



Datum: 21.04.2011

Z A P I S N I K

6. seje Občinskega sveta Občine Kranjska Gora, ki je bila v **sredo, 20.04.2011** ob 17.00 uri v sejni sobi Občine.

PRISOTNI NA SEJI OBČINSKEGA SVETA:

- **ŽUPAN:** Jure Žerjav
- **ČLANICE IN ČLANI OBČINSKEGA SVETA:** Anton Požar, Jože Zupančič, Blaž Knific, Vesna Kovačič, dr. Janez Mlinar, Robert Plavčak, Slavko Mikič, Bogdan Janša, Robert Kerštajn, Mojca Kelvišar, Janja Dolhar, Matevž Podrekar, Cvetka Pavlovčič, Vlasta Kotnik in Mirjam Žerjav (15 od 16)
Gregor Benedik - odsoten
- **PREDSTAVNIKI OBČINSKE UPRAVE IN POROČEVALCI:** Rajko Puš, Egidija Košir Mrovlje, Monika Jakelj, Nataša Turšič – Slovenske železnice, Zdravko Počivavšek – Terme Olimia, Milan Tomac – podjetje Enota, Ivan Hočevar – JEKO-IN Jesenice, Vinko Otovič – Policija Kranjska Gora in Boštjan Omrzel – Medobčinski inšpektorat in redarstvo.
- **PRISOTNI NOVINARJI:** ATM TV.

Seja je posneta na 1 avdio zgoščenko.

Gradivo in zvočni zapis seje je objavljen tudi na internetni strani <http://obcina.kranjska-gora.si/> (občina, občinski svet).

Župan Jure Žerjav je vse prisotne lepo pozdravil.

Najprej so obravnavali zapisnik 5. seje.

I. SPREJEM ZAPISNIKA PREJŠNJE SEJE:

1. Obravnava in sprejem zapisnika 5. seje

Ad 1.

Župan Jure Žerjav je podal v obravnavo in sprejem zapisnik 5. seje. Člani občinskega sveta so zapisnik prejeli s sklicem.

Razprava:

Robert Plavčak: V zapisniku manjka njegova replika. Predlagal je, da bi malo več napisali pri obrazložitvi posamezne točke.

Po razpravi je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednji:

SKLEP 6/1: Potrdi se zapisnik 5. seje Občinskega sveta Občine Kranjska Gora.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 14
 ZA – 14
 PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

Župan Jure Žerjav je predstavil dnevni red in sicer:

II. DNEVNI RED:

1. Komisija za MVVI
- Imenovanje Občinske volilne komisije
2. Predstavitev projekta Slovenskih železnic in Term Olimia
3. Poročilo o obratovanju CCN Jesenice in odlagališča Mala Mežakla v letu 2010 – JEKO-IN d.o.o., Jesenice
4. Poročilo o delu Policijske postaje Kranjska Gora v letu 2010
5. Poročilo o delu medobčinskega inšpektorata in redarstva Občin Jesenice, Gorje, Kranjska Gora in Žirovnica za leto 2010
6. Predlog zaključnega računa proračuna Občine Kranjska Gora za leto 2010
7. Obravnava finančnih poročil volilnih kampanj ob lokalnih volitvah 2010
8. Prodaja in menjava nepremičnin
9. Nakup nepremičnin
10. Obremenjevanje nepremičnega premoženja občine s služnostmi
11. Vprašanja in pobude
12. Informacije

V razpravi je sodeloval:

Robert Plavčak: K štirim točkam dnevnega reda ni bilo gradiva. Predlagal je, da bi se morala Komisija za MVVI sestati prej in ne na dan seje. Predlagal je še, da bi se točka 6. umaknila z dnevnega reda, saj še nimajo poročila Nadzornega odbora Občine Kranjska Gora.

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da bo projekt Slovenskih železnic in Term Olimia predstavljen na seji. Poročilo o delu Policijske postaje bo predstavil komandir. Po zakonu pa mora občina predložiti zaključni račun v sprejem svetnikom do 15.4.2011. Ni pa zakonske obveze, da mora predhodno podati poročilo Nadzornega odbora. Nadzorni odbor je že najavil pregled. O ugotovitvah pa bo Nadzorni odbor nato obvestil občinski svet.

Po koncu razprave je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednje predloge:

Predlog 1:

Z dnevnega reda se umakne točka 6. Predlog zaključnega računa proračuna Občine Kranjska Gora za leto 2010.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 14
ZA – 4
PROTI – 9

Predlog ni bil sprejet.

Župan Jure Žerjav je nato dal na glasovanje dnevni red:

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 14
ZA – 11
PROTI – 2

Dnevni red je bil sprejet.

Ad 1.

Predsednik Komisije za MVVI Slavko Miklič je pojasnil, da ni nobenih ovir, da ima Komisija sejo na isti dan kot je seja občinskega sveta. Na seji pa so obravnavali naslednjo tematiko:

- Imenovanje Občinske volilne komisije
- Mnenje k imenovanju direktorice Javnega zavoda Občinske knjižnice Jesenice.

Komisija je za navedena imenovanja predlagala v sprejem občinskemu svetu sklepe, katere so člani občinskega sveta prejeli pred sejo občinskega sveta.

