



Štev.: 032- 19/2014-6

Datum: 08.06.2015

ZAPISNIK

5. seje Odbora za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami,

ki je bila v ponedeljek, dne 08.06.2015, ob 17.30 uri, v sejni sobi na sedežu občine Kranjska Gora, v Kranjski Gori, Kolodvorska ulica 1b.

Prisotni :

člani odbora: Bogdan Janša, Slavko Rabič Vesna Kovačič Andrej Žemva, Maja Zupan

Odsotni člani odbora:

Jože Dovžan, Blaž Lavtižar, (opravičeno odsotni)

Občinska uprava : Boštjan Pristavec,

DNEVNI RED:

1.Pregled in potrditev zapisnika 4.seje odbora.

2.Pregled gradiva za 6.sejo občinskega sveta:

- točka 2 Spremembe stanovanjskega programa občine za leto 2015
- točka 3 Dopolnitev načrta pridobivanja nepremičnin za leto 2015
- točka 4 Odlok o 2. rebalansu proračuna Občine Kranjska Gora za leto 2015
- točka 10 Prodaja nepremičnin

3.Pobude, informacije

4. Razno

Na začetku je predsednik predstavil dnevni red in ga dal na glasovanje

GLASOVANJE:

ZA - 5

Dnevni red je bil sprejet.

K točki 1/

Predsednik je dal v obravnavo zapisnik 4. seje odbora.

Člani odbora na zapisnik niso imeli pripomb in so sprejeli naslednji

SKLEP 5/1: Sprejme se zapisnik 4. seje odbora.

GLASOVANJE:

ZA-5

Zapisnik je bil sprejet.

K točki 2/

Predsednik je predstavil točke gradiva za občinski svet, ki sodijo v področje dela odbora in sicer:

- Spremembe stanovanjskega programa za leto 2015 (2.točka)

Predsednik je predstavil spremembe stanovanjskega programa.

V razpravi je Vesna Kovačič opozorila, da je aktivnosti za gradnjo bloka v Mojstrani v "Fabrki" treba nadaljevati.

Po predstavitvi je odbor sprejel naslednji

SKLEP 5/2: Odbor se je seznanil s Spremembami stanovanjskega programa za leto 2015 in občinskemu svetu predlaga, da sprejme predlagana sklepa.

GLASOVANJE:

ZA-5

Sklep je bil sprejet.

- Dopolnitev načrta pridobivanja nepremičnin za leto 2015 (3.točka)

Predsednik je člane odbora seznanil z dopolnitvijo Načrta pridobivanja nepremičnin za leto 2015.

Po seznanitvi je odbor sprejel naslednji

SKLEP 5/3: Odbor se je seznanil z dopolnitvijo Načrta pridobivanja nepremičnin za leto 2015 in občinskemu svetu predlaga, da sprejme predlagani sklep.

GLASOVANJE:

ZA-5

Sklep je bil sprejet.

- Odlok o 2. rebalansu proračuna občine za leto 2015 (4.točka)

Predsednik je člane odbora seznanil z dopolnitvami proračuna ki se nanašajo na delovno področje odbora.

Vesna Kovačič je opozorila, da je predlog rebalansa proračuna bolj naravnan za spodbujanje turistične dejavnosti, kot za projekte stalno bivajočih prebivalcev občine, hkrati pa ni dovolj razpršen na ostale KS.

Po razpravi je bil sprejet naslednji

SKLEP 5/4: Odbor se je seznanil s predlogom rebalansa proračuna in občinskemu svetu predlaga, da sprejme predlagani sklep.

GLASOVANJE:

ZA-4

VZDRŽAN- 1

Sklep je bil sprejet.

-Prodaja nepremičnin (10. točka)

Predsednik je povedal, da je JP Komunala pregledala zemljišča ki so predlagana za prodajo in podala svoje mnenje. Predsednik predlaga da se zemljišča po katerih potekajo komunalni vodi oz. se nahajajo v varovanem pasu občinskih cest in jih JP komunala potrebuje pri vzdrževanju cest ne prodajo.

Pri odločitvi občinskemu svetu odbor predlaga, da upošteva tudi morebitna posredovana mnenja Krajevnih skupnosti.

Odbor je sprejel naslednji:

SKLEP 5/5: Glede gradiva za prodajo zemljišč odbor predlaga:

- 2073/38 k.o. Dovje - se proda

- 471/3, 853/16 in 466/6 k.o Kr. Gora. Na podlagi dopisa in priporočil JP Komunala Kranjska Gora, se odda v najem, ker so v zemljišču komunalni vodi.

Do seje OS, strokovna sodelavka Egidija Košir Mrovlje o tej zadevi pripravi dodatna pojasnila.

-Zemljišča s parc št. 466/7, 466/8in 468/5 k.o. Kr. Gora, se na podlagi priporočil JP Komunala Kranjska Gora, zaradi vkopanih komunalnih vodov in glede nameravane izgradnje parkirnih prostorov, ki so predvideni s prostorskimi akti občine za ta zemljišča predlaga, oddaja v najem.

K točki 3/

Majo Zupan:

je zanimalo čigavo je zemljišče med reko Savo in regionalno cesto v Bezju.

Pojasnjeno ji je bilo, da je zemljišče v lasti države. Meni, da bi bilo uporabo zemljišč in dejavnost in gradnjo na tem območju potrebno nekako regulirati. Trenutno so tam vrtilčki postavljeni pa se že lope in manjši objekti.

Andrej Žemva:

predlaga, da občina v skladu z Odlokom o mirujočem prometu čimprej sprejme Pravilnik o določitvi con za parkiranje. Po njegovem mestu sedanja signalizacija na parkiriščih ni postavljena ustrezno in zakonito.

Predsednik odbora je podal naslednje informacije:

- PUP 8. Spremembe, Komisija je končala z delom, besedilo usklajuje pripravljavec akta
- v zakonskem roku je občina oddala pripombe na predlog DPN, za drugo predorsko cev Karavanke
- OPN pripravljena in dopolnjena je poplavna študija, javna razgrnitev se pričakuje do konca leta
- V petek 12.6. bo ob 9h dopoldne, v prostorih občine drugi posvet na temo, dopolnitve in spremembe Zakona o TNP
- Glede na prejete vloge občanov so bili narejeni vsi potrebni ogledi na terenu.

K točki 4/

Pod to točko ni bilo razprave.

Seja odbora je bila zaključena ob 18.45 uri.

Zapisal:

Boštjan Pristavec

Predsednik odbora:

Bogdan Janša

Zapisnik vročiti:

Članom odbora:

Bogdan Janša, Ulica Alojza Rabiča 42/a, 4281 Mojstrana

Jože Dovžan, Delavska ulica 14b, 4281 Mojstrana

Blaž Lavtižar, Rateče 163, 4283 Rateče

Vesna Kovačič, Dovje 86, 4281 Mojstrana

Andrej Žemva, Zgornje Rute 86/a, 4282 Gozd Martuljek

Slavko Rabič, Dovje 15a, 4281 Mojstrana

Maja Zupan, Čičare 1c, 4280 Kranjska Gora