



Datum: 09.10.2013

Z A P I S N I K

28. seje Občinskega sveta Občine Kranjska Gora, ki je bila v **sredo, 09.10.2013** ob 17.00 uri v sejni sobi Občine.

PRISOTNI NA SEJI OBČINSKEGA SVETA:

- **ŽUPAN:** Jure Žerjav
- **ČLANICE IN ČLANI OBČINSKEGA SVETA:** Anton Požar, Jože Zupančič, Blaž Knific, Vesna Kovačič, Slavko Miklič, Bogdan Janša, Robert Kerštajn, Vlasta Kotnik, Janja Dolhar, dr. Janez Mlinar, Mirjam Žerjav, Gregor Benedik, Matevž Podrekar, Mojca Kelvišar, Cvetka Pavlovčič in Robert Plavčak (16 od 16)
- **PREDSTAVNIKI OBČINSKE UPRAVE IN POROČEVALCI:** Rajko Puš, Egidija Košir Mrovlje, Boštjan Pristavec, Vesna Kunšič, Jana Vidic, Metod Rogelj ter Robert Bizjak.
- **PRISOTNI NOVINARJI:** ATM TV

Seja je posneta na 1 avdio zgoščenko.

Gradivo in zvočni zapis seje je objavljen tudi na internetni strani <http://obcina.kranjska-gora.si/> (občina, občinski svet).

Župan Jure Žerjav je vse prisotne lepo pozdravil. Poleg gradiva, ki so ga prejeli s sklicem, so prejeli zapisnik Komisije za MVVI, zapisnik Odbora za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami, zapisnik Statutarno pravne komisije ter zapisnik Odbora za gospodarstvo in gospodarske javne službe.

Najprej so obravnavali zapisnik 27. seje.

I. SPREJEM ZAPISNIKA PREJŠNJE SEJE:

1. Obravnava in sprejem zapisnika 27. seje

Ad 1.

Župan Jure Žerjav je dal v obravnavo in sprejem zapisnik 27. seje. Člani občinskega sveta so zapisnik prejeli s sklicem.

Ker ni bilo razprave, je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednji:

SKLEP 28/1: Potrdi se zapisnik 27. seje Občinskega sveta Občine Kranjska Gora.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16
ZA – 16
PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

Župan Jure Žerjav je predstavil dnevni red.

II. DNEVNI RED:

1. Komisija za MVVI:
 - Nadzorni odbor Javnega podjetja Komunala Kranjska Gora, d.o.o.
 - Svet javnega zavoda Gornjesavskega muzeja Jesenice
2. Obvezna razlaga Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Občine Kranjska Gora
Uradno prečiščeno besedilo PUP KG- UPB3 (Ur. glasilo slovenskih občin št.24/2013)
3. Odlok o naravnem rezervatu Zelenci – II. obravnava
4. Načrt upravljanja Zelencev
5. Uskladitev cen storitev obvezne gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalnih in padavinskih odpadnih voda v občini Kranjska Gora
6. Zagotovitev finančnega jamstva za odlagališče Mala Mežakla za leto 2014
7. Strateško razvojni dokument Občine Kranjska Gora – rezultat anketiranja
8. Ukinitvev statusa javnega dobra na nepremičnini
9. Prodaja nepremičnin
10. Vprašanja in pobude
11. Informacije

Ker ni bilo razprave je župan Jure Žerjav dal na glasovanje predlagani dnevni red:

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16
ZA – 16
PROTI – 0

Dnevni red je bil sprejet.

Ad 1.

Župan Jure Žerjav je predstavil točko Komisija za MVVI:

- Nadzorni odbor Javnega podjetja Komunala Kranjska Gora, d.o.o.
- Svet javnega zavoda Gornjesavskega muzeja Jesenice Imenovanje direktorja Razvojne agencije Zgornje Gorenjske.

Člani sveta so gradivo prejeli na seji.

Slavko Miklič je predstavil zapisnik Komisije za MVVI ter obrazložil predlagane sklepe.

Ker ni bilo razprave, je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednja sklepa:

SKLEP 28/2: Občinski svet Občine Kranjska Gora v Nadzorni odbor Javnega podjetja Komunala Kranjska Gora, d.o.o. imenuje:

- **Emila Tavčarja**
- **Slavka Rabiča**
- **Bogdana Janšo**

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 14
ZA – 14
PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

SKLEP 28/3: Občinski svet Občine Kranjska Gora v Svet javnega zavoda Gornjesavski muzej Jesenice imenuje:

- **Mirka Rabiča**
- **Vlasto Skumavc Rabič**

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16
ZA – 15
PROTI – 1

Sklep je bil sprejet.

Ad 2.

Župan Jure Žerjav je predstavil točko Obvezna razlaga Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Občine Kranjska Gora Uradno prečiščeno besedilo PUP KG- UPB3 (Ur. glasilo slovenskih občin št.24/2013). Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem.

Boštjan Pristavec je podal podrobnejšo obrazložitev.

