



Štev.: 032- 19/2014-4

Datum: 10.02.2015

ZAPISNIK

3. seje Odbora za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami,

ki je bila v ponedeljek, dne 09.02.2015, ob 17.30 uri, v sejni sobi na sedežu Občine Kranjska Gora, v Kranjski Gori, Kolodvorska ulica 1b.

Prisotni

člani odbora: Bogdan Janša, Vesna Kovačič, Jože Dovžan, Andrej Žemva,
Maja Zupan, Blaž Lavtižar (Prisoten od 2. točke)

Odsotni člani odbora:

Slavko Rabič-opravičil

Občinska uprava : Boštjan Pristavec, Egidija Mrovlje Košir

DNEVNI RED:

1. Obravnava in sprejem zapisnika 2. seje
2. Obravnava gradiva za 3. sejo Občinskega sveta:
 - točka 5 Odlok o proračunu Občine za leto 2015-druga obravnava
 - točka 6 Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje DM S4 (travnik) Mojstrana
 - točka 14 določitev višine najemnine za najem občinskih zemljišč
 - točka 15 Ukinitvev statusa javnega dobra in razpolaganje z nepremičnino
3. Odpiranje ponudb za najem občinskih prostorov (stavba KS Dovje-Mojstrana)
4. Vprašanja, pobude
5. Razno

Na začetku je predsednik predstavil dnevni red in ga dal na glasovanje

GLASOVANJE:

ZA - 5

Dnevni red je bil sprejet.

K točki 1/

Predsednik je dal v obravnavo zapisnik 2. seje odbora.

Člani odbora na zapisnik niso imeli pripomb in so sprejeli naslednji

SKLEP 3/1: Sprejme se zapisnik 2. seje odbora.

GLASOVANJE:

ZA-5

Zapisnik je bil sprejet.

K točki 2/

Predsednik je predstavil točke gradiva za občinski svet, ki sodijo v področje dela odbora in sicer:

- Odlok o proračunu Občine za leto 2015-druga obravnava (5.točka)

Predsednik je predstavil proračunske postavke, ki sodijo v delovno področje odbora in razloge za nekoliko daljši rok usklajevanja proračuna.

Po predstavitvi je odbor sprejel naslednji

SKLEP 3/2: Odbor se je seznanil z predlogom proračuna za 2015 v drugi obravnavi in občinskemu svetu predlaga, da ga sprejme.

GLASOVANJE:

ZA-6

Sklep je bil sprejet.

- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje DM S4 (travniki) Mojstrana (6.točka)

Predsednik je predstavil gradivo. Po razpravi je odbor sprejel naslednji:

SKLEP 3/3: Odbor se je seznanil z predlogom Odloka in občinskemu svetu predlaga, da ga sprejme.

GLASOVANJE:

ZA-6

Sklep je bil sprejet.

- Določitev višine najemnine za najem občinskih zemljišč (14.točka)

Predsednik je predstavil tabele s predlaganimi višinami najemnine. Za leto 2015 so usklajene na podlagi cenitve, ki jo pripravil cenilec in nižje kot minulo leto.

Točko je dodatno obrazložila pripravljalka gradiva Egidija Mrovlje Košir.

Po predstavitvi so člani odbora sprejeli:

SKLEP 3/4: Odbor se je seznanil z gradivom in predlogom sklepov in občinskemu svetu predlaga, da ju sprejme.

GLASOVANJE:
ZA-6
Sklep je bil sprejet.

- Ukinitve statusa javnega dobra in razpolaganje z nepremičnino (15.točka)

Gradivo je predstavila Egidija Mrovlje Košir. Po predstavitvi so člani odbora sprejeli

SKLEP 3/5: Odbor se je seznanil z gradivom in občinskemu svetu predlaga, da sprejme predlagana sklepa.

GLASOVANJE:
ZA-6
Sklep je bil sprejet

K točki 3/

Pod to točko je odbor izvedel odpiranje za najem občinskih prostorov v KS Dovje Mojstrana na Savski 1.

Na razpis je prispela ena pisna ponudba. Ugotovljeno je bilo, da je ponudba pravočasna in popolna ter, da ponudnica izpolnjuje vse pogoje iz razpisa.

Predlagan je bil naslednji

SKLEP 3/6: Odbor predlaga, da se poslovni prostor s pogodbo odda v najem ponudnici, ki se je prijavila na razpis.

K točki 4/

Pod to točko so bile obravnavane prošnje občanov za odkup oz najem zemljišč. Vloge in mnenja odbora za posamezne vloge, so razvidne iz tabele, ki je priložena zapisniku.

K točki 5/

Pod točko razno so bili posredovani odgovori na zastavljena vprašanja na prejšnji seji.

Glede odgovora g. Žemvi je bilo ugotovljeno, da je bilo to obravnavano. Enako vprašanje je posredovala tudi KS Rute. Zavzeto je bilo stališče, da se v proračunu za leto 2015 za pot k Martuljškim slapovom zagotovijo sredstva le za vzdrževalna dela, za nadaljevanje projekta pa se najprej poiščejo razlogi in strokovne razlage, zakaj se je projekt ustavil.

TNP d.d.: Bogdan Janša je predstavil posredovano mnenje direktorja družbe TNP d.d. ,v kateri ima občina 3,572 % delež oziroma 40.386 delnic.

Podan je bil tudi odgovor glede koč v Tamarju.

Seja odbora je bila zaključena ob 18.30 uri.

Zapisal:

Boštjan Pristavec

Predsednik odbora:

Bogdan Janša

Zapisnik vročiti:

Članom odbora:

Bogdan Janša, Ulica Alojza Rabiča 42/a, 4281 Mojstrana

Jože Dovžan, Delavska ulica 14b, 4281 Mojstrana

Blaž Lavtižar, Rateče 163, 4283 Rateče

Vesna Kovačič, Dovje 86, 4281 Mojstrana

Andrej Žemva, Zgornje Rute 86/a, 4282 Gozd Martuljek

Slavko Rabič, Dovje 15a, 4281 Mojstrana

Maja Zupan, Čičare 1c, 4280 Kranjska Gora