finančne posledice bodo za proračun v letu 2012 30.000 €, v letu 2013 686.000 € ter v letu 2014 še 1,8 mio €.

V času obratovanja bo strošek obratovanja stavbe 17.000 € na leto. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem na sejo.

V razpravi so sodelovali:

Robert Plavčak: Izrazil je zadovoljstvo, da so dobili ta dokument, čeprav bi ga morali dobiti že pred sprejemanjem proračuna. Pojasnil je, da tega projekta ne bo podprl. Pri SWAT analizi je prebral, da gre za pomanjkanje ustreznih prostorov za delovanje društev ter za zборе in skupščine. S to trditvijo se ni strinjal. V občini imamo namreč številne domove gasilskih društev, stavbe krajevnih skupnosti, dvorano Vitranc, dve osnovni šoli. Dokument ne obravnava problematiko parkirišč in dostopa. Nikjer ni zasledil, da bo imel objekt dvigalo. Bil je mnenja, da občina v tem času ne potrebuje tako veliko investicijo.

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da je dvigalo projektirano. Gre za veliko investicijo. S sprejetjem predlaganih sklepov bo občinski svet dal zeleno luč za nadaljevanje projekta. V samem DIIP-u so naveden tudi družbene koristi takšnega objekta. Postavitev tega objekta bo tudi v bodoče predstavljala stroške občinskega proračuna.

Janez Mlinar: Kot član projektne skupine je pojasnil, da so vložili veliko truda, da so rešili problem z Zavodom za kulturno dediščino. Bil je mnenja, da je smiselno iti v to investicijo. V Kranjski Gori ni neke dvorane, ki bi bila primerna za kulturno dejavnost. Treba se je zavedati, da je stavba nevarna in potrebna sanacije. Na vzhodni strani strehe je že sedaj streha sanirana s ponjavo. Bil je mnenja, da je smiselno pričeti s tem projektom. Koncept nove stavbe je dobro zasnovan.

Jože Zupančič: Bil je mnenja, da je pravilno, da gredo v investicijo. Ta investicija bo dodala dodano vrednost v kraju. Ta dvorana bo dala neko domačnost, ki jo pogreša v kraju. V samem kraju ni primerne dvorane za kulturo. Želi pa vso srečo z izbiro izvajalca.

Mirjam Žerjav: Pojasnila je, da je sodelovala v ekipi, ki se je ukvarjala s tem projektom. Projekt podpira, saj je mnenja, da tako domačini kot turisti potrebujejo takšno stavbo.

Bogdan Janša: Izrazil je upanje, da bodo našli dober nadzor nad investicijo. Bil je mnenja, da je premalo sredstev iz drugih virov. Še vedno niso končali obnove kulturnega doma na Dovjem. Opozoril je predvsem na problem električne napeljave v tem objektu.

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da je bil kulturni dom na Dovjem obnovljen. Se je pa strinjal, da morajo dokončati mansardo. Pojasnil je, da morajo na javnem razpisu izbrati tako izvajalca kot tudi nadzor. Glede sredstev Evropskega strukturnega sklada je pojasnil, da so to sredstva, ki jim po delitvi regijskih kvot še pripadajo. Na ta sredstva mora občina kandidirati. V kolikor pa bodo tudi drugi razpisi, bo občina nanje tudi kandidirala.

Blaž Knific: Pojasnil je, da podpira obnovo Ljudskega doma, vendar v letu 2014, kot je župan zapisal v planu investicij v začetku mandata. Za leto 2013 so bila planirana stanovanja v Mojstrani. Bil je mnenja, da je vrednost za investicijo v Ljudski dom previsoka. Sofinanciranje s strani evropskih skladov pa prenizka. Občina bi se morala prijavljati na takšne razpise, ki prinesejo v proračun največ sredstev. Ne more se strinjati z začetkom obnove Ljudskega doma, če še niso zaključili z obnovo Kulturnega doma na Dovje. Opozoril je na slabo električno napeljavo v Kulturnem domu na Dovjem. Pri Ljudskem domu ga je zmotilo, da predvidevajo apartmaje. Tudi postavka za rušenje sedanjega objekta se mu je zdela previsoka.

