
OBČINA KRANJSKA GORA



8 SPREMEMBE IN DOPOLNITVE
PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJEV ZA
OBČINO KRANJSKA GORA

dopolnjeni osnutek

junij 2016



URBI d.o.o., Oblikovanje prostora, Trnovski pristan 2, 1000 Ljubljana, Tel: 01 420 18 80, Fax: 01 420 18 85

8 SPREMEMBE IN DOPOLNITVE
PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJEV ZA
OBČINO KRANJSKA GORA

dopolnjeni osnutek

Naročnik: Občina Kranjska Gora
 župan: Janez Hrovat
Izdelač: URBI d.o.o., Oblikovanje prostora, Trnovski pristan 2, Ljubljana
 Direktor: Saša Dalla Valle
 Odgovorni vodja projekta: Saša Dalla Valle, ZAPS 0647 A

Številka projekta: URBI-1407
Datum: junij 2016

Strokovna gradiva za prostorski akt "(8) spremembe in dopolnitve Prostorskih ureditvenih pogojev za občino Kranjska Gora" je izdelal:

URBI d.o.o., Oblikovanje prostora, Trnovski pristan 2, Ljubljana
direktor: Saša Dalla Valle, univ. dipl. inž. arh.

odgovorni vodja projekta: Saša Dalla Valle, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 0647 A
sodelujoči pri projektu: Saša Dalla Valle, univ. dipl. inž. arh.
Judita Thaler, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 0049 P
fotografije: Saša Dalla Valle, Judita Thaler

VSEBINA:

Tekstualni del:

1.	ODLOK.....	2
1.1	Odlok o osmih spremembah in dopolnitvah PUP - dopoljnjeni osnutek	2
1.2	Dopoljnjeni osnutek prečiščenega besedila Odloka O PUP.....	28
1.3	Priloge k odloku.....	99
2.	Obrazložitev sprememb in dopolnitev PUP	116
2.1	vsebina sprememb in dopolnitev	116
2.2	Postopek priprave in sprejema sprememb in dopolnitev PUP	116
2.3	Grafični prikazi sprememb in dopolnitev PUP	116
2.4	PRILOGA 1: smernice.....	117
2.5	PRILOGA 2: odločba o CPVO	118

Uradne objave Odlokov o prostorskih ureditvenih pogojih za občino Kr. Gora:

1. Prostorski ureditveni pogoji za občino Kranjska Gora - uradno prečiščeno besedilo UPB-3, UGSO, št. 25/13

1. ODLOK

1.1 ODLOK O OSMIH SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH PUP - DOPOLNJENI OSNUTEK

Na podlagi 96. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list, št.33/07) in 16. člena statuta občine Kranjska Gora (Ur. list RS, št. 55/2007, 122/2008) in 90. in 91. člena Poslovnika Občinskega sveta (Ur. list RS, št. 55/2007) je Občinski svet Občine Kranjska Gora na svoji redni ... seji dne sprejel

ODLOK

o (8) spremembah in dopolnitvah odloka o PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJIH ZA OBMOČJE OBČINE KRANJSKA GORA

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

(1) S tem odlokom se sprejmejo osme (8) spremembe in dopolnitve prostorskih ureditvenih pogojev za Občino Kranjska Gora, ki jih je izdelal URBI d.o.o., Oblikovanje prostora v letu 2015.

(2) Spremembe in dopolnitve prostorskih ureditvenih pogojev se nanašajo na urejanje nekaterih območij urejanja, ureditvenih enot, na prometno varnost in kulturno dediščino ter na skupne določbe odloka.

2. člen

Spremembe in dopolnitve prostorskih ureditvenih pogojev vsebujejo:

- besedilo odloka;
- grafični prikaz celotnega območja občine Kranjska Gora v merilu 1:5000, podrobnejše prikaze za naselji Rateče v merilu 1:3000, Podkoren v merilu 1:2000, podrobnejše prikaze za del naselja Kranjska Gora v merilu 1:2000 in podrobnejši prikaz za del naselja Dovje v merilu 1:500;
- obrazložitev odloka;
- smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora.

Sestavni del odloka so tabele:

- tabela 1: Območja urejanja in ureditvene enote
- tabela 2: Prostorski izvedbeni načrti
- tabela 3: Lokacije za oglaševanje (priloga)
- tabela 4: Enostavni in nezahtevni objekti - dopustnost postavitve na namenskih rabah (priloga)
- tabela 5: Območja in objekti varstva kulturne dediščine (priloga).

3. člen

Grafični prikazi prostorskih ureditvenih pogojev:

Z (8) spremembami in dopolnitvami PUP se sprejmejo grafični prikazi PUP v digitalni obliki.

V grafičnih prikazih se GV- varovalni gozdovi in Gp - gozdovi posebnega pomena nadomestijo z G - gozdovi. Za varovalne gozdove in gozdove posebnega pomena veljajo uredbe neposredno.

Območja ohranjanja narave, varstva kulturne dediščine in vodnih virov so v PUP povzeta iz uradnih evidenc pristojnih ministrstev.

II. SPREMEMBE IN DOPOLNITVE ODLOKA

4. člen

Spremeni in dopolni se 6. člen odloka:

- v (7) odstavku: za besedo "omejuje" se doda beseda "javne", za besedo "površine" se doda besedilo "(površine za javni namen)" in se črta besedilo "in drugih infrastrukturnih objektov in naprav";
- v (14) odstavku: se v drugem stavku besedi "isti lokaciji" zamenja z besedilom "istem zemljišču namenjenemu gradnji". Na koncu se doda nov stavek: "Nove etažne višine so lahko drugačne od etažnih višin obstoječega objekta."

5. člen

Spremeni in dopolni se 8. člen odloka:

- v (1) odstavku se črta tabela in nadomesti z novo tabelo z naslovom: "Tabela 1: Območja urejanja in ureditvene enote"

Naziv območja urejanja	Planska celota	Oznaka območja urejanja	Tipi ureditvenih enot v območju urejanja	Območja, predvidena za urejanje s PIN
Mojstrana - peskokop	DM	DM E 1		
Mojstrana - območje KOOP	DM	DM P 1	d	
Vatiš - LIP	DM	DM P 2	d	
Mojstrana	DM	DM P 3	d	
Belca	DM	DM P 4	d	
Mojstrana - športni center Proda	DM	DM R 1	d, i	
Mojstrana - pri Rosu	DM	DM R 2 UN*		UN*
Mojstrana - Mlačca	DM	DM R 3	p	
Mojstrana - smučišča	DM	DM R 4	go	
Kamp Dovje	DM	DM R 5		
Mojstrana - novi del	DM	DM S 1	e, bs, x, p	
Dovje - vzhod	DM	DM S 2	e	
Mojstrana - travnik	DM	DM S 4 ZN*		ZN*
Belca - Podkuže	DM	DM SK 1	v	
Belca - ob potoku	DM	DM SK 2	v	
Belca - vzhod	DM	DM SK 3	v	
Mojstrana - levi breg	DM	DM SK 4	v, p	
Mojstrana - desni breg	DM	DM SK 5	v	
Dovje - Vatiš	DM	DM SK 7/1	v	
Dovje - Vatiš	DM	DM SK 7/2	v	
Dovje - Vatiš	DM	DM SK 7/3	v	
Dovje	DM	DM SK 8	v	
Mojstrana	DM	DM T 1	d	
Dovje - pokopališče	DM	DM Zp 1	x	
Kranjska Gora - pod Vitrancem	KG	KG H 2 ZN*		ZN*
Kranjska Gora - pod Vitrancem	KG	KG H 2/2	h	
Kranjska Gora - Kompas	KG	KG H 3	h, x, p, pm, t	
Kranjska Gora - Prisank	KG	KG H 4	v, h, x, b1, p, pm, t	
Kranjska Gora - Lek	KG	KG H 5	v, p, h, t	
Kranjska Gora - Casino	KG	KG H 6	x, t	

(Osme) spremembe in dopolnitve prostorskih ureditvenih pogojev za občino Kranjska Gora
dopolnjeni osnutek, junij 2016

Naziv območja urejanja	Planska celota	Oznaka območja urejanja	Tipi ureditvenih enot v območju urejanja	Območja, predvidena za urejanje s PIN
Kranjska Gora - Jasna - jug	KG	KG H 7	v	
Kranjska Gora – hotel Erika	KG	KG H 7/2	h, i	
Gozd Martuljek - hotel Špik	KG	KG H 8	h, i	
Kranjska Gora – Log, obrt	KG	KG M 1	v, d, x, t	
Gozd Martuljek - ČN Tabre	KG	KG O 2		
Smučišča Podkoren	KG	KG R 1	v, w, bb, go	
Gozd Martuljek - smučišča	KG	KG R 10		
Gozd Martuljek – apartmajsko naselje	KG	KG R 11	a, c, i, pm-1, pm-2, p, t	
Kranjska Gora - Rutč	KG	KG R 12		
Gozd Martuljek – ob železnici	KG	KG R 13		
Poligon Podkoren	KG	KG R 2/1	v	
Poligon Podkoren	KG	KG R 2/2	v	
Kranjska Gora - smučišča	KG	KG R 3	e, go, v, x	
Kranjska Gora - ob Pišnici	KG	KG R 5		
Kranjska Gora - Trebež	KG	KG R 6	i, bb	
Kranjska Gora - travnik	KG	KG R 8		
Kranjska Gora – smučišča Trebež	KG	KG R 9		
Kranjska Gora - Čičare	KG	KG S 2	bs, t	
Kranjska Gora - Črtenje	KG	KG S 3	bs	
Gozd Martuljek	KG	KG S 5	v, bs, pm, t	
Podkoren	KG	KG SK 1	v	
Podkoren - vzhod	KG	KG SK 2/1	v	
Podkoren - vzhod	KG	KG SK 2/2	v	
Kranjska Gora	KG	KG SK 3/1	h, i, p, t, v, vd, x	
Kranjska Gora - železniška postaja	KG	KG SK 3/2	h, p, pm, t, v	
Kranjska Gora - Črtenje	KG	KG SK 4	v, t	
Kranjska Gora - ob Borovški	KG	KG SK 5	v, d, t	
Kranjska Gora - Log	KG	KG SK 6/1	v, x, p, t	
Kranjska Gora - Log	KG	KG SK 6/3	v, t	
Gozd Martuljek - zahod	KG	KG SK 7/1	v, p	
Gozd Martuljek - zahod	KG	KG SK 7/2	v	
Gozd Martuljek - vzhod	KG	KG SK 8/1	v	
Gozd Martuljek - vzhod	KG	KG SK 8/2	v	
Korensko sedlo - mejni prehod	KG	KG T 3	x	
Podkoren - vikendi	KG	KG W 1	v	
Kranjska Gora - Jasna	KG	KG W 2	v	
Gozd Martuljek	KG	KG W 3	w	
Gozd Martuljek	KG	KG W 4	w	
Podkoren - pokopališče	KG	KG Zp 1	x	
Rateče - Suše	R	R E 1		
Rateče - Kamne	R	R H 1 UN*		UN*
Smučišče Planica	R	R R 2	po	
Smučišče Lom	R	R R 3		
Smučišče Tromeja	R	R R 4		

Naziv območja urejanja	Planska celota	Oznaka območja urejanja	Tipi ureditvenih enot v območju urejanja	Območja, predvidena za urejanje s PIN
Rateče	R	R SK 1/1	v, x	
Rateče - vzhod	R	R SK 1/2	v, p	
Rateče - vzhod 1	R	R SK 2 ZN*		ZN*
Rateče - mejni prehod	R	R T 1	x	
Rateče - vikendí	R	R W 1 v	v	
Rateče - pokopališče	R	R Zp 1	x	
Železniška proga		T 1	d	
Predor Karavanke		T 2		

- v (2) odstavku se pred tabelo doda naslov tabele: "Tabela 2: Prostorski izvedbeni načrti";
- v (2) odstavku se črta tabela in nadomesti z novo tabelo z naslovom: "Tabela 2: Prostorski izvedbeni načrti"

Naziv območja urejanja	Planska celota	Oznaka območja urejanja	Uradna objava
Dovje - zahod	DM	DM S 3 ZN	Odlok o delnem občinskem podrobnem prostorskem načrtu OPPN za Dovje - zahod DM S3 (UL RS 94/2011)
Mojstrana - Fabrika	DM	DM SK 6 UN	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje DM SK6 (Fabrika) v Mojstrani (UGSO 31/2012)
Ledine Podkoren	KG	KG H 1 ZN	Zazidalni načrt Ledine Podkoren (ureditveno območje KG2/H1), UVG, št. 32 /97, 34/97 in 38B/97 (2.9.97)
Kranjska Gora - Porentov dom	KG	KG R 4 UN	Odlok o ureditvenem načrtu ŠPC Bezje (UL RS št. 17-02, spremembe in dopolnitve UVG št. 1-2005, UVG št. 17-2007, UL RS št. 88-2007)
Kranjska Gora – sotočje Save in Pišnice	KG	KG R 7/1 UN	Odlok o ureditvenem načrtu za območje urejanja: Kranjska Gora - sotočje Save in Pišnice KG – R 7/1 (del), KG – R 7/2 in KG – R 7/3
Kranjska Gora – sotočje Save in Pišnice	KG	KG R 7/2 UN	Odlok o ureditvenem načrtu za območje urejanja: Kranjska Gora - sotočje Save in Pišnice KG – R 7/1 (del), KG – R 7/2 in KG – R 7/3
Kranjska Gora – sotočje Save in Pišnice	KG	KG R 7/3 UN	Odlok o ureditvenem načrtu za območje urejanja: Kranjska Gora - sotočje Save in Pišnice KG – R 7/1 (del), KG – R 7/2 in KG – R 7/3
Kranjska Gora - Log	KG	KG S 4 ZN	Zazidalni načrt Log, Uradni list RS, št. 30/96,50/96 in 46/98
Kranjska Gora - pokopališče	KG	KG Zp 2 ZN	Zazidalni načrt pokopališča v Kranjski Gori, UVG 26/78
Rateče - Planica	R	R R 1 UN	Odlok o ureditvenem načrtu Planica (UVG 28/01, obvezna razlaga UL RS 8/2010, spremembe in dopolnitve UL RS 43/2012)
Železniška proga		T 1 LN	OLN za kanalizacijski kolektor, plinovod in kolesarsko pot od Hrušice do Planice, Ur. Vestnik Gorenjske 38/98, UL RS 61/99
Zelenci	KG	KG B UN	Ureditveni načrt Zelenci, Uradni vestnik Gorenjske, št. 32/96 in 7/97
OPPN Kmetija Hlebanja			Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje kmetije Hlebanja v Srednjem Vrhu (UGSO 53/2014)