Robert Plavčak je predstavil mnenje Statutarno pravne komisije. Kot predlagatelj obvezne razlage, so jo na komisiji podrobno pregledali in predlagali, da se sprejme v predlagani obliki.

Bogdan Janša je pojasnil, da so se tudi na Odboru za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami strinjali s predlagano obvezno razlago.

V razpravi so sodelovali:

Vesna Kovačič: Izrazila je pomisleke. V 85. členu PUP-a so določene omejitve. Strinjala se je, da se postavi vodohran in repetitorska postaja. Ni pa se strinjala, da bi s to obvezno razlago dovolili gradnjo 110 kV daljnovoda po Karavankah.

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da se je leta 1998 v PUP napisalo, da gradnja v Karavankah ni možna. S tem so zaščitili Karavanke pred gradnjo. Sedaj imajo dve možnosti in sicer, da z obvezno razlago razlagajo 85. člen na način, da velja določba iz 9. člena. Druga možnost pa je, da gredo spreminjati 85. člen. Te spremembe pa bi trajale približno dve leti. Ta obvezna razlaga je v soglasju

z upravno enoto. Gradnja električnega omrežja pa je državnega pomena in se gradi z državnimi prostorskimi načrti.

Boštjan Pristavec je obrazložil, kateri objekti spadajo pod objekte gospodarske javne infrastrukture.

Vesna Kovačič: Med gospodarske javne infrastruktore spadajo tudi elektro omrežje.

Jože Zupančič: Predlagal je, da glasujejo o tej zadevi. Tudi sam je dobil informacijo, da je elektro ureja širši pas obstoječega elektro voda. Predlagal je, da bi dodali, da se obvezna razlaga nanaša samo na vodohran in repetitor. Zadevo pa morajo sprejeti, saj si ne morejo privoščiti, da bi Dovje ostal brez vodohrana.

Blaž Knific: Zaprošil je, da se preveri informacija glede elektro voda.

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da se bodo pri Elektro Gorenjska pozanimali glede elektro voda. Od Belce do Kranjska Gora se obnavlja 35 kV elektro vod.

Po razpravi je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednji sklep:

SKLEP 28/4: Sprejme se Obvezna razlaga Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Občine Kranjska Gora (Uradno prečiščeno besedilo- UPB 3) v predloženem besedilu.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16
 ZA – 15
 PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

Ad 3.

Župan Jure Žerjav je predstavil točko Odlok o naravnem rezervatu Zelenci – II. obravnava. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem na sejo.

Jana Vidic iz Ministrstva za kmetijstvo in okolje je podala podrobnejšo obrazložitev.

Robert Plavčak je predstavil mnenje Statutarno pravne komisije.

Bogdan Janša je pojasnil, da se je tudi Odbor za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami seznanil z zadevo. Zanimalo jih je, kako bo s pogodbo in zemljiškim stanjem. Odbor se je strinjal z odlokom.

Jože Zupančič, kot član Komisije za Zelence je pojasnil, da so na komisiji zadevo v preteklosti že obravnavali, zato se sedaj niso sestali. Vse pripombe pa so se upoštevale.

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da je naloga občine, da se bo predlagani odlok uskladil z novim občinskim podrobnim prostorskim načrtom Zelenci. S tem ureditvenim načrtom bodo uredili tudi zemljišča.

Ker ni bilo razprave, je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednji sklep:

SKLEP 28/5: Občinski svet Občine Kranjska Gora sprejme Odlok o naravnem rezervatu Zelenci.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16
ZA – 16
PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

Ad 4.

Župan Jure Žerjav je predstavil točko Načrt upravljanja Zelencev. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem na sejo.

Metod Rogelj iz Zavoda RS za varstvo narave je podal podrobnejšo obrazložitev glede načrta upravljanja Zelencev.

Robert Plavčak je predstavil mnenje Statutarno pravne komisije.

V razpravi so sodelovali:

Robert Plavčak je pohvalil pripravljen dokument. Zanimalo ga je, kako bo s petletnim delovnim planom? V dolgoročnem načrtu upravljanja ga je zanimalo, kako je z viri financiranja? Koliko bo morala občina zagotoviti sredstev?

Metod Rogelj je pojasnil, da bo moral upravljavec pripraviti petletni program. Finančni plani se za potrebe načrta upravljanja niso pripravljali.

Janez Mlinar: Pohvalil je načrt. Zanimalo ga je, kako je s problemom zaraščanja in višanjem vodostaja?

Metod Rogelj je pojasnil, da z ukrepi želijo omiliti dejavnosti, ki so v okolici in vplivajo na Zelence. Sedaj gradijo prodni zadrževalnik, ki zasipava Zelence. Glede varnosti poplav so že pred časom pripravili rešitev s talnim pragom. Ko bo narejen talni prag pa se bo lahko poglobila in razširila struga.

Po razpravi je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednji sklep:

SKLEP 28/6: Potrdi se Načrt upravljanja Zelencev.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16
ZA – 16
PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

Ad 5.

Župan Jure Žerjav je predstavil točko Uskladitev cen storitev obvezne gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalnih in padavinskih odpadnih voda v občini Kranjska Gora. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem na sejo.

