



Štev.: 032- 19/2014-24

Datum: 26.09.2016

ZAPISNIK

12. seje Odbora za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami,

ki je bila v ponedeljek 26.09.2016, ob 17.30 uri, v sejni sobi na sedežu občine Kranjska Gora, v Kranjski Gori, Kolodvorska ulica 1b.

Prisotni :

člani odbora: Bogdan Janša, Vesna Kovačič, Jože Dovžan, Andrej Žemva
Maja Zupan, Slavko Rabič, Andrej Žemva

Odsotni člani odbora: Blaž Lavtižar,

Občinska uprava : Boštjan Pristavec, Alojz Jakelj (prisoten pri 2. točki)

Damjan Burcar in Uroš Birsa- Api arhitekti (prisotna pri 2. točki)

Gregor Rožman Ržišnik-Perc (prisoten pri 2. točki)

-

DNEVNI RED:

1.Pregled in potrditev zapisnika 11.seje odbora.

2.Pregled gradiva za 13. sejo občinskega sveta:

- točka 1: Pogodbena komasacija stavbnih zemljišč na območju OPPN pod Vitrancem v Kranjski Gori (KG H2)
- točka2: Odlok o podrobnem prostorskem načrtu na območje pod Vitrancem v Kranjski Gori(KG H2)
- točka 3: Tretje dopolnitve načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem občine Kranjska Gora za leto 2016
- točka 4: Spremembe Stanovanjskega programa občine za leto 2016
- točka 5: Odlok o 3. rebalansu proračuna Občine Kranjska Gora za leto 2016
- točka 9: Ukinitev statusa javnega dobra pri nepremičnini.

Pred začetkom seje je bi članom odbora predloženo dodatno gradivo k 2. točki
Notarski zapis-Pogodba o komasaciji stavbnih zemljišč in Služnostna pogodba

K točki 1/

Pregled in potrditev zapisnika 11.seje odbora.

Predsednik je predstavil zapisnik prejšnje, 11. Seje odbora.
Člani odbora na zapisnik prejšnje seje niso imeli pripomb.

SKLEP 12/1: Potrdi se zapisnik 11. seje odbora.

GLASOVANJE:

ZA-6

PROTI-0

Zapisnik je bil sprejet

K točki 2/

2. Pregled gradiva za 13.sejo občinskega sveta:

-točka 1: Pogodbena komasacija stavbnih zemljišč na območju OPPN pod Vitrancem v Kranjski Gori (KG H2)

Gradivo je predstavil g. Rožman predstavnik Podjetja Ržišnik in Perc.

-

Andrej Žemva izpostavi problem zemljišča s parc.št. 570/1 k.o. Kranjska Gora ,ki ni v komasacijskem postopku, na kar je opozoril že pri prejšnji obravnavi te točke. Predsednik pove, da se pripravlja in išče rešitev.

SKLEP 12/2: Odbor se je seznanil z gradivom in predlaga občinskemu svetu, da predlagane sklepe sprejme.

GLASOVANJE:

ZA-3

PROTI-3

Sklep ni bil sprejet

- točka2: Odlok o podobnem prostorskem načrtu na območje pod Vitrancem v Kranjski Gori (KG H2)

Gradivo sta predstavila predstavnika podjetja API arhitekti.

Vesna Kovačič pove, da pripombe in predlogi , ki jih je posredovala pri prejšnji obravnavi niso odpravljani.

G. Burcar pove, da temu ni tako in da so jih upoštevali.

Andrej Žemva izpostavi umestitev spodnje postaje gondole. Meni, da je umestitev na smučišče neustrezna. Pove tudi, da njegove pripombe, ki jih je podal v pretekli razpravi niso bile upoštevane.

Predsednik odbora pojasni, da je tri mesece trajalo usklajevanje odloka z namenom, da se na željo RTC žičnice Kranjska Gora, zagotovi možnost umestitve spodnje postaje gondole. Lokacijo so predlagali v RTC žičnice Kranjska Gora, občina pa je vodila in koordinirala pripravo odloka.

SKLEP 12/3: Odbor se je seznanil z gradivom in predlaga občinskemu svetu, da predlagane odlok sprejme.

GLASOVANJE:

ZA-3

PROTI-3

Sklep ni bil sprejet

- točka 3: Tretje dopolnitve načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem občine Kranjska Gora za leto 2016

Predsednik je predstavil dopolnitve načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem občine.

Jože Dolžan je povedal, da je v postopku pridobitve nepremičnin za obrtno cono v Mojstrani potrebno poskrbeti tudi za odstranitev smeti, ki močno kazijo okolico.

SKLEP 12/4: Odbor se je seznanil z gradivom in predlaga občinskemu svetu, da predlagane dopolnitve Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem sprejme.

GLASOVANJE:

ZA-6

PROTI-0

Sklep je bil sprejet

- točka 4: Spremembe Stanovanjskega programa občine za leto 2016

Gradivo je predstavil Alojz Jakelj.

Člani odbora v zvezi z vsebino gradiva niso imeli vprašanj, oziroma pripomb.

SKLEP 12/5: Odbor se je seznanil z gradivom in predlaga občinskemu svetu, da predlagano spremembo stanovanjskega programa sprejme.

GLASOVANJE:

ZA-6

PROTI-0

Sklep je bil sprejet

- točka 5: Odlok o 3. rebalansu proračuna Občine Kranjska Gora za leto 2016

Predlog rebalansa je predstavil predsednik odbora. Na predstavljeno gradivo člani odbora niso imeli pripomb.

SKLEP 12/6: Odbor se je seznanil z gradivom in predlaga občinskemu svetu, da predlagani rebalans sprejme.

GLASOVANJE:

ZA-6

PROTI-0

Sklep je bil sprejet

- točka 9: Ukinitvev statusa javnega dobra pri nepremičnini.

Člani odbora so se seznanili z vsebino gradiva.

3.Pobude, informacije

Slavko Rabič je predstavil idejo o gozdni-obvozni cesti na Dovjem,(trasa ob Sedučnikovem potoku), ki je nujno potrebna zaradi sanacije gozdov, ki jih je prizadel lubadar. Zdaj ves transport poteka skozi vas Dovje, kar pa glede na količine lesa, ki še čaka na posek in transport, dolgoročno ni v redu.

Člani odbora so bili seznanjeni z vlogo g. Mihe Žagarja iz Kranjske Gore, ki se nanaša na odkup zemljišča. Vloga bo obravnavana na naslednji seji odbora.

4. Razno

Ni bilo razprave.

Seja odbora je bila zaključena ob 19.00 uri.

**Predsednik odbora:
Bogdan Janša l.r.**

Zapisnik vročiti:

Članom odbora:

Bogdan Janša, Ulica Alojza Rabiča 42/a, 4281 Mojstrana
Jože Dovžan, Delavska ulica 14b, 4281 Mojstrana
Blaž Lavtižar, Rateče 163, 4283 Rateče
Vesna Kovačič, Dovje 86, 4281 Mojstrana
Andrej Žemva, Zgornje Rute 86/a, 4282 Gozd Martuljek
Slavko Rabič, Dovje 15a, 4281 Mojstrana
Maja Zupan, Čičare 1c, 4280 Kranjska Gora