6. člen

Spremeni in dopolni se 8.b člen odloka:

- v (1) odstavku: za besedilom "raba objekta" se doda besedilo: "(ne glede na dopustne namembnosti v 9. členu)", za besedilom "pridobljenim dovoljenjem" se črta besedilo: "in v okviru veljavnih okoljskih predpisov (hrup, varstvo okolja ...)." Na koncu točke se doda besedilo: "Dopustne vrste posegov so: - rekonstrukcija.";
- v (2) odstavku: besedilo: »nima zadostne velikosti zemljiške/gradbene parcele« se nadomesti z besedilom: »nima dovolj velikega zemljišča namenjenega gradnji«; črta se stavek: "Za te objekte je dopustna izraba ureditev do 4 stanovanj.", v prvi alineji se črta besedilo: "ob pogojih za arhitekturno oblikovanje za novogradnje";
- v (3) odstavku: besedilo: »ima pa zadostno velikost zemljiške/gradbene parcele« se nadomesti z besedilom: »ima dovolj veliko zemljišče namenjeno gradnji«;
 - v prvi alineji se črta besedilo: "ob pogojih za arhitekturno oblikovanje za novogradnje";
 - v četrti alineji se besedilo: "v območju etnološkega spomenika" nadomesti z besedilom "za objekte, ki se varujejo kot kulturna dediščina";
 - v peti alineji se na koncu doda besedilo "oz. odstavki";
 - doda se nov (4) odstavek z besedilom: "Določbe tega člena veljajo na vseh območjih in površinah namenske rabe prostora, določene v 9. členu odloka."

7. člen

Spremeni in dopolni se 9. člen odloka:

- v (1a) tč.:
 - v tretji alineji se črta besedilo "vendar le v obstoječih sekundarnih bivališčih";
 - v četrti alineji se črta besedilo "razen apart hotelov, apartmajskih naselij, samskih domov, študentskih domov, stanovanjskih objektov namenjenih sekundarnemu bivanju in drugih nastanitvenih objektov, namenjenih sekundarnemu bivanju", črta se "tudi v ostalih točkah"
 - v peti alineji se črta besedilo "locirane so lahko le v pritličju ali kleti objekta";
- v (1b) tč.:
 - v prvi alineji se črta besedilo "(razen za sekundarna bivališča)", beseda "adaptacije" in besedilo "v posameznem objektu je dopustna ureditev največ treh stanovanj, parkirišča je treba zagotoviti na lastnem zemljišču - za vsako stanovanje je treba zagotoviti dve parkirni mesti, izjemoma se parkirišča lahko zagotovijo na javnih parkiriščih, če na zemljišču teh potreb ni možno zagotoviti in stavba leži v območjih ohranjanja značilne vaške zazidave (etnološka dediščina)", črta se "tudi v ostalih točkah"
 - za prvo alinejo, se doda nova druga alineja, ki se glasi: »za obstoječe objekte v območjih naselbinske dediščine je v posameznem objektu dopustna ureditev največ treh stanovanj, parkirišča je treba zagotoviti na lastnem zemljišču - za vsako stanovanje je treba zagotoviti dve parkirni mesti, izjemoma se parkirišča lahko zagotovijo na javnih parkiriščih, če na zemljišču teh potreb ni možno zagotoviti in stavba leži v območjih ohranjanja značilne vaške zazidave (naselbinska dediščina)«
 - v drugi alineji se v prvem stavku za besedo »bivališča« doda »v območjih naselbinske dediščine«; črta se beseda »adaptacije«;
 - v četrti alineji se za besedo "gostinskih" doda "nastanitvenih", za besedo "objektov" se doda besedilo "z zmogljivostjo nad 50 ležišč", črta se "tudi v ostalih točkah";
 - peta alineja se črta;
 - v šesti alineji se za besedilom »igrišča (i),« doda besedilo »v območjih naselbinske dediščine je«; za besedo »objektu« se črta beseda »je«; črta se besedilo "za vsako stanovanje je treba zagotoviti dve parkirni mesti";

- sedma alineja se črta;
- v osmi alineji se besedilo "pomožnih in začasnih" nadomesti z "enostavnih in nezahtevnih", za besedo "objektov" se doda besedilo "v skladu s Tabelo 4";
- v (2a) tč.:
 - v drugi alineji se črta besedilo "vendar le v obstoječih sekundarnih bivališčih,"
 - v četrti alineji se črta besedilo "razen apart hotelov, apartmajskih naselij, samskih domov, študentskih domov, stanovanjskih objektov namenjenih sekundarnemu bivanju in drugih nastanitvenih objektov, namenjenih sekundarnemu bivanju,"
- v (2b) tč.:
 - v prvi alineji se črta besedilo "(razen za sekundarna bivališča)", črta se beseda "adaptacije", v nadaljevanju se črta besedilo "v posameznem objektu je dopustna ureditev največ treh stanovanj, parkirišča je treba zagotoviti na lastnem zemljišču - za vsako stanovanje je treba zagotoviti dve parkirni mesti, izjemoma se parkirišča lahko zagotovijo na javnih parkiriščih, če na zemljišču teh potreb ni možno zagotoviti in stavba leži v območjih ohranjanja značilne vaške zazidave (etnološka dediščina)";
 - za prvo alinejo, se doda nova druga alineja, ki se glasi: »za obstoječe objekte v območjih naselbinske dediščine jev posameznem objektu dopustna ureditev največ treh stanovanj, parkirišča je treba zagotoviti na lastnem zemljišču - za vsako stanovanje je treba zagotoviti dve parkirni mesti, izjemoma se parkirišča lahko zagotovijo na javnih parkiriščih, če na zemljišču teh potreb ni možno zagotoviti in stavba leži v območjih ohranjanja značilne vaške zazidave (naselbinska dediščina);«
 - v drugi alineji se v prvem stavku za besedo »bivališča« doda »v območjih naselbinske dediščine«; črta se beseda »adaptacije«;
 - v četrti alineji se za besedo "gostinskih" doda beseda "nastanitvenih", za besedo "objektov" se doda besedilo "z zmogljivostjo nad 50 ležišč";
 - peta alineja se črta;
 - v šesti alineji se za besedilom »igrišča (i),« doda besedilo »v območjih naselbinske dediščine je«; za besedo »objektu« se črta beseda »je«; črta se besedilo "za vsako stanovanje je treba zagotoviti dve parkirni mesti";
 - sedma alineja se črta;
 - v osmi alineji se besedilo "pomožnih in začasnih" nadomesti z "enostavnih in nezahtevnih", za besedo "objektov" se doda besedilo "v skladu s Tabelo 4";
- v (3a) tč.:
 - v prvi alineji se črta besedilo "razen apart hotelov, apartmajskih naselij, samskih domov, študentskih domov, stanovanjskih objektov namenjenih sekundarnemu bivanju in drugih nastanitvenih objektov, namenjenih sekundarnemu bivanju";
 - v drugi alineji se črta besedilo "locirane so lahko v kletni in pritlični etaži", beseda "zazidane" se nadomesti z "bruto etažne", črta se besedilo "v posamezni etaži";
 - v tretji alineji se črta besedilo "locirane so lahko v kletni in pritlični etaži", beseda "zazidane" se nadomesti z "bruto etažne", črta se besedilo "v posamezni etaži";
 - v četrti alineji se besedilo "in sicer brez bolnišničnih ali zdraviliških nastanitvenih kapacitet" nadomesti z "kot dopolnilne dejavnosti osnovni turistični (gostinski) namembnosti", navedba "100 m²" se nadomesti z "1/2 bruto etažne površine objekta";
 - peta alineja se črta;
- v (3b) tč.:
 - v prvi alineji se črta beseda "adaptacije";
 - v peti alineji se za besedo "gostinskih" doda beseda "nastanitvenih", za besedo "objektov" se doda besedilo "z zmogljivostjo nad 50 ležišč";
 - sedma alineja se črta;
 - deveta alineja se črta;

- v deseti alineji se besedo "začasnih" nadomesti z "enostavnih in nezahtevnih", za besedo "objektov" se doda besedilo "v skladu s Tabelo 4";
- v (4a) tč.:
 - v prvi alineji se črta besedilo "razen apart hotelov, apartmajskih naselij, samskih domov, študentskih domov, stanovanjskih objektov namenjenih sekundarnemu bivanju in drugih nastanitvenih objektov, namenjenih sekundarnemu bivanju";
 - v tretji alineji se črta besedilo "locirane so lahko v kletni in pritlični etaži", beseda "zazidane" se nadomesti z "bruto etažne";
 - v četrti alineji se besedilo "in sicer brez bolnišničnih ali zdraviliških nastanitvenih kapacitet" nadomesti z "kot dopolnilne dejavnosti osnovni turistični (gostinski) namembnosti", navedba "100 m²" se nadomesti z "1/2 bruto etažne površine objekta";
- v (4b) tč.:
 - v prvi alineji se črta beseda "adaptacije" in besedilo "parkirišča je treba zagotoviti na lastnem zemljišču - za vsako stanovanje je treba zagotoviti dve parkirni mesti";
 - v drugi alineji se črta besedilo "(razen gostinskih nastanitvenih objektov)";
 - v tretji alineji se za besedo "gostinskih" doda beseda "nastanitvenih", za besedo "objektov" se doda besedilo "z zmogljivostjo nad 50 ležišč";
 - v sedmi alineji se za besedo "razen" doda "nadomestne gradnje in";
 - v osmi alineji se besedo "začasnih" nadomesti z "enostavnih in nezahtevnih", za besedo "objektov" se doda besedilo "v skladu s Tabelo 4";
- v (5b) tč.:
 - v drugi alineji se črta besedilo "(razen gostinskih nastanitvenih objektov)";
 - tretja alineja se črta;
 - v sedmi alineji se besedo "začasnih" nadomesti z "enostavnih in nezahtevnih", za besedo "objektov" se doda besedilo "v skladu s Tabelo 4";
- v (6a) tč.:
 - v drugi alineji se navedba "300 m²" nadomesti z "400 m² zazidane površine";
 - v tretji alineji se črta besedilo "za občasno oskrbo";
 - v četrti alineji se črta besedilo "razen apart hotelov, apartmajskih naselij, samskih domov, študentskih domov, stanovanjskih objektov namenjenih sekundarnemu bivanju in drugih nastanitvenih objektov, namenjenih sekundarnemu bivanju";
- v (6b) tč.:
 - v prvi alineji se črta beseda "adaptacije" in besedilo "povečanje števila stanovanjskih enot ni dopustno, parkirišča je treba zagotoviti na lastnem zemljišču - za vsako stanovanje je treba zagotoviti dve parkirni mesti";
 - v drugi alineji se črta besedilo "(razen gostinskih nastanitvenih objektov)";
 - v tretji alineji se za besedo "gostinskih" doda beseda "nastanitvenih", za besedo "objektov" se doda besedilo "z zmogljivostjo nad 50 ležišč";
 - v osmi alineji se besedo "začasnih" nadomesti z "enostavnih in nezahtevnih", za besedo "objektov" se doda besedilo "v skladu s Tabelo 4";
- v (7a) tč.:
 - v drugi alineji se črta besedilo "razen apart hotelov, apartmajskih naselij, samskih domov, študentskih domov, stanovanjskih objektov namenjenih sekundarnemu bivanju in drugih nastanitvenih objektov, namenjenih sekundarnemu bivanju";
- v (7b) tč.:
 - v prvi alineji se črta beseda "adaptacije";
 - tretja alineja se črta;
 - v osmi alineji se besedo "začasnih" nadomesti z "enostavnih in nezahtevnih", za besedo "objektov" se doda besedilo "v skladu s Tabelo 4";
- v (8a) tč.:

