



Štev.: 032- 19/2014-29

Datum: 27.03.2017

## **ZAPISNIK**

### **15. seje Odbora za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami,**

ki je bila v ponedeljek 27.03.2017, ob 17.00 uri, v sejni sobi na sedežu občine Kranjska Gora, v Kranjski Gori, Kolodvorska ulica 1b.

#### **Prisotni :**

**člani odbora:** Bogdan Janša, Vesna Kovačič, Jože Dovžan, Andrej Žemva, Slavko Rabič

**Odsotni člani odbora:** Maja Zupan, Blaž Lavtižar

#### **DNEVNI RED:**

1.Pregled in potrditev zapisnika 14.seje odbora.

2.Pregled gradiva za 16. sejo občinskega sveta:

- točka 2: Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za občino- uradno prečiščeno besedilo.
- točka 3: Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o ustanovitvi medobčinskega redarstva.
- točka 4: Spremembe in dopolnitve načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2017.
- točka 5: Spremembe stanovanjskega programa občine za leto 2017.
- točka 6: Odlok o 1. rebalansu proračuna občine za leto 2017.
- točka 7: Poročilo o realizaciji načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2017.
- točka 16: Ukinitvev statusa javnega dobra.

3.Pobude, informacije

4. Razno

Predlagani dnevni red je bil sprejet.

## **K točki 1/**

### **Pregled in potrditev zapisnika 14.seje odbora.**

Predsednik odbora je predstavil zapisnik pretekle seje na katerega člani odbora niso imeli pripomb, zato je bil predlagan in sprejet naslednji

### **SKLEP 15/1: Sprejme se zapisnik 14 seje.**

GLASOVANJE:

ZA-5

PROTI:0

Zapisnik je bil sprejet.

## **K točki 2/**

### **Pregled gradiva za 16. sejo občinskega sveta:**

#### **Točka 2: Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za občino- uradno prečiščeno besedilo.**

Razpravljal je Andrej Žemva, ki je opozoril na pripravo OPN ki se vleče predolgo. Sklepa ne bo potrdil, oz. se bo glasovanja vzdržal, ker se ne strinja z načinom dela pripravjalca OPN podjetjem Urbi d.o.o.

Po razpravi so člani odbora sprejeli naslednji

#### **SKLEP 15/2: Odbor se je seznanil s predlogom Odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za Občino Kranjska Gora in občinskemu svetu predlaga da ga sprejme.**

GLASOVANJE:

ZA-4

PROTI:0

Sklep je bil sprejet

#### **Točka 3: Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o ustanovitvi medobčinskega redarstva.**

K razpravi se je prijavil Andrej Žemva, ki je povedal, da je proučil poročilo MIR. Poročilo je ocenil kot pomanjkljivo, saj vsebuje le suhoparne statistične podatke manjka pa analiza razmer in ukrepov. Glede na poročilo meni, da so redarji in inšpektorji premalo izkoriščeni, zato po njegovem mnenju dodatne zaposlitve niso potrebne. Predlaga tudi, da občina ustanovi svoje redarstvo. Redarji bi bili lahko hkrati tudi turistični informatorji.

Glede na nekatere po njegovem mnenju nezakonite ukrepe redarjev predlaga, da se opravi revizija poslovanja MIR.

#### **SKLEP 15/3: Odbor se je seznanil s predlogom odloka in predlaga da se posreduje v 30 dnevno obravnavo.**

GLASOVANJE:

ZA- 4

PROTI:0

Sklep je bil sprejet

**Točka 4: Spremembe in dopolnitve načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2017.**

Gradivo je predstavila Egidija Mrovlje Košir.

Andrej Žemva je povedal, da je od članov KUD Gozd Martuljek prejel pobudo, da občina odkupi stavbo nekdanje trgovine v Gozd Martuljku.

Koširjeva je povedala, da s po pobudo ni seznanjena, zato tudi ni vključena v načrt ravnanja s nepremičnim premoženjem.

Po razpravi so člani odbora sprejeli naslednji:

**SKLEP 15/3: Odbor se je seznanil s predlaganimi spremembami in dopolnitvami Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2017 in občinskemu svetu predlaga, da ga sprejme.**

GLASOVANJE:

ZA- 4

PROTI:0

Sklep je bil sprejet

**Točka 5: Spremembe stanovanjskega programa občine za leto 2017.**

Gradivo je predstavila Egidija Mrovlje Košir.

