

Na podlagi določil 60. člena Zakona o vodah (Ur.list SRS št. 38/81 in 29/86 ter Ur.list RS št. 15/91-I), 3. člena Zakona o prekrških (Ur.list SRS 25/83, 42/85, 47/87 in 5/90 ter Ur.list SRS 10/91, 13/93 in 66/93), 19. člena Zakona o varstvu okolja (Ur.list RS št. 32/93 , Odl.US, Ur.list 44/95, spr. in dop. Ur.list št. 1/96 ter 11. in 83. člena Statuta Občine Kranjska Gora (UVG št. 4/95) je Občinski svet občine Kranjska Gora na svoji 48. seji dne 23.09.1998 sprejel

ODLOK
o varstvu vodnih virov in ukrepih za
zavarovanje pitnih voda v Občini Kranjska Gora

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Ta odlok določa varstvene pasove vodnih virov in ukrepe za zavarovanje pitnih vod na območju občine Kranjska Gora pred onesnaženjem.

2. člen

Pojmi imajo po tem odloku naslednji pomen:

1. Vodni vir -izvir (v nadaljnjem besedilu vodni vir) je splošen pojem, ki obsega tudi izviračo vodo, žilo in kraj, kjer voda izvira.
2. Zajetje je vodovodni objekt urejen tako, da omogoča higiensko urejen in kontroliran odvzem vode.
3. Drenaža je del vodovodnega objekta - zajetja, ki je pod površino zemlje (v nadaljnjem besedilu neposredna okolica vodnega vira, ki je v najožjem varstvenem pasu - cona 1.
4. Vodohran je vodovodni objekt, ki omogoča shranjevanje zajete pitne vode.
5. Varstveno območje je po obsegu enako padavinskemu območju; to je površina terena, s katere padavine dotekajo ali pronicajo do določenega vodnega vira.
6. Varstveni pas: na padavinskem - varstvenem območju se določijo varstveni pasovi-cone, na katerih se določijo ukrepi za zavarovanje podtalne vode. Možnost onesnaženja zajetega vodnega vira praviloma pada z naraščanjem oddaljenosti žarišča nevarnosti.
7. Podtalnica je voda, ki zapolnjuje pore v naplavini (prod, pesek) v potopljeni coni, ki ni kemično ali fizikalno vezana.
8. Najožji varstveni pas - cona 1: cona 1 zagotavlja tudi zaščito neposredne okolice vodnega vira pred onesnaženjem in drugimi škodljivimi vplivi.
9. Ožji varstveni pas - cona 2; cona 2 zagotavlja zaščito podtalnice pred onesnaženjem in ostalimi vplivi, ki so posledica človeških aktivnosti ali naprav ter so zaradi svoje bližine nevarni vodnem zajetju.

10. Širši varstveni pas - cona 3; cona 3 zagotavlja zaščito podtalnice pred oddaljenimi vplivi, zlasti pred razpadajočimi ali težko razpadajočimi snovmi, nevarnimi kemičnimi in radiološkimi onesnaženji.

3. člen

Sestavni del tega odloka so strokovne podlage »Predlog zaščite vodnih virov v občini Kranjska Gora« (v nadaljevanju - Strokovne podlage).

4. člen

Obseg varstvenih pasov ter opis možnih dejavnosti je grafično podan v strokovnih podlagah. Meje varstvenih pasov so vpisane v topografske osnove M 1: 5000 ter katastrsko pregledne načrte M 1: 5000 in so v prilogi tega odloka.

5. člen

Za vse posege v varstvene pasove, ki jih opredeljuje ta odlok morajo investitorji ali izvajalci dobiti predhodno soglasje pristojne inšpekcije in upravljavca vodovoda.

