



Štev.: 032- 19/2014-8

Datum: 21.09.2015

ZAPISNIK

6. seje Odbora za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami,

ki je bila v ponedeljek, dne 21.09.2015, ob 17.30 uri, v sejni sobi na sedežu občine Kranjska Gora, v Kranjski Gori, Kolodvorska ulica 1b.

Prisotni :

člani odbora: Bogdan Janša, Slavko Rabič Vesna Kovačič, Maja Zupan, Jože Dovžan, Blaž Lavtižar

Odsotni člani odbora:

Andrej Žemva ,(opravičeno odsoten)

Občinska uprava : Boštjan Pristavec, Egidija Mrovlje Košir, Alojz Jakelj

DNEVNI RED:

1.Pregled in potrditev zapisnika 5.seje odbora.

2.Pregled gradiva za 7.sejo občinskega sveta:

1. Spremembe in dopolnitve načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Kranjska Gora za leto 2015
- 2.Odlok o 3. rebalansu proračuna Občine Kranjska Gora za leto 2015
- 4.Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v občini Kranjska Gora
- 5.Odlok o oglaševanju in plakatiranju v občini Kranjska Gora – prva obravnava
- 6.Pravilnik o sofinanciranju obnove fasad na objektih v občini Kranjska Gora
- 8.Ukinitev statusa javnega dobra na nepremičnini

3.Pobude, informacije

4. Razno

Na začetku je predsednik predstavil dnevni red in ga dal na glasovanje

GLASOVANJE:

ZA-6

Sklep je bil sprejet.

K točki 1/

Pregled in potrditev zapisnika 5.seje odbora.

Člani odbora so potrdili zapisnik 5. seje odbora.

GLASOVANJE:

ZA-6

Sklep je bil sprejet.

K točki 2/

2. Pregled gradiva za 7.sejo občinskega sveta:

1. Spremembe in dopolnitve načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Kranjska Gora za leto 2015

Gradivo je predstavila Egidja Mrovlje Košir.

G. Dolžan:

-izpostavil problematiko glede ureditve parkirišč na Dovjem pri pokopališču, kjer je potrebno zadeve čimbolj pospešiti, vsaj v delu kjer so lastniško urejene zadeve.

Predsednik je na kratko opisal nadaljevanje postopka izgradnje parkirišča na Dovjem.

Postopek menjave zemljišč je predstavila Egidija Mrovlje Košir.

Odbor predlaga, da se v tabeli "dopolnitev načrta razpolaganja z zemljišči" odpravi manjša napaka-zamenjava, pri oceni tržne vrednosti za parceli 885/181 in 885/182. Pravilno je $885/181 = 15.000\text{€}$ in $885/182 = 1.500\text{€}$.

Po obrazložitvi je odbor sprejel naslednji

SKLEP 6/1: Odbor se je seznanil s spremembami in dopolnitvami načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem občine in občinskemu svetu predlaga, da ga sprejme.

GLASOVANJE:

ZA:6

PROTI:/

Sklep je bil sprejet.

2.Odlok o 3. rebalansu proračuna Občine Kranjska Gora za leto 2015

Predlog rebalansa je za področje prostora in nepremičnin, predstavil predsednik odbora.

Po razpravi je odbor sprejem naslednji

SKLEP 6/2: Odbor se je seznanil s predlogom rebalansa in občinskemu svetu predlaga, da ga sprejme.

GLASOVANJE:

ZA:6

PROTI: /

Sklep je bil sprejet.

4.Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v občini Kranjska Gora

Gradivo je predstavil Alojz Jakelj.

Po razpravi je odbor sprejel naslednji:

SKLEP 6/3: Odbor se je seznanil z gradivom in občinskemu svetu predlaga, da sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v občini Kranjska Gora.

GLASOVANJE:

ZA:6

PROTI:

Sklep je bil sprejet.

