



Št.:032/ 19-17/2009-BP
Datum: 07.10.2009

Z A P I S N I K

11. seje odbora za prostorsko planiranje in varstvo okolja

ki je potekala dne 05.10. 2009, ob 19.00 uri v prostorih Občine Kranjska Gora

PRISOTNI:

Blaž Knific, Milan Polak, Vesna Kovačič, Darko Zaletelj in Andrej Žemva
- člani odbora

ODSOTNI:

Jože Krivc – opravičeno odsoten

Egidija Mrovlje- Košir , Boštjan Pristavec- občinska uprava

Obravnavan je bil naslednji

DNEVNI RED:

1. Pregled zapisnika 10. seje.
2. Obravnava vlog za odkup občinskih zemljišč.
3. Obravnava Strateško razvojnega dokumenta Občine Kranjska Gora.
4. Razno

Pred začetkom seje odbora je predsednik predlagal da se na dnevni red uvrsti točka:
Predstavitev gradnje hotelskega objekta v Gozd Martuljku.
Člani odbora so predlog podprli. Predstavitev je bila uvrščena na dnevni red pod 2. točko.

Ad.1

Obravnavan je bil zapisnik 10. seje. Člani odbora na zapisnik niso imeli pripomb.

Ad.2

Projekt gradnje hotela v Gozd Martuljku je predstavil investitor Jože Pintar.

Po predstavitvi je odbor sprejel sklep, da se strinja s projektom in občinsko upravo poziva da nudi strokovno pomoč pri realizaciji projekta.

Ad.3

Vodja službe za splošne in premoženjsko pravne zadeve Egidija Mrovlje Košir je predstavila vloge občanov za odkup, oziroma najem zemljišča. Člani odbora so se opredelili do vsake od vlog.

Obravnane so bile naslednje vloge:

Prosilec	Parc. št.	Štev. zk vložka	Lastništvo	Obrazložitev vloge Mnenje odbora
k.o. PODKOREN				
ABRAMOVIĆ NIKOLA, Podkoren 85	804	Seznam I	Javno dobro	Prošnja za kategorizacijo ceste in ureditev. Odbor je sprejel sklep, da je cesto potrebno kategorizirati.
k.o. KRANJSKA GORA				
ARIH TOMAŽ, REHAR TATJANA Savsko naselje 33 in 25 Kranjska Gora	862/5	1373	Javno dobro	Prošnja za delni odkup parcele – predlog strank Odbor se ne strinja s prodajo zemljišča ker se nahaja tik ob občinski cesti.
BURGAR Metka in Ciril, Ilirska 21, 1000 Ljubljana	862/3	1373	Javno dobro	Prošnja za odkup parcele Odbor se ne strinja s prodajo zemljišča, ker se nahaja tik ob občinski cesti.
MOŠIČ JOŽE Bezje 1 Kranjska Gora	405/4 422/6	599 12	Heinemann Alojzija Občina Kranjska Gora	Dodelitev parcele 422/6 k. o. Kranjska Gora Odbor predlaga, da občina z Heinemannovo zamenja zemljišče. Vlogo Mošiča bo odbor obravnaval, ko bo menjava zemljišč končana.
SMUK Danijel Bezje 7 Kranjska Gora	843/2	479	RS – prenos na občino že izvršen, ni še realiziran v	Prošnja za najem dela parcele – polkrog pred trgovino v objektu Borovška 91, Kranjska Gora zaradi

			zemljiški knjigi (plomba)	ureditve. Odbor se ne strinja z oddajo zemljišča. Zemljišče naj se najprej uredi in šele nato odda.
PURKAT Ivanka in Alojz, Vrliška 9 Kranjska Gora	885/10	432	Občina Kranjska Gora	Prošnja za izravnavo mejo med parcelo 885/11, last Purkat in parcelo 885/10, last občine. Odbor se strinja s predlagano izravnavo meje.
NUČIČ Tatjana Borovška 8, Kranjska Gora	885/21	1465	Javno dobro	Prošnja za odkup dela zemljišča, ki se nahaja v podaljšku parcel 239/4, 244/2 in 244/4, vse k.o Kranjska Gora. Odbor se ne strinja s prodajo.
KOTNIK Vera Vrliška 20, Kranjska Gora	885/32 885/120	1465 1465	Javno dobro	Prošnja za nakup zemljišč zaradi dostopa in zaokrožitve funkcionalnega zemljišča Odbor se strinja s prodajo.
k. o. GOZD MARTULJEK				
RADUHA URH Slavka Jezerci 19 Gozd Martuljek	174/43	5	Občina Kranjska Gora	Prošnja za odobritev nadaljnje uporabe zelenjavnega vrta ob njeni parceli št. 174/10 k.o. Gozd Odbor se strinja, da občanka še naprej uporablja zemljišče.
SUŠNIK Darko, Finžgarjevo naselje 11, Gozd Martuljek in SUŠNIK TADEL Marjeta	681/18	Seznam I	Javno dobro	Prošnja za odkup zemljišča, ki se nahaja v podaljšku parcele 178/39 k.o. Gozd za zaokrožitev funkcionalnega zemljišča Odbor se ne strinja s prodajo.
MERTELJ Marija Zg. Rute 60, Gozd Martuljek	636/7 636/6	Seznam I	Javno dobro	Prošnja za odkup dela zemljišča parc. št. 636/6, ki se nahaja pred njeno stanovanjsko hišo na parceli 64 in prošnja za odkup parc. št. 636/6 in prošnja za ureditve poti - dostopa do njene stanovanjske hiše po