II. VARSTVENI PASOVI

6. člen

Varstveni pasovi se določajo za naslednje vodne vire:

- zajetje Peričnik (po delitveni bilanci je last občine Jesenice. Občina Kranjska Gora ima pravico odvzema 10 l/s - zaradi okvare ali pomanjkanja vode za Mojstrano)
- zajetje Nadiža
- zajetje Korensko sedlo
- zajetje Jurež
- železniško zajetje
- zajetje za Gmajnico
- zajetje Log
- zajetje Jasna
- Biščkovo zajetje v Radovni
- zajetje Vapš za Mojstrano
- kaptažno vrtino Kamne
- zajetje Dovje
- zajetje Belca
- zajetje za Aljažev dom
- zajetje pri Erjavčevi koči na Vršiču
- zajetje za Mihov dom

- zajetje v karavanškem cestnem tunelu (po delitveni bilanci ima občina Jesenice pravico do odvzema 50 % razpoložljive vode za primer okvare ali začasnega pomanjkanja vode zaradi suše)
- izvire v Klinu v dolini Velike Pišnice
- izvire Belega potoka nad Martuljkom
- dolino Male Pišnice

Za zajetje Peričnik in zajetje Ovčja jama, ki je na območju občine Bled, na območje občine Kranjska Gora sega le širše varstveno območje (3. varstveni pas), urejata premoženjsko-pravna razmerja Občina Jesenice in Občina Bled na podlagi 8. člena tega odloka.

7. člen

Varstvena območja vodnih virov so razdeljena na:

- najožji varstveni pas - cona 1
- ožji varstveni pas - cona 2
- širši varstveni pas - cona 3

8. člen

Občina Kranjska Gora je v skladu z določbami tega odloka dolžna urediti premoženjsko pravne zadeve z lastniki zemljišč, ki so v varstvenih pasovih.

Zemljišča, ki so v Strokovnih podlagah in Skicah znotraj območja neposredne okolice vodnega vira (cona 1), Občina Kranjska Gora pridobi v svojo last in posest. Na preostalem območju cone 1, ožjem (cona 2) in širšem varstvenem pasu (cona 3) so se lastniki in uporabniki nepremičnin dolžni ravnati in delovati v skladu z varstvenim režimom in ukrepi, ki so za posamezen varstveni pas določeni s tem odlokom.

Lastnikom ali uporabnikom nepremičnin, ki so na območju varstvenih pasov, se zaradi izpada oz. zmanjšanja dohodka, druge škode ali izgube ali povzročitev povečanih oz. dodatnih stroškov, ki so posledica omejitev in prepovedi navedenih v členu 11. do 19. tega odloka, prizna odškodnina ali drugo nadomestilo.

Nadomestilo oz. odškodnina se določi lastniku ali uporabniku nepremičnine na podlagi cenilnega elaborata sodnega cenilca in izvedenca ustrezne stroke.

9. člen

Za sanacijo obstoječega stanja v varstvenih pasovih upravljavci vodooskrbnih objektov predlagajo sanacijske programe. Sanacijski programi morajo biti izdelani v enem letu po sprejemu tega odloka. Na podlagi sanacijskih programov sprejme Občinski svet

Občine Kranjska Gora sanacijske ukrepe, za katere mora biti predvidena dinamika reševanja, koncept financiranja in obveznosti onesnaževalcev.

III. VARSTVENI UKREPI

10. člen

Varstveni ukrepi se seštevajo. Vsi ukrepi, ki veljajo za določen varstveni pas - cona 3, veljajo tudi za oba znotraj ležeča pasova cona 2 in 1.

IV. VARSTVENI UKREPI V NAJOŽJEM VARSTVENEM PASU - CONA 1

11. člen

Neposredna okolica vodnega vira znotraj cone 1 je namenjena za zaščito podtalnice in drenaže vodnega vira za oskrbo prebivalcev s pitno vodo. V neposredni okolici vodnega vira je prepovedan vsak poseg v prostor ter opravljanje kakršnekoli dejavnosti, razen vzdrževanja objektov za vodooskrbo. Neposredne okolice vodnih virov morajo biti ograjene in hortikulturno urejene. Tudi vodohrani, ki niso v varstvenih pasovih, morajo biti ograjeni in hortikulturno urejeni.