- *doda se nova druga alineja z besedilom "oskrbne in storitvene dejavnosti, gostinske storitve prehrane in točenja pijač";*
- *doda se nova tretja alineja z besedilom "turizem, šport in rekreacija";*
- *v (8b) tč.:*
 - *v prvi alineji se črta beseda "adaptacije";*
 - *v drugi alineji se črta besedilo "(razen gostinskih nastanitvenih objektov)" in "spremembe obstoječih gostinskih nastanitvenih objektov niso dopustne";*
 - *v šesti alineji se besedo "pomožnih" nadomesti z "enostavnih in nezahtevnih", za besedo "objektov" se doda besedilo "v skladu s Tabelo 4";*
- *v (9b) tč.:*
 - *v prvi alineji se črta beseda "adaptacije", za besedo "rekonstrukcije" se doda "dozidave in nadzidave", črta se besedilo "v posameznem objektu je dopustna ureditev največ enega stanovanja";*
 - *druga alineja se črta;*
 - *četrta alineja se črta;*
 - *v šesti alineji se črta besedilo "v posameznem objektu je dopustna ureditev največ enega stanovanja";*
 - *v sedmi alineji se besedo "pomožnih" nadomesti z "enostavnih in nezahtevnih", za besedo "objektov" se doda besedilo "v skladu s Tabelo 4";*
- *v (10b) tč.:*
 - *v prvi alineji se črta beseda "adaptacije";*
 - *v drugi alineji se črta besedilo "(razen gostinskih nastanitvenih objektov)";*
 - *tretja alineja se črta;*
 - *v peti alineji se za besedo »površin« doda besedilo »campov in parkirišč za avtodome«*
 - *v šesti alineji se besedi "pomožnih" nadomesti z "enostavnih in nezahtevnih", za besedo "objektov" se doda besedilo "v skladu s Tabelo 4";*
- *v (11a) tč.:*
 - *doda se nova druga alineja z besedilom "dopustno je opravljanje gostinske dejavnosti zunaj gostinskega objekta (stojnice, šotori in druge oblike začasnih objektov)";*
 - *doda se nova tretja alineja z besedilom "opravljanje dopolnilne dejavnosti turizma na kmetiji (brez nastanitve) in prodaja pridelkov in izdelkov s kmetij.";*
 - *v drugem odstavku se besedilo "znotraj območij" nadomesti z "v območjih";*
- *v (11b) tč.:*
 - *v prvi alineji se črta beseda "adaptacije";*
 - *v drugi alineji se črta besedilo "razen sprememb gostinskih objektov, ki niso dopustne";*
 - *doda se nova tretja alineja z besedilom "dopustne so nadomestitve obstoječih objektov";*
 - *doda se nova četrta alineja z besedilom "začasna raba obstoječih objektov za kmetijstvo za opravljanje dopolnilne dejavnosti turizma na kmetiji (brez nastanitve) in prodajo pridelkov in izdelkov s kmetij.";*
 - *v dosedanji tretji alineji se doda besedilo "in ureditve šotorišč";*
 - *v zadnjem stavku se črta beseda "stebrov";*
- *v (12b) tč.:*
 - *v prvi alineji besedilo "pomožnih" nadomesti z "enostavnih in nezahtevnih", za besedo "objektov" se doda "v skladu s Tabelo 4";*
- *v (13b) tč.:*
 - *v prvi alineji se črta beseda "adaptacije";*
 - *doda se nova četrta alineja z besedilom "dopustne postavitve enostavnih in*

nezahtevnih objektov v skladu s Tabelo 4";

- v (14) odstavku se besedilo »U in P v očrtanem kvadratu« nadomesti z »z(U) in z(P)«
- v (14b) tč.:
 - v četrti alineji se besedilo "pomožnih" nadomesti z "enostavnih in nezahtevnih", za besedo "objektov" se doda besedilo "v skladu s Tabelo 4";
- v (15) odstavku se doda besedilo "Površine razpršene gradnje (z) imajo določeno še namensko rabo in vrsto ureditvene enote, ki velja za posamezno površino razpršene gradnje. Oznaka namenske rabe in vrste ureditvene enote je dodana k oznaki "z" in je razvidna v grafičnem prikazu. Za površine razpršene gradnje veljajo pogoji za posamezne vrste namenske rabe in vrste ureditvenih enot, kot so navedeni za posamezno površino razpršene gradnje.";
- črtata se (15a) in (15b) točki;
- v (16a) tč.: pred besedo "dopustne" se vstavi besedilo "na površinah (k) so", za besedo "dopustne" se črta besedo "so";
 - doda se nova prva alineja z besedilom "na površinah (k) z ureditveno enoto (v) je dopustna kmetija s stanovanjskim objektom in gospodarskimi posloplji kmetije";
 - doda se nova druga alineja z besedilom "na površinah (k) z ureditveno enoto (go) so dopustni gospodarski objekti kmetije";
 - doda se tretja nova alineja z besedilom "na površinah (k) z ureditveno enoto (po) so dopustni enostavni in nezahtevni objekti za potrebe kmetijstva";
- v (16b) tč.:
 - v prvi alineji se črta beseda "adaptacije";
 - v drugi alineji se črta besedilo "v posameznem objektu je dopustna ureditev največ dveh stanovanj, parkirišča je treba zagotoviti na lastnem zemljišču - za vsako stanovanje je treba zagotoviti dve parkirni mesti";
 - v četrti alineji se besedilo "pomožnih" nadomesti z "enostavnih in nezahtevnih", za besedo "objektov" se doda besedilo "v skladu s Tabelo 4";
 - peta alineja se črta
- v (17b) tč.: v prvi alineji se beseda "pomožnih" nadomesti z "enostavnih in nezahtevnih", za besedo "kmetijstva" se doda besedilo "v skladu s Tabelo 4";
- v (18b) tč.: v drugi alineji se besedo "pomožnih" nadomesti z "enostavnih in nezahtevnih", za besedo "objektov" se doda besedilo "v skladu s Tabelo 4";
- (19) odstavek se črta
- (20) odstavek se črta
- v (21a) tč.: v prvi alineji se črta besedilo "razen energetske izrabe vodotokov";
- v (21b) tč.: doda se nova četrta alineja z besedilom "dopustne postavitve enostavnih in nezahtevnih objektov v skladu s Tabelo 4";
- v (22b) tč.: doda se nova četrta alineja z besedilom "dopustne postavitve enostavnih in nezahtevnih objektov v skladu s Tabelo 4";
- v (23) odstavku:
 - v prvi alineji se za besedama "postavitve parkovne" doda "in urbane", za besedo "počitek" se doda "in podobno";
 - v četrti alineji se besedilo "spominskih plošč in drugih obeležij" nadomesti z "enostavnih in nezahtevnih objektov v skladu s Tabelo 4";
 - v zadnjem odstavku se črta besedilo "Gradnja objektov ni dopustna.";
- v (24) tč.:
 - doda se nova druga alineja z besedilom "ureditve zelenih površin, ureditve otroških igrišč, postavitve urbane opreme";
 - dosedanja tretja alineja se črta
 - v dosedanji četrti alineji se besedilo "spominskih plošč in drugih obeležij" nadomesti z "enostavnih in nezahtevnih objektov v skladu s Tabelo 4";

- v zadnjem odstavku se črta besedilo "Gradnja objektov ni dopustna.";
- v zadnjem stavku se za besedo "rabo" doda besedilo "(npr. tenis igrišča ipd. igrišča)".

8. člen

Spremeni in dopolni se 9.a člen odloka:

- v (1) odstavku: beseda "pomožnih" se nadomesti z "enostavnih in nezahtevnih", za besedo "objektov" se črta "za kmetijstvo", za besedo "kmetijstva" se doda "in gozdarstva", v nadaljevanju se črta besedilo "torej za kmeta, ki aktivno opravlja kmetijsko dejavnost samostojno. Opravljanje kmetijske dejavnosti in potrebnost pomožnega objekta za izvajanje kmetijske dejavnosti predlagatelj dokaže z odločbo pristojnega upravnega organa, da se šteje oseba za kmeta (op.: v skladu z 22. členom zakona o kmetijskih zemljiščih).";
- v (2) odstavku se črtajo prva in druga alineja ter zadnji stavek, dodajo pa se:
 - nova prva alineja z besedilom "v skladu s Tabelo 4";
 - nova druga alineja z besedilom "na stavbnih zemljiščih v območjih za rekreacijo (R) prekrivajoče rabe za čas prireditev ali za čas turistične sezone s soglasjem pristojnega občinskega organa";
 - nova tretja alineja z besedilom "v območjih za rekreacijo (R) prekrivajoče rabe za čas prireditev ali za čas turistične sezone je s soglasjem pristojnega občinskega organa dopustna postavitve začasnih objektov za gostinsko storitev točenja pijač in šotorišč, in sicer na površinah, kjer je možna priključitev na obstoječo komunalno infrastrukturo";
- (3) odstavek se črta;
- (4) odstavek se črta;
- (5) odstavek se črta.

Šesti odstavek se ustrezno preštevilči.

9. člen

Spremeni in dopolni se 10. člen odloka, tako da se glasi:

»(1) Reklamne panoje, objekte, druge predmete in strukture, ki so namenjeni oglaševanju (npr. reklamne table in panoji, napihljive in druge strukture, zastave, vozila in prikolice, ki so zaradi različnih nadgradenj, namenjena za izvajanje oglaševanja, svetlobno in zvočno oglaševanje...) - v nadaljevanju objekti za oglaševanje:

- ni dopustno postavljati oz. izvajati na površinah in zemljiščih na območju občine Kranjska Gora,
- ni dopustno nameščati na obstoječe objekte (npr. na hiše, gospodarske objekte, drvarnice, kozolce, ipd.) v območju občine Kranjska Gora,
- ne glede na gornji dve alineji tč. 1 tega člena je na območju občine Kranjska Gora dopustno oglaševanje na nekaterih zemljiščih, ki so v lasti oz. solastništvu Občine Kranjska Gora, lokacije za oglaševanje so določene v prilogi tega PUP.

(2) Pogoje, način in obveznosti za postavljanje objektov za oglaševanje in za izvajanje oglaševanja Občina Kranjska Gora ureja s posebnim predpisom.

(3) Oglaševanje za lastne potrebe je dopustno na objektih in njihovih funkcionalnih zemljiščih v oz. na katerih se izvaja oglaševana dejavnost. Na teh objektih in njihovih funkcionalnih zemljiščih je dopustno oglaševanje na tablah in panojih, skladno z drugimi predpisi, ki zadevajo lokacijo postavitve (soglasja...).

(4) V območjih kulturne dediščine, na in ob objektih ter v vplivnih območjih kulturne dediščine postavljanje objektov za oglaševanje ni dopustno.

(5) Začasno oglaševanje je dopustno na ograjah gradbišč, ki imajo že izdano veljavno gradbeno dovoljenje. Takšno oglaševanje lahko traja največ dve leti, ne glede na okoliščine trajanja gradnje.

(6) Ne glede na določila prejšnjih odstavkov tega člena, je postavljanje reklamnih panojev, objektov in drugih predmetov, namenjenih oglaševanju, na območju občine Kranjska Gora dopustno teden dni pred prireditvijo večjega pomena in v času med tako prireditvijo. Za prireditev večjega pomena se šteje prireditev najmanj državnega pomena (npr. državno ali svetovno prvenstvo skoki Planica, smučanje Vitranc...).

(7) Določila prejšnjih odstavkov tega člena ne veljajo v času volitev in referendumске kampanje, izključno za potrebe volitev in predmetne referendumске kampanje.

(8) Za postavitev objekta za oglaševanje (razen za tč. 3 tega člena) je potrebna pridobitev soglasja Občine Kranjska Gora.

(8) Obvestilne in usmerjevalne table so dopustne za potrebe prometa, kulturnih, naravnih, turističnih znamenitosti, lokacij ali objektov.

(9) Obvestilne in usmerjevalne table za gostinstvo in druge dejavnosti oz. objekte je dopustno postavljati samo na oglaševalnih mestih, ki jih ureja oz. upravlja Občina Kranjska Gora.«

10. člen

Spremeni in dopolni se 11. člen odloka:

- v (1) odstavku:
 - doda se nova druga alineja z besedilom "v območjih za mešane dejavnosti (M)";
 - v dosedanji peti alineji se besedilo "etnološkega spomenika in etnološke" nadomesti z "naselbinske", črtajo se oznake v oklepaju "(es, ed)";
- v (2) odstavku se vrednost "0,3" nadomesti z "0,4";
- v (4) odstavku se vrednost "40" nadomesti s "30";
- v (7) odstavku se vrednost "0,1" nadomesti z "0,2";
- (8) odstavek se črta;
- (9) odstavek se črta;
- doda se nov (8) odstavek z besedilom: "V Občini Kranjska Gora je dopustna gradnja gostinskih nastanitvenih objektov do zmogljivosti 150 ležišč v enem objektu."

11. člen

Spremeni in dopolni se 12. člen odloka:

V (2) odstavku se črta besedilo "so obvezne dvoprekatne nepretočne greznice, ki jih prazni in vsebino odvaža pooblaščen organizacija na čistilno napravo. Na območjih, kjer gradnja javne kanalizacije ni smiselna (Srednji vrh, Radovna), je dopustna gradnja manjših bioloških čistilnih naprav.", ki se nadomesti z "je odpadne vode treba odvajati v skladu z uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode ter javno kanalizacijo."

12. člen

Spremeni in dopolni se 13. člen odloka:

- (4) odstavek se črta;
- doda se nov (4) odstavek z besedilom "Postavitev svetil javne razsvetljave ali druge razsvetljave, ki osvetljuje zunanje površine je dopustna na način, ki osvetljuje le površino, ki ji je osvetlitev namenjena (mora biti usmerjena nanjo) izjema je začasna razsvetljava, ki je namenjena osvetlitvam v času prireditev in praznikov."

13. člen

Spremeni in dopolni se 14. člen odloka:

- v prvem stavku se črta besedilo "varovalnih gozdovih (Gv), v",
- besedi "varstva narave in" se nadomesti z "ohranjanja narave, varstva".
- V zadnjem stavku se za besedama »opredeljenimi v« doda »3.a,«

14. člen

Spremeni in dopolni se 16.a člen odloka:

V prvem stavku se »gradbene parcele« nadomesti z »zemljišča namenjenega gradnji«.

Črta se besedilo "4m. V primeru višjih objektov (nad 8m do kapi) mora biti odmik objekta od gradbene parcele 6m. Manjši odmik do 2,5m je dopusten v območjih ohranjanja značilne vaške zazidave (etnološki spomenik in etnološka dediščina). Postavitev na parcelno mejo je dopustna v območju etnološkega spomenika in etnološke dediščine samo v primeru rekonstrukcije, nadomestne

gradnje obstoječega objekta ali novogradnje kot nadomestitve obstoječega objekta.", ki se nadomesti z "2,5 m. Manjši odmiki od 2,5 m so dopustni s pisnim soglasjem sosedu oz. upravljavca javne površine ob zagotovljenih pogojih za varnost, rabo in vzdrževanje objekta ter enako tudi v času gradnje."

V petem stavku se »gradbene parcele« nadomesti z »zemljišča namenjenega gradnji«;

Doda se nov odstavek z besedilom: "V primeru gradbene meje ali gradbene linije zgoraj navedeni pogoji ne veljajo, temveč se upošteva grafično določena gradbena meja ali gradbena linija."