Župan Jure Žerjav je dal na glasovanja naslednje sklepe:

SKLEP 6/2: Občinski svet Občine Kranjska Gora v Občinsko volilno komisijo Občine Kranjska Gora imenuje:

- **Hubert Rot, predsednik, Borovška cesta 34, 2480 Kranjska Gora**
- **Jana Kramar, namestnica predsednika, Dovje 11e, 4281 Mojstrana**
- **Egidija Košir Mrovlje, članica, ulica Jakoba Aljaža 9, 4281 Mojstrana**
- **Anton Miklič, namestnik članice, Veliki breg 17, 4281 Mojstrana**
- **Franc Novak, član, Jezerci 12, 4282 Gozd Martuljek**
- **Jožef Stanislav Ribarič, namestnik člana, Podkoren 74e, 4280 Kranjska Gora**
- **Meta Pristavec, članica, Podbreg 17a, 4280 Kranjska Gora**
- **Jana Tajmer, namestnica članice, Jezerci 17, 4282 Gozd Martuljek**

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 14
ZA – 14
PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

SKLEP 6/3: Sklep: Občinski svet Občine Kranjska Gora daje pozitivno mnenje k imenovanju Veronike Osredkar za direktorico javnega zavoda Občinska knjižnica Jesenice.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 14
ZA – 14
PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

Ad 2.

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da bodo obravnavali predstavitev projekta Slovenskih železnic in Term Olimia.

Uvodno predstavitev je podal direktor Term Olimia Zdravko Počivavšek. Pojasnil je, da so jih iz Slovenskih železnic zaprosili, da podajo predlog, kaj bi se lahko naredilo na njihovem zemljišču v Kranjski Gori. Glede na proučitev nočitvenih zmogljivosti so se odločili, da bi pripravili projekt term, ki jih v kraju še ni. Pojasnil je njihove dosedanje projekte. Predvidevajo terme kapacitete od 500 do 1000 ljudi. Za to potrebujejo 12.000 kvadratnih metrov površin. Investicijo pa je ocenil na 14. mio EUR. Ker v Kranjski Gori ni zadosti termalne vode bo objekt energetske zahteven. Izrazil je upanje, da bodo prejeli tudi evropska sredstva.

Milan Tomac s projektantskega arhitekturnega podjetja Enota je s pomočjo projekcije predstavil projektno zasnovo novih term. Objekt ima več etaž. V kleti so 103 parkirišča. Prav tako je v spodnjih prostorih prostor za otroke. Potem sledijo bazeni. V zgornjih etažah pa so savne. Na strehi pa je terasa za sončenje. Pojasnil je še, da predstavitev projekta niso predhodno poslali na občino.

V razpravi so sodelovali:

Robert Plavčak: Zanimalo ga je, kaj bodo pričeli z izvedbo? Ker bo uvoz mimo šole bo zelo povečanje prometa mimo šole. Podprl je predstavljen projekt. Izrazil je upanje, da bodo zaposlili ljudi iz naše občine.

Milan Tomac je bil mnenja, da pričakujejo, da bodo nekateri obiskovalci prišli peš.

Nataša Turšič iz Slovenskih železnic je pojasnila, da se s Termami Olimia o terminskem planu še pogovarjajo. Predhodno so želeli pridobiti pozitivno mnenje občine. Na podlagi današnje seje bodo naredili terminski plan. Če bodo uspeli v letošnjem letu pridobili gradbeno dovoljenje bodo lahko pričeli z gradnjo v naslednjem letu.

Zdravko Počivavšek je bil mnenja, da bi lahko po optimističnem planu pričeli z deli v prvi polovici naslednjega leta. Za samo izvedbo pa bi potrebovali približno eno koledarsko leto. Ključno za njih pa je to, da se občinski svet o tem opredeli.

Mirjam Žerjav: Podprla je predlagani projekt. Že dlje časa se trudijo za postavitev term v Kranjski Gori.

Bogdan Janša: Bil je mnenja, da je to velik izziv za občinski svet. Zanimalo ga je, če so seznanjeni z vodo oskrbo. Izrazil je zadovoljstvo, da bo ta projekt izveden v naši občini. Tehnične zadeve pa bodo morali še urediti.

Vesna Kovačič: Pozdravila je predstavljen projekt. Zanimalo jo je, koliko delovnih mest naj bi imele terme?

Zdravko Počivavšek je pojasnil, da imajo velike težave pri zaposlitvah. Že sedaj se morajo posluževati tuje delovne sile. Uspeh stavbe bodo ljudje. Predvideva pa da bi lahko v teh termah zaposlili približno 30 ljudi.

Janez Mlinar: Vsaka dodatna ponudba v kraju je dobrodošla. S predstavitvijo so mu pokazali, da se spoznajo na zadevo. Bil je mnenja, da je morda premalo parkirišč. Izrazil je skrb zaradi višine objekta. Glede prometa je opozoril, da je v neposredni bližini šola ter dve stanovanjski hiši. Zanimalo ga je, kako bo projekt vplival na okolico.

Milan Tomac je pojasnil, da so objekt vrisali objekt tako, da bi čim manj vplival na stanovanjski hiši.

Zdravko Počivavšek je pojasnil, da bo ponudba term takšna, da bo zanimala tudi hotelske goste. V največji meri pa bodo potencialno tržišče apartmaji. Ne bodo imeli lahkega dela, da bodo vsak dan dobili 500 obiskovalcev.

