

Na podlagi, 46., 57. in 96. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt - Uradni list RS, št. 33/2007, 108/2009) ter 16. člena Statuta občine Kranjska Gora (Ur. list RS, št. 55/2007, 122/2008) je župan Občine Kranjska Gora sprejel

SKLEP
o pripravi občinskega podrobnega prostorskega načrta
– OPPN Mojstrana - fabrika (DM SK 6)

1. člen

Ocena stanja in razlog za pripravo OPPN

Za obravnavano območje je bil v Uradnem list RS št. 90/2010 že objavljen sklep o pripravi delnega občinskega podrobnega prostorskega načrta – OPPN Mojstrana – fabrika (DM SK 6). Z novim sklepom župan Občine Kranjska Gora določa, da se pripravi občinski podrobni prostorski načrt – OPPN Mojstrana – fabrika (DM SK 6) v celoti po postopku in na način, ki ga določa Zakon o prostorskem načrtovanju in ta sklep.

S prostorskim planom Občine Kranjska Gora je določeno, da je območje Mojstrana – fabrika (DM SK 6) namenjeno za stanovanja in kmetije (SK) in, da se območje ureja z ureditvenim načrtom (v skladu s termini današnje zakonodaje OPPN).

Interes Občine Kranjska Gora je, da se s sprejetjem OPPN za območje DM SK 6 omogoči ureditev zemljišč in gradnja novega stanovanjskega bloka in ureditev sosednjega stanovanjskega objekta. Preostali del zemljišč se nameni za prometne in parkovne ureditve.

2. člen

Območje OPPN

OPPN se izdelava za celotno območje urejanja Mojstrana – fabrika, ki je v prostorskem planu določeno kot območje DM SK 6.

Območje zajema naslednja zemljišča s parc.št. 2030/13 – del, 1364, 1361/1, 1365, 1369, 1370/1, 1367, 1370/2, 1366, 1368/5, 1368/4, 1368/2, 1375/32, 1375/28, 1371, 1375/75, 1375/122, 1375/123, 1375/121, 1372, 1374/2, 1361/2, 1361/5, 1375/78, 1375/77, 1375/79 (del), 1361/3, 1361/7, 1361/2, 1373/4, 1373/17, 1373/3, 1373/2, 1373/1, 1373/18 (del), 1373/19 (del), 1375/128 (del), 1361/6, 1361/4, 1361/1, 1391/4 (del), vse k.o. Dovje.

Ocenjena velikost obdelave je cca. 26.000 m².

3. člen

Način pridobitve strokovnih rešitev

Za OPPN se izdelajo strokovne podlage z idejno rešitvijo ureditve območja. Na podlagi strokovnih podlag in idejnih rešitev ureditve se uskladijo interesi lastnikov zemljišč in Občine Kranjska Gora.

4. člen

Roki za pripravo OPPN in njegovih posameznih faz

Okvirni terminski plan priprave in sprejema OPPN je naslednji:

	meseci	1	2	3	4	5	6	7	8
opravila v postopku	akterji								
sklep o pripravi	občina	X							
strok. podlage + idejne rešitve	načrtovalec	XXXX	XX						
izdelava osnutka OPPN	načrtovalec		XXXX						
pridob. smernic–30 dni in uskl.	nos. urej.			XXXX	XX				
dopolnitev osnutka OPPN	načrtovalec				XX				
javna razgrnitev OPPN- 30 dni	občina					XXXX			
javna obravnava	občina					X			
1. obravnava dop.osn. OPPN	OS					X			
zapisnik o prip. in predlogih	občina						XX		
strokovna stališča	načrtovalec						XX		
stališča do prip. in predlogov	župan						X		
dopolnitev predloga OPPN	načrtovalec							XX	
mnenja k predl. OPPN- 30 dni	nosilci urej.							XX	XX
2. obravnava OPPN – sprejem	OS								X
objava v uradnem glasilu	občina								X
končni elaborat (po objavi)	načrtovalec								X

5. člen

Nosilci urejanja prostora, ki podajo smernice in mnenje v roku 30 dni od prejema vloge, so:

1. Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za CPVO
2. Ministrstvo za okolje in prostor, ARSO, Urad za upravljanje z vodami, Oddelek območja zgornje Save
3. Ministrstvo za okolje in prostor, ARSO, Ljubljana (narava)
4. Ministrstvo za kulturo
5. Ministrstvo za obrambo, Uprava za zaščito in reševanje
6. Občina Kranjska Gora (za lokalne ceste in javno razsvetljavo)
7. Komunala Kranjska Gora d.o.o., (za vodovod, odpadne vode in odpadke)
8. Elektro Gorenjske d.d., (za električno energijo)
9. Telekom Slovenije, d.d., Enota Kranj (za telekomunikacije)
10. UPC Telemach d.o.o. (za kabelsko komunikacijo)
11. drugi organi in organizacije, v kolikor bi se v postopku priprave OPPN izkazalo, da rešitve posegajo v njihovo delovno področje, kar se določi z dodatnim dopolnilnim sklepom.

6. člen

Z uveljavitvijo tega sklepa preneha veljati Sklep o pripravi delnega občinskega podrobnega prostorskega načrta- OPPN Mojstrana- fabrika(DM SK6) št. 3505/8-1/2010-BP, z dne 04.11.2010, ki je bil objavljen v Uradnem listu RS št. 90/2010.

7. člen

Sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in v svetovnem spletu ter velja z dnem objave. Občina Kranjska Gora pošlje sklep Ministrstvu za okolje in prostor.

Številka: 3505/8-6/2010-BP
Datum: 21.03.2011

ŽUPAN:
Občina Kranjska Gora
Jure Žerjav, prof.