Po predstavitvi so člani odbora sprejeli naslednji

**SKLEP 15/4: Odbor se je seznanil s predlaganimi spremembami stanovanjskega programa in občinskemu svetu predlaga, da ga sprejme.**

GLASOVANJE:

ZA- 5

PROTI:0

Sklep je bil sprejet

**Točka 6: Odlok o 1. rebalansu proračuna občine za leto 2017**

Predlog rebalansa je predstavil predsednik odbora.

Po predstavitvi je odbor sprejel naslednji

**SKLEP 15/5: Odbor se je seznanil s predlogom rebalansa proračuna in občinskemu svetu predlaga da ga sprejme.**

GLASOVANJE:

ZA- 5

PROTI:0

Sklep je bil sprejet

## **Točka 7: Poročilo o realizaciji načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2016**

Egidija Mrovlje Košir je člane odbora seznanila s Poročilom o realizaciji načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2016.

Po seznanitvi so člani odbora sprejeli naslednji

**SKLEP 15/6: Odbor se je seznanil s Poročilom o realizaciji načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2016 in občinskemu svetu predlaga da ga sprejme.**

GLASOVANJE:

ZA- 5

PROTI:0

Sklep je bil sprejet

## **Točka 16: Ukinitvev statusa javnega dobra.**

Točko, ki se nanaša na ukinitvev statusa javnega dobra na zemljišču na obočju javnega smučišča v Kranjski Gori je predstavila Egidija Mrovlje Košir.

Po predstavitvi so člani odbora sprejeli

**SKLEP 15/6: Odbor se je seznanil z gradivom, ki se nanaša na ukinitvev statusa javnega dobra na zemljišču s parc. št. 877/2 k.o. Kranjska Gora in občinskemu svetu predlaga da sprejme predlagani sklep.**

## **3. Pobude, informacije**

Predsednik je v uvodu podal informacijo o obisku ministra za infrastrukturo in predstavnikov DRSI, v okviru katerega je bil opravljen terenski ogled predvidenih investicijskih in vzdrževalnih del na cestah v občini.

Jože Dovžan:

je povedal, da so ga občani opozorili, da deponije lesa ki je bilo odstranjeno zaradi lubadarja predstavlja novo potencialno žarišče tega škodljivca. Član odbora Slavko Rabič, ki je tudi predsednik agrarne skupnosti Dovje Mojstrana je povedal, da se AS tega zaveda vendar pa zaradi velike količine lesa veliko primernih lokacij nimajo.

Egidija Mrovlje Košir je predstavila vloge za odkup občinskih zemljišč, ki so jih občani podali v zadnjem obdobju. Obravnavane so bile vloge za odkup zemljišč s parc. št. 438/23 k.o. Kr. Gora, 1105/12 k.o. Rateče in 174/111 k.o. Gozd. Pri pregledu vlog so člani odbora ugotovili, da se vsa zemljišča nahajajo ob občinskih cestah, zato je predhodno potrebno pridobiti soglasje oz. mnenje JP Komunala Kranjska Gora.

V vlogi za odkup zemljišča v k.o. Gozd vlagatelj opozarja na nevarnost, ki jo predstavlja kamniti »zob« na cesti v Srednji vrh. Člani dobra predlagajo, da občina angažira geologa, da oceni stanje.

#### **4. Razno**

Pod točko razno ni bilo raprave.

Seja odbora je bila zaključena ob 18.40 uri.

#### **Zapisal:**

Boštjan Pristavec

**Predsednik odbora:**

**Bogdan Janša**

#### **Zapisnik vročiti:**

#### **Članom odbora:**

Bogdan Janša, Ulica Alojza Rabiča 42/a, 4281 Mojstrana

Jože Dovžan, Delavska ulica 14b, 4281 Mojstrana

Blaž Lavtižar, Rateče 163, 4283 Rateče

Vesna Kovačič, Dovje 86, 4281 Mojstrana

Andrej Žemva, Zgornje Rute 86/a, 4282 Gozd Martuljek

Slavko Rabič, Dovje 15a, 4281 Mojstrana

Maja Zupan, Čičare 1c, 4280 Kranjska Gora