Miram Žerjav: Večina ležišč v občini so apartmaji, tako da bo to za njih dobra ponudba.

Jože Zupančič: Takšnega investitorja bi odprtih rok sprejeli povsod po Sloveniji. S tem bodo pridobili tudi izven sezonsko ponudbo. Bil je mnenja, da bodo imeli vode dovolj. Izrazil je upanje, da bodo uspeli.

Slavko Miklič: Kot hotelir je bil menja, da bi morali optimistično izvesti ta projekt.

Po razpravi je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednji:

SKLEP 6/4: Občinski svet Občine Kranjska Gora se je seznanil in podpira projekt Slovenskih železnic in Term Olimia za izgradnjo term v Kranjski Gori.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15
 ZA – 15
 PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

Ad 3.

Župan Jure Žerjav je predstavil Poročilo o obratovanju CCN Jesenice in odlagališča Mala Mežakla v letu 2010 – JEKO-IN d.o.o., Jesenice. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem na sejo.

Podrobnejšo obrazložitev je podal direktor JEKO-IN Ivan Hočevar. Poudaril je, da cene za odlaganje niso usklajene s pravilnikom. Čistilna naprava se bo nadgradila v tretjo fazo. Pridobili so evropska sredstva in gradbeno dovoljenje. Rešiti bodo morali tudi bioplin, ki nastaja na čistilni napravi. Pripravljajo se projekti za sortirnico. Količina odpadkov pa se zmanjšuje zaradi ločenega zbiranja odpadkov.

Rajko Puš je pojasnil, da je občinski svet sprejel cene v skladu s pravilnikom. Vendar pa jih zaradi zamrznitve cen ne morejo uveljaviti. Sprejeti bodo morali sklepe o subvencioniranju.

V razpravi so sodelovali:

Jože Zupančič: Od kdaj zaznavajo negativno stanje v podjetju? Kakšen je razlika med dejanskimi prihodki in odhodki? Kako bo z racionalizacijo glede na zmanjšanje količine odpadkov in količino odpadnih voda?

Ivan Hočevar je pojasnil, da je bilo ključno leto 2010. Iz gradiva je razvidno je predstavil poslovni izid. Glede racionalizacije proučujejo različne možnosti.

Mirjam Žerjav: Zanimalo jo je, za koliko časa je še prostor na odlagališču Mala Mežakla?

Ivan Hočevar je pojasnil, da je glede na trend zmanjševanja odpadkov pričakujejo še dolgo obdobje delovanja odlagališča.

Po razpravi je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednji:

SKLEP 6/5: Občinski svet Občine Kranjska Gora se je seznanil s Poročilom o obratovanju centralne čistilne naprave Jesenice in odlagališča Mala Mežakla v letu 2010.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15
 ZA – 15
 PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

Ad 4.

Župan Jure Žerjav je podal uvodno obrazložitev k Poročilu o delu Policijske postaje Kranjska Gora v letu 2010.

Poročilo je na samo seji predstavil komandir Policijske postaje Kranjska Gora Vinko Otovič. Poudaril je, da je policijska enota delovala dobro. Večjih varnostnih tveganj pa ni bilo. V letu 2010 so na tožilstvo posredovali 130 kazenskih ovadb ter 39 poročil. Raziskali so 98 kaznivih dejanj. Največji problem predstavlja ponarejanje denarja. Imeli so dva vloma v zlatarno ter problem s ponarejenimi kreditnimi karticami. Pohvalil je sodelovanje z občino in LAS-om pri odkrivanju problematike mamil. Mamila so se pojavila tudi na obeh največjih zimskih prireditvah. V posameznih gostinskih lokalih je bilo tudi nekaj kršitev javnega reda in miru. Največ kršitev pa se je pojavilo v času tekmovanj v Planici. Imeli so nekaj več prometnih nesreč. Posledice prometnih nesreč so bile primerljive s preteklimi leti. Sodelovali so tudi z medobčinskim redarstvom. Kontrolirajo tudi delo na črno, predvsem pri tujcih. Sodelovali so tudi z osnovnima šolama. Izpostavil je tudi vožnjo tovornjakov. S 1. julijem bo kazen za tovornjake 300 EUR. Morali bi se dobiti z Direkcijo za ceste, da bi dobili kakšno rešitev, saj se z vožnjo tovornjakov uničujejo ceste. Policija izvaja tudi nadzor na kolesarski stezi.

Župan Jure Žerjav je izrazil upanje bo novi zakon prinesel red glede vožnje tovornjakov. Na problem kolesarjev na magistralni cesti je opozoril tudi direkcijo za ceste. Izrazil je upanje, da bo čim prej postavljen tudi most na kolesarski stezi v Gozdu Martuljku.

V razpravi so sodelovali:

Robert Plavčak: Zanimalo ga je, koliko je bilo hudih kaznivih dejanj predvsem glede ogrožanja življenja ter vlomov in krajev? Kako je z odzivnim časom policije? Koliko je bilo število pritožb? Kako je s kadrovske popolnitvijo? Predlagal je malo več prisotnosti policije na cestah. Predvsem zaradi hitre voženj motoristov.