12. člen

V najožjem varstvenem pasu je prepovedano:

1. graditi:

- proizvodne obrtne servisne objekte,
- energetske objekte, ki bi škodljivo vplivali na vodni vir,
- stanovanjske hiše in poslovne objekte ter gospodarska poslopja,
- magistralne in regionalne ceste,
- skladišča nafte, naftnih derivatov, nevarnih- škodljivih snovi,
- ponikalnice za odpadne vode,
- nove komunalne in čistilne naprave,
- objekte, ki zmanjšujejo količine vode, vodnega vira,
- odlagališča in pretovorne postaje komunalnih in posebnih odpadkov in začasna skladišča posebnih odpadkov,
- nova pokopališča.

2. izvajati:

- tranzitni promet nevarnih in škodljivih snovi, ki so navedene v predpisih o prevozu nevarnih snovi,

- nevarnih snovi po nezaščitenih cestah oz. prometnicah,
- izkop gramoza ob in iz vodotokov in v novih gramoznicah,
- spremembo namembnosti in dejavnosti objektov, če se s tem povečuje nevarnost za vodni vir,
- povečavo črpanja tehnološke vode iz vodnjakov izven vodovodnega sistema,
- vleko lesa,
- miniranje in izravnavo terena.

3. uporabljati:

- sredstva za varstvo rastlin, organska in mineralna gnojila, ki vsebujejo snovi, ki jih pitna voda ne sme vsebovati, opredeljenih v predpisih o higieni neoporečnosti vode.

4. opredeljevati:

- nova ureditvena območja naselij in širiti obstoječa.

5. odlagati:

- odpadke.

13. člen

V najožjem varstvenem pasu je obvezno:

1. Odvajati v javno kanalizacijo fekalne in tehnološke odpadne vode samo z vodotesno izvedbeno kanalizacijo,
2. odvajati v javno kanalizacijo vode iz utrjenih prometnih in manipulacijskih površin,
3. opremiti ceste z ustrezno signalizacijo.

14. člen

V najožjem varstvenem pasu je dovoljeno:

1. izvajati dejavnosti, ki služijo oskrbi s pitno vodo.

15. člen

V najožjem, ožjem in širšem varstvenem pasu mora biti rekonstrukcija ceste izvedena tako, da v primeru nesreč morebitne razlite tekočine ne morejo ponikati v podtalnico.

V. VARSTVENI UKREPI V OŽJEM VARSTVENEM PASU - CONA 2

16. člen

V ožjem varstvenem pasu je prepovedano:

1. graditi:

- proizvodne, energetske, obrtne in servisne objekte, ki predstavljajo nevarnost za vir pitne vode,
- skladišča nafte, naftnih derivatov, nevarnih in škodljivih snovi, ki so večja kot 5 m³,
- nove komunalne čistilne naprave,
- odlagališča in pretovorne postaje komunalnih in posebnih odpadkov in začasna skladišča posebnih odpadkov,
- stanovanjske hiše, kjer ni zgrajena kanalizacija oziroma se ne gradi sočasno.

2. **izvajati:**

- izkop gramoza ob in iz vodotokov ter v novih gramoznicah, ki predstavlja nevarnost za vir pitne vode,
- sprememba namembnosti in dejavnosti objektov, če se s tem povečuje nevarnost za vodni vir,
- tranzitni promet s tekočimi naftnimi derivati in nevarnimi snovmi,
- gnojenje z naravnimi in umetnimi gnojili.