15. člen

Spremeni in dopolni se 16.b člen odloka:

- v (1) odstavku:
 - v prvi alineji se vrednost "2 m" nadomesti z "1,5 m";
 - v prvi alineji se vrednost "2 m" nadomesti z "1,5 m";
- v (2) odstavku:
 - druga alineja se črta;
- v (3) odstavku: v drugem stavku drugega odstavka se za besedilom "zida višine nad 1,2 m" doda ", ki se gradi nad nivojem ceste", v istem odstavku se doda še besedilo "Za gradnjo podpornih zidov pod nivojem ceste navedeni pogoji ne veljajo", v tretjem odstavku se doda besedilo "Višji zidovi so dopustni v več terasah, kjer je vsaka lahko visoka največ 1,2 m.";
- v (4) odstavku:
 - v naslovu odstavka se beseda "pomožnih" nadomesti z "enostavnih";
 - v prvi alineji se vrednost "2 m" nadomesti z "1,5 m";
 - v drugi alineji se vrednost "2 m" nadomesti z "1,5 m";
- doda se nov (5) odstavek: "Gradnja infrastrukture se lahko izvaja tudi na parcelni meji."

16. člen

Spremeni in dopolni se 16. člen odloka:

- črta se (2) odstavek.

17. člen

Spremeni in dopolni se 18. člen odloka:

(1) odstavek se črta.

18. člen

Spremeni in dopolni se 19.a člen odloka:

- v prvem stavku se črta beseda "vse" in v nadaljevanju doda besedilo "zahtevne in manj zahtevne";
- v prvem stavku se črta tudi ", razen če ni s tem odlokom posebej omejena.";
- v drugi alineji se črta vrednost "4 m" in se nadomesti z besedilom "2,5 m, manjši odmiki od 2,5 m so dopustni s pisnim soglasjem sosedu oz. upravljavca javne površine ob zagotovljenih pogojih za varnost, rabo in vzdrževanje objekta ter enako tudi v času gradnje";
- v četrti alineji se besedilo "bruto etažno" nadomesti z "zazidano", črta se besedilo »če so kletni prostori osvetljeni (klet ima okna ali vrata), v tem primeru se upošteva površina, ki jo tvorijo širina dela fasade z odprtinami in polovica globine kletne etaže«; za besedo »površino,« se doda »svetlobni jaški se ne upoštevajo«
- v peti alineji se »gradbene parcele« nadomesti z »zemljišča namenjenega gradnji«
- doda se nova šesta alineja z besedilom "v indeks zazidanosti se po tem odloku ne štejejo zazidane površine enostavnih in nezahtevnih objektov, zazidane površine enostavnih in nezahtevnih objektov lahko presegajo zazidano površino, ki izhaja iz dopustnega indeksa zazidanosti."

Zadnji stavek »Pri rekonstrukciji, nadomestni gradnji objekta in pri nadomestitvi obstoječega objekta je dopustna gradnja kleti v okviru tlorisa (gabarita) stavbe.« se črta.

19. člen

Spremeni in dopolni se 19.b člen odloka:

- v (1) odstavku se doda: "V primeru dvojčka ali drugih objektov, ki se medsebojno stikajo, lahko smer slemena poteka tudi v smeri krajše stranice posamičnega objekta, če se sleme nadaljuje v isti smeri na sosednjem objektu.";
- v (2) odstavku:
 - črta se besedilo "v pogojih za oblikovanje v ureditvenih enotah" in "na nastanovanjskih objektih";
 - v drugi alineji se vrednost "15" nadomesti z "12";
- v (3) odstavku:
 - v drugi alineji se črta besedilo "v celoti", "raven", spremeni se sklon besede "terena" v "teren";
 - Doda se nova alineja z besedilom "Za ravno streho se štejejo vse strešine v naklonu do 6°. Ravne strehe so dopustne nad kletno etažo (kot pohodna terasa) in nad delom pritlične etaže, ki je sestavni del nadstropnega objekta. Površina ravne strehe lahko obsega do 40% celotne površine strešne površine objekta (merjeno v horizontalni projekciji, upoštevajoč tudi površino ravne strehe).
- v (4) odstavku se v prvem stavku pred besedo »Prostostoječi« doda besedilo »V območjih naselbinske dediščine, na površinah primarne rabe prostora in na površinah razpršene gradnje "z" morajo imeti«; beseda »pomožni« se nadomesti z »enostavni in nezahtevni«; za besedo »objekti« se črta »morajo imeti«.

20. člen

Spremeni in dopolni se 20. člen odloka:

- v drugem stavku se za besedo "strešniki" doda "oz. obliko, ki odraža drobno teksturo strešnikov ali skodel";
- v tretjem stavku se besedilo "in na vinskogorskih" nadomesti z "Na", v nadaljevanju se za besedo "postojankah" doda besedilo "ima kritina lahko tudi drugačno teksturo (npr. gladka površina, valovita in drugo)";
- črta se stavek "Te strehe ne smejo imeti gladke strešine brez teksture."

21. člen

Spremeni in dopolni se 21. člen odloka:

- v (1) odstavku se črta beseda "adaptacije"; »gradbene parcele« se nadomesti z »zemljišča namenjenega gradnji«;
- (3) odstavek se črta.

22. člen

Spremeni in dopolni se 23. člen odloka:

- v (1) odstavku se v tretjem stavku za besedo "kmetijstvo" doda "(ki so lahko manj zahtevni, nezahtevni in enostavni)";
- v (1) odstavku se v zadnjem stavku pred besedo "priključkov" vstavi "lastnih";
- v (2) odstavku se za besedo "tako" vstavi ", da", zadnja dva stavka te točke se črtata;
- (8) odstavek se črta;
- V (10) odstavku se črta besedilo "in prekrite z dvokapno streho".

23. člen

Spremeni in dopolni se 25. člen odloka:

- v (3) odstavku se vrednost "1 m²" nadomesti s "3 m²",
- v (5) odstavku se črta beseda "prodajnih" in doda nov stavek "Postavljati šotore, bivalnike, avtodome ali avtomobilске prikolice za bivanje ali kako drugače prenočevati ali bivati na

javnih prometnih površinah, javnih zelenih površinah ali drugih zemljiščih je dopustno v campih.

24. člen

Spremeni in dopolni se 26. člen odloka:

- v (1) odstavku se črta besedilo "vertikalnimi in horizontalnimi", v oklepaju se za besedo "kamen" doda ", betonski s cementno prevleko".

25. člen

Spremeni in dopolni se 27. člen odloka:

- črta se drugi stavek "Postavitve objektov visokogradnje in rekreacijskih površin, ki imajo značaj graditve in trajno spreminjajo namensko rabo (npr. tenis igrišča ipd. igrišča) niso dopustne."

26. člen

Spremeni in dopolni se 32.a člen odloka:

- v (2) odstavku:
 - se v tretji alineji pred besedo »dvojčki« doda »vrstne hiše«, črta se »in vrstne hiše«
 - osma alineja se črta
 - na koncu se doda nova alineja »počitniški objekti (w)«
 - na koncu se doda nova alineja »gospodarski objekti za kmetijstvo (go)«;
 - na koncu se doda nova alineja »pomožni objekti za kmetijstvo (po)«;
 - na koncu se doda stavek: »Poleg navedenih ureditvenih enot PUP določa tudi ureditvene enote z oznakami a, b, c, pm1 in pm2, ki pa se nanašajo samo na območje urejanja KG R 11.«

27. člen

Spremeni in dopolni se 32.b člen odloka:

- v (2) odstavku:
 - v prvi alineji se za besedo vsaj doda »1 1,3, v območjih naselbinske dediščine pa« in v nadaljevanju doda besedilo "razmerje stranic je lahko manjše v primeru dvojčka ali drugih objektov, ki se medsebojno stikajo in se pogoj za podolgovato razmerje stranic objekta upošteva za sestavljen objekt";
 - v drugi alineji se pred "P+1+M" doda "K+", za besedo največ se doda »100 cm, v območju naselbinske dediščine pa«, za besedo "objekta" se doda besedilo "pri vhodu", na koncu se doda nov stavek "Mansarda ima lahko izvedeni tudi dve etaži.";
- v (3) odstavku:
 - v prvi alineji se za besedo "stranic" doda besedilo "osnovnega tlorisa vsaj 1: 1,4, v območjih naselbinske dediščine pa", v nadaljevanju se doda besedilo "razmerje stranic je lahko manjše v primeru objektov, ki se medsebojno stikajo in se podolgovato razmerje stranic objekta upošteva za sestavljen objekt";
 - v drugi alineji se pred "P+1+M" doda "K+";
 - v tretji alineji se pred "P+1+M" doda "K+";
- v (6) odstavku se v oklepaju za besedo "legami" doda "oz. špirovci";
- v (7) odstavku se črta besedilo »Razmerje frčad mora biti usklajeno s celotno fasado objekta.«, za besedilom »(toleranca 10°)« se doda besedilo: »in pultnih frčad, ki imajo lahko do 15° manjši naklon od osnovne strehe.«, za besedilom »ene tretjine dolžine strehe« se doda novo besedilo ", dolžina pultne frčade pa ne sme presegati ene polovice dolžine strehe. Frčade morajo biti odmaknjene od roba osnovne strešine min. 1,5 m.«
- besedilo (8) odstavka se spremeni tako da se glasi: »Balkoni oz. ganki na objektih v območju naselbinske dediščine so na čelnih fasadah stanovanjskih objektov dopustni v zatrepu, na

vzdolžnih fasadah stanovanjskih objektov in gospodarskih poslopij so dopustni v nadstropju, v pritlični etaži stanovanjskih objektov pa so dopustni samo nad delom stavbe, kjer je kletna etaža vidna.«

- v (9) odstavku se za besedo "gankov" doda besedilo "na objektih v območju naselbinske dediščine", za besedo "vertikalno," se doda besedilo "odstopanja so dopustna na podlagi mnenja pristojnega organa za varstvo kulturne dediščine.", v nadaljevanju se črta besedilo "Razmik med deskami ne sme biti večji od 2 cm.";
- v (10) odstavku se za besedo "steklaki" doda "na objektih v območju naselbinske dediščine", za besedo "dopustne," se doda "odstopanja so dopustna na podlagi mnenja pristojnega organa za varstvo kulturne dediščine";
- v (11) odstavku se za besedo »uporaba« doda »brezbarvnih«, za besedo »sredstev« se doda »in«
- (12) odstavek se črta.

28. člen

Spremeni in dopolni se 33. člen odloka:

- v (1) odstavku se v prvi alineji pred "VP+M" doda "K+", na koncu alineje se doda besedilo "mansarda ima lahko izvedeni tudi dve etaži.";
- v (2) odstavku se v prvi alineji pred "VP+M" doda "K+", na koncu alineje se doda besedilo "mansarda ima lahko izvedeni tudi dve etaži."

29. člen

Spremeni in dopolni se 34.a člen odloka:

- v (1) odstavku se v drugi alineji črta besedilo "razen na pobočju, kjer je vhod lahko največ 100 cm nad urejenim terenom".

30. člen

Spremeni in dopolni se 35. člen odloka:

- doda se nova četrta alineja z besedilom "dopusten je nižji naklon od predpisanega naklona strešin v 19.b členu".

31. člen

Spremeni in dopolni se 36. člen odloka:

- v (2) odstavku se za besedo "nižji" doda besedi "ali višji",
- v (3) odstavku se »gradbene parcele« nadomesti z »zemljišča namenjenega gradnji«, vrednost "3 m" se nadomesti z "4 m" in doda besedilo ", manjši odmiki so dopustni s pisnim soglasjem soseda oz. upravljavca javne površine ob zagotovljenih pogojih za varnost, rabo in vzdrževanje objekta."

32. člen

Spremeni in dopolni se 37. člen odloka:

- v prvi alineji se »gradbene parcele« nadomesti z »zemljišča namenjenega gradnji«, doda se besedilo "manjši odmiki so dopustni s pisnim soglasjem soseda oz. upravljavca javne površine ob zagotovljenih pogojih za varnost, rabo in vzdrževanje objekta."
- V peti alineji se »gradbeni parceli« nadomesti z »zemljišču namenjenemu gradnji«

33. člen

Za 37.a členom se dodajo novi 37.b, 37.c, 37.d in 37.e členi z naslednjim besedilom:

»37.b člen

(ureditvena enota počitniške stavbe (w))

V ureditveni enoti počitniški objekti (w) so dopustne:

- faktor zazidanosti (FZ): do 0,1
- v posamezni stavbi je dopustno največ eno počitniško stanovanje
- odmiki: min. 4m od meje zemljišča namenjenega gradnji oz. regulacijske linije (velja za najbolj izpostavljeni del fasade),
- tloris: zazidana površina stavbe je lahko do 90m²
- višina:
 - do K+P+1+M, kolenčni zid do 40cm
 - ali do K+VP+M, kolenčni zid do 140cm, kota pritličja pri vhodu do 100 cm nad urejenim terenom
 - za objekte, katerih širina je 8m ali manj, je dopustna max. višina objekta K+P+M, višina kolenčnega zida pa je lahko do 120cm, pritličje objekta je lahko največ 30cm nad urejenim terenom, razen na pobočju, kjer je vhod lahko največ 100cm nad urejenim terenom,
 - v primeru nagnjenega terena je največja višina objekta, ki sega nad urejen teren, lahko največ tri etaže (vidnost nad terenom do K+P+1, to pomeni, da mora biti evtl. druga klet v celoti vkopana)
- streha: naklon 35° do 45°, dvokapnica nad osnovnim tlorisom, sleme v smeri daljše stranice objekta
- delitev trenutnih zemljiških parcel počitniških objektov (v času sprejetja tega akta) na več gradbenih parcel ni dopustna, na posameznem zemljišču namenjenemu gradnji počitniških objektov je dopustna samo ena počitniška stavba.«

37.c člen

(ureditvena enota parkirišča (pm))

V ureditveni enoti parkirišča (pm) so dopustne samo prometne ureditve, ureditve infrastrukture, zasaditve vegetacije, postavitve urbane opreme, obeležij, občinskih oglasnih tabel, prometne signalizacije in začasnih objektov za prireditve.