Rajko Puš je podal podrobnejšo obrazložitev.

Robert Bizjak kot predstavnik koncesionarja je podal še dodatna pojasnila.

Anton Požar je predstavil mnenje Odbora za gospodarstvo in gospodarske javne službe. Odbor se je strinjal s predlaganim sklepom.

V razpravi je sodeloval:

Blaž Knific: Zanimalo ga je, kakšna je cena odvoza grezničnih gošč?

Robert Bizjak je pojasnil, da cena ne bo več na enoto ampak na kubični meter porabljene vode. Cena bo 0,30 € na kubični meter pitne vode za en odvoz na tri leta.

Mojca Kelvišar: Ali bo cena enotna tudi za poslovne prostore?

Robert Bizjak je pojasnil, da ni več razlike pri cenah.

Po razpravi je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednje sklepe:

SKLEP 28/7: Občinski svet Občine Kranjska Gora potrdi predlog cen obvezne občinske gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v občini Kranjska Gora, na podlagi elaborata izvajalca WTE Projektna družba Kranjska Gora d.o.o..

Spremenjene cene se pričnejo uporabljati od 1.11.2013 dalje.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16
 ZA – 16
 PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

Ad 6.

Župan Jure Žerjav je predstavil točko Zagotovitev finančnega jamstva za odlagališče Mala Mežakla za leto 2014. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem na sejo.

Rajko Puš je podal podrobnejšo obrazložitev.

Anton Požar je predstavil mnenje Odbora za gospodarstvo in gospodarske javne službe. Odbor se je strinjal s predlaganim sklepom.

Ker ni bilo razprave, je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednji sklep:

SKLEP 28/8: Občina Kranjska Gora deponira prosta denarna sredstva v višini 79.286,80 € pri Gorenjski banki d.d. Kranj, za zavarovanje bančne garancije javnemu podjetju Jeko-In d.o.o..

Bančna garancija se uporabi za zagotovitev finančnega jamstva za odlagališče nenevarnih odpadkov Mala Mežakla, za obdobje od 21.11.2013 do 20.11.2014.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15
 ZA – 15
 PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

Ad 7.

Župan Jure Žerjav je predstavil točko Strateško razvojni dokument Občine Kranjska Gora – rezultat anketiranja. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem na sejo.

Anton Požar je podrobneje predstavil rezultate anket.

V razpravi so sodelovali:

Robert Plavčak: Bil je mnenja, da je premalo število anketiranih. Vprašal se je, kaj želijo s to anketo doseči? Dokument in anketa se mu zdita neuporaben dokument, ker ne prineseta nobene dodane vrednosti. Koliko je letni strošek ankete? Na nivoju države razvitost naše občine pada.

Rajko Puš je pojasnil, da je letni strošek ankete okoli 150€.

Vesna Kovačič: Bila je mnenja, da je prav, da se občane povpraša o zadevah. Povprašati pa bi morali tudi turiste. Bila je mnenja, da padci niso tako veliki. Mogoče pa bi morali vprašati za konkretne predloge po posameznih krajevnih skupnostih.

Mirjam Žerjav: Bila je mnenja, da je prav, da se ankete izvajajo. Predlagala je večje število anketirancev. Na mnenje ljudi vpliva splošno gospodarsko stanje v državi. Turiste anketirajo v sklopu TIC-a.

Blaž Knific: Zahvalil se je vsem, ki so sodelovali v anketi. Predlagal je povečanje število anketirancev. Najbolj ga je zmotilo nesorazmerna porazdelitev anket po prebivalcih po krajevnih skupnostih. Bil je mnenja, da je preveč ocen nižjih od 3. Dvigniti bi morali zadovoljstvo občanov.

Anton Požar: Krajevna pripadnost ni pomembna, saj je potrebno gledati občino kot celoto. Bil je mnenja, da je zadostno število anketirancev. V anketi je možno izpolniti tudi rubriko predlogi.

Bogdan Janša: Bil je mnenja, da bi morali v tej anketi sodelovati tudi turisti. Spremeniti bi morali starostno strukturo anketirancev.

Slavko Miklič: Bil je mnenja, da morajo svetniki točno vedeti, kje so šibki in kje so dobri. Tisti, ki so v gospodarstvu točno vedo kje so dobri in kje so šibki. Verjetno vedo več, kot pa nekateri anketiranci, ki niso toliko prisotni v samem kraju.

Robert Plavčak: Predlagal je, da bi morali za vsa leta nazaj pregledati in predstaviti splošne ugotovitve in pripombe iz anket.

Blaž Knific: Nikakor se ni mogel strinjati z izvajanjem svetnika Mikliča, da anketiranci ne vedo, kaj se v naši občini dogaja. Bil je mnenja, da morajo občane poslušati.

Slavko Miklič: Pojasnil je, da je govoril, da so anketiranci manj seznanjeni z dogajanjem v občini, kot svetniki in gospodarstveniki.