17. člen

V ožjem varstvenem pasu je obvezno:

1. graditi vodotesno izvedbeno kanalizacijsko omrežje in priključiti nanj vse objekte (vodotesnost mora izvajalec dokazati z atestom),
2. obvezno graditi utrjene nepropustne manipulacijske površine z odvodom meteornih voda v kanalizacijah,
3. odvajati v javno kanalizacijo odpadne in tehnološke odpadne vode,
4. sanirati obstoječa skladišča nafte, naftnih derivatov, nevarnih in škodljivih snovi, ki niso zgrajene skladno s predpisi o gradnji le-teh.

VI. VARSTVENI UKREPI V ŠIRŠEM VARSTVENEM PASU - CONA 3

18. člen

V širšem varstvenem pasu je potrebno upoštevati naslednje zahteve:

- ni dovoljena uporaba sredstev na podlagi cianovodikove kisline, fenola, krezola in drugih škodljivih snovi,
- gradnja stanovanjskih in gospodarskih zgradb je dovoljena pod pogojem, da je že zgrajena vodotesna kanalizacija ali da se gradi sočasno,
- ni dovoljena gradnja industrije, ki porabi veliko nafte in nevarnih snovi, kakor tudi večjih energetskih obratov,
- odlaganje odpadkov, obstoječa odlagališča je potrebno sanirati v roku 2 let,
- ni dovoljena gradnja ponikalnice za odpadne vode,
- ni dovoljena gradnja novih vodnjakov in povečanje črpanja iz podtalnice, izjema so javni vodovodi

- gradbišče mora biti tako organizirano, da je onesnaževanje podtalnice onemogočeno,
- velikost skladišča nafte, tekočih derivatov in nevarnih snovi je omejena na 200 m³ v zaključeni tehnološki celoti in na 25 m³ za posamezne rezervoarje.

19. člen

Znotraj varstvenih pasov je dovoljeno prevažati nevarne snovi s predpisano največjo hitrostjo.

VII. OZNAČBA VARSTVENIH PASOV

20. člen

Najožji varstveni pasovi se označijo z opozorilnimi tablami. Table se postavijo na mejah varstvenih pasov ob cestah in poteh.

VIII. NADZOR

21. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka izvajajo pristojne inšpekcijske službe.

IX. KAZENSKE DOLOČBE

22. člen

Z denarno kaznijo najmanj 200.000 SIT se kaznuje pravna oseba ali posameznik, ki samostojno opravlja obrtno dejavnost v nasprotju z določili 5., 12., 13., 16., 17., 18., 19. člena tega Odloka.

23. člen

Z denarno kaznijo najmanj 50.000 SIT se kaznuje posameznik, ki stori prekršek iz 5., 12., 13., 16., 17., 18., 19., 20. člena tega Odloka.

24. člen

Za namerno povzročeno škodo na področju varstvenih pasov je pravna oseba ali posameznih dolžan v celoti poravnati stroške sanacije in stroške, ki so nastali v zvezi z izvajanjem sanacije.

X. KONČNE DOLOČBE

25. člen

Vsi lokacijski postopki v varstvenih območjih začeti pred sprejetjem tega Odloka se nadaljujejo v skladu z določbami tega Odloka in s pogoji zaščite, ki je predvidena v varstvenem pasu, v katerem se nahaja lokacija.

26. člen

Spore vezane na določila tega Odloka, bodo stranke poskušale reševati sporazumno z dogovorom. V kolikor spora ne bo mogoče rešiti sporazumno, bo sporno zadevo reševalo za to pristojno sodišče.

27. člen

Z dnem uveljavitve tega Odloka preneha veljati Odlok o varstvenih pasovih vodnih virov v občini Jesenice (UVG z dne 16.11.1983) za območje Občine Kranjska Gora.

28. člen

Ta Odlok začne veljati 8 dan po objavi v Uradnem vestniku Gorenjske.

Datum: 23.09.1998

Štev.: 355/1-6/97-JB

Župan
Jože Kotnik

Predsednik OS
Jože Zupančič

Odlok o varstvu vodnih virov in ukrepi za zavarovanje pitnih voda v občini Kranjska Gorax