

**OBČINA KRANJSKA GORA  
NADZORNI ODBOR  
OBČINE KRANJSKA GORA**

**Datum: 14.6.2016**

**Številka: 032-0014/2014-74**

Na podlagi 41. in 42. člena Statuta Občine Kranjska Gora (UGSO, NPB – 1 št. 43/14, 7/15) in 31. člena Poslovnika o delu Nadzornega odbora Občine Kranjska Gora (Ur. List RS, št. 90/2015) je Nadzorni odbor Občine Kranjska Gora na svoji 19. redni seji, dne 14.6.2016 sprejel

**POROČILO**

**O opravljenem letnem nadzoru načrta ravnanja z občinskim premoženjem Občine  
Kranjska Gora v letu 2015**

**(Poročilo je dokončni akt Nadzornega odbora Občine Kranjska Gora)**

**1. Nadzorni odbor v sestavi:**

1. Robert Plavčak, predsednik odbora in vodja nadzora
2. Lorna Resman, članica
3. Špela Vovk, članica
4. Jože Lavtižar, član

**2. Poročevalec:** vodja nadzora

**3. Izvedenci:** v postopku nadzora niso sodelovali.

**4. Ime nadzorovanega organa:** Občina Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1b, 4280 Kranjska Gora.

**Predmet nadzora:** Letni načrt razpolaganja s premoženjem Občine Kranjska Gora za leto 2015.

**5. Čas nadzora:** Nadzor je bil opravljen v času od dne 21 .4.2016 do 24.5.2016.

**I. Kratek povzetek**

Nadzorni odbor je pregledal pravilnost poslovanja in realizacijo načrta ravnanja s premoženjem Občine Kranjska Gora za leto 2015. Cilj nadzora je bil preveriti realizacijo letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine za leto 2015 in skladnost poslovanja v s sklenjenimi pogodbami in veljavnimi predpisi.

Pri pregledu je bila ugotovljena nepravilnosti poslovanja, saj je nadzorovani organ sklenil neposredno pogodbo o prodaji nepremičnine, čeprav je njena vrednost presegala 20.000,00 EUR in s tem posloval v nasprotju s predpisi, ki bi jih pri svojem poslovanju moral upoštevati. Morebitne druge nepravilnosti niso bile ugotovljene.

Iz poročila o realizaciji je razvidno, da je nadzorovana oseba načrtovala bistveno večjo realizacijo na prihodkovni strani, kot pa je bila ta dejansko realizirana. Kljub temu

nadzorni odbor meni, da je bila realizacija letnega načrta ravnanja z občinskim premoženjem zadovoljiva glede na obseg in zahtevnost postopkov, predvsem pa bistveno boljša kot v preteklih obdobjih.

Pri opravljanju nadzora je NO ugotovil, da je bila dokumentacija vodena vzorno in ažurno, plačila pa so bila razen v ugotovljenem primeru izvedena v pogodbenih rokih.

## **II. UVOD**

### **1. Osnovni podatki o nadzorovanem organu**

Nadzorovani organ je Občina Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1b in odgovorna oseba župan Janez Hrovat. Občina Kranjska Gora (v nadaljevanju občina) je samoupravna lokalna skupnost, ustanovljena z zakonom na območju naselij: Belca, Dovje, Gozd Martuljek, Kranjska Gora, Log, Mojstrana, Podkoren, Rateče, Srednji vrh in Zgornja Radovna.

Občino sestavlja pet krajevne skupnosti: KS Dovje-Mojstrana, KS Kranjska Gora, KS Podkoren, KS Rute-Gozd Martuljek in Srednji vrh, KS Rateče-Planica. Organi občine so: občinski svet, župan, nadzorni odbor. Število zaposlenih: 15. Občina je ustanoviteljica treh javnih zavodov in javnega podjetja ter soustanoviteljica dveh javnih zavodov.

Sodelovali pri nadzoru: Egidija Košir Mrovlje, vodja službe za splošne in premoženjsko pravne zadeve in Monika Jakelj, vodja službe za finance in proračun ter sodelavci iz občinske uprave odgovorni za proračunske postavke. Sodelovanje z nadzornim odborom je bilo vzorno.