Vinko Otovič: Na srečo v preteklem letu niso obravnavali roparskega napada. Obravnavali so 89 kaznivih dejanj zoper premoženja. Tudi ogrožanja osebne varnosti ni bilo. Beležili pa so 10 kršitev telesnih poškodb, ki pa niso bile hujše. Odzivni čas intervencij je bil boljši. So imeli pa manj intervencij. Na policijo so prejeli eno pritožbo, ki se je nanašala na delo policijsta. Glede kadrovskih zadev se pripravljajo nova sistemizacija, ki ne bo zmanjšala števila policistov. Bodo pa namenili več pozornosti na motoriste.

Janez Mlinar: Pohvalil je delo policijske postaje. Pojasnil je, da se v Kranjski Gori počuti varnega. Glede težkih tovornjakov ne razume direkcije za ceste, da dovoljuje vožnjo. S tem se uničujejo ceste, popravila pa plačujemo vsi. Opozoril je na kolesarje.

Vinko Otovič: Več časa bodo namenili prometni varnosti.

Mirjam Žerjav: Opozorila je na motoriste, ki ne ogrožajo samo sebe. Zadnja leta opaža vožnjo v naravnem okolju, ki je prepovedana. Uničujejo sprehajalne poti in ogrožajo sprehajalce. Apelirala je, da policija ukrepa.

Vinko Otovič: Pojasnil je, da so v preteklem letu že ukrepali zoper motoriste.

Robert Kerštajn: Pohvalil je policijo glede preventivnega sodelovanja z osnovnima šolama in vrtcema.

Vinko Otovič: Imajo dva vodja okolišev, ki sta zelo predana tudi delu z otroki. Otroke učita v vseh morebitnih nevarnostih.

Jože Zupančič: Pohvalil je delo policije. Bil je mnenja, da je prometna signalizacija na magistralni cesti slaba. Zanimalo ga je od kdaj ni več zakona, da mora biti kolesar na magistralni cesti opremljen z lučjo in zvoncem. Izrazil je prepričanje, da imajo tehniko, ki lahko posname tudi motorista. Kaj naj naredi občan, ko tujci ponujajo posodo od vrat do vrat? Nekateri prav silijo v hišo. V Gozdu Martuljku na sprehajalni poti ob reki Savi opaža motorna vozila. Nekateri tam tudi kampirajo.

Vinko Otovič: Policija bo tudi del ob reki Savi pregledala. Motoriste bodo kaznovali. Glede signalizacije so večkrat nemočni. Predlagal je, da bi se sestali skupaj z občino in podali skupne predloge. Glede tujcev, ki prodajajo razno posodo bodo preko medijev občane o tem opozorili. Zakon še vedno predpisuje opremo kolesa.

Janja Dolhar: Policiji Kranjska Gora popolnoma zaupa. Ne razume pa, zakaj morajo pri kontroli sobo oddajalcev hoditi v tako velikem številu.

Vinko Otovič: Pojasnil je, da v kontrolo hodi po več služb na enkrat. O tem so že razpravljali in so se dogovorili, da bodo na takšne kontrole hodili v civilu.

Cvetka Pavlovčič: Pohvalila je dobro sodelovanje s šolo. Zadnje čase pred šolo v Kranjski Gori opažajo skupino mladostnikov. Ti mladostniki pustijo za sabo smeti. Prosila je za kakšen ogled policije.

Vinko Otovič: Policija bo opravila tudi ogled pri šoli.

Blaž Knific: Predlagal je, da vse predloge glede prometne signalizacije posredujejo občinskemu svetu za preventivo v cestnem prometu.

Po razpravi je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednji:

SKLEP 6/6: Občinski svet Občine Kranjska Gora se je seznanil s Poročilom o delu Policijske postaje Kranjska Gora v letu 2010.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15
 ZA – 15
 PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

Ad 5.

Župan Jure Žerjav je podal uvodno obrazložitev Poročila o delu medobčinskega inšpektorata in redarstva Občin Jesenice, Gorje, Kranjska Gora in Žirovnica za leto 2010. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem.

Podrobnejšo obrazložitev je podal vodja Medobčinskega inšpektorata in redarstva Boštjan Omerzel. Predstavil je delovna področja redarstva in inšpektorata. Inšpekcijski nadzori potekajo predvsem na področju posegov v ceste, turistične takse, komunalnih zadev. So pa ugotovili, da na vse hiše ne morejo namestiti snegolovov, saj lahko ob večjem sneženju pride do porušitve objekta. Opravljali so tudi nadzor prometa. Sodelovali so pri večjih prireditvah.

V razpravi je sodelovala:

Vlasta Kotnik: Zanimalo jo je, če divja odlagališča spremljajo tudi samo ali čakajo na pozive? Kaj so storili z objekti, ki imajo meteorno vodo speljano na cesto.

Boštjan Omerzel: Opravijo več dela na območju občine Kranjska Gora, kot je to določeno. Sistem evidentiranja divjih odlagališč je bil narejen. Območja tudi pregledujejo. Ob pregledih so dobili tudi nekaj ljudi, ki so odlagali odpadke. Po vsaki prijavi se opravi ogled in sestavi zapisnik. Nato pa se zadeva, ki ni v njihovi pristojnosti odstopi drugim inšpekcijskim službam. Glede meteorne vode so opravili sistemski nadzor v Ratečah. Se je pa strinjal, da je predvsem v zimskem času ob možni poledici iztekanje meteorne vode na cesto zelo nevarno.