Župan Jure Žerjav je bil mnenja, da na rezultate ankete vplivajo tudi zunanji dejavniki na katere nimajo vpliva. Ljudje pa to vidijo, kot slabost. To je tudi razlog, da na nekaterih segmentih ocene padajo. Strinjal se je, da je državna cesta skozi občino katastrofalna. Če pa bo sprejet takšen državni proračun, kot je predlagan, bo ta cesta katastrofalno katastrofalna. Brezposelnost se je v Sloveniji od leta 2009 iz 55.000 povečala na 120.000 brezposelnih oseb. Na drugi strani pa so notranji dejavniki na katere pa imamo vpliv. Na določenih segmentih so dosegli napredke. Predvsem na področju z oskrbo s pitno vodo ter ureditev šol. Smisel ankete ja ta, da v petih stebrih ugotovijo, kje so tisti deli, kjer nas občani prepoznajo, kot premalo učinkovite. Zato bo potrebno prisluhniti občanom.

Po razpravi je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednji sklep:

SKLEP 28/9: Občinski svet Občine Kranjska Gora se je seznanil s poročilom o anketiranju zadovoljstva občanov, ki je bilo izvedeno v skladu s sprejetim Strateško razvojnim dokumentom Občine Kranjska Gora.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16
 ZA – 16
 PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

Ad 8.

Župan Jure Žerjav je predstavil točko Ukinitev statusa javnega dobra na nepremičnini Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem na sejo.

Egidija Košir Mrovlje je podala podrobnejšo obrazložitev.

Robert Plavčak je predstavil mnenje Statutarno pravne komisije. Komisija predlaga, da se zadeva obravnava in sprejme v predlagani obliki.

Bogdan Janša je pojasnil, da se je tudi Odbor za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami strinjal s predlaganim sklepom.

Ker ni bilo razprave, je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednji sklep:

SKLEP 28/10: SKLEP: Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra

I.

Javno dobro preneha obstajati na nepremičnini s parc. št. 1024/7 k.o. 2171 - Dovje.

II.

Nepremičnina iz I. točke tega sklepa postane last Občine Kranjska Gora.

III.

Ta sklep začne veljati dan po objavi.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16
ZA – 16
PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

Ad 9.

Župan Jure Žerjav je predstavil točko Prodaja nepremičnin. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem na sejo.

Egidija Košir Mrovlje je podala podrobnejšo obrazložitev.

Robert Plavčak je predstavil mnenje Statutarne pravne komisije. Komisija predlaga, da se zadeva obravnava in sprejme v predlagani obliki.

Bogdan Janša je pojasnil, da se je tudi Odbor za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami strinjal s predlaganim sklepom.

Ker ni bilo razprave, je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednji sklep:

SKLEP 28/11: Proda se zemljišče s parc. št. 822/5 k.o. 2168 – Podkoren po metodi javnega zbiranja ponudb. Ponudbena cena znaša 110,00 EUR/m².

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16
ZA – 16
PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

Ad 10.

28/1 – Vlasta Kotnik - pobuda – ustno

Podala je pobudo za JP Komunalna in sicer, da bi se na vsa pokopališča v občini namestil manjši zabojnik za mešane odpadke.

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da bodo pobudo prenesli na JP Komunalno.

28/2 – Mojca Kelvišar - informacija – ustno

Podala je informacijo, da je TD Dovje Mojstrana prejelo nagrado in sicer 3. mesto za ureditev kraja, za prispevek k razvoju turizma. Izpostavila pa je, da imajo v višku sezone še vedno premalo nastanitvenih objektov. Na žalost hotel še vedno ne deluje.

Župan Jure Žerjav je čestital za nagrado.

28/3 – Anton Požar - pobuda – ustno

Na seji Odbora za gospodarstvo in gospodarske javne službe so se pogovarjali o problemu žičnic. Na odboru so sprejeli sklep, da naj občinska uprava pripravi dolgoročno rešitev žičnic.

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da so časopisi zelo nekorektno in netočno poročali. RTC Žičnice so v večinskem lastništvu ŠC Pohorje, ki je v prisilni poravnavi. Glede na počasnost bank je prišlo na pobudo župana do sklica sestanka. Pohvalil je predvsem Male kamenčke in ostale turistične ponudnike, ki so takoj zaznali nivo problema. Stopili so skupaj in kratkoročno zagotovili žičnici potrebna sredstva. V kolikor se bo zgodila, da bodo deleži v lasti večinskega lastnika naprodaj bo potrebno v občini stopiti skupaj in pridobiti te deleže. V tem trenutku si ne morejo privoščiti, da bi deleže kupil nekdo tretji, ki bi onemogočil konkurenco. Bovec je zelo dobra in žalostna šola glede žičnic. Naloga gospodarske družbe pa je, da pripravi predlog scenarija. Javna uprava se ne sme vmešavati v delovanje gospodarske družbe.

28/4 – Janja Dolhar - vprašanje – ustno

V Ratečah imajo problem, saj so dobili krajani v podpis služnostne pogodbe za tekaško progo od Planice do Rateč. Kmetje se sedaj bojijo, da ne bodo več mogli postavljati kozolcev in lesa na parcelah za katere bi bila podpisana služnost. Ali je bolje, da vztrajajo na najemnih pogodbah?