### **2. Pravna podlaga za izvedbo nadzora**

Statut Občine Kranjska Gora, 41. člen, 37. člen Poslovnika o delu Nadzornega odbora Občine Kranjska Gora, Program dela za leto 2015. Področje urejajo:

- Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/2011-UPB4)
- Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/207-UPB2, 76/08, 79/09, 51/10)
- Statut Občine Kranjska Gora (UGSO, NPB-1 št. 43/14 in 7/15)
- Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih skupnosti (Ur. list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13-ZDU1G, 50/14)
- Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14)
- Poslovník o delu Nadzornega odbora Občine Kranjske Gore (Ur. list RS, št.90/15)

### **3. Datum in številka sklepa o izvedbi nadzora: 31.3.2016, št: 032-0014/2014-64**

**4. Namen in cilj pregleda:** Podati ugotovitve o realizaciji in pravilnosti poslovanja Občine v delu, ki se nanaša na razpolaganje z občinskim premoženjem.

**5. Način dela:** Uporabljena je bila metoda skupnega sestanka in pregled naročene dokumentacije na preskok, zaprosila za dodatno dokumentacijo ter razgovor z

odgovorno osebo. V skladu s sprejetim sklepom je bil predmet nadzora razpolaganje z občinskim premoženjem v letu 2015. Nadzor je bil opravljen na podlagi izvedbenega načrta nadzora in predhodno predloženih kontnih kartic. V času nadzora je bila predložena vsa zahtevana dokumentacija.

## **6. Pregledana dokumentacija:**

- Načrt ravnanja s premoženjem Občine Kranjska Gora za leto 2015, sprejet dne 17.12.2014 na 3. redni seji (Dopolnitev 23.4.2015 5. redna seja, Dopolnitev dne 10.6.2015, Spremembe dne 23.9.2015 na 7.redni seji)
- Poročilo o realizaciji letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine za leto 2015
- KTO 722 – Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih dolgoročnih sredstev
- PP – 160620 – nakup zemljišč
- PP 160610 – urejanje zemljišč
- Cenitveni elaborati
- Izvlečki posameznih pogodb

## **III. UGOTOVITVENI DEL**

Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti, v nadaljevanju ZSPDSLS, v 15. členu opredeljuje poročanje o realizaciji načrtov ravnanja s stvarnim premoženjem. V tretjem odstavku tega člena je določeno, da poročilo o realizaciji načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem občine predloži organ, ki je pristojen za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti, svetu samoupravne lokalne skupnosti skupaj z zaključnim računom proračuna.

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem občine je občinski svet sprejel na 3. redni seji dne 17.12.2014. Nato je občinski svet na 5. redni seji dne 23.4.2015 sprejel Dopolnitev načrta razpolaganja v delu razpolaganja s stavbami in deli stavb (dopolnitev s prodajo stanovanj), na 6. redni seji dne 10.6.2015 Dopolnitev načrta pridobivanja nepremičnin, na 7. redni seji dne 23.9.2015 pa še Spremembe in dopolnitve načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2015.

Poročilo o realizaciji načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2015 je sprejel občinski svet na 11. redni seji dne 30.3.2016, na kateri je sprejel tudi zaključni račun občine za leto 2015.

Za nakup zemljišč so bila v letu 2015 porabljen sredstva v skupni višini 56.984 EUR, od tega pod postavko 160610 – nakup zemljišč 41.990 EUR in pod postavko 160311 – Vodovodno omrežje 14.994 EUR.

Od prodaje zemljišč je bilo v letu 2015 prejeto 90.217 EUR, predvideno z vsemi spremembami pa je bilo iz naslova prodaje načrtovani prihodkov v višini 150.000 EUR. Iz poročila uprave izhaja, da je del sredstev od prodaje zemljišč občina že prejela v letu

2016 do priprave poročila uprave, del sredstev pa bo prejela še tekom letu 2016 in 2017, saj so bile tri pogodbe sklenjene na plačilo kupnine v več obrokov, kar omogoča 29. člen Uredbe SPDSL. Od prodaje stanovanj je bilo v letu 2015 pridobljenih 124.200 EUR.