37.d člen

(ureditvena enota gospodarski objekti za kmetijstvo (go))

V ureditveni enoti gospodarski objekti za kmetijstvo (go) so dopustne postavitve gospodarskih objektov za kmetijo ter enostavnih in nezahtevnih objektov za kmetijstvo. Za oblikovanje navedenih vrst objektov veljajo skupni pogoji za urbanistično in arhitekturno oblikovanje ter pogoji za ureditveno enoto vas.

37.e člen

(ureditvena enota pomožni objekti za kmetijstvo (po))

V ureditveni enoti pomožni objekti za kmetijstvo (po) so dopustne postavitve manj zahtevnih, nezahtevnih in enostavnih objektov za potrebe kmetijstva. Za oblikovanje navedenih vrst objektov veljajo skupni pogoji za urbanistično in arhitekturno oblikovanje za enostavne in nezahtevne pomožne objekte za kmetijstvo.«

34. člen

Spremeni in dopolni se 38. člen odloka:

- v (1) odstavku se v prvem in drugem stavku »Gradbena parcela« nadomesti z »Zemljišče namenjeno gradnji«, v drugem stavku se za besedilom »gostinski nastanitveni objekt« doda besedilo »na namenskih raba "H" lahko«, za besedo »meri« se črta beseda »lahko«, za besedo »450 m²« se doda besedilo »na drugih namenskih rabah pa lahko meri najmanj 350m²« v tretjem stavku se »gradbene parcele« nadomesti z »zemljišča namenjenega gradnji«, črta se stavek "Gradbena parcela kmetije meri najmanj 2000 m²."
- (3) odstavek se črta.
- (4) odstavek se ustrezno preštevilči

35. člen

Za naslovom »4. POGOJI ZA PROMETNO UREJANJE« se črta besedilo »Prometno urejanje«

36. člen

Spremeni in dopolni se 39. člen odloka:

- v (1) odstavku se doda stavek "Varovane površine za parkirišča so tudi ureditvene enote z oznako "pm"."

37. člen

Spremeni in dopolni se 39.a člen odloka: v oklepaju se beseda "etnološka" nadomesti z "naselbinska".

38. člen

Spremeni in dopolni se 41. člen odloka:

- v (1) odstavku se za besedama "Parkirišče za" doda "obstoječe in nove objekte ter", črta se beseda "praviloma" in stavek "Odstopanja so možna v okviru določbe tč. (2) istega člena.", za besedo "zemljišču" se doda besedilo "ali na drugih zemljiščih s pridobljeno pravico graditi. Oddaljenost parkirišč na drugih zemljiščih mora biti v radiju do 200m.";
- v (2) odstavku se črta "Pri objektih z dejavnostmi, ki so vezane na individualni motorni promet (trgovine, gostinski obrati, servisi, delavnice za popravila avtomobilov, banke, pošte ipd.) ali pa so potrebne manjše deponije, je treba zagotoviti parkirne prostore oziroma deponije na funkcionalnem zemljišču pri objektu, na skupnem funkcionalnem zemljišču za več objektov skupaj ali pogodbeno na drugem zemljišču." in "le izjemoma, in sicer " ter zadnji stavek "Občinska uprava soglasje izda v primeru, da javne parkirne površine zadoščajo, ali v primeru, da nosilec dejavnosti zagotovi sofinanciranje izgradnje novih javnih parkirnih površin.";
- v (2a) tč. se število parkirnih mest:
 - v alineji za počitniška stanovanja spremeni iz "2" v "1";
 - v šesti alineji za gostinstvo se črta besedilo "1 PM/4 sedeže in najmanj 5 PM na posamezen lokal in 1 PM na eno nastanitveno enoto oz. na 2-6 ležišč v gostinskem-nastanitvenem objektu z zmogljivostjo do 20 nastanitvenih enot oz. 0,8 PM na eno nastanitveno enoto v gostinskem-nastanitvenem objektu z zmogljivostjo nad 20 nastanitvenih enot" in nadomesti z "v skladu s pravilnikom o minimalnih pogojih za gostinske obrate";
 - črta se besedilo "Parkirna mesta je treba zagotoviti na lastnem zemljišču, izjemoma se parkirišča lahko zagotovijo na javnih površinah v dogovoru z občino, če objekt oz. gradbena parcela leži v območju ohranjanja značilne vaške zazidave (etnološke dediščine) in potrebnih parkirišč ni možno zagotoviti na gradbeni parceli ali lastnem zemljišču.";
- doda se nov (6) odstavek z besedilom "Za objekte, ki nimajo priključka na javno kategorizirano cesto oz. priključka ni možno izvesti (kot npr. planinske postojanke, gostinski objekti na prometno nedostopnih delih smučišč) parkirišča ni potrebno zagotoviti."

39. člen

Spremeni in dopolni se 43. člen odloka:

črta se besedilo "Meteorne vode z utrjenih površin v naseljih se morajo odvajati površinsko ali v ponikovalnice. Meteorne vode s parkirišč je potrebno odvajati preko lovilcev olj." in se nadomesti z "Odpadne vode je potrebno odvajati v skladu z uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo."

40. člen

Spremeni in dopolni se 47. člen odloka, tako da se glasi:

"(1) Pri urejanju prostora in izvajanju posegov v obvodnem prostoru je treba upoštevati varstvene pasove vodotokov, ki jih določa področni zakon. V tem pasu mora biti omogočen dostop in vzdrževanje vodotoka, gradnja objektov in trajnih ovir ni dopustna.

Zemljišče, ki neposredno meji na vodno zemljišče, je priobalno zemljišče celinskih voda. Zunanja meja priobalnih zemljišč sega na vodah 1. reda 15 m od meje vodnega zemljišča, na vodah 2. reda pa 5 m od meje vodnega zemljišča. Četrty odstavek 14. ZV-1 določa zunanjo mejo priobalnega zemljišča na vodah 1. reda zunaj območij naselja, ki sega najmanj 40 m od meje vodnega zemljišča. Priobalna zemljišča so tudi vsa zemljišča med visokovodnimi nasipi.

(2) Na poplavnih območjih niso dopustne dejavnosti in posegi, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna in priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda.

(3) Za zagotavljanje poplavne varnosti in ohranjanje poplavnega režima so posegi na poplavnih območjih v skladu z določili 86. člena ZV-1 prepovedani. Na poplavnem območju so dopustni posegi v prostor in dejavnosti, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda, ter posegi in dejavnosti, ki jih dopuščajo predpisi o vodah, pod pogoji, ki jih določajo ti predpisi.

(4) Na poplavnem območju, za katerega razredi poplavne nevarnosti še niso določeni, so dopustne samo rekonstrukcije in vzdrževalna dela na obstoječih objektih v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov, če ne povečujejo poplavne ogroženosti in ne vplivajo na vodni režim in stanje voda. Gradnja novih objektov na poplavno ogroženem območju ni dopustna dokler niso določeni razredi poplavne ogroženosti in preverjena možnost poseganja v prostor glede na izkazane razrede ter izvedeni potrebni omilitveni ukrepi. Na ogroženih območjih ni dopustno nasipavanje zemljišč in drugi posegi, ki bi vplivali na pretočne razmere."

41. člen

Spremeni in dopolni se 50. člen odloka:

- v (2) odstavku se črta besedilo "in s soglasjem pristojne službe za spomeniško varstvo je dopustna nadomestitev, pod pogojem, da se ohranijo značilnosti prvotne stavbe" in nadomesti z besedilom "v primerih, ki jih določajo predpisi s področja varstva kulturne dediščine."
- (3) odstavek se črta
- (4) odstavek se črta
- Nadaljnji odstavki in točke se ustrezno preštevilčijo
- v (5) odstavku se črta besedilo "je opredeljeno v strokovnih zasnovah varstva kulturne dediščine za območje občine Kranjska Gora (ZVKDS, OE Kranj, februar 2008). Evidenca o varstvu kulturne dediščine je priloga k temu PUP." in se nadomesti z besedilom "obsega objekte in območja, ki so navedena v prilogi 5 (ki je sestavni del odloka) in prikazana v grafičnih prikazih 3-01 do 3-56. ." V nadaljevanju istega odstavka se črta stavek "Območja kulturnih spomenikov in vplivnih območij kulturnih spomenikov so razvidna iz aktov o razglasitvi kulturnih spomenikov, varstvena območja dediščine so razvidna iz aktov o razglasitvi varstvenih območij dediščine, registrirana kulturna dediščina in vplivna območja dediščine so razvidna iz tabele in grafične priloge v navedenih Strokovnih zasnovah (ZVKDS, feb. 2008)."
- V (8) odstavku se črta besedilo "etnološkega spomenika (oznaka: es) in etnološke", ki se nadomesti z "naselbinske", v nadaljevanju se črta besedilo v oklepaju "(oznaka: ed)".

42. člen

Spremeni in dopolni se 51. člen odloka: pred oznako "P+M" se doda "K+".

43. člen

Spremeni in dopolni se 52. člen odloka: v tretji alineji se pred oznako "P+M" doda "K+". V (3) odstavku se »gradbeni parceli« nadomesti z »zemljišču namenjenemu gradnji«

44. člen

Za 58.b členom se doda nov 58.c člen z naslednjim besedilom:

»58.c člen

(Podkoren - vzhod KG SK 1)

(1) V območju KG SK1 se na parcelah 93/2, 93/1, 228/5, 228/5, k.o. 2168 dopusti gradnja gospodarskega objekta kmetije z dopustnim indeksom zazidanosti do 0,5.

(2) V območju KG SK 1 se na parcelah 213/2, 210/2 k.o. 2168 dopusti dozidava obstoječega objekta KS z večjim indeksom zazidanosti, kot je določen za ureditveno enoto "v".«

45. člen

Spremeni in dopolni se 59. člen odloka: v drugi alineji prvega odstavka se pred oznako "P+M" doda "K+".

46. člen

Spremeni in dopolni se 60. člen odloka: v (2) odstavku se pred oznako "P+1+M" doda "K+".

47. člen

Spremeni in dopolni se 62. člen odloka:

1. v (1) odstavku se doda nova sedma alineja z besedilom "začasna raba obstoječih objektov za kmetijstvo za opravljanje dopolnilne dejavnosti turizma na kmetiji (gostinstvo brez nastanitve ter prodaja pridelkov in izdelkov kmetij) za dobo do 6. mesecev";
- v (2) odstavku se pred oznako "P+M" doda "K+".

48. člen

Spremeni in dopolni se 62.a člen odloka:

- (3) odstavek se črta;
- v (4) odstavku se v tretji alineji pred oznako "P+M" doda "K+", za besedilom "30 cm nad" se doda beseda "urejenim", vrednost "80 cm" se nadomesti z "220 cm", naklon strešine se spremeni iz "38°" v "35°".

49. člen

Spremeni in dopolni se 63. člen odloka:

- V četrti alineji se vrednost »15,5 do 16m« nadomesti z »min 10m«, vrednost »3m« se nadomesti z »2m«, vrednost »1,5m« se nadomesti z »1m«, črta se besedilo »4,5 m prečno parkiranje«, črta se besedilo »1 do«, v oklepaju se za besedo pločnik doda besedilo »na odsekih, kjer je večja širina ulice se razširi zelenice in pločnik«.

50. člen

Spremeni in dopolni se 64.a člen odloka:

V (3) odstavku se besedi »gradbeni parceli« nadomesti z »zemljišču namenjenemu gradnji«.

51. člen

Za 64.a členom se doda nov 64.b člen, ki se glasi:

»64.b člen

Na parcelah št. 63 in 64, k.o. Kranjska Gora se v območju strnjene zazidave predpisan indeks za ureditveno enoto "v" ne upošteva.«

52. člen

Spremeni in dopolni se 66. člen odloka:

- v (1) odstavku se v prvi alineji pred oznako "P+2+M" doda "K+".
- v (1) odstavku se v drugi alineji za besedilom »je določena v « doda »podrobnejšem«
- v (2) odstavku se za besedilom »je določena v « doda »podrobnejšem«

53. člen

Za 66. členom se doda nov 66.a člen, ki se glasi:

»(Kranjska Gora - pod Vitrancem (KG H2))

(1) Meja med območjema urejanja KG H2 in KG R3 se spremeni tako, da del parcele 532/2 k.o. Kranjska Gora, ki je sedaj v območju KG H2, po spremembi sodi v območje KG R3 in se mu določi podrobnejša namenska raba z-O, tip ureditvene enote x.

(2) Dodatno se dopustijo spremljajoče storitve za šport in rekreacijo.«

54. člen

Spremeni in dopolni se 67. člen odloka:

- v (6) odstavku se pred oznako "P+1+M" doda "K+";
- doda se nov (8) odstavek z naslednjim besedilom "Na parcelah 853/21, 853/21, 17/5, 17/6, 13/11, k.o. 2169 se za načrtovano dozidavo in nadzidavo izjemoma dopusti večji indeks zazidanosti (0,55) od predpisanega v skupnih določbah";
- doda se nov (9) odstavek z naslednjim besedilom »Na parcelah 73/2 in 72, k.o. 2169 se za načrtovano nadomestitev objekta določi, da indeks zazidanosti (iz 11. člena) in omejitvev najmanjše velikosti zemljišča namenjenega gradnji (iz 38. člena) ne veljata.«
- doda se nov (10) odstavek z naslednjim besedilom »Na parceli 17/4, k.o. 2169 indeks zazidanosti (iz 11. člena) in omejitvev najmanjše velikosti zemljišča namenjenega gradnji (iz 38. člena) ne veljata za kletno etažo, dozidava (povečanje zazidanosti) je dopustno za kletno etažo.«
- doda se nov (11) odstavek z naslednjim besedilom "Rezervat za novo cestno povezavo (regulacijska linija) med parcelama 65/7 in 831, k.o. 2169, ki je določen v grafičnem prikazu PUP v merilu 1:1000, list 60, se ukine."

