



**Datum: 12.05.2009**

## **ZAPISNIK**

**10. seje** Komisije za lokalno samoupravo in statutarne zadeve, ki je bila v torek,  
**12.02.2009 ob 19.00 uri** v prostorih Občine Kranjska Gora.

Prisotni: Robert Plavčak, Marinka Puc Koplan, Mirko Rabič, Alojz Rogar, Janja Dolšina in Boštjan Pristavec.

Predlagan in sprejet je bil naslednji

### **DNEVNI RED:**

1. Obravnava in potrditev zapisnik prejšnje seje
2. Obravnava predloga obvezne razlage Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za Občino Kranjska Gora
3. Obravnava predloga Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Občine Kranjska Gora (uradno prečiščeno besedilo)
4. Odlok o ustanovitvi javnega zavoda Gornjesavski muzej Jesenice
5. Vprašanja in pobude

### **Ad 1.**

Predsednik je predstavil zapisnik 9. seje Komisije. Ker ni bilo razprave, so člani komisije soglasno sprejeli naslednji:

**SKLEP: Potrdi se zapisnik 9. seje Komisije za lokalno samoupravo in statutarne zadeve.**

### **Ad 2.**

Predsednik je v uvodu pojasnil, da bodo obravnavali predlog obvezne razlage Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za Občino Kranjska Gora.

Obvezno razlago je po posameznih členih predstavil Boštjan Pristavec. Pojasnil je, da UE Jesenice izdaja gradbena dovoljenja, ki po mnenju občine niso v skladu s PUP-i. UE Jesenice je ugotovila nejasnosti pri nameravani gradnji pri hotelu Kotnik, objekta Agencije Julijana in objektov v kompleksu Špik. Obvezno razlago je obravnaval tudi Odbor za okolje in prostor.

Alojza Rogarja je zanimalo, če bodo opisani pogoji veljali samo za parcelo ob hotelu Kotnik. Boštjan Pristavec je pojasnil, da se obvezna razlaga v tem členu nanaša samo na parcelo ob hotelu Kotnik.

Marinko Puc Kopljan pa je zanimalo, če bodo spremembe veljale tudi za nazaj. Še posebej jo je zanimalo glede objekta v Jasni. Boštjan Pristavec je pojasnil, da obvezna razlaga ne more veljati za nazaj. Pojasnil je tudi postopke glede objekta v Jasni.

Predsednik je bil mnenja, da bi moral biti PUP napisan tako, da ne bi smelo biti obveznih razlag. Glede obvezne razlage v 7. členu, ki se nanaša na kompleks Špik je bil mnenja, da ne gre za obvezno razlago temveč za vsebinsko spremembo odloka.

Boštjan Pristavec je pojasnil, da v kolikor ne sprejmejo obvezne razlage v kompleksu Špika ne bodo mogli graditi apartmajskih objektov.

Predsednik je predlagal, da bi 7. člen umaknili iz obvezne razlage.

Člani Komisije so po razpravi z 4 glasovi za in 1 vzdržanim sprejeli naslednji:

#### **SKLEP:**

**Komisija za lokalno samoupravo in statutarne zadeve predlaga, da se točka 7. člena obvezne razlage Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za Občino Kranjska Gora, umakne. Prav tako pa predlaga nov 7. člen v katerem naj se vpiše, da je ta obvezna razlaga sestavni del Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za Občino Kranjska Gora. Doda naj se še 8. člen, v katerem naj se zapiše, da se obvezna razlaga objavi v Uradnem listu RS in velja dan po objavi.**

#### **Ad 3.**

Predsednik je pojasnil, da bodo obravnavali predlog Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Občine Kranjska Gora (uradno prečiščeno besedilo).

Boštjan Pristavec je pojasnil, da gre pri tem za zbir Odloka in vseh sprememb odloka o PUP.

Člani so se strinjali, da bo uradno prečiščeno besedilo pripomoglo k boljšemu pregledu Odloka o PUP.

Po razpravi so člani Komisije soglasno sprejeli naslednji:

**SKLEP: Komisija za lokalno samoupravo in statutarne zadeve se je seznanila s predlogom Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Občine Kranjska Gora (uradno prečiščeno besedilo) in predlaga Občinskemu svetu, da ga sprejme v predlagani obliki.**

#### **Ad 4.**

Predsednik je predstavil Odlok o ustanovitvi javnega zavoda Gornjesavski muzej Jesenice. Pojasnil je, da je odlok župan Jesenic umaknil z obravnave na seji. Pojasnil je nekaj svojih vsebinskih pripomb, ki pa jih bo kot svetnik vložil v roku 10 dnevne obravnave ali ob obravnavi odloka.

Po razpravi so člani Komisije soglasno sprejeli naslednji:

**SKLEP: Komisija za lokalno samoupravo in statutarne zadeve se je seznanila z Odlokom o ustanovitvi javnega zavoda Gornjesavski muzej Jesenice. Komisija ugotavlja, da je predlog Odloka skladen z veljavnimi akti in predpisi in predlaga občinskemu svetu, da ga obravnava in sprejme v predlagani obliki.**

## **Ad 5.**

Predsednik je zaprosil za informacijo, glede sprejemanja Občinskega prostorskega načrta. Boštjan Pristavec je pojasnil postopek sprejemanja Občinskega prostorskega načrta. Po planu naj bil bila javna razgrnitev v poletnih mesecih.

Člani Komisije so Boštjanu Pristavcu postavili še nekaj vprašanj v zvezi z prostorom. Predvsem jih je, kako je z gradnjo hiše na drevesu. Boštjan Pristavec jim je pojasnil, da po veljavnih PUP-ih hiše na drevesu v naši občini ni dovoljeno graditi.

Seja je bila končana ob 20:10 uri.

Zapisal:  
Uroš Grzetič

**Predsednik Komisije:  
Robert Plavčak, univ. dipl. prav. l.r.**