Nadzorni odbor je v okviru nadzora podrobneje pregledal določbe spodaj navedenih pogodb.

### **1. Nakup nepremičnine - zemljišča s parc. št. 792 k.o. Dovje**

Nepremičnina s parc. št. 792 k.o. Dovje, v naravi kmetijsko zemljišče, je bila kupljena z namenom zamenjave z zemljišči s parc. št. 789/8, 789/6 in 788/2, vse k.o. Dovje, ki so bila potrebna za parkirišča na Dovjem. Lastnik teh zemljišč se ni strinjal s prodajo teh zemljišč, temveč z zamenjavo s kmetijskimi zaradi izvajanja kmetijske dejavnosti. Zato je občina najprej kupila zemljišče s parcelo 792 k.o. Dovje in nato izvedla postopek zamenjave za predmetne parcele, namenjene za izgradnjo parkirišča. S tem namenom je bila pregledana prodajna pogodba za parcelo 792 k.o. Dovje, cenilni elaborat za to zemljišče in vsa pripadajoča dokumentacija. Kupnina je bila nakazana v pogodbeni vrednosti in v dveh obrokih v skladu s pogodbo. Prav tako je bila pregledana pogodba o menjavi nepremičnin in ostala pripadajoča dokumentacija. Morebitne nepravilnosti niso bile ugotovljene.

Prav tako je bil opravljen pregled pogodbe o menjavi zemljišča s parc. št. 792/0 k.o. Dovje z zemljišči s parc. št. 789/8, 789/6 in 788/2 vse k.o. Dovje, ki jih je občina potrebovala za izgradnjo novih parkirnih površin ob vežicah na Dovjem. Pri pregledu dokumentacije ni bil priložen cenilni elaborat in dogovor št. 478-33/2015 z dne 22.7.2015 o zamenjavi predmetnega zemljišča, s katerim naj bi bilo tudi dogovorjeno, da razlika v ceni v višini 8.398,00 EUR pomeni odškodnino za že prej izvedena dela in deponijo. Zato je NO odbor zaprosil še za cenilni elaborat in ostala pojasnila v okviru dogovora. Iz pojasnila strokovne sodelavke uprave je razvidno, da cenilnega elaborata ni bilo naročenega, ker je šlo za sosednja zemljišča v neposredni bližini, za to je bila za ta zemljišča uporabljena cenitev v višini 13,00 EUR za m<sup>2</sup>, kot v primeru nakupa zemljišča s parc. št. 792 k.o. Dovje. NO je bil posredovan tudi dogovor med strankami, iz katerega je razvidno, da je bila odškodnina dogovorjena, kot predhodna uporabe predmetnega zemljišča za potrebe naročnika.

Nadzorovana oseba je v ugovoru še navedla, da cenitve zemljišča pri pridobivanju nepremičnine ni izvedla, saj zakonsko to ni obvezno. Predmet menjave je bilo namreč zemljišče, ki je bilo predhodno že ocenjeno, zato je bila uporabljena vrednost zemljišča, ki je bila določeno s cenitvijo.

#### **Ugotovitve in mnenje NO:**

**Ugovor nadzorovane osebe se upošteva. Ugotovljeno je bilo, da je nadzorovana oseba pri izvedbi pravnega posla izkazala dovolj veliko skrbnost poslovanja in pri tem upoštevala tako višino nastalih stroškov kot pomen pridobljenega zemljišča za občino.**

## 2. Prodaja nepremičnine - zemljišča s parc. št. 822/5 k.o. Podkoren.

Pregledana je bila naslednja dokumentacija:

- GIS občine Kranjska Gora: Poročilo o parceli z dne 16.5.2016,
- Izpisek iz zemljiške knjige z dne 16.5.2016,
- Prodajna pogodba št.: 465-18/2001-15 z dne 16.11.2015 (v nadaljevanju pogodba) ter Amortizacijski načrt z dne 16.11.2016,
- Cenilno poročilo, Stanko Markovič, datum poročila: avgust 2015,
- Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14),
- Notarski zapis Sporazuma o zavarovanju denarne terjatve po čl. 141 in čl. 142 SPZ, Opr. št.: SV 16/16, datum: 1.2.2016,
- Potrdilo o namenski rabi št.: 3501-346/2015-2 z dne 24.12.2015,
- Račun št. 15357 izdan s strani Občine Kranjska Gora,
- Razčlenitev prometa denarnih sredstev v dobro z dne 15.12.2015,
- Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem občine kranjska gora za leto 2015,
- Zapisnik 3. redne seje Občinskega sveta Občine Kranjska Gora z dne 17.12.2014,
- Poročilo o realizaciji letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2015.