55. člen

Spremeni in dopolni se 68. člen odloka:

- V (1) odstavku se za besedilom »13, 14, 15, 16 in 17 v« doda besedo »podrobnejšem«
- v (2) odstavku se v tretji alineji pred oznako "P+1+M" doda "K+".
- v (2) odstavku se v peti alineji za besedama »tudi v« doda besedo »podrobnejšem«

56. člen

Spremeni in dopolni se 68.a člen odloka:

- v (1) odstavku se črta prva in druga alineja, v drugem stavku se črta besedilo »karta 01 v merilu 1:2.000.((6) s in d PUP - Ur.l.RS, št. 111/08).«, za besedama »določene v« se doda »podrobnejšem«, za besedama »grafičnem prikazu« se doda »v merilu 1:2000 «
- (2) odstavek se črta
- doda se nov (2) odstavek z naslednjim besedilom "Za parcelo 891/2, k.o. 2169 se vrsta ureditvene enote spremeni iz "p" v "v".";
- doda se nov (3) odstavek z naslednjim besedilom "Za parcele 275/12, 274/3, 274/2, 275/11, 275/14, k.o. 2169 se vrsta ureditvene enote spremeni iz "d" v "v"."

57. člen

Spremeni in dopolni se 68.b člen odloka: v (1) odstavku se za besedama »določene v« doda »podrobnejšem«, črta se »karta 02«

58. člen

Spremeni in dopolni se 69. člen odloka:

- v (3) odstavku se za besedama »določeno v« doda »podrobnejšem«, črta se »karta 02«, oznaka v oklepaju »(b)« se nadomesti z »(b1)«

- v (4) odstavku se za besedama »določena v« doda »podrobnejšem«

59. člen

Spremeni in dopolni se 69.a člen odloka: pred oznako "P+M" se doda "K+".

60. člen

Spremeni in dopolni se 70. člen odloka:

- v (2) odstavku se v prvi alineji pred oznako "P+1+M" doda "K+".
- v (3) odstavku se besedi »gradbene parcele« nadomesti z »zemljišča namenjenega gradnji«

61. člen

Spremeni in dopolni se 70.a člen odloka:

- v (1) odstavku se za besedama »določene v« doda »podrobnejšem«, črta se »karta 03«
- v (2) odstavku se črta besedilo "pri čemer velja, da se igralniška dejavnost uvršča v rekreacijske namene (v skladu s klasifikacijo dejavnosti)" in za besedilo "9. člena" doda besedilo "razen druge alineje, dodatno pa so dopustne dozidave in nadzidave",
- v (2) odstavku se za besedilom pogoji glede dejavnosti za besedo "rekreacija" doda besedilo "igralniška dejavnost se uvršča v rekreacijske namene (v skladu s klasifikacijo dejavnosti),"
- v (2) odstavku se v 4 alineji besedi "eno etažo" nadomesti z besedama "tri etaže",
- v (2) odstavku se v 6 alineji za besedo "severni" dodata besedi "in zahodni", v nadaljevanju se besedo "objekta" doda besedilo ", omejitev v prejšnji alineji za nadstreška nad vhodom ne velja."
- v (3) odstavku se v 2 alineji za besedo "etažah" dodata besedilo "pod objektom ali pod urejenim okoliškim terenom".

62. člen

Spremeni in dopolni se 70.b člen odloka:

- v (1) odstavku se za besedo "severne" doda "in vzhodne";
- v (2) odstavku se za besedilom »dvoranski objekti (d)« doda »parcele 372/20, 372/74 del, k.o. 2169),«
- v (2) odstavku se za besedama »določena v« doda »podrobnejšem«, črta se »karta 04«
- v (2) odstavku se doda nov stavek "Dodatno se za parcele 372/65, 372/44, k.o. 2169, določi ureditvena enota svojstveno oblikovanje (x).";
- doda se nov (4) odstavek z naslednjim besedilom "(4) v ureditveni enoti svojstveno oblikovaje (x) veljajo poleg skupnih še posebni pogoji:
 - posebni pogoji glede dejavnosti: dopustne oskrbne dejavnosti (trgovina za občasno oskrbo iz 9. člena v tem primeru ne velja), dodatno pa še šport in rekreacija;
 - dopustna zazidana površina lahko presega omejitvev 280 m² iz 11. člena odloka vendar ne preko indeksa zazidanosti do 0,3;
 - dopustna površina proizvodnih dejavnosti lahko presega omejitvev 300 m² iz 9. člena, tč. 6;
 - upoštevanje kvalitet obstoječega objekta iz tč. 1 iz 36. člena v tem primeru ne velja;
 - dopusten odmik objektov od zemljišča namenjenega gradnji je 4 m (odmik 6 m določen v tč 3. za ureditveno enoto "x", v tem primeru ne velja);
 - dopustna je etažnost objekta do K+P+1. ";
- doda se nova (5) tč. z naslednjim besedilom "(5) Na parceli 372/40, k.o. 2169 se dopusti objekt v izvedenem obsegu na dan 23.5.2014 (z večjo zazidano površino, nižjim naklonom strehe in večjim indeksom zazidanosti)."

63. člen

Spremeni in dopolni se 71. člen odloka:

- v (1) odstavku se besedilo "posamični parceli" nadomesti z "posamičnem zemljišču namenjenemu gradnji", navedena površina "80 m²" se nadomesti z "90 m²", na koncu točke se doda še besedilo "mansarda ima lahko tudi dve etaži";
- doda se nov (3) odstavek z besedilom: "(3) Na območju s parcelami 803/70, 803/71, 803/72, 803/73, 803/74, 803/75, 803/76, 803/77, 803/78, 803/79, 803/80, 803/81, 803/82, 803/83, 803/84, 803/85, 803/86, 803/87, 803/88, 803/89, 803/90, 803/91, k.o. Kranjska Gora velja:
 - a) gradbena meja za zagotovitev pretoka hudournih voda poteka ob severnem, zahodnem in južnem obodu zgoraj navedenega območja, ter je od oboda območja oddaljena do 10 m in je določena v grafičnem prikazu,
 - b) na osrednjih površinah zgoraj navedenega območja je do gradbene meje dopustna gradnja:
 - največ 9 objektov v skladu s tč. (1) tega člena,
 - in enega objekta velikosti do 120 m² zazidane površine, etažnostjo do K+P+M in indeksom zazidanosti do 0,30.
 - c) Za območje z zgoraj navedenimi parcelnimi številkami so v obstoječem sistemu vodooskrbe razpoložljive količine vode za vodooskrbo samo za dva objekta, dodatne količine vode za vodooskrbo mora zagotoviti investitor v skladu s projektnimi pogoji pristojnega upravljalca vodooskrbe v Občini Kranjska Gora."

64. člen

Spremeni in dopolni se 72.a člen odloka:

- v (1) odstavku se črta »karta 05«, vrednost »1:2.000« se nadomesti z »1:5.000«
- v (1) odstavku se pred "Podrobnejša merila" doda besedilo "V ureditveni enoti "h" so zdravstvene dejavnosti (klinike, sanatoriji, bolnišnice, ambulate, domovi, stavbe za rehabilitacijo) dopustne brez pogojev iz 4. in 5. all., 3.a tč., 9. člena."

(v čistopisu odloka bo to 4. all. z naslednjim besedilom: "- zdravstvene dejavnosti kot dopolnilne dejavnosti osnovni turistični (gostinski) namembnosti, ki po površini ne smejo preseči 1/2 bruto etažne površine objekta.")

65. člen

Spremeni in dopolni se 75.a člen odloka:

- v (1) odstavku se črta »karta 06«, vrednost »1:2.000« se nadomesti z »1:5.000«
- v (2) odstavku se za besedo "kombijev" doda besedi "počitniških prikolic,".

66. člen

Za 75.a členom se doda nov 75.b člen, ki se glasi:

»75.b člen

(Gozd Martuljek - KG S5)

Za obstoječe objekte na parcelah 331/15, 174/134, 174/118, 174/135, 174/97, 174/93, 174/96, 174/95, 174/131, 174/94, 174/120, 174/90, k.o. 2170 se izjemoma dopusti manjše razmerje stranic objekta (1:1,3) od razmerja v skupnih določbah odloka, nesimetrična streha, manjši naklon strehe (do 25^o) od predpisanega v skupnih določbah odloka.«

67. člen

Spremeni in dopolni se 76. člen odloka:

- v (1) odstavku se na koncu točke doda stavek "Do izvedbe apartmajskega naselja je dopustna raba in urejanje območja za potrebe campinga. Stanovanja in sekundarna bivališča niso dopustna. Na območju je dopustna postavitev fiksnih ali mobilnih nastanitvenih objektov (skupno do 65 hišic) velikosti do 50m² zazidane površine."
- v (2) odstavku se črta besedilo "Stanovanja in sekundarna bivališča niso dopustna. Do postavitve apartmajskega naselja je dopustna raba površin za camping."

- v (2) odstavku se v odstavku dopustnih vrst posegov v prvi alineji črta beseda »adaptacija«
- v (2) odstavku se v drugi alineji za besedo "odstranitev" doda besedi "dozidava, nadzidava," v nadaljevanju iste alineje pa se za besedo "novogradnja" doda besedilo "sprememba namembnost za potrebe campa (sanitarije, pomivalnica, spremljajoče servisne dejavnosti campa in sorodno), za oblikovanje veljajo določbe za ureditveno enoto "vas v", tč. (3) z dopustno višino P+M,"
- v (2) odstavku se črtajo alineje z besedilom:
 - "za druge obstoječe objekte so dopustne odstranitve,
 - spremembe namembnosti objektov v dejavnosti, ki so za obravnavano območje urejanja določene v prejšnjem odstavku; spremembe namembnosti objektov ali delov objektov v stanovanja ali sekundarna bivališča niso dopustne,
 - novogradnje objektov; novogradnje stanovanj in sekundarnih bivališč niso dopustne,
 - postavitve enostavnih in začasnih objektov,
 - ureditve infrastrukture, to je gradnja gradbeno inženirskih objektov prometnega omrežja, komunalnega, energetskega in telekomunikacijskega omrežja vodnogospodarske ureditve,
 - ureditve javnih, parkovnih površin in igrišč,
 - postavitve spominskih plošč in drugih obeležij."
- v (2) odstavku se dodajo nove alineje z besedilom:
 - "za obstoječi objekt na parceli 174/18, k.o. Gozd so dopustna vzdrževalna dela, rekonstrukcija, odstranitev, dozidava, nadzidava, novogradnja objekta, sprememba namembnosti za potrebe campa (trgovina, poslovni prostori campa, sanitarije, pomivalnica, spremljajoče servisne dejavnosti campa in sorodno), za oblikovanje veljajo določbe za ureditveno enoto "vas v", tč. (3) z dopustno višino P+M,
 - na parceli 174/25, k.o. Gozd je dopustna novogradnja objekta za potrebe campa (recepcija campa, mala trgovina in sorodno), za oblikovanje veljajo določbe za ureditveno enoto "vas v", tč. (3) z dopustno višino P+M,
 - v ureditveni enoti "a" je dopustna novogradnja objekta za klubske prostore z gostinsko storitvijo pijače in prehrane ter za spremljajoče prostore, za oblikovanje veljajo določbe za ureditveno enoto "vas-v" tč. (3) z dopustno višino P+M"
 - novogradnja gostinskega objekta za storitve prehrane in pijače do max. 350m² zazidane površine, za oblikovanje veljajo določbe za ureditveno enoto "vas v", tč. (3) z dopustno višino P+M,"
- v (2) odstavku se za besedilom »Pogoji glede izrabe območja in oblikovanja objektov« doda »apartmajskega naselja«, v nadaljevanju se prva in druga alineja združita v en stavek, besedi »gradbena parcela« se nadomesti z »Zemljišče namenjeno gradnji«, v peti alineji se črta »se upošteva 19. člen Odloka o PUP«, za besedilom »glede oblikovanja objektov« se doda »veljajo določbe za ureditveno enoto "svojstveno oblikovanje - x"«
- v (2) odstavku se na koncu doda besedilo:

"Pogoji za oblikovanje nastanitvenih objektov do izvedbe apartmajskega naselja:

 - dopustne so novogradnje nastanitvenih objektov (fiksne ali mobilne izvedbe), za oblikovanje veljajo določbe za ureditveno enoto "svojstveno oblikovanje - x" z dopustno eno etažo, zazidane površine do 50 m²,
 - dopustne so novogradnje glamping objektov, za oblikovanje veljajo določbe za ureditveno enoto "svojstveno oblikovanje - x" z dopustno eno etažo, zazidane površine do 50 m², dopustne so "drevesne" izvedbe nastanitvenih enot,
 - skupno dopustno število nastanitvenih objektov je 55 hišic."
- v (3) odstavku se črtajo tri alineje z besedilom:
 - "ureditve infrastrukture, to je gradnja gradbeno inženirskih objektov prometnega omrežja, komunalnega, energetskega in telekomunikacijskega omrežja vodnogospodarske ureditve,