Vesna Kovačič: Zanimalo jo je, kako je s kontrolo prometa. Predlagala je postavitev radarja tudi na avtobusni postaji na Dovjem. Kako so ukrepali glede plakatiranja in oglaševanja? Koliko je bilo izrečenih glob glede turističnih taks?

Boštjan Omerzel: Pojasnil je, da promet lahko nadzirajo samo znotraj naselja. Zato na avtobusni postaji na Dovjem nimajo pristojnosti. Pojasnil je kontrolo prometa z radarjem. Glede plakatiranja

ukrepajo takoj. Po začetnih nadzorih sobo oddajalcev se je stanje poročanja in plačevanje precej izboljšalo.

Mirjam Žerjav: Pohvalila je sodelovanje LTO-ja in medobčinske inšpekcije in redarstva. Zanimalo jo je, kako je z gradbenimi odpadki v središču v Kranjske Gore?

Boštjan Omerzel: Problem gradbenih odpadkov so zabeležili in inšpektor je že ukrepal. Zadevo so si ogledali skupaj z gradbeno inšpekcijo.

Bogdan Janša: Podprl je urejanje področja oglaševanja in plakatiranja. Predlagal je uvedbo lisic za napačno parkiranje. Kako je z nadzorom mirujočega prometa? Zakaj ni prišlo do sodelovanja z nadzorniki TNP? Ali je v njihovi pristojnosti tudi deponija hlodovine v Mojstrani ob reki Savi?

Boštjan Omerzel: Pojasnil je, da je bilo v mirujočem prometu v Ratečah nekaj manj problemov. Bil je mnenja, da je bilo to zaradi manjše količine snega v letošnji zimi. Sodelovanje z nadzorniki TNP pa je zastal zaradi sprejetja novega zakona o TNP. Nadzorniki so se zato sedaj usposabljali za naloge iz novega zakona. Preverilo se bo, kako je s deponijo hlodovine in kdo je za to pristojen.

Župan Jure Žerjav: Pojasnil je, da je delovna verzija odloka o oglaševanju in plakatiranju že pripravljena. Predstavil je prometno ureditev na mejnem prehodu v Ratečah.

Blaž Knific: Pohvalil je delo medobčinskega inšpektorata in redarstva.

Po razpravi je župan Jure Žerjav dal na glasovanja naslednji sklep:

SKLEP 6/7: Občinski svet Občine Kranjska Gora se je seznanil s Poročilom o delu Medobčinskega inšpektorata in redarstva občin Jesenice, Gorje, Kranjska Gora in Žirovnica za leto 2010 ter dopolnitvijo z natančnejšim pregledom in obrazložitvijo ukrepov skupne občinske uprave za Občino Kranjska Gora.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15
 ZA – 15
 PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

Ad 6.

Župan Jure Žerjav je predstavil Predlog zaključnega računa proračuna Občine Kranjska Gora za leto 2010. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem.

Ker ni bilo razprave, je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednji:

SKLEP 6/8: Sprejme se zaključni račun proračuna Občine Kranjska Gora za leto 2010.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15
 ZA – 14
 PROTI – 1

Sklep je bil sprejet.

Ad 7.

Župan Jure Žerjav je predstavil točko obravnava finančnih poročil volilnih kampanj ob lokalnih volitvah 2010. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem.

Ker ni bilo razprave, je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednji:

SKLEP 6/9: Občinski svet občine Kranjska Gora potrjuje predložena poročila o zbranih in porabljenih sredstvih za volilno kampanjo naslednjih strank in list: Liste glas občanov, Za našo dolino gre, Liberalne demokracije Slovenije, Slovenske demokratske stranke, Naprej Slovenije, Socialnih demokratov, Demokratične stranke upokoјencev Slovenije, Zares – Nove politike, Slovenske ljudske stranke, Nove Slovenije – krščanske ljudske stranke, Neodvisne liste za razvoj športa, turizma in kmetijstva in Slovenske nacionalne stranke.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15
ZA – 15
PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

Ad 8.

Župan Jure Žerjav je predstavil točko Prodaja in menjava nepremičnin. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem. Na sami seji pa so prejeli še dodatno gradivo za prodajo nepremičnin za parcele, ki jih država potrebuje za gradnjo novega kolesarskega mostu v Gozdu Martuljku.

Podrobnejšo obrazložitev je podala Egidija Košir Mrovlje.

V razpravi je sodeloval:

Bogdan Janša: Pojasnil je, da so na Odboru za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami obravnavali prodaje zemljišča in se s prodajo strinjali.

Po razpravi je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednji:

SKLEP 6/10: O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA

I.

Javno dobro preneha obstajati na nepremičnini parc. št. 885/120 in 885/32, obe vpisani pri vl. št. 1465 k.o. Kranjska Gora kot javno dobro.

II.

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati dan po objavi.

III.