Na podlagi sklepa Občinskega sveta z dne 17.12.2014 in Načrtom ravnanja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2015, je bila sklenjena pogodba za prodajo parcel št.822/5 ter 823/0 v k.o. Podkoren. Parcela št. 823/0 ni predmet prodajne pogodbe, ker je bila le-ta že kupljena na podlagi Prodajne pogodbe sklenjene še z Občino Jesenice leta 1993. Za potrebe prodaje parcele št. 822/5 je bilo izdelano Cenilno poročilo, katero je ocenilo zemljišče na vrednost 25.190,00 EUR, kar tudi predstavlja kupnino po pogodbi. Skladno s pogodbo, sta se kupca zavezala poravnati kupnino obročno, in sicer 1.190,00 EUR v 30-ih dneh po podpisu pogodbe, kar je bilo tudi realizirano dne 15.12.2015, preostanek pa v 24 mesečnih obrokih po 1.000 EUR s pripadajočimi obrestmi. Zapadlost obroka je 25. v mesecu, zadnji obrok pa zapade 25.12.2017 skladno z Amortizacijskim načrtom. Skladno z 29. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14), se kupnina lahko plača v več obrokih, vendar mora biti v tem primeru zagotovljeno ustrezno zavarovanje. Za namene zavarovanja je bil dne 1.2.2016 sklenjen Sporazum o zavarovanju denarne terjatve po čl. 141 in čl. 142 SPZ v notarskem zapisu z ustanovitvijo skupne hipoteke in zaznambe neposredne izvršljivosti notarskega zapisa pri nepremičninah dolžnikov oz. kupcev na parcelah št. 822/5 ter 823/0. Dolžnika jamčita solidarno in nerazdelno z zastavljenim premoženjem ter z vsem svojim drugim premoženjem, razen tistim, ki je izvzeto iz izvršbe. Zaznamba je razvidna tudi v zemljiški knjigi, in sicer v vrednosti 24.000 EUR, kar predstavlja še neodplačan del kupnine.

Skladno z 20. čl. ZSPDSLS, Ur. l. št.: 86/10, 75/12, 47/13, se lahko nepremično premoženje proda z javno dražbo, javnim zbiranjem ponudb ali z neposredno pogodbo.

Glede na predloženo dokumentacijo, je bila v konkretnem primeru sklenjena neposredna pogodba, katere sklenitev določa 23. člen ZSPDSLS. Pogoji za sklenitev neposredne pogodbe niso bili izpolnjeni.

V ugovoru je nadzorovana predlagala, da se črta odstavek, ki se nanaša na zapisnik 3. seje pristojnega odbora, saj njegov predlog ni bil upoštevan in je občinski svet sprejel letni načrt ravnanja s premoženjem, v katerem je navedena parcela bila predmet prodaje. Glede sklenitve neposredne pogodbe za prodajo zemljišča, katerega vrednost je presegala 20.000,00 EUR pa je pojasnila, da je ravnala napačno in spregledala mejno višino, ki določa postopek neposredne sklenitve pogodbe. Glede plačila računa pa je dodatno pojasnila, da je bil le-ta izstavljen v skladu z določilom 4. in 7. člena Prodajne pogodbe, kar je bilo zavarovano z notarskim zapisom. V zvezi s preverbo velikosti dvorišča pa je pojasnila, da je pravilno upoštevala velikost dvorišča v izmeri 486 m<sup>2</sup>, saj preostanek zemljišča do 551 m<sup>2</sup> predstavlja fundus objektov, ki je bil že kupljen in v dokaz posredovala dopolnilno določbo takratnega organa.