Egidija Košir Mrovlje je pojasnila, da je služnost potrebna za čas zime za tekaško progo. V kolikor bo služnost vpisana samo za zimsko sezono poleti koristnik služnosti te služnosti ne bo koristil. Služnost je potrebno natančno opredeliti. Bila je mnenja, da če gre samo za sezonsko služnost je služnostna pogodba bolj ugodna kot pa najemna pogodba. Najemno pogodbo bi morali sklepati vsako leto, kar pa ni praktično.

28/5 – Janja Dolhar – pobuda – ustno

V otroškem vrtcu so prenehali s trojezičnim poučevanjem. Ker v Ratečah vidijo veliko potrebo po tem, da se otroci že v vrtcu igraje naučijo tujih jezikov je podala županu pobudo, da se še enkrat poizkušajo o tem dogovoriti s sosednjimi občinami v Italiji in Avstriji.

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da če je prav informiran je problem na Avstrijski strani.

Cvetka Pavlovčič je pojasnila, da so imeli v Avstriji problem, ker so morali starši plačevati program učenja tujih jezikov. Pri nas je zadevo financirala občina in ministrstvo. V Avstriji ne najdejo nadomestnega vrtca in šole, ki bi sodeloval v tem projektu.

Janez Mlinar je pojasnil, da je bil problem v Avstriji finančne narave.

28/6 – Janja Dolhar - pobuda – ustno

Izpostavila je problem potoka Trebiža. Krajani ob potoku se bojijo, da bo zaradi neurejenosti brežin ob večjem deževju spet prišlo do poplav. Predlagal je, da bi poslali dopis na državne nivoje.

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da stalno opozarjajo Agencijo za okolje na hudournike, ki ogrožajo objekte.

28/7 – Janja Dolhar - vprašanje – ustno

Izpostavila je problem prehodov čez kolesarsko stezo. S tistimi kmeti, ki imajo preblizu zložena drva so se že dogovorili, da jih bodo umaknili. Tudi na občini morajo nekaj narediti, saj so ta križišča zelo nevarna.

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da tudi na kolesarski poti, kot na vsaki cesti velja določen prometni režim. Problem križišča v Ratečah pa je, ker veliko kolesarjev ne upošteva prometnih znakov in ne ustavlja. Ne morejo pa stop znaka postaviti na državno cesto. Skupaj z DRSC bodo poizkušali najti določeno rešitev.

28/8 – Bogdan Janša – vprašanja s prejšnje seje – ustno

Zahvalil se je za odgovore v gradivu. Zadovoljen pa je bil samo z odgovorom glede cennitve zemljišča v Mojstrani. Tudi njemu osebno se zdi ta cena previsoka.

Glede LTO-ja ga je zanimalo, če je investicija zaključena v okviru investicijskih sredstev, ki jih je za to namenil proračun? Za kakšno obdobje je sklenjena pogodba med Infraspotom in LTO-jem? Kakšen je znesek najemnine? Glede fitnesa ga je zanimalo ali bodo odkupljene že te rabljene naprave ali bodo šli v nakup novih naprav? Kakšna je razlika v ceni med novimi in rabljenimi napravami?

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da je bila investicija LTO-ja nižja, kot so bila predvidena sredstva. Investicija bo, kot kapitalski vložek vložena v družbo Infraspot. S tem bo LTO tudi formalno postal družbenik. Ta postopek bo speljan na skupščini. Pri sklepanju pogodb so ugotovili, je zemljišče, kjer je TIC in polkrog v občinski lasti. Tudi ta zemljišča bodo vrednotili in jih, kot stvarni vložek vloženi v dvorano. TIC ne bo predmet najemnine. Selitev TIC-a bo imel finančne posledice za LTO, saj bodo morali zagotoviti sredstva za delovanje (elektrika, ogrevanje). Te stroške pa so imeli tudi že na stari lokaciji. Svet zavoda LTO pa se ni strinjal z odkupom fitnes naprav.

28/9 – Bogdan Janša – vprašanja – ustno

Dobili so dopis staršev vrtca v Mojstrani, da se je v vrtcu pojavlja kanalizacijski smrad, ki ga v poletnem času uredijo s tem, da prevetrijó prostor. V zimskem času pa nastane problem zaradi mraza. Zanimalo ga je, kako bodo rešiti to zadevo? Kaj je s kontejnerskim vrtcem?

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da je bila občina o problemu smradu seznanjena prejšnji teden v ponedeljek. Takoj je bil o tem opozorjen tudi koncesionar. Koncesionar je odšel na teren. Tam pa so od hišnika dobili informacijo, da tega problema ni in jih je odslovil. Ta problem bodo reševali z ravnateljico.