Po uveljavitvi sklepa se izda ugotovitvena odločba o odvzemu oziroma o ukinitvi statusa javnega dobra, ki se po pravnomočnosti pošlje Okrajnemu sodišču na Jesenicah, da pri nepremičninah parc. št. 885/120 in 885/32, obe k.o. Kranjska Gora, izbriše status javnega dobra in vpiše lastninsko pravico na imetnika: Občino Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1b, 4280 Kranjska Gora.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15
ZA – 15
PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

SKLEP 6/11: Letni načrt razpolaganja s stvarnim nepremičnim premoženjem občine za leto 2011 se dopolni s prodajo nepremičnine parc.št. 1261/15 k.o. Rateče in menjavo nepremičnine parc. št. 433/11 k.o. Kranjska Gora z nepremičninama parc. št. 435/6 in 436/2, obe k.o. Kranjska Gora.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15
ZA – 15
PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

SKLEP 6/12:

1. Sprejme se predlagani posamični program ravnanja - razpolaganja s stvarnim nepremičnim premoženjem občine:

- za prodajo zemljišča parc. št. 885/120 in 885/32, oba k.o. Kranjska Gora,
- za prodajo zemljišča parc. št. 1261/15 k.o. Rateče v deležu solastnine 4/16 (1/4),
- za menjavo zemljišča parc. št. 433/11 z zemljiščema parc. št. 435/6 in 436/2, vse k.o. Kranjska Gora.

2. Pri prodaji navedenih nepremičnin kupec plača stroške davka na promet nepremičnin, občina pa stroške overitve podpisa zakonitega zastopnika prodajalca na prodajni pogodbi. Pri menjavi nepremičnin plačata davek na promet nepremičnin kot tudi overitev podpisa vsaka stranka od svoje nepremičnine.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15
ZA – 15
PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

SKLEP 6/13: Letni načrt razpolaganja s stvarnim nepremičnim premoženjem občine za leto 2011 se dopolni s prodajo naslednjih nepremičnin: parc. št. 688/55, 688/56 in 688/65, vse k.o. Gozd, ki so potrebne za izgradnjo mostu čez reko Savo na kolesarski poti v Gozdu Martuljku in za ureditev dela kolesarske poti do novega mostu.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15
ZA – 15
PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

SKLEP 6/14:

1. Sprejme se predlagani posamični program prodaje nepremičnine:

- zemljišča parc. št. 688/55, 688/56 in 688/65, vse k.o. Gozd.

2. Pri prodaji navedenih nepremičnin vse stroške plača kupec.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15
ZA – 15
PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

Ad 9.

Župan Jure Žerjav je predstavil točko Nakup nepremičnin. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem. Pojasnil je, da parcele v k.o. Gozd še ne bodo odkupili, saj še niso dosegli dogovora z lastnico nepremičnine.

Ker ni bilo razprave je župan Jure Žerjav dal na glasovanje naslednja sklepa:

SKLEP 6/15: Letni načrt pridobivanja stvarnega nepremičnega premoženja občine za leto 2011 se dopolni z nakupom naslednjih nepremičnin, ki predstavljajo kategorizirane občinske ceste:

- parc. št. 85/3, cesta 9 m², vpisana pri vl. št. 84 k.o. Kranjska Gora,
- parc. št. 86/4, cesta 23 m², vpisana pri vl. št. 840 k.o. Kranjska Gora,

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15
ZA – 15
PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

SKLEP 6/16:

1. Sprejme se predlagani posamični program pridobitve nepremičnin:

- parc. št. 85/3, cesta 9 m², parc. št. 86/4, cesta 23 m², obe k.o. Kranjska Gora.

2. Vse stroške v zvezi s prodajnimi pogodbami poravna Občina Kranjska Gora.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15
ZA – 15
PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

Ad 10.

Župan Jure Žerjav je predstavil točko Obremenjevanje nepremičnega premoženja občine s služnostmi. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem. Točko so prvotno obravnavali že na 4. seji Občinskega sveta. Zaradi različnih pobud so takrat točko prekinili. V vmesnem obdobju se je pristojni odbor sestel s sodnim cenilcem.

V razpravi je sodeloval:

Bogdan Janša: Pojasnil je delo odbora. Odbor se je strinjal s strokovnim mnenjem cenilca in predlaga občinskemu svetu v sprejem predlagane sklepe.

Po razpravi je župan Jure Žerjav dal na glasovanja naslednja sklepa:

SKLEP 6/17: Za pridobitev služnosti, potrebnih za napeljavo različnih komunalnih vodov za (kanalizacija, vodovod, plin, električna in telekomunikacijski vodi) po javnih površinah Občine Kranjska Gora kot so javne občinske ceste in poti, pločniki in urejena javna parkirišča, se plača odškodnina v višini, določeni v naslednjih tabelah:

STOPNJA OBREMENJENOSTI: 30%

Vrsta rabe	Odškodnina za tekoči meter EUR/m1	Odškodnina za tekoči meter EUR/m1	Odškodnina za tekoči meter EUR/m1	Odškodnina za tekoči meter EUR/m1
	Kranjska Gora	Rateče, Podkoren, Mojstrana, Gozd Martuljek	ostala naselja	lokacije ceste in poti izven naselij
kanalizacija	28,35	18,90	14,18	9,45
vodovod, plin	18,90	12,60	9,45	6,30
elektrika, TKV	18,90	12,60	9,45	6,30
jaški	48,90	32,60	24,45	16,30

STOPNJA OBREMENJENOSTI: 60%

Vrsta rabe	Odškodnina za tekoči meter EUR/m1	Odškodnina za tekoči meter EUR/m1	Odškodnina za tekoči meter EUR/m1	Odškodnina za tekoči meter EUR/m1
	Kranjska Gora	Rateče, Podkoren, Mojstrana, Gozd Martuljek	ostala naselja	lokacije ceste in poti izven naselij
kanalizacija	55,35	36,90	27,68	18,45
vodovod, plin	36,90	24,60	18,45	12,30
elektrika, TKV	36,90	24,60	18,45	12,30
jaški	48,90	32,60	24,45	16,30

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15
 ZA – 15
 PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

SKLEP 6/18: Za pridobitev služnosti, potrebnih za napeljavo različnih komunalnih vodov (kanalizacija, vodovod, plin, elektrika in telekomunikacijski vodi) po zemljiščih Občine Kranjska Gora, ki ne predstavljajo javnih občinskih cest in poti, pločnikov urejenih javnih parkirišč, pa se plača odškodnina v višini, ugotovljeni z neposredno cenitvijo. Stroške cenitve plača stranka.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15
 ZA – 15
 PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

Ad 11.