- ureditve javnih površin,
 - postavitve spominskih plošč in drugih obeležij."
- v (3) odstavku se doda še zadnji odstavek z besedilom:
"Do ureditve apartmajskega naselja in z njim povezanih igrišč je dopustna raba površin za camping, novogradnja nastanitvenih objektov (fiksne ali mobilne izvedbe) ali glamping objektov, za oblikovanje veljajo določbe za ureditveno enoto "svojestveno oblikovanje - x" z dopustno eno etažo in zazidano površino do 50 m², za glamping hišice so dopustne "drevesne" izvedbe nastanitvenih enot."
- v (4) odstavku se črtajo štiri alineje z besedilom:
 - "postavitve začasnih objektov,
 - ureditve infrastrukture, to je gradnja gradbeno inženirskih objektov prometnega omrežja, komunalnega, energetskega in telekomunikacijskega omrežja vodnogospodarske ureditve,
 - ureditve javnih površin,
 - postavitve spominskih plošč in drugih obeležij."
- v (4) odstavku se za besedilom "Pogoji za oblikovanje objektov" doda beseda "tržnice":
- v (4) odstavku se doda še zadnji odstavek z besedilom:
"Do ureditve tržnice je dopustna raba površin za camping, novogradnja nastanitvenih objektov (fiksne ali mobilne izvedbe) ali glamping objektov, za oblikovanje veljajo določbe za ureditveno enoto "svojestveno oblikovanje - x" z dopustno eno etažo in zazidano površino do 50 m², za glamping hišice so dopustne "drevesne" izvedbe nastanitvenih enot."
- v (5) tč. se za besedo "kombijev" doda besedi "počitniških prikolic,"
- v (5) tč. se črtajo tri alineje z besedilom:
 - "postavitve enostavnih objektov,
 - ureditve infrastrukture, to je gradnja gradbeno inženirskih objektov prometnega omrežja, komunalnega, energetskega in telekomunikacijskega omrežja, vodnogospodarske ureditve."
- v (5) odstavku se doda še zadnji odstavek z besedilom:
"Do ureditve parkirišča je dopustna raba površin za camping, novogradnja nastanitvenih objektov (fiksne ali mobilne izvedbe) ali glamping objektov, za oblikovanje veljajo določbe za ureditveno enoto "svojestveno oblikovanje - x" z dopustno eno etažo in zazidano površino do 50 m², za glamping hišice so dopustne "drevesne" izvedbe nastanitvenih enot."
- Za (6) odstavkom se doda nov (7) odstavek, ki se glasi:
"(7) V območju ureditvenih enotah "a, c, i, pm-1, pm-2, p" so dopustne gradnje:
 - postavitve kioskov za drobne storitve trgovine, turizma, gostinstva (kot nrp. pekarna, izposoja športne opreme in sorodno), za oblikovanje veljajo določbe za ureditveno enoto "svojestveno oblikovanje - x" z dopustno eno etažo in zazidano površino do 50 m²,
 - postavitve enostavnih in nezahtevnih objektov,
 - ureditve infrastrukture, to je gradnja gradbeno inženirskih objektov prometnega omrežja, komunalnega, energetskega in telekomunikacijskega omrežja vodnogospodarske ureditve,
 - novogradnja bazena oz. kopalnega bajerja,
 - ureditve javnih, parkovnih površin in igrišč,
 - rušitve/odstranitve obstoječih objektov,
 - novogradnje stanovanj in sekundarnih bivališč niso dopustne."
- Dosedanja odstavka (7) in (8) ustrezno preštevilčita

68. člen

Za 76. Členom se doda nov 76.a člen, ki se glasi:

»76.a člen

Na parcelah 120/3, 125/5 k.o. Gozd se določi območje prekrivajoče rabe (R).«

69. člen

Spremeni in dopolni se 77. člen odloka:

- V prvi alineji se za besedilom »je določena v« doda beseda »podrobnejšem«
- V zadnjem stavku se za besedilom »v merilu 1:500« doda »(list 2-62).«

70. člen

Spremeni in dopolni se 79. člen odloka: v četrti alineji se pred oznako "P+1+M" doda "K+".

71. člen

Spremeni in dopolni se 81. člen odloka: v (2) tč. se pred oznako "P+1+M" doda "K+".

72. člen

Spremeni in dopolni se 82. člen odloka:

- v (1) odstavku se pred oznako "P+M" doda "K+".
- v (2) odstavku se črta »karta 07«, vrednost »1:2.000« se nadomesti z »1:5.000«
- v (2) odstavku se v prvi alineji črta »karta 08«, vrednost »1:2.000« se nadomesti z »1:5.000«

73. člen

Spremeni in dopolni se 83. člen odloka: v (2) odstavku se pred oznako "P+1+M" doda "K+".

74. člen

Spremeni in dopolni se 84. člen odloka:

V (6) odstavku se črta »in za posege, povezane z objekti kulturne dediščine tudi soglasje«, za besedilom »Triglavski narodni park« se doda »kulturno varstvene pogoje in kulturnovarstveno soglasje«, črta se »za varstvo naravne in kulturne dediščine«.

75. člen

Spremeni in dopolni se 85. člen odloka:

- v (3) odstavku se v tč. 2 besedi »gradbene parcele« nadomesti z »zemljišču namenjenemu gradnji«.

76. člen

Spremeni in dopolni se 85.b člen odloka:

- v (2) odstavku se v tč. 2 besedi »gradbene parcele« nadomesti z »zemljišču namenjenemu gradnji«.

77. člen

Spremeni in dopolni se 85.c člen odloka:

- v (2) odstavku se v tč. 2 besedi »gradbene parcele« nadomesti z »zemljišču namenjenemu gradnji«.

78. člen

Spremeni in dopolni se 85.d člen odloka:

- v (2) odstavku se v tč. 1 in tč. 2 besedi »gradbene parcele« nadomesti z »zemljišču namenjenemu gradnji«.

79. člen

Spremeni in dopolni se 85.e člen odloka:

- v (2) odstavku se v tč. 1 in tč. 2 besedi »gradbene parcele« nadomesti z »zemljišču

namenjenemu gradnji».

80. člen

Spremeni in dopolni se 85.f člen odloka:

- *v (2) odstavku se v tč. 1 in tč. 2 besedi »gradbene parcele« nadomesti z »zemljišču namenjenemu gradnji».*

81. člen

Spremeni in dopolni se 85.g člen odloka:

- *doda se nov (1) odstavek z besedilom: "Za objekt na delu parcele št. 251/2, k.o. Gozd je dopustna gradnja v skladu s pogoji po varianti 1 ali po varianti 2."*

82. člen

Spremeni in dopolni se 85.h člen odloka:

- *v (1) odstavku se v tč. 5 besedi »gradbeni parceli« nadomesti z »zemljišču namenjenemu gradnji».*

83. člen

Doda se nov 85.i člen odloka z besedilom "R SK1/1: V območju R SK1/1 se na parceli 169/9 k.o. 2167 dopusti objekt v izvedenem stanju na dan 13.5.2013 (večji indeks zazidanosti, pohodna terasa na plošči kletne etaže, podporni zid parkirišča)."

84. člen

Doda se nov 85.j člen z besedilom "Kranjska Gora KG SK1: (1) Na parceli 119, k.o. 2168 se dopusti objekt v obsegu na stanje 14.5.2014 (z večjim indeksom zazidanosti, s smerjo slemena v smeri krajše stranice, s povečanimi kapacitetami, na manjši parceli od dopustne)."

III. KONČNE DOLOČBE

40. člen

Osmo spremembe in dopolnitve prostorskih ureditvenih pogojev za Občino Kranjska Gora so občanom, organizacijam in skupnostim stalno na vpogled pri upravnem organu Občine Kranjska Gora, pristojnem za urejanje prostora in na Upravni enoti Jesenice.

41. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

42. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka:

Kranjska Gora, dne:

*Župan
Občine Kranjska Gora
Janez Hrovat*

1.2 DOPOLNJENI OSNUTEK PREČIŠČENEGA BESEDILA ODLOKA O PUP

osnutek čistopisa UPB4

Na podlagi 96. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list, št.33/07) in 16. člena statuta občine Kranjska Gora (Ur. list RS, št. 55/2007, 122/2008) in 90. in 91. člena Poslovnika Občinskega sveta (Ur. list RS, št. 55/2007) je Občinski svet Občine Kranjska Gora na svoji redni seji dne sprejel Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Občine Kranjska Gora (uradno prečiščeno besedilo - PUP KG - UPB4), ki obsega:

- Odlok o prostorski ureditvenih pogojih za območje Občine Kranjska Gora, uradno prečiščeno besedilo - PUP KG - UPB3 (UL RS, št. 25/13),
- Odlok o (8) spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za Občino Kranjska Gora (UGSO, št. ../16).

ODLOK

O PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJIH ZA OBMOČJE OBČINE KRANJSKA GORA (uradno prečiščeno besedilo - PUP KG – UPB4)

1. člen

Uravno prečiščeno besedilo (PUP KG - UPB4) obsega: odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje občine Kranjska Gora (uradno prečiščeno besedilo – Ur.l.RS, št. 25/13)

- odlok o (8) spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za občino Kranjska Gora (UGSO, št./16).

I. SPLOŠNE DOLOČBE

2. člen

Prostorski ureditveni pogoji so prostorski izvedbeni akt, ki določa merila in pogoje za poseganje v prostor. Prostorski ureditveni pogoji določajo pogoje za vse posege v prostor, za katere je treba pridobiti lokacijsko dovoljenje in tiste posege, ki jih je treba prigrasiti.

3. člen

(1) Prostorski ureditveni pogoji vsebujejo:

- uradno prečiščeno besedilo odloka o prostorskih ureditvenih pogojih PUP KG - UPB4 (Ur.l.RS, št./16)
- Kartografski del osmih (8) sprememb in dopolnitev prostorskih ureditvenih pogojev občine Kranjska Gora: 1. Pregledna karta občine z razdelitvijo na liste, merilo 1: 75.000, list (1-01)
2. Grafični prikaz PUP: območja urejanja, podrobnejša namenska raba in ureditvene enote, merilo 1:5.000, listi (2-01 do 2-56)
 - Podrobnejši grafični prikaz:
 - Območja urejanja, podrobnejša namenska raba, ureditvene enote in merila za oblikovanje za naselje Rateče, merilo 1:3.000, list (2-57)

- *Območja urejanja, podrobnejša namenska raba, ureditvene enote in merila za oblikovanje za naselje Podkoren, merilo 1:2.000, list (2-58)*
- *Območja urejanja, podrobnejša namenska raba, ureditvene enote in merila za oblikovanje za del naselja Kranjska Gora, merilo 1:2.000, listi (2-59 do 2-61)*
- *Območja urejanja, podrobnejša namenska raba, ureditvene enote in merila za oblikovanje za del naselja Dovje, merilo 1:500, list (2-62)*

3. *Grafični prikaz PUP in varstva kulturne dediščine, merilo 1:5.000, (3-01 do 3-56)*

4. *Grafični prikaz PUP in varstva gozda, narave in voda, merilo 1:5.000, (4-01 do 4-56)*

5. *Grafični prikazi - merila in pogoji iz sedmih (7) sprememb in dopolnitev PUP (UGSO, št. 12/2013), ki ostajajo v veljavi:*

- *Lokacija Podkoren, parceli 26/1 in 26/2, k.o. Podkoren, merilo 1:400*
- *Lokacija Podkoren, parcela št. 26/4, k.o. Podkoren, merilo 1:400*
- *Lokacija Gozd Martuljek, parcela št. 251/2, k.o. Gozd, varianta 1, merilo 1:200*
- *Lokacija Gozd Martuljek, parcela št. 251/2, k.o. Gozd, varianta 2, merilo 1:200, list (5-01)*
- *Lokacija Mojstrana, parcela št. 1394, k.o. Dovje, merilo 1:200*
- *Višina strešne konstrukcije pri kolenčnem zidu - 1, merilo 1:20*
- *Višina strešne konstrukcije pri kolenčnem zidu - 2, merilo 1:20*
- *Višina strešne konstrukcije pri kolenčnem zidu - 3, merilo 1:20. List (5-02)*

(2) *Sestavni del odloka je tudi digitalna oblika grafičnega prikaza PUP.*

(3) *Sestavni del odloka so tabele:*

- *tabela 1: Območja urejanja in ureditvene enote*
- *tabela 2: Prostorski izvedbeni načrti*
- *tabela 3: Lokacije za oglaševanje (priloga)*
- *tabela 4: Enostavni in nezahtevni objekti - dopustnost postavitve na namenskih rabah (priloga)*
- *tabela 5: Območja in objekti varstva kulturne dediščine (priloga).*

3.a člen

(1) *V grafičnih prikazih PUP (2016) so gozdne površine prikazane samo z namensko rabo G - gozd. Za varovalne gozdove in gozdove posebnega pomena veljajo uredbe neposredno.*

(2) *Območja ohranjanja narave, varstva kulturne dediščine in vodnih virov so v PUP povzeta iz uradnih evidenc pristojnih ministrstev.*

4. člen

Prostorski ureditveni pogoji določajo:

- *funkcijo območja s pogoji za izrabo prostora in kvaliteto graditve ali drugega posega,*
- *pogoje za oblikovanje posegov v prostor,*
- *pogoje za določanje gradbenih parcel in funkcionalnih zemljišč,*
- *pogoje za prometno urejanje,*
- *pogoje za komunalno in energetska opremljanje,*
- *pogoje za varstvo voda*
- *pogoje za varstvo naravne in kulturne dediščine ter*
- *posebne pogoje za posege v prostor.*

5. člen

- (1) Skupni pogoji veljajo za vsa istovrstna območja urejanja, površine in ureditvene enote, razen če v posebnih pogojih ni določeno drugače.*
- (2) Pogoji so prostorsko določeni za celotno obravnavano območje, za posamezna območja urejanja, za površine, za ureditvene enote, ponekod pa tudi za posamično parcelo ali lokaliteto.*
- (3) Območje urejanja je prostorsko zaokroženo območje, namenjeno poselitvi in s pretežno enotno namembnostjo objektov in površin. Ureditvene enote so manjši deli območij urejanja, ki pretežno vsebujejo enovite določbe glede oblikovanja. Površine so zemljišča, ki pretežno niso namenjena poselitvi in pokrivajo prostor izven območij urejanja.*