Glede kontejnerskega vrtca pa je pojasnil, da je v gradbenem dovoljenju jasno napisano, da se pravilnik o učinkoviti rabi energije na tem objektu ne uporablja. Strokovnjak za strojne inštalacije na tehničnem pregledu je ugotovil, da vrtec ne odgovarja vsem zahtevam omenjenega pravilnika. O tem so imeli tudi sestanek na upravni enoti. Del energije bi morali tako dobiti iz obnovljivih virov energije. Na odločitev upravne enote, ki je zavrnila izdajo uporabnega dovoljenja vložili pritožno na ministrstvo. Odgovor s strani ministrstva naj bi dobili v roku treh mesecev. Enaki vrtci po Sloveniji imajo uporabna dovoljenja.

28/10 – Bogdan Janša – vprašanje – ustno

Kako je s cesta JP 689036 v Radovni? Ali se bo ta cesta izvedla v letošnjem letu? Ali so lastniške zadeve z občino Gorje rešene? Kaj se bo zgodil s sredstvi, ki so namenjene za to cesto?

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da so s to cesto kandidirali na ukrep Ministrstva za kmetijstvo in okolje. Tam so dobili zahtevo z dopolnitvijo vloge z dokazili o lastništvu. Pokazalo se je, da so bila

zemljišča v Zgornji Radovni prenesene v zemljiško knjigo, kot javno dobro v lasti občine Gorje. To z občino Gorje rešujejo. V naravi pa ta cesta poteka drugje, kot je vrisana v karto. Nekateri lastniki niso želeli podpisati služnosti. S tem so izgubili sredstva na razpisu. Občina pa lahko cesto popravlja, kot vzdrževanje v javno korist, za kar ne potrebujemo gradbenega dovoljenja. Pri tem pa ne potrebujejo služnosti. Izpeljali so že javni razpis. Pridobil pa so ponudbe, ki precej presegajo razpoložljiva sredstva zato so razpis razveljavili. Ker je že oktober, bodo to cesto vključili v proračun za naslednje leto.

28/11 – Jože Zupančič – pobuda – ustno

Glede na to, da se povsod izpostavljajo prehodi čez kolesarsko stezo je podal pobudo, da bi na kolesarski stezi pred prehodi namestili ležeče policaje. Kolesarji stop znaka ne upoštevajo.

Župan Jure Žerjav je še enkrat povedal, da bodo morali kolesarji upoštevati prometno signalizacijo. S svetom za preventivo in policijo so postavili obvestilne table za obveščanje kolesarjev. Nadaljevali bodo tudi z ozaveščanjem kolesarjev.

28/12 – Cvetka Pavlovčič – pobuda – ustno

Glede obnove in vzdrževanja občinskih cest so na KS Rute ugotovili, da v njihovi krajevni skupnosti ni bila urejena nobena cesta. Problem je bil z dokumentacijo. Podala je pobudo, da če se vidi, da zaradi dokumentacije ne morejo izvesti obnove se pristopi k obnovi naslednje ceste po seznamu.

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da se cesta obnavlja v skladu s planom. Pripravlja se poročilo v katerem bodo svetniki seznanjeni z dejansko vrednostjo obnove cest. Program je bil podcenjen saj ni vseboval obnove javne infrastrukture. So se pa zadeve v letošnjem letu ustavile v Jezercih. Narejen je bil strokovni ogled ceste v Srednji Vrh. Pripravljen je elaborat. En odsek bo šel v izvedbo še v letošnjem letu.

28/13 – Cvetka Pavlovčič – vprašanje – ustno

Na KS Rute so bile izpostavljene divje živali. Na območju se je pojavil medved in volk. Člani KS so dobili informacijo, da so na avstrijski strani že postavili opozorilne table za medveda. Takšne table bi morali postaviti tudi na naši strani.

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da bodo zadevo preverili.

28/14 – Vesna Kovačič – vprašanje – ustno

Na eko otoku na Dovjem so občani opazili, da se ob povratku vikendašev odlagajo neprimerni odpadki. To se opaža že kar nekaj časa. Zanimalo jo je, kako bi se lotili tega problema?

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da je to velik problem na vseh eko otokih, pokopališčih in počivališčih. O tem bodo obvestili redarstvo.

28/15 – Robert Plavčak – vprašanje s prejšnje seje – ustno

Glede njegovih vprašanj z zadnje seje je bil z nekaterimi odgovori zadovoljen. Samih problemov pa ne rešujejo. Glede problematiko odpadkov je izrazil upanje, da bo občina čim prej pričela izvajati to politiko, da bo prinesla pametno rešitev. Glede tujerodnih invazivnih rastlin je bil odgovor precej izčrpen. Zanima pa ga dejansko ukrepanje. Glede izobešanja zastav je bil mnenja, da bi morali društvom pojasniti, kako ravnati glede izobešanja.

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da upa, da bo občina Jesenice razveljavila koncesijo za sortiranje odpadkov na Mali Mežakli. Sam je predlagal, da bi občine pristopile k temu, da to zadevo rešijo, kot svojo javno službo.

Rajko Puš je pojasnil je, da bodo občani glede zatiranja invazivnih rastlin povabljeni na delavnice.