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da apartmaji niso v idejnem projektu. So bili pa v idejnem naboru.

Cvetka Pavlovčič: S stališča osnovne šole ta kulturni dom potrebujemo. Sedaj morajo šolarje z avtobusi voziti drugam na ogled gledaliških iger.

Gregor Benedik: Zanimalo ga je, kdo bo skrbnik objekta? Ali so stroški delovanja in ogrevanja v višini 17.000 € realni?

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da bo lastnik doma občina. Niso pa še govorili, kdo bo z njim upravljal. Izrazil je upanje, da so stroški realni.

Janez Mlinar: Pojasnil je, da so stroški izračunani na podlagi ocene.

Po razpravi je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednja sklepa:

SKLEP 21/13: Potrdi se dokument identifikacije investicijskega projekta za projekt Obnova Ljudskega doma v Kranjski Gori, ki ga je izdelalo podjetje K&Z, Svetovanje za razvoj d.o.o, Radovljica (Boža Kovač, univ.dipl.ekon., november 2012).

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16
ZA – 12
PROTI – 4

Sklep je bil sprejet

SKLEP 21/14: Občinski svet soglaša z nadaljevanjem investicije »Obnova Ljudskega doma v Kranjski Gori«.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16
ZA – 12
PROTI – 4

Sklep je bil sprejet.

Ad 8.

Župan Jure Žerjav je predstavil točko Program dela Nadzornega odbora za leto 2013 ter Finančni načrt za leto 2013. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem na sejo.

Ker ni bilo razprave, je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednji sklep:

SKLEP 21/15: Občinski svet Občine Kranjska Gora se je seznanil s Programom dela nadzornega odbora za leto 2013 in Finančnim načrtom za leto 2013.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15
ZA – 15
PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

Ad 9.

Župan Jure Žerjav je predstavil točko Predlog sklepa o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Kranjska Gora za leto 2013. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem na sejo.

Alojz Jakelj je podal podrobnejšo obrazložitev.

Ker ni bilo razprave, je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednji sklep:

SKLEP 21/16: Sprejme se Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Kranjska Gora za leto 2013.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15
 ZA – 15
 PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

Ad 10.

Župan Jure Žerjav je predstavil točko Predlog sklepa o določitvi vrednosti točke komunalnih taks za leto 2013. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem na sejo.

Alojz Jakelj je podal podrobnejšo obrazložitev.

Ker ni bilo razprave, je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednji sklep:

SKLEP 21/17: Sprejme se Sklep o določitvi vrednosti točke po Odloku o komunalnih taksah v Občini Kranjska Gora za leto 2013.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15
 ZA – 15
 PROTI – 0

Sklep je bil sprejet

Ad 11.

Župan Jure Žerjav je predstavil točko Predlog sklepa o povprečni gradbeni ceni koristne stanovanjske površine, ceni za stavbno zemljišče in povprečnih stroškov komunalnega urejanja stavbnih zemljišč v Občini Kranjska Gora za leto 2013. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem na sejo.

Alojz Jakelj je podal podrobnejšo obrazložitev.

Ker ni bilo razprave, je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednji sklep:

SKLEP 21/18: Sprejme se Sklep o povprečni gradbeni ceni koristne stanovanjske površine, ceni za stavbno zemljišče in povprečnih stroškov komunalnega urejanja stavbnih zemljišč v Občini Kranjska Gora za leto 2013.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15
ZA – 15
PROTI – 0

Sklep je bil sprejet

Ad 12.

Župan Jure Žerjav je predstavil točko Določitev statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem na sejo.

Egidija Košir Mrovlje je podala podrobnejšo obrazložitev.

Ker ni bilo razprave, je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednji sklep:

SKLEP 21/19: O PRIDOBITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA LOKALNEGA POMENA

I.

Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi nepremičnina parc. št. 2060/9 k.o. 2171 – Dovje.

II.

Nepremičnine iz I. točke tega sklepa postane last Občine Kranjska Gora, pri kateri se zaznamuje javno dobro.

III.

Ta sklep začne veljati dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15
ZA – 15
PROTI – 0

Sklep je bil sprejet

Ad 13.

Župan Jure Žerjav je predstavil točko Brezplačna odsvojitve nepremičnine. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem na sejo.