#### **Ugotovitve NO:**

**Ugovor nadzorovane osebe se upošteva. Ugotovljeno pa je bilo, da je nadzorovana oseba poslovala nepravilno s tem, ko je sklenila neposredno pogodbo o prodaji nepremičnine, čeprav je njena vrednost presegala 20.000,00 EUR in je s tem poslovala v nasprotju s predpisi, ki bi jih pri svojem poslovanju morala upoštevati.**

### **3. Prodaja nepremičnine - zemljišča s parc.št. 802/29 k.o. Kranjska Gora**

V naravi nepremičnina parc. št. 802/29 k.o. Kranjska Gora predstavlja zemljišče, ki skupaj z zemljiščem parc. št. 802/10 iste k.o., na katerem je stanovanjska stavba, predstavlja funkcionalno zaokroženo stavbo zemljišče in glede na konfiguracijo terena del parcele 802/29 v naravi služi parkirišču, zato je lastnik te stanovanjske stavbe – kupec zaprosil za odkup tega zemljišča.

Iz potrdila o namenski rabi, ki ga je izdala Služba za okolje in prostor Občine Kranjska Gora, je razvidno, da se po prostorsko planskih aktih Občine Kranjska Gora zemljišče s parc. št. 802/29 k.o. Kranjska Gora nahaja v območju KG W2 (območje za počitniške hiše).

Nepremičnina s parc. št 802/29 k.o. Kranjska Gora je vključena v Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Kranjska Gora za leto 2015, in sicer v Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine, ki ga je sprejel občinski svet na 3. Redni seji dne 17.12.2015, zato se postopek razpolaganja s to nepremičnino, na podlagi 2. odstavka 6. člena Uredbe s stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013, 10/2014) lahko izvede.

Nepremičnino s parc. št. 802/29 k.o. Kranjska Gora, je ocenil sodni izvedenec in cenilec Danilo Klinar, dipl. inž., s Cenitvenim poročilom, št. 61-OZ-15 z dne 30.7.2015. Po tej cenitvi znaša vrednost zemljišča, ki je predmet te pogodbe, 19.228,00 EUR. Ocenjena vrednost predstavlja kupnino.

Kupec se zaveže poravnati kupnino iz prejšnjega odstavka tega člena pogodbe, na naslednji način:

Del kupnine v znesku 10.000,00 EUR v petih dneh po podpisu pogodbe na podlagi izstavljenega računa prodajalca,

Preostanek kupnine v znesku 9.228,00 EUR na dan po notarski overitvi pogodbe oziroma najkasneje do 20.12.2015.

Prodajna pogodba je bila podpisana 23.9.2015. Overitev podpisov na listini je bilo 26.10.2015.

Prvi račun je bil izstavljen dne 23.9.2015. Plačilo je bilo izvedeno 25.9.2015. Drugi račun je bil izstavljen 5.10.2015 in plačan 7.10.2015.

Redni izpis iz zemljiške knjige dokazuje, da je bil narejen tudi vpis v zemljiško knjigo z dne 4.11.2015.

#### **Ugotovitve NO:**

**Morebitne nepravilnosti niso bile ugotovljene.**

#### **4. Prodaja nepremičnine - zemljišča s parc. št. 1375/127 k.o. Dovje**

Prodaja zemljišča s parc. št. 1375/127 k.o. Dovje je bila izvedena na podlagi vloge stanovalke na naslovu Ulica Alojza Rabiča 53 v Mojstrani. Šlo je za nakup dela funkcionalnega zemljišča k pripadajoči stavbi oziroma dela stavbi, saj gre za dvojček.

Opravljen je bil pregled prodajne pogodbe, cenitvenega poročila in ostale pripadajoče dokumentacija. Pri pregledu pogodbe je bilo ugotovljeno, da je bila ta podpisana 28.10.2015 in overjena 21.12.2015. Na ta dan je bil tudi izstavljen račun in ugotovljeno, da je zapadlost računa 28.1.2016 in ne 30 dan, ko to določa 4. člen prodajne pogodbe. Plačilo je stranka izvedla dne 2.2.2016, torej z zamudo 5 dni, za katere pa niso bile obračunane zamudne obresti.