28/16 – Robert Plavčak – vprašanje – ustno

Ali bodo avtobusne postaje v Gozdu Martuljku prišle v proračun za leto 2014? Sedaj so namreč v katastrofalnem stanju.

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da so ves čas računali, da bodo avtobusne postaje postavili na tista mesta, kjer bodo pločniki. Če se bodo pločniki odmikali z izvedbo bo smiselno postaviti nove avtobusne postaje.

28/17 – Robert Plavčak – vprašanje – ustno

Kako je s pločniki v Gozdu Martuljku? Gledal je predlog državnega proračuna in ni zasledil sredstev za ta projekt.

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da je bil na dveh sestankih na DRSC. Na prvem so uredili status pooblaščenke, ki odkupuje zemljišča. Ker s strani DRSC-ja ni imela podaljšane pogodbe ni mogla opravljati odkupov. Problem pa je, da nekateri teh zemljišč nočejo prodati. Drugi sestanek pa so imeli na temo, kaj lahko naredijo. Cela sanacija ceste je bila predvidena, da se bo financirala iz evropskih sredstev. Ker se zadeva odmika ne bodo mogli pridobiti teh sredstev. Na ministrstvu je že izdelan predlog za postopek razlastitev. Za del od gostilne Jožica do krajevnega doma je pa manjkajoče samo eno zemljišče. Če bodo na DRSC-ju uspeli pridobiti še to zemljišče naj bi razpisali dela za ta odsek. Dejstvo pa je, da je z rebalansom državnega proračuna za leto 2014 na postavki vzdrževanja cest ostalo samo 8. mio EUR. Če se bo to zgodilo v naslednjem letu ne bo sredstev niti za postavitev opozorilnih tabel ob udarnih jamah.

28/18 – Robert Plavčak – vprašanje – ustno

Na današnji seji je bilo slišati za kar nekaj stvari, ki se ne bodo izvedle. Zanimalo ga je, če bo prišlo do rebalansa proračuna?

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da rebalansa proračuna ne bodo pripravljali. Ostanek bo prenesen v leto 2014.

28/19 – Blaž Knific – pobuda – ustno

Izrazil je upanje, da država ne bo prekinila asfaltiranja v Mojstrani. Podal je pobudo, da naj bo tudi naš občinski SPV bolj aktiven pri opozarjanju na probleme v cestnem prometu.

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da v kolikor občina ne bi sofinancirala obnove, se ta ne bi zgodila. Zadeva pa se nanaša še na pogoje z leta 1999 in 2000, ko je bila grajena kanalizacija.

28/20 – Blaž Knific – vprašanje – ustno

Glede ceste v Radovni ga je zanimal, če so potem izgubili planirana državna sredstva?

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da niso uspeli na razpisu.

28/21 – Blaž Knific – informacija – ustno

Pojasnil je, da na kolesarskih stezah ni dovoljeno postavljati nobenih ovir.

28/22 – Blaž Knific – pobuda – ustno

Glede problematike na eko otokih je podal pobudo, da bi postavili kamere.

28/23 – Blaž Knific – pobuda – ustno

Glede tujerodnih invazivnih rastlin ima izkušnje z zatiranjem japonskega dresnika. Podal je pobudo, da se v letu 2014 zagotovijo sredstva za zatiranje in uničevanje.

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da je potrebno k uničevanju invazivk pristopiti strokovno. Zato bodo sodelovali v medobčinskem projektu.

28/24 – Blaž Knific – pobuda – ustno

Izpostavil je problematiko OŠ 16. decembra Mojstrana. Bil je mnenja, da se osnovna šola ne vzdržuje po pričakovanju občanov. Vzel si je čas in si ogledal okolice obeh osnovnih šol. Pohvalil je urejenost šole v Kranjski Gori. V Mojstrani pa okolica ni pokošena. Na drogu so visele strgane zastave. Iz svetlobnih jaškov rastejo drevesa. Igllice od borovcev pa mašijo požiralnike. S strani občine bi si moral predstavnik zadevo ogledati.

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da se bodo sestali s predstavniki šole.

28/25 – Blaž Knific – vprašanja s prejšnje seje – ustno

Ni bil zadovoljen z odgovori na vprašanja s prejšnje seje in sicer z odgovori glede Dovške gobe in gobe proti kampu Voga. Zanimalo ga je, če se projekti delajo? Kaj mislijo narediti z železniškimi mostovi? Glede LIP-a v Mojstrani ga je zanimalo, če bi lahko pripeljali tujega partnerja, da bi zadeva zaživela? V občini imajo kar nekaj samostojnih podjetnikov, ki iščejo prostore. Ali se je že izvedla anketa vseh samostojnih podjetnikov v občini? Kakšna je njihova zainteresiranost? Glede zemljišč, ki jih uporabljajo občani, ga je zanimalo, kdaj bo ta spisek narejen? Ni dobil odgovora glede sanacije granitnih kock na trgu v Mojstrani. Tu je v zapisniku napaka, saj v Mojstrani še nimajo trga. Zadeva se nanaša na Kranjsko Goro. Ni dobil odgovora glede kipa Kekca v Kranjski Gori. Glede zastav pa je pohvalil odgovor.