Egidija Košir Mrovlje je podala podrobnejšo obrazložitev.

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da so zadevo obravnavali tudi na KS Dovje Mojstrana, kjer so se s predlaganima sklepoma strinjali.

Ker ni bilo razprave, je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednja sklepa:

SKLEP 21/20: Načrt ravnanja s stvarnim nepremičnim premoženjem občine za leto 2012 se v Načrtu razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2012 dopolni z odsvojitvijo nepremičnine: parc. št. 1031/12, pot 140 m², k.o. 2171 – Dovje, za potrebe za izgradnje javne kolesarske poti na relaciji od Mojstrane do platoja predora Karavanke.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15
ZA – 15
PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

SKLEP 21/21: Občina Kranjska Gora, v javno korist – za gradnjo dela kolesarske poti, na podlagi 24. člena ZSPDSL, brezplačno odsvoji nepremičnino parc. št. 1031/12 k.o. 2171 – Dovje in pooblašča župana, da za navedeno nepremičnino podpiše Pogodbo o brezplačni odsvojitvi nepremičnega premoženja z Republiko Slovenijo, Ministrstvom za promet, Direkcijo Republike Slovenije za ceste.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15
ZA – 15
PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

Ad 14.

Župan Jure Žerjav je predstavil točko Poročilo o realizaciji sklepov Občinskega sveta Občine Kranjska Gora v obdobju od 15.11.2011 do 15.11.2012. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem na sejo.

Rajko Puš je podal podrobnejšo obrazložitev.

Ker ni bilo razprave, je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednji sklep:

SKLEP 21/22: Občinski svet Občine Kranjska Gora se je seznanil s Poročilom o realizaciji sklepov Občinskega sveta Občine Kranjska Gora v obdobju od 15.11.2011 do 15.11.2012.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15
ZA – 15
PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

Ad 15.

21/1 – Bogdan Janša - vprašanje – ustno

Glede zadnjega neurja, ki je prizadelo našo občino, ga je zanimalo, če je bila imenovana komisija za oceno škode.

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da je bila komisija imenovana. Na terenu so popisali škodo in jo vnesli v državni program AJDA (program za popis škode). Vsa škoda je javljena pristojnim državnim institucijam. Po delno zbranih podatkih je samo na vodotokih in gozdnih cestah čez 3,5 mio. EUR škode. Vodotoke in gozdne ceste ne ocenjuje občinska komisije. Določene zadeve so bile sanirane takoj.

21/2 Robert Plavčak – vprašanje – ustno

Kakšni so rezultati razgovora v zvezi z izgradnjo term v Kranjski Gori? Ali je prišlo do kontakta s potencialnim investitorjem?

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da v tem trenutku ni aktivnosti, da bi se projekt nadaljeval.

21/3 Robert Plavčak – pobuda – ustno

Podal je pobudo, da bi se dopolnil poslovnik v določilih, kjer govori o obravnavi proračuna med 1. in 2. obravnavo. Do naslednje seje bo pripravil pisni predlog.

21/4 Robert Plavčak – vprašanje – ustno

Odlok o prometni ureditvi in ureditvi mirujočega prometa v občini Kranjska Gora je bil umaknjen z današnjega dnevnega reda. S tem problematika ni rešena. Zanimalo ga je, kdaj lahko pričakujejo predlog, ki bo upošteval pripombe pred prvo obravnavo, podane v zvezi s temi problemi. Kaj se bo dogajalo v Kranjski Gori v zvezi s prometom ob konicah?

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da je bil Odlok umaknjen, ker so bile že pred prvo obravnavo podane pripombe na odborih. Odlok bodo sedaj popravili in ga ponovno posredovali v obravnavo. V zimski sezoni bosta občinska inšpekcija in redarstvo skrbela za urejanje prometa. Ob uveljavitvi redarstva se je stanje glede prometa izboljšalo. Do aprila bo pripravljen predlog, da bi po zimski sezoni preizkusili nekaj variant iz prometne študije.

21/5 Robert Plavčak – vprašanje – ustno

V proračunu so povečali sredstva za vodohran Planica. Prosil je za pojasnilo.