6/1 Robert Kerštajn – vprašanje - ustno

Kakšno je stanje pri obnovi osnovne šole v Kranjski Gori? Kdaj se predvideva naslednja faza obnove?

6/2 Robert Kerštajn – vprašanje - ustno

Kdaj se bodo na občinskem svetu seznanili z gradnjo nordijskega centra Planica?

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da je za obnovo osnovne šole pridobljeno gradbeno dovoljenje. Objavljen bo razpis za gradnjo. Če ne bo pritožb bo pogodba podpisana v mesecu juniju. Takoj po končanem pouku pa bodo pričeli z obnovo. Glede nordijskega centra Planica pa je pojasnil, da je za 120m in 90m skakalnico pridobljeno gradbeno dovoljenje. Na naslednji seji občinskega sveta bo projekt nordijskega centra Planica predstavljen. Predstavljena bo tudi kandidatura za nordijsko svetovno prvenstvo leta 2017.

6/3 Vlasta Kotnik – vprašanje - ustno

Kakšne so aktivnosti na lokaciji tovarne Lip v Mojstrani? Dosedanji najemnik je lokacijo zapustil.

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da je bil z direktorjem Lip Bled v kontaktu glede lokacije tovarne v Mojstrani. Lastniki se trudijo zemljišče prodati. Pobuda Lip-a pa je bila tudi že v preteklosti, da bi zemljišču spremenili namembnost in bi dovoljevala stanovanjsko gradnjo.

6/4 Jože Zupančič – vprašanje - ustno

Prebral je dve strani dolgo pisno občana glede. V dopisi je občan postavil naslednja vprašanja: Kako je z kanalizacijo bivše Lip tovarne in naselja Pod Kepo? Kako bodo urejali meteorne vode na tem območju? V naselju ni avtobusne postaje v smeri Kranjske Gore. Nujno bo potrebno urediti pločnik. Prometni znak za omejitve hitrosti ni pravilno postavljen. Prav tako ni označeno naselje, ki spada pod vas Dovje. Zaradi tega imajo težave pri logistiki. Kako je z traso daljnovoda?

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da za kanalizacijo pridobivajo gradbeno dovoljenje. Glede nevarnosti meteornih voda bodo zaprosili občana, da točno pokaže problematiko. Glede prometne signalizacije bodo opravili pregled. Vprašanje glede daljnovoda bo posredovan na Elektro Gorenjske. Avtobusno postajo v preteklosti niso mogli postaviti, saj ni prišlo do odkupa zemljišča.

6/5 Robert Plavčak – pobuda - ustno

Predlagal je, da bi svetniki dobili predstavitev projekta osnovne šole.

6/6 Robert Plavčak – vprašanje - ustno

Kako je z bankomatom v Gozdu Martuljku?

6/7 Robert Plavčak – vprašanje - ustno

Kaj se dogaja s sprejemanjem občinskega prostorskega načrta?

6/8 Robert Plavčak – pobuda - ustno

Predlagal je, da bi se spletne strani občine redno urejale.

6/9 Robert Plavčak – vprašanje - ustno

Pred časom so svetniki dobili pismo občanke glede plačevanja vrtca. Občanka opisuje, da si je reševala stanovanjski problem. Sedaj ima visok mesečen obrok. Ker ima višje dohodke pa plačuje tudi več vrtca. Bila je mnenja, da bi ji morali pri izračunu plačila vrtca upoštevati nakup stanovanja. Zanimalo ga je stališče občine v tem primeru?

6/10 Robert Plavčak – pobuda - ustno

V Gozdu Martuljku je občan strojno pometel ceste. Zahvalil se mu je za to gesto. Predlagal pa je, da bi sredstva, ki so komunalni ostala za pometanje namenili turističnemu društvu v Gozdu Martuljku.

6/11 Robert Plavčak – vprašanje - ustno

Zanimalo ga je gospodarsko stanje v občini ter kaj se dogaja z Hit Alpinea? V javnosti se porajajo različna vprašanja.

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da projekt šole ni nadstandardni. Se morajo pa zavedati, da se šola obnavlja za naslednjih 40 let. Projekt si lahko ogledajo. Postavitev bankomata v Gozdu Martuljku bo stala več kot je bilo predvideno v proračunu. Zaradi tega bodo morali z rebalansom proračuna za to postavitev nameniti več sredstev. Glede občinskega prostorskega načrta je pojasnil, da je bilo zaključeno okoljsko poročilo. Okoljsko poročilo bo posredovano na ministrstvo, ki mora podati soglasje. Nato pa bo občinski prostorski načrt prišel v javno razgrnitev. Glede spletne strani bo opozoril delavca na bolj ažurno urejanje. Glede plačevanja vrtca bo pripravljen odgovor. Zahvalil se je občanu za pometanje cest. Pohvali pa je tudi Komunalo, ki je že pričela odpravljati poškodbe po zimi. Glede Hit Alpinea je pojasnil, da bodo povabili predstavnike podjetja.