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da se trg pred cerkvijo v Kranjski Gori vsako leto popravlja.

28/26 – Blaž Knific – informacija – ustno

Ogledal si je spletno stran občine in sicer aktualne informacije. Pohvalil je spletno stran. Pogrešal pa je bolj obširno obrazložitev.

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da je bilo na spletni strani kar nekaj narejenega. Zadevo izdeluje Alojz Jakelj in občina s tem nima nobenih dodatnih stroškov.

28/27 – Bogdan Janša – vprašanje – ustno

Pri pregledu sprememb zakona o financiranju občin se je zgrozil. Če bi primerjali primerljive občine je razvidno, da bodo prejele precej manj sredstev, kot sedaj. Zanimalo ga je, če bodo župani in svetniki kaj naredili proti takšni centralizaciji?

Ad 11.

Župan Jure Žerjav je glede financiranja občina pojasnil, da je najprej minister Gregor Virant začel z združevanjem občin. Na medresorsko usklajevanje pa je poslal tudi predlog Zakona o financiranju občin. Predlagana je nova formula za izračun primerne porabe občine. Naša občina tako izgublja 13% sredstev. Največ po novem izračunu pa pridobi občina Ljubljana in sicer od 4 do 8%. Bohinj tako izgublja 620.000 €, Kranjska Gora 470.000 €, cela Zgornja Gorenjska izgubi 1.200.000 €. Ljubljana pa pridobi nekaj čez 8.000.000 €. Če gredo pa gledati Zakon o izvrševanju proračuna za leti 2014 in 2015 pa je v zakonu znižanje sredstev, ki jih dobivamo po 21. členu. Za našo občino to pomeni 200.000 € manj sofinanciranj investicij. Občina bi samo po teh dveh zakonih izgubila 700.000 €. Izrazil je upanje, da to ne bo realizirano. Za leto 2015 je znižana tudi povprečnina. Vse te izračune je posredoval tudi predsedniku Državnega sveta s katerim je govoril tudi po telefonu. Bistveno izgubljajo občine, ki so velike po površini. Župani Zgornje Gorenjske so že podpisali protestno izjavo s konkretno podprtimi izračuni. Druga zadeva pa je Zakon o davku na nepremičnine. Bil je mnenja, da se ljudje ne zavedajo, kaj jih čaka ob uvedbi novega davka. Pisal je predsednici vlade in ministrom, da naj to norijo ustavijo. Za stanovanjske hiše pomeni povečanje davka od 4 do 10 krat. Pojasnil je primer, da hiša, ki je v Kranjski Gori vredna med 400.000 € in 450.000 € bo po novem potrebno plačati 600 € davka. Do sedaj je bilo nadomestilo za takšno hišo 80 €. Glede gospodarskih družb je predstavil primer podjetja Hit Alpinea. Sedaj plačujejo 200.000 €, po novem izračunu bodo plačevali 700.000 €. Problem je, ker so tako visoko ocenjene nepremičnine samo na nekaterih območjih Slovenije.

Klavdija Gomboc je v imenu Turističnega društva in sekcije »Malih kamenčkov« s pomočjo projekcije predstavila sanacijo in ureditev jezerc v Jasni. Že leta 1911 so ugotovili, da za razvoj turizma potrebujejo letno kopališče. Ogledali so si tudi primer, kako so se podobnega primera lotili v Avstriji. Na kopališču v Avstriji je zaposlenih 130 ljudi. Dnevno kopališče sprejme 2000 obiskovalcev. Kopališče deluje od aprila do novembra. V naslednjem letu TD Kranjska Gora praznuje 110 let. 30.8.2013 so na občini organizirali usklajevalni sestanek s turističnim gospodarstvom in občino. Na sestanku so že definirali sklepe, kako bi se tega lotili. Sedanje stanje na jezeru Jasna je katastrofalno. Imajo zelo neurejene dostope. Prav tako pa imajo tudi negativne medijske članke. Ne glede na vse skupaj pa so v poletnih dneh zabeležili do 250 kopalcev. Pripravlja se predlog financiranja projekta, ki je v prvi fazi ocenjen na 600.000 EUR. Predlagano je da polovico prispeva Občina, ostalo polovico pa zagotovi turistično gospodarstvo. V drugo jezero bi namestili folijo in s tem dvignili temperaturo vode na do 22 stopinj. S tem bi zagotovil 100 kopalnih dni. Gostje zelo pogrešajo kopališče. To jezero bi lahko prodajali kot butično jezero z najlepšim razgledom na Julijske Alpe. S tem bi povečali število obiskov in podaljšali bi poletno sezono. 4.6.2014 bo 110 let kar je bilo ustanovljeno TD Kranjska Gora. Ob tem želijo pripraviti neko kratko slovesnost. Vsi skupaj verjamejo, da jim bo projekt uspel.

Seja je bila zaključena ob 20.40 uri.

Zapisal:
Uroš Grzetič



Župan:
Jure Žerjav, prof.