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da je vodohran Planica namesto 250m³ projektiran kot 300m³ vodohran, ker bo poleg Rateč oskrboval tudi Podkoren. Vodohran je zasnovan tako, da bo možno vgraditi tudi peščene filtre. Povečanje pa je zaradi dostopne ceste k vodohranu, ki ni bila zajeta pri prvotnem popisu.

21/6 Robert Plavčak – vprašanje – ustno

Zanimalo ga je, kako je z bivšim prostorom za fitness v dvorani Vitranc?

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da se bo pripravil odgovor.

21/7 Robert Plavčak – vprašanje – ustno

Kako je s projektom plinovoda Južni tok?

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da so bile njegove izjave v medijih njegovo osebno mnenje. Je pa svetnike na prejšnji seji seznanil s to zadevo. Ker pa še ni dovolj informacij glede projekta Južni tok, občinski svet o tem še ni razpravljal. Z direktorjem občinske uprave sta bila na sestanku pri podjetju Plinovodi v Ljubljani. V izdelavi je državni prostorski načrt. V prvi polovici naslednjega leta naj bi bila javna razgrnitev. Z ministrstva so opozorili, da so skrbi občine preuranjene, saj trasa plinovoda še ni določena. V času javne razgrnitve bodo morali podati jasna stališča.

21/8 Jože Zupančič – vprašanje – ustno

Ker so v času pred božičnimi in novoletnimi prazniki je vsem zaželel lepe praznike.

21/9 Bogdan Janša – vprašanje – ustno

Ob krajevnem prazniku v KS Dovje Mojstrana je voščil krajanom. Vsem pa je zaželel tudi lepe božične in novoletne praznike.

21/10 Blaž Knific – vprašanje – ustno

Pohvalil je odločitev, da so umaknili Odlok o prometni ureditvi in ureditvi mirujočega prometa v občini Kranjska Gora. Predlagal je da si dobro preberejo področno zakonodajo.

21/11 Blaž Knific – vprašanje – ustno

Zanimalo ga je, kako je z meteorno kanalizacijo na trasi Voga preko polja do magistralke ter do izliva v Savo? Ali je zadeva v proračunu?

21/12 Blaž Knific – vprašanje – ustno

Občani so ga klicali glede obvestil, ki jih je pošiljalo podjetje WTE v mesecu novembru. Pošiljali so obvestila o priklopu na kanalizacijo. Obvestila so dobili tudi ljudje, ki imajo fekalno kanalizacijo urejeno že 10 let. S temi obvestili so pri pokazali, da nimajo točnega popisa, kdo je priključen na kanalizacijo. V skladu s koncesijsko pogodbo se določi svet. Ker mu ni vseeno kakšen sistem bodo konec leta 2015 prevzeli, ga je zanimalo, kdo so člani tega sveta. Kolikokrat so se sestali v mandatu 2010 – 2014 in obravnavali problematiko, ki je bila že večkrat omenjena. Ali so že opravili tehnični prevzem in pridobili uporabno dovoljenje?

Rajko Puš pa je pojasnil, da so s sprejetjem Odloka o odvajanju in čiščenju naložili koncesionarju določene obveznosti. Nekateri občani so za priklop pooblastili koncesionarja, nekateri pa so delali v lastni režiji. Nekaj občanov pa ni želelo posredovati podatkov. Sedaj ima koncesionar pravno podlago, da pridobi te informacije.

Ad 16.

Župan Jure Žerjav je podal naslednje informacije:

- V gradivu imajo informacijo za zemljišče v Podkorenu. Vlogo je obravnaval svet KS Kranjska Gora, ki je sprejel sklep, da se zadeva pošlje v obravnavo na Vaški odbor Podkoren.
- Svetnike je povabil na družabno srečanje 18.12.2012.
- Za 28.12.2012 je vse povabil tudi na novoletni koncert v dvorano Vitranc.
- 13.12.2012 bo proslava ob krajevnem prazniku v KS Dovje Mojstrana.
- Vsem je zaželel lepe praznike ter izrazil upanje, da bodo tako dobro sodelovali tudi v prihodnjem letu.

Seja je bila zaključena ob 20.20 uri.

Zapisal:
Uroš Grzetič



Župan:
Jure Žerjav, prof.