5.Odlok o oglaševanju in plakatiranju v občini Kranjska Gora – prva obravnava

Gradivo je predstavil Alojz Jakelj

V okviru razprave je predsednik pozval člane odbora, da vse predloge v zvezi z Odlokom, po sprejetju te točke DR na seji občinskega sveta, posredujejo v času 15 dnevne obravnave.

Po razpravi je odbor sprejel naslednji:

SKLEP 6/4: Odbor se je seznanil s predlogom Odloka o oglaševanju in plakatiranju v prvi obravnavi in občinskemu svetu predlaga, da ga sprejme v prvi obravnavi in ga posreduje v 15. dnevno obravnavo.

GLASOVANJE:

ZA: 6

PROTI:

Sklep je bil sprejet.

6.Pravilnik o sofinanciranju obnove fasad na objektih v občini Kranjska Gora

Gradivo je predstavil predsednik odbora.

Člani odbora so na predlog g.Rabič Slavka, v razpravi zavzeli stališče, da je potrebno upoštevati tudi problematiko objektov, ki ležijo ob občinskih cestah in so podvrženi vplivom ceste zaradi izvajanja zimske službe (soljenja). Te objekte bi bilo potrebno obravnavati prednostno.

Odbor je zavzel tudi stališče da je v 2. točki 7. člena potrebno dodati tekst, da se sofinancira le tiste

dele fasade, in stavbe, ki so vidne z javnih površin in kot take kazijo npr. izgled vaškega jedra, so na frekventnih lokacijah ipd.

SKLEP 6/5: Odbor se je seznanil s predlogom Pravilnika o sofinanciranju obnove fasad na objektih v Občini Kranjska Gora in občinskemu svetu predlaga, da ga sprejme in se razpravi opredeli do obeh predlogov odbora.

GLASOVANJE:

ZA: 6

PROTI:

Sklep je bil sprejet.

8. Ukinitev statusa javnega dobra na nepremičnini

Gradivo je predstavila Egidja Mrovlje Košir.

Po razpravi je odbor sprejel naslednji

SKLEP 6/6: Odbor se je seznanil z gradivom in občinskemu svetu predlaga, da sprejme sklep o ukinitvi javnega dobra.

GLASOVANJE:

ZA: 6

PROTI:

Sklep je bil sprejet.

K točki 3/

Pobude, informacije

G. Dolžan in Ga. Zupan:

- sta vprašala kako je z vzdrževanjem dotrajanih objektov.

Predstavljene so bile aktivnosti občine na tem področju. Trenutno se rešuje problematika Kmetije Košir v Gozd Martuljku.

Vesna Kovačič:

- je vprašala kako je s projektom obnove hiše v Mojstrani.

Predsednik je podal odgovor, da je izdelan IDZ, da pa je glede na veljavno zakonodajo hišo nemogoče rekonstruirati in bi jo bilo potrebno porušiti in zgraditi na novo. Vse to je povezano z dodatnimi stroški. Se pa pripravlja v "stari" šoli na Dovjem projekt izgradnje 2 stanovanj.

G. Lavtižar:

- je podal pobudo da se zagotovi sredstva za sanacijo ceste v Ratečah, ki je potrebna za dostop gibalno ovirane osebe do stanovanjskega objekta. Pobuda je bila že večkrat posredovana tudi iz strani KS Rateče-Planica.

K točki 4/

Razno

Pod točko razno ni bilo razprave.

Seja odbora je bila zaključena ob 19.15 uri.

Zapisal:

Boštjan Pristavec

Predsednik odbora:

Bogdan Janša

Zapisnik vročiti:

Članom odbora:

Bogdan Janša, Ulica Alojza Rabiča 42/a, 4281 Mojstrana

Jože Dovžan, Delavska ulica 14b, 4281 Mojstrana

Blaž Lavtižar, Rateče 163, 4283 Rateče

Vesna Kovačič, Dovje 86, 4281 Mojstrana

Andrej Žemva, Zgornje Rute 86/a, 4282 Gozd Martuljek

Slavko Rabič, Dovje 15a, 4281 Mojstrana

Maja Zupan, Čičare 1c, 4280 Kranjska Gora