V povezavi s prošnjo ROBIČ Ingo, Na trati 7, Gozd Martuljek				<p>parc. št. 61/1 in 62, obe k.o. Gozd odkup dela zemljišča parc. št. 636/7 pred njegovo stanovanjsko hišo na parc. št. 64/1 (možnost menjave za zemljišče za cesto po parc. št. 61/1) in prošnja za odkup zemljišča parc. št. 636/6</p> <p>Odbor se ne strinja s prodajo zemljišča. Glede ureditve ceste, naj se občani dogovorijo sami.</p>
k. o. DOVJE				
LJEVAR IVO Dovje 41 Mojstrana	71/3	372	Občina Kranjska Gora	<p>Prošnja za odkup dela zemljišča parc. št. 71/3</p> <p>Pred odločitvijo odbora je potrebno pridobiti mnenje KS Dovje- Mojstrana</p>
LJEVAR IVO Dovje 41 Mojstrana	2073/4	1729	Občina Kranjska Gora	<p>Prošnja za odkup ali najem dela zemljišča parc. št. 2073/4 – za deponijo opaža in gradbenega odra.</p> <p>Mnenje odbora je, da se zemljišče prosilcu odda v najem.</p>
DIZDARJEVIČ ENVER Dovje 114 Mojstrana	2073/4	1729	Občina Kranjska Gora	<p>Prošnja za odkup dela zemljišča parc. št. 2073/4, ki ga ima v najemu za postavitve nadstreška za avto.</p> <p>Odbor se ne strinja s prodajo.</p> <p>Zemljišče naj še naprej ostane v najemu.</p>
ZAJŠEK d.o.o. Triglavska cesta 25, Mojstrana	2073/4 1024/3	1729 1574	Občina Kranjska Gora Javno dobro	<p>Prošnja za najem dela zemljišča parc. št. 2073/4 in dela zemljišča parc. št. 1024/3 z možnostjo kasnejšega odkupa za postavitve kolesarskega postajališča.</p> <p>Odbor se strinja z oddajo zemljišča.</p>
STANOVALCI objekta Delavska 22, Mojstrana	1275/3	372	Občina Kranjska Gora	<p>Prošnja za najem ali odkup dela zemljišča parc. št. 1275/3 za postavitve nadstreškov za avtomobile.</p>

				O vlogi bo odbor razpravljajal na naslednji sejo ko bo znano stokovno stališče pripravljalca in tolmačenje upravne enote glede odmikov nezahtevnihi objektov.
STANOVALCI objekta Delavska 22, Mojstrana	1275/3 in 1275	372 372	Občina Kranjska Gora	Prošnja za najem ali odkup dela zemljišča parc. št. 1275/3 in dela zemljišča parc. št. 1275/8 za vrtičke Mnenje odbora je, da se občanov dovoli nadaljnja uporaba zemljišča.

Ad.4.

Odbor se je seznanil s Strateškim razvojnim dokumentom Občine Kranjska Gora.

Ad.5

Pod točko razno so člani odbora predlagali, da medobčinski inšpekcijski organ ukrepa v zvezi nereda na občinskih zemljiščih v Mojstrani.

Ob zaključku Pristavec člane odbora seznanil, da v prostorih KS Rateče poteka javna razgrnitev predloga Občinskega podrobnejšega prostorskega načrta »Rateče- vzhod«.

Seja odbora je bila zaključena ob 21.30 uri.

ZAPISAL:
Boštjan Pristavec, dipl.var.,
višji svetovalec II

POSLANO:

- Blaž Knific, Veliki breg 10, 4281 Mojstrana
- Andrej Žemva, Zgornje Rute 86/a, 4282 Gozd Martuljek
- Vesna Kovačič, Dovje 86, 4281 Mojstrana
- Darko Zaletelj, Rateče 28, 4283 Rateče
- Jože Krivic, Delavska 11, 4281 Mojstrana
- Milan Polak Zgornje Rute 3, 4282 Gozd Martuljek
- Arhiv