#### **Ugotovitve in priporočila NO:**

**Pri izstavitvi računa naj se upoštevajo pogodbene obveznosti in zapadlost plačila v določenem roku ter v primeru zamude zaračunajo zamudne obresti, kot to določa pogodba in veljavni predpisi. Morebitne druge nepravilnosti niso bile ugotovljene.**

#### **5. Prodaja stanovanja z identifikacijsko št. 2169-423-1 na naslovu Bezje 3, 4280 Kranjska Gora.**

Pregledana je bila naslednja dokumentacija:

- Javno zbiranje ponudb za prodajo nepremičnega premoženja – stanovanj, v lasti Občine Kranjska Gora, št.: 3522-4/2015-1, datum: 21.9.2015 (v nadaljevanju javno zbiranje),
- Sklep o imenovanju komisije za izvedbo postopka javnega zbiranja ponudb za prodajo nepremičnega premoženja – stanovanj, v lasti Občine Kranjska Gora, št.: 3522-4/2015-2, datum: 21.9.2015,
- Zapisnik o odpiranju ponudb v postopku javnega zbiranja ponudb za prodajo nepremičnin – stanovanj v lasti Občine Kranjska Gora, št.: 3522-4/2015-3, datum: 7.10.2015 (v nadaljevanju zapisnik),

- Razpisna dokumentacija za prodajo stanovanja v lasti občine Kranjska Gora na naslovu Bezje 3, 4280 Kranjska Gora, datum: september 2015,
- Razčlenitev prometa v dobro z dne 24.9.2015 in 17.11.2015,
- Kupoprodajna pogodba št.: 1391/2015 z dne 19.10.2015,
- Račun št.: 15311 z dne 9.10.2015,
- Dopis o podaljšanju roka plačila z dne 11.11.2015,
- Izpis iz Zemljiške knjige z dne 16.5.2016.

Na podlagi sprejetega sklepa na 5. seji Občinskega sveta Občine Kranjska Gora ter dopolnitve Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2015, je bilo objavljeno na spletni strani Občine Kranjska Gora Javno zbiranje s pogoji za udeležbo v postopku in rokom za oddajo ponudb: torek, 6.10.2015 do 13:00 ure. Za izvedbo postopka je bila imenovana 3-članska komisija.

Skladno z zapisnikom je prispela pravočasna in popolna ponudba za odkup nadzorovanega stanovanja po izklicni ceni 35.700,00 EUR. Varščina je bila plačana v višini 10% izklicne cene dne 24.9.2015. Komisija je sklenila, da se stanovanje proda ponudniku (velja za oba spola), kateri je istočasno tudi njegov najemnik in ima predkupno pravico, poleg tega druge ponudbe niso prispele. Izklicna cena je bila določena na podlagi Cenitvenega poročila Danila Klinarja št. 24-ST-15 z ne 16.5.2015.

Kupoprodajna pogodba je bila sklenjena pravočasno, v roku določenem v razpisni dokumentaciji, po načelu videno – kupljeno ter se stanovanje šteje za prevzeto z dnem podpisa Kupoprodajne pogodbe. Rok za plačilo preostanka kupnine, in sicer v višini 32.130,00 EUR je bil na prošnjo kupca podaljšan do 30.11.2015 ter v celoti poravnan v roku, dne 17.11.2015.

#### **Ugotovitve NO:**

**Morebitne nepravilnosti niso bile ugotovljene.**

#### **IV. ZAKLJUČEK**

V skladu s 45. členom Statuta Občine Kranjska Gora je bil osnutek poročila o opravljenem posredovan nadzorovani osebi, ki je v 10 dnevnem roku posredovala ugovor oziroma odzivno poročilo.

O navedbah nadzorovane osebe se je nadzorni odbor opredelil na svoji seji dne 14.6.2016 in sprejel mnenja in stališča, kot so razvidna iz vsebine poročila.

Končno poročilo vsebuje vse potrebne sestavine v skladu z zakonodajo in se pošlje nadzorovani osebi v seznanitev.

Predsednik NO:  
Robert Plavčak, univ.dipl.prav.

Vročiti:

1. Nadzorovanemu organu
2. Županu Občine