6/12 Blaž Knific – vprašanje - ustno

Še vedno ni prejel cenika storitev čiščenja greznic. Zanimalo ga je, v katerem členu koncesijska pogodba to določa? Zaprošil je še za odgovore Komunale.

6/13 Blaž Knific – pobuda - ustno

Urediti je potrebno javno razsvetljavo na območju tovarne Lip.

6/14 Blaž Knific – vprašanje - ustno

Kako je z odkupom zemljišča za parkirišče za poslovilne vežice na Dovjem?

6/15 Blaž Knific – pobuda - ustno

Motijo ga vreče za ločevanje odpadkov. Predlagal je, da bi imeli zabojnike.

6/16 Blaž Knific – vprašanje - ustno

Kakšne naloge ima podžupan?

Rajko Puš je pojasnil, da so vprašanje glede čiščenja greznic posredovali koncesionarju. Odgovora pa še niso prejeli. Odgovor glede komunale pa je bil v gradivu podan odgovor.

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da je koncesijska pogodba javno dostopna. Glede postavitve javne razsvetljave na cesti mimo tovarne Lip si bodo zadevo ogledali. Pojasnil je tudi postopek odkupa zemljišča za parkirišča na Dovjem. Glede ločevanja odpadkov je že direktorica komunale pojasnila, da je prozorna vrečka bolj primerna, saj lahko opravijo vizualni pregled. Podžupan ima naslednje zadolžitve: sodelovanje z županom, sodelovanje s krajevnimi skupnostmi, sodelovanje v skupini za pripravo plana obnove in razvoja občinskih cest, koordinacija vsebine povezave doma za ostarele s krajani.

Blaž Knific je pojasnil, da še ni prejel vseh odgovorov Komunale.

6/17 Bogdan Janša - ustno

Pohvalil je ureditev brvi čez Bistrico. Pred časom je namreč opozoril na poškodbe brvi.

6/18 Bogdan Janša - pobuda - ustno

Opozoril je na nepravilno plakatiranje. Predlagal je, da bi nadaljevali z uličnim urejevanjem in v to vključili tudi plakatiranje.

6/19 Bogdan Janša - pobuda - ustno

V času referendumske kampanje je mobilno plakatno mesto poškodovalo vozilo v Mojstrani. Komunalni je predlagal, da bi ta plakatna mesta dodatno obtežila.

6/20 Bogdan Janša - pobuda - ustno

Opozoril je na udarno jamo na Dovški gobeli. Predlagal je postavitve ustrezne signalizacije ali sanacije udarne jame.

6/21 Bogdan Janša - pobuda - ustno

Apeliral je na krajanje Mojstrane, da prenehajo odlagati odpadke na črno odlagališče Pod Grančičem. Krajanom je predlagal, da se zberejo in to črno odlagališče pospravijo.

6/22 Bogdan Janša - vprašanje - ustno

Zanimalo ga je, kako je z parkiriščem na Komunalni? V času od 25 do 26 marca je bilo moč na tem parkirišču videti več kamionov.

6/23 Bogdan Janša - pobuda - ustno

Projekt šole so si ogledali na odboru. Predlagal je, da se projekt predstaviti tudi svetnikom.

6/24 Bogdan Janša - pojasnilo - ustno

Pojasnil je akcijo delitve kresničk v Gozdu Martuljku. Opozoril je na nevarno cesto skozi Gozd Martuljek.

Župan Jure Žerjav je pojasnil, da je bila brv s strani TNP obnovljena. Za sistem plakatnih mest je pripravljen načrt. Poleg uličnega pohištva bodo namestili tudi nova plakatna mesta. Glede mobilnih plakatnih mest se bo opozorilo Komunalno. Objavljen je bil razpis za krpanje udarnih jam. Glede kresovanja je opozoril, da je medobčinska inšpekcija na kraju kresovanja odkrili več odpadkov, ki ne sodijo na kresovanje ter zoper kršitelje ukrepala. Kamioni so bili na Komunalni parkirani v času Planice. Akcijo delitve kresničk je vzel pozitivno. Izrazil je upanje, da je morda ta akcija prepričala še koga, ki ni prodal zemlje za pločnike.

Ad 12.

Župan Jure Žerjav je podal naslednje informacije:

- Občina se je prijavila na razpis na Ministrstvo za šolstvo in šport s projektoma šola v Kranjski Gori in povečava vrta v Mojstrani. Na razpisu Fundacije za šport pa niso bili uspešni.

Podžupan Jože Zupančič je vse povabil na strokovno ekskurzijo 14. maja 2011. Ogledali si bodo Ribnico, Gotenico, Kočevsko reko, Borovc, Osilnico, Kostel, Stari trg, Dragatuš. Povabil je tudi vse svetnike v vseh dosedanjih mandatih ter občinsko upravo.

Seja je bila zaključena ob 22.00 uri.

Zapisal:
Uroš Grzetič



Župan:
Jure Žerjav, prof.