6. člen

- (1) Primarne dejavnosti po tem odloku so kmetijstvo, gozdarstvo, lov in ribolov.*
- (2) Terciarnе dejavnosti po tem odloku so trgovina, promet, gostinstvo in storitve.*
- (3) Gostinstvo po tem odloku je gostinska dejavnost, ki se odvija v naslednjih vrstah gostinskih obratov: gostišča, hotelska in apartmajska naselja, planinski in drugi domovi, kampi, prostori za goste pri sobodajalcih in na kmetijah z nastanitvijo, hoteli, moteli, penzioni, prenočišča, restavracije, gostilne, kavarne, slašičarne, okrepčevalnice, bari, obrati za pripravo in dostavo jedi. Druge dejavnosti gostinstva so v odloku urejene posamično, za vsako vrsto gostinskega obrata posebej. Za gostinstvo po tem odloku se ne šteje bivanje v počitniških hišah in počitniških stanovanjih. Apartmaji so (gl. zakon o gostinstvu) oblika nastanitvenih prostorov kot del gostinske nastanitvene dejavnosti. Apartmaji po tem odloku niso stanovanja, namenjena bivanju ali občasnemu bivanju (vikend stanovanja). Sem prav tako ne sodijo študentski domovi, samski domovi in stanovanjski hoteli.*
- (4) Kvartarne dejavnosti po tem odloku so zdravstvo, socialno in otroško varstvo, šport in rekreacija, šolstvo, kultura, uprava, cerkev in svobodni poklici.*
- (5) Sekundarna bivališča po tem odloku so počitniške hiše, počitniška stanovanja, počitniški apartmaji in druge bivalne površine, ki jih lastnik uporablja delno ali pretežno za lastne potrebe in mu ne služijo za trajno bivanje. Za obstoječa sekundarna bivališča se štejejo objekti in stanovanja, kjer ne bivajo prebivalci s stalnim bivališčem v občini Kranjska Gora. Za obstoječa sekundarna bivališča se štejejo tudi stavbe, ki imajo za tak namen pridobljeno lokacijsko in gradbeno dovoljenje.*
- (6) črtano*
- (7) Regulacijska linija je črta, ki omejuje javne površine (površine za javni namen), ki so potrebne za izvedbo in/ali rabo prometnih površin in je določena v grafičnem prikazu.*
- (8) Gradbena linija je črta, na katero mora biti postavljena fasada objekta in je določena v grafičnem prikazu.*
- (9) Gradbena meja določa skrajni zunanji rob, do katerega lahko seže tloris objekta in je določena v grafičnem prikazu.*
- (10) črtano*
- (11) črtano*
- (12) Nekateri izrazi (kot npr. gradbena parcela, funkcionalno zemljišče, rekonstrukcija, pomožni in začasni objekti) imajo s spremembo ZGO-1B v nekaterih primerih določen drugačen pomen, kot je bil določen s predpisi v času sprejetja Odloka o PUP (Ur.l. RS, 37/02). Določbe iz tega odloka je treba nadalje smiselno uporabljati. V primeru dvoumnosti, odlok tolmači občina Kranjska Gora. Določbe iz odloka o PUP Kranjska Gora je treba nadalje spoštovati in uporabljati v smislu določb urbanističnega urejanja oz. oblikovanja (npr.*

določbe o funkcionalnem zemljišču iz odloka o PUP se uporabljajo v smislu zagotavljanja nezazidanega dela gradbene parcele). (13) Pojem »nadomestna gradnja« je določen v ZGO-ju in pomeni odstranitev obstoječega in gradnjo novega objekta. Obstoječi objekt se odstrani in na mestu poprej odstranjenega objekta se postavi nov objekt, ki je po velikosti in namembnosti enak odstranjenemu.

(14) V PUP se uporablja tudi izraz »novogradnja kot nadomestitev obstoječega objekta«, kar ni enako »nadomestna gradnja«. Nadomestitev je odstranitev objekta in novogradnja na istem zemljišču namenjenemu gradnji, vendar lahko z drugačnimi gabariti in namembnostjo. Nove etažne višine so lahko drugačne od etažnih višin obstoječega objekta.

II. MEJA OBMOČJA, KI SE UREJA S PROSTORSKIMI UREDITVENIMI POGOJI

7. člen

Območje, ki se ureja s temi prostorskimi ureditvenimi pogoji, obsega celotno območje občine Kranjska Gora, razen območij veljavnih prostorskih izvedbenih načrtov.

8. člen

(1) Prostorski ureditveni pogoji določajo merila in pogoje za naslednja območja urejanja:

TABELA 1: Območja urejanja in ureditvene enote

Naziv območja urejanja	Planska celota	Oznaka območja urejanja	Tipi ureditvenih enot v območju urejanja	Območja, predvidena za urejanje s PIN
Mojstrana - peskokop	DM	DM E 1		
Mojstrana - območje KOOP	DM	DM P 1	d	
Vatiš - LIP	DM	DM P 2	d	
Mojstrana	DM	DM P 3	d	
Belca	DM	DM P 4	d	
Mojstrana - športni center Proda	DM	DM R 1	d, i	
Mojstrana - pri Rosu	DM	DM R 2 UN*		UN*
Mojstrana - Mlačca	DM	DM R 3	p	
Mojstrana - smučišča	DM	DM R 4	go	
Kamp Dovje	DM	DM R 5		
Mojstrana - novi del	DM	DM S 1	e, bs, x, p	
Dovje - vzhod	DM	DM S 2	e	
Mojstrana - travnik	DM	DM S 4 ZN*		ZN*
Belca - Podkuže	DM	DM SK 1	v	
Belca - ob potoku	DM	DM SK 2	v	
Belca - vzhod	DM	DM SK 3	v	
Mojstrana - levi breg	DM	DM SK 4	v, p	
Mojstrana - desni breg	DM	DM SK 5	v	
Dovje - Vatiš	DM	DM SK 7/1	v	
Dovje - Vatiš	DM	DM SK 7/2	v	
Dovje - Vatiš	DM	DM SK 7/3	v	
Dovje	DM	DM SK 8	v	
Mojstrana	DM	DM T 1	d	

Naziv območja urejanja	Planska celota	Oznaka območja urejanja	Tipi ureditvenih enot v območju urejanja	Območja, predvidena za urejanje s PIN
Dovje - pokopališče	DM	DM Zp 1	x	
Kranjska Gora - pod Vitrancem	KG	KG H 2 ZN*		ZN*
Kranjska Gora - pod Vitrancem	KG	KG H 2/2	h	
Kranjska Gora - Kompas	KG	KG H 3	h, x, p, pm, t	
Kranjska Gora - Prisank	KG	KG H 4	v, h, x, b1, p, pm, t	
Kranjska Gora - Lek	KG	KG H 5	v, p, h, t	
Kranjska Gora - Casino	KG	KG H 6	x, t	
Kranjska Gora - Jasna - jug	KG	KG H 7	v	
Kranjska Gora – hotel Erika	KG	KG H 7/2	h, i	
Gozd Martuljek - hotel Špik	KG	KG H 8	h, i	
Kranjska Gora – Log, obrt	KG	KG M 1	v, d, x, t	
Gozd Martuljek - ČN Tabre	KG	KG O 2		
Smučišča Podkoren	KG	KG R 1	v, w, bb, go	
Gozd Martuljek - smučišča	KG	KG R 10		
Gozd Martuljek – apartmajsko naselje	KG	KG R 11	a, c, i, pm-1, pm-2, p, t	
Kranjska Gora - Rutč	KG	KG R 12		
Gozd Martuljek – ob železnici	KG	KG R 13		
Poligon Podkoren	KG	KG R 2/1	v	
Poligon Podkoren	KG	KG R 2/2	v	
Kranjska Gora - smučišča	KG	KG R 3	e, go, v, x	
Kranjska Gora - ob Pišnici	KG	KG R 5		
Kranjska Gora - Trebež	KG	KG R 6	i, bb	
Kranjska Gora - travnik	KG	KG R 8		
Kranjska Gora – smučišča Trebež	KG	KG R 9		
Kranjska Gora - Čičare	KG	KG S 2	bs, t	
Kranjska Gora - Črtenje	KG	KG S 3	bs	
Gozd Martuljek	KG	KG S 5	v, bs, pm, t	
Podkoren	KG	KG SK 1	v	
Podkoren - vzhod	KG	KG SK 2/1	v	
Podkoren - vzhod	KG	KG SK 2/2	v	
Kranjska Gora	KG	KG SK 3/1	h, i, p, t, v, vd, x	
Kranjska Gora - železniška postaja	KG	KG SK 3/2	h, p, pm, t, v	
Kranjska Gora - Črtenje	KG	KG SK 4	v, t	

Naziv območja urejanja	Planska celota	Oznaka območja urejanja	Tipi ureditvenih enot v območju urejanja	Območja, predvidena za urejanje s PIN
Kranjska Gora - ob Borovški	KG	KG SK 5	v, d, t	
Kranjska Gora - Log	KG	KG SK 6/1	v, x, p, t	
Kranjska Gora - Log	KG	KG SK 6/3	v, t	
Gozd Martuljek - zahod	KG	KG SK 7 /1	v, p	
Gozd Martuljek - zahod	KG	KG SK 7/2	v	
Gozd Martuljek - vzhod	KG	KG SK 8/1	v	
Gozd Martuljek - vzhod	KG	KG SK 8/2	v	
Korensko sedlo - mejni prehod	KG	KG T 3	x	
Podkoren - vikendi	KG	KG W 1	v	
Kranjska Gora - Jasna	KG	KG W 2	v	
Gozd Martuljek	KG	KG W 3	w	
Gozd Martuljek	KG	KG W 4	w	
Podkoren - pokopališče	KG	KG Zp 1	x	
Rateče - Suše	R	R E 1		
Rateče - Kamne	R	R H 1 UN*		UN*
Smučišče Planica	R	R R 2	po	
Smučišče Lom	R	R R 3		
Smučišče Tromeja	R	R R 4		
Rateče	R	R SK 1/1	v, x	
Rateče - vzhod	R	R SK 1/2	v, p	
Rateče - vzhod 1	R	R SK 2 ZN*		ZN*
Rateče - mejni prehod	R	R T 1	x	
Rateče - vikendi	R	R W 1 v	v	
Rateče - pokopališče	R	R Zp 1	x	
Železniška proga		T 1	d	
Predor Karavanke		T 2		

(2) S prostorskimi ureditvenimi pogoji se ne urejajo območja veljavnih prostorskih izvedbenih načrtov:

TABELA 2: Prostorski izvedbeni načrti

Naziv območja urejanja	Planska celota	Oznaka območja urejanja	Uradna objava
Dovje - zahod	DM	DM S 3 ZN	Odlok o delnem občinskem podrobnem prostorskem načrtu OPPN za Dovje - zahod DM S3 (UL RS 94/2011)
Mojstrana - Fabrika	DM	DM SK 6 UN	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje DM SK6 (Fabrika) v Mojstrani (UGSO 31/2012)
Ledine Podkoren	KG	KG H 1 ZN	Zazidalni načrt Ledine Podkoren (ureditveno območje KG2/H1), UVG, št. 32 /97, 34/97 in 38B/97 (2.9.97)
Kranjska Gora - Porentov dom	KG	KG R 4 UN	Odlok o ureditvenem načrtu ŠPC Bezje (UL RS št. 17-02, spremembe in

Naziv območja urejanja	Planska celota	Oznaka območja urejanja	Uradna objava
			dopolnitve UVG št. 1-2005, UVG št. 17-2007, UL RS št. 88-2007)
Kranjska Gora – sotočje Save in Pišnice	KG	KG R 7/1 UN	Odlok o ureditvenem načrtu za območje urejanja: Kranjska Gora - sotočje Save in Pišnice KG – R 7/1 (del), KG – R 7/2 in KG – R 7/3
Kranjska Gora – sotočje Save in Pišnice	KG	KG R 7/2 UN	Odlok o ureditvenem načrtu za območje urejanja: Kranjska Gora - sotočje Save in Pišnice KG – R 7/1 (del), KG – R 7/2 in KG – R 7/3
Kranjska Gora – sotočje Save in Pišnice	KG	KG R 7/3 UN	Odlok o ureditvenem načrtu za območje urejanja: Kranjska Gora - sotočje Save in Pišnice KG – R 7/1 (del), KG – R 7/2 in KG – R 7/3
Kranjska Gora - Log	KG	KG S 4 ZN	Zazidalni načrt Log, Uradni list RS, št. 30/96, 50/96 in 46/98
Kranjska Gora - pokopališče	KG	KG Zp 2 ZN	Zazidalni načrt pokopališča v Kranjski Gori, UVG 26/78
Rateče - Planica	R	R R 1 UN	Odlok o ureditvenem načrtu Planica (UVG 28/01, obvezna razlaga UL RS 8/2010, spremembe in dopolnitve UL RS 43/2012)
Železniška proga		T 1 LN	OLN za kanalizacijski kolektor, plinovod in kolesarsko pot od Hrušice do Planice, Ur. Vestnik Gorenjske 38/98, UL RS 61/99
Zelenci	KG	KG B UN	Ureditveni načrt Zelenci, Uradni vestnik Gorenjske, št. 32/96 in 7/97
OPPN Kmetija Hlebanja			Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje kmetije Hlebanja v Srednjem Vrhu (UGSO 53/2014)

(3) Meja območja, ki se ureja s temi prostorskimi ureditvenimi pogoji, meje območij urejanja in površin ter meje ureditvenih enot so določene v grafičnem prikazu.

III. SKUPNI POGOJI ZA POSEGE V PROSTOR

1. FUNKCIJA OBMOČJA S POGOJI ZA IZRABO IN KVALITETO GRADITVE ALI DRUGEGA POSEGA

1.1. Namembnosti območij in površin

8.a člen

Funkcija območij in površin je določena z dopustnimi dejavnostmi in dopustnimi vrstami posegov v prostor. Rabe prostora so:

a) območja in površine za poselitev:

1. območja za stanovanja in kmetije (SK),
2. območja za stanovanja (S),
3. območja za turistične objekte (H),

4. območja za oskrbne sisteme (O),
 5. območja za mešane dejavnosti (M),
 6. območja za proizvodnjo (P),
 7. območja za transport (T),
 8. območja za sekundarna bivališča (W),
 9. območja za rekreacijo (R),
 10. območja za eksploatacijo (E),
 11. območja za pokopališče (Zp),
 12. površine za obrambo (oznaki z(U) in z(P)),
 13. površine razpršene gradnje (z)
 14. površine za kmetije izven vasi (k)
- b) površine, ki niso namenjene poselitