



OBČINA KRANJSKA GORA
Kolodvorska ulica 1 B, 4280 Kranjska Gora
telefon, n.c. 04/ 5 809 – 800, fax: 04/ 5 809 - 824
e-mail: obcina@kranjska-gora.si
internet: <http://obcina.kranjska-gora.si>

Na podlagi 22. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/2010, 75/2012, 47/2013, 50/2014, 90/2014, 14/2015) in 35. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013, 10/2014) ter sklepa občinskega sveta Občine Kranjska Gora z dne 23.4.2015, Občina Kranjska Gora objavlja

JAVNO ZBIRANJE PONUDB ZA PRODAJO NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA - STANOVANJ, V LASTI OBČINE KRANJSKA GORA

1. Predmet prodaje so naslednja stanovanja:

1. Stanovanje z identifikacijsko številko 2171-660-9, v skupni izmeri 61,91 m², na naslovu Triglavska cesta 58, 4281 Mojstrana. Izklicna cena znaša 36.480 EUR. Najemnica stanovanja ima predkupno pravico.
2. Stanovanje z identifikacijsko številko 2171-661-2, v skupni izmeri 55,20 m², na naslovu Triglavska cesta 59, 4281 Mojstrana. Izklicna cena znaša 27.000 EUR. Najemnik stanovanja ima predkupno pravico.
3. Stanovanje z identifikacijsko številko 2171-365-11, v skupni izmeri 46,92 m, naslovu Ulica Alojza Rabiča 16, 4281 Mojstrana. Izklicna cena znaša 24.900,00 EUR. Najemnik stanovanja ima predkupno pravico.
4. Stanovanje z identifikacijsko številko 2169-423-1, v skupni izmeri 49,70 m², na naslovu Bezje 3, 4280 Kranjska Gora. Izklicna cena znaša 35.700 EUR. Najemnica stanovanja ima predkupno pravico.
5. Stanovanje številka 8, v mansardi stavbe na naslovu Podkoren 2, 4280 Kranjska Gora, v skupni izmeri 38,95 m². Izklicna cena znaša 21.780 EUR. Najemnica stanovanja ima predkupno pravico.
6. Stanovanje številka 9, v mansardi stavbe na naslovu Podkoren 2, 4280 Kranjska Gora, v skupni izmeri 40,94 m². Izklicna cena znaša 23.100 EUR. Najemnica stanovanja ima predkupno pravico.

Nepremičnine, ki so predmet javnega zbiranja ponudb, so last Občine Kranjska Gora.

2. Pogoji za udeležbo v postopku javnega zbiranja ponudb

V postopku javnega zbiranja ponudb lahko sodelujejo fizične in pravne osebe, ki bodo prevzele pripravljeno Razpisno dokumentacijo. Ponudba mora biti posredovana v skladu z določili razpisne dokumentacije.

Ponudniki naj oddajo svoje ponudbe v zaprti kuverti z naslovom: Občina Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1 B, 4280 Kranjska Gora, in oznako » NE ODPIRAJ – PONUDBA ZA NAKUP NEPREMIČNINE – STANOVANJA (Z NAVEDBO NASLOVA STANOVANJA). Na zaprti kuverti naj ponudniki navedejo tudi ime in točen naslov pošiljatelja. Tako označene ponudbe lahko ponudniki oddajo s v sprejemni pisarni Občine Kranjska Gora ali pošljejo priporočeno po pošti. Šteje se, da so priporočene pošiljke še pravočasne, če so oddane na pošti zadnji dan roka za objavo.

Ponudniki, ki želijo sodelovati v postopku javnega zbiranja ponudb, so pred vložitvijo ponudbe dolžni plačati varščino, kot garancijo za resnost ponudbe. Varščina znaša 10% izhodiščne cene za nepremičnino (stanovanje), za katero kandidira ponudnik. Varščino so dolžni ponudniki plačati na račun Občine Kranjska Gora, odprt pri Banki Slovenije, številka: 01253-0100007684, s sklicem na številko 00 720001 in namenom: »varščina za nakup stanovanja (z navedbo naslova stanovanja)«. Plačana varščina bo izbranemu ponudniku vračunana v ceno, neuspešnim ponudnikom pa bo brezobrestno vmnjena v roku 15-dni od dneva odpiranja ponudb.

3. Potek postopka javnega zbiranja ponudb

Dokazila, ki jih mora vsebovati ponudba, specifični podatki o stanovanju in številka stanovanja, ki je predmet ponudbe, ter posebni pogoji in zahteve, ki jih morajo izpolnjevati ponudniki, kakor tudi merila za izbiro ponudnika, so razvidni iz Razpisne dokumentacije. Razpisno dokumentacijo zainteresirani prevzamejo na Občini Kranjska Gora, v pisarni št. 5 (Služba za splošne in premoženjsko pravne zadeve), pri Egidiji Košir Mrovlje, vsak delovni dan, od dneva objave javnega zbiranja ponudb dalje. **Rok za oddajo ponudbe je torek, 6.10.2015 do 13.00 ure.** Nepopolne ponudbe in ponudbe, ki bodo prispele po izteku roka, bodo izločene.

O izbiri najugodnejšega ponudnika bodo ponudniki obveščeni v roku 15-dni od poteka roka za oddajo ponudb.

Ponudniki so vezani na svojo ponudbo 60 dni od poteka roka za oddajo ponudb.

Občina Kranjska Gora si pridržuje pravico, da v postopku javnega zbiranja ponudb ne izbere nobene izmed prispelih ponudb, oziroma, da začeti postopek kadarkoli do sklenitve pravnega posla ustavi.

Vsa dodatna pojasnila zainteresirani dobijo na Občini Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1B, 4280 Kranjska Gora, Služba za splošne in premoženjsko pravne zadeve, Egidija Košir Mrovlje, telefon: 04/ 5809 – 819.

Številka: 3522-4/2015-1
Datum: 21.9.2015



ŽUPAN
Janez Hrovat