

Na podlagi 29. čl. zakona o lokalni samoupravi (UL RS, št. 72/93), 32. čl. zakona o gospodarskih javnih službah (UL RS, št. 32/93) in 70. čl. statuta občine Kranjska Gora (UVG, št. 4/95), je občinski svet na svoji 19. seji dne 27.3.1996 sprejel

ODLOK - KONCESIJSKI AKT

I. SPLOŠNO

1. člen

S tem aktom občina Kranjska Gora, kot koncedent, zagotavlja opravljanje tistih gospodarskih javnih služb, za katerih izvajanje sama ni ustanovila ustreznih institucij (režijski obrat, javni gospodarski zavod ali javno podjetje), ker je očitno, da institucionalne oblike ne bi bile smotrne oz. rentabilne in ker se izkaže, da te službe, na podlagi podelitve koncesije, lahko bolj smotrno izvajajo neodvisni koncesionarji.

Prav tako občina zagotavlja opravljanje tistih dejavnosti s področja gospodarskih javnih služb, za katere je sicer ustanovila svoje institucije, pa le-te iz kakršnihkoli razlogov niso zainteresirane za izvajanje teh dejavnosti.

II. PREDMET KONCESIJE

2. člen

Občina s podelitvijo koncesije po tem aktu lahko zagotavlja izvajanje vseh v statutu občine (68. in 69. čl.) in v aktu o ustanovitvi Javnega podjetja Komunala, d.o.o., Kranjska Gora, (7. čl.), naštetih dejavnosti, poleg teh pa še drugih dejavnosti, za katere se to izkaže za potrebno (kar s svojim sklepom ugotovi občinski svet) in za katere je po zakonu, podzakonskem predpisu ali odstopni izjavi države pristojna podeliti koncesijo občina.

III. OBMOČJE IZVAJANJA IN UPORABNIKI

3. člen

Gospodarske javne službe, podeljene s koncesijo, se izvajajo izključno na območju občine Kranjska Gora, na območju sosednjih občin pa le izjemoma - po dogovoru s temi občinami oz. z njihovim dovoljenjem.

4. člen

Uporabniki koncesionirane dejavnosti so občani občine Kranjska Gora in drugi zainteresirani državljani.

5. člen

Uporabniki imajo pravico preko svojih izvoljenih predstavnikov v svetih krajevnih skupnosti oz. v občinskem svetu:

- predlagati, naj se za neko dejavnost, ki predstavlja gospodarsko javno službo, podeli koncesija, še posebej, če te dejavnosti ne pokrivajo institucije, ki jih je ustanovila občina;
- izraziti nezadovoljstvo nad opravljanjem koncesionirane dejavnosti in predlagati izboljšave;
- zahtevati odvzem koncesije koncesionarju, ki zaupane mu javne službe ne opravlja v skladu s sklenjeno koncesijsko pogodbo, temveč na splošno nezadovoljstvo uporabnikov.

6. člen

Uporabniki lahko (po lastni presoji) ustanovijo svet uporabnikov, ki spremlja delo koncesioniranih javnih služb in občasno posreduje občini oceno njihovega dela.

Občinski svet mora občasno, najmanj pa enkrat letno obravnavati delo koncesioniranih javnih služb ter v primeru potrebe sprejeti ustrezne ukrepe za njih brežhibno izvajanje.

IV. POGOJI, KI JIH MORA IZPOLNJEVATI KONCESIONAR

7. člen

Koncesionar (fizična ali pravna oseba) mora izpolnjevati zlasti naslednje pogoje:

- registracije za določeno dejavnost;
- izpolnjevanja tehničnih, sanitarnih in drugih predpisanih standardov;
- strokovne izobrazbe (z morebitnimi zahtevanimi izpiti);
- delovnih in strokovnih izkušenj (reference);
- organizacijske usposobljenosti;
- opremljenosti z delovnimi pripravami;
- državljanstva oz. rezidentstva in znanja slovenščine, če je tako predpisano;

- sposobnosti položitve varščine za morebitno škodo, nastalo pri opravljanju koncesionirane dejavnosti,

in druge, ki so zahtevani s predpisom ali ki se zahtevajo in podrobneje opredelijo v javnem razpisu za podelitev koncesije.

V. JAVNA POOBLASTILA

8. člen

Koncedent daje koncesionarju zlasti naslednja javna pooblastila:

- pravico upravljanja (izkoriščanja) in vzdrževanja objektov, naprav, omrežij in drugih materialnih dobrin in sredstev, ki so last koncedenta oz. so v tuji lasti, pa je koncedent upravičen razpolagati z njimi;
- pravico oblikovati predloge cen svojih storitev;
- pravico prekiniti dobavo javnih dobrin neplačnikom.

Koncedent je pooblaščen dati koncesionarju tudi druga, v tem aktu neomenjena javna pooblastila, ki se opredelijo v koncesijski pogodbi.

VI. SPLOŠNI POGOJI IZVAJANJA KONCESIJE

9. člen

Splošni pogoji izvajanja koncesionirane gospodarske javne službe so:

- redno, strokovno, pravočasno in nasploh takšno izvajanje dejavnosti, da so v celoti zadovoljene zahteve koncedenta in potrebe uporabnikov;
- upravljanje (izkoriščanje) objektov, naprav, omrežij, sredstev in drugih materialnih dobrin v skladu s pravili dobrega gospodarjenja;
- sodelovanje s koncedentom v vseh pogledih zaradi nemotenega opravljanja dejavnosti;
- oblikovanje (predlogov) cen v skladu s politiko, ki jo sprejme koncedent;
- upoštevanje morebitnih prioritiet, ki jih sprejme koncedent;
- prevzem odgovornosti za škodo, povzročeno koncedentu ali drugim z opravljanjem koncesionirane javne službe.

VII. PREPREČEVANJE MONOPOLA

10. člen

Na koncesioniranih gospodarskih javnih službah načeloma ni dopustna izključnost (monopol); te službe se izvajajo v skladu s pravili prostega trga in svobodne konkurence.

Občinski svet lahko v posebnih primerih, ko to narekuje značaj javne službe ali lokalne okolščine, sklene, da se podeli izključna koncesija.

11. člen

Za pridobitev koncesije zainteresirana oseba z območja občine Kranjska Gora ima prednostno pravico pred zainteresiranimi z drugih območij, če v celoti izpolnjuje razpisne pogoje.

Prednostno pravico ob izpolnjevanju razpisnih pogojev ima tudi lokacijsko pogojeni, za koncesijo zainteresirani upravičenec - lastnik prostora, na katerem je naravna dobrina, ki je predmet koncesije, če je podelitev le-te v pristojnosti občine.

VIII. TRAJANJE KONCESIJE

12. člen

Začetek in čas trajanja koncesije se opredelita s koncesijsko pogodbo.

Koncesijsko razmerje prične s podpisom koncesijske pogodbe oz. ob času, ki je v njej določen.

Koncesija traja, dokler ne preneha po enem od razlogov iz 41. in 42. čl. zakona o gospodarskih javnih službah.

IX. VIRI FINANCIRANJA

13. člen

Viri financiranja koncesionirane gospodarske javne službe so dohodki od prodaje proizvodov ali storitev. Prodajo v svojem imenu in za svoj račun opravlja koncesionar in sicer po cenah in normativih, odobrenih s strani koncedenta.

- 5 -

V primeru, da viri financiranja iz prejšnjega odstavka tega člena ne zadostujejo za opravljanje koncesionirane javne službe ali da so potrebne investicije v dejavnost, lahko (po sklepu občinskega sveta) vir financiranja predstavljajo tudi subvencije iz občinskega proračuna, krediti in podobno.

14. člen

Če je občinska politika cen taka, da koncesionar dokazano zaradi te politike posluje z izgubo, koncedent zagotovi vire za pokrivanje te izgube. Dokazno breme v takem primeru je na koncesionarju.

V primeru izvajanja koncesije v nepredvidljivih okoliščinah, nastalih zaradi višje sile, mora koncedent koncesionarju povrniti izgubo (stroške, škodo), ki je nastala zaradi opravljanja javne službe v takih okoliščinah.

X. KONCESIJSKA TAKSA

15. člen

Koncesijska taksa je ena izmed oblik komunalne takse, ki jo mora koncedentu za opravljanje gospodarske javne službe na njegovem območju plačati koncesionar.

Koncesijska taksa se obračunava in plačuje v odstotku od cene enote proizvoda ali storitve koncesionarja.

Podrobnejše določbe o koncesijski taksi vsebuje odlok o komunalnih taksah.

XI. NADZOR

16. člen

Nadzor nad izvajanjem koncesije opravljajo:

- občinski svet;
- pristojni občinski odbor;

- svet krajevne skupnosti;
- župan;
- s strani župana pooblaščen strokovna oseba ali institucija.

- 6 -

XII. IZBOR KONCESIONARJA

17. člen

Izbor koncesionarja se opravi v postopku po javnem razpisu.

Javni razpis se opravi po določbah odredbe o postopku za izvajanje javnega razpisa za oddajo javnih naročil (UL RS, št. 28/93 in 19/94).

Koncesionarja na podlagi predloga razpisne komisije imenuje župan, ki tudi sklene koncesijsko pogodbo z njim.

XIII. ODVZEM KONCESIJE

18. člen

Koncedent lahko odvzame koncesionarju koncesijo v primeru, če ta očitno krši koncesijsko pogodbo, zlasti pa:

- če ne prične z izvajanjem koncesije v dogovorjenem roku;
 - če dejavnosti ne izvaja redno, strokovno in pravočasno, skratka tako, da so povzročene motnje v dejavnosti;
 - če koncedentu ali uporabnikom namerno ali iz velike malomarnosti povzroča škodo;
 - če se pri svoji dejavnosti ne drži predpisov, standardov ali navodil koncedenta;
 - če v izvajanju javne službe obračunava višje cene od dovoljenih;
 - če je izražen utemeljen javni interes po prenehanju izvajanja koncesionirane gospodarske javne službe;
- v drugih upravičenih primerih, ki jih ugotovi občinski svet koncedenta.

XIV. KONČNA DOLOČBA

19. člen

Ta akt prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Štev.: 301/1-1/96-BS
Kranjska Gora, 27.3.1996

Župan:
Jože Kotnik

Predsednik občinskega sveta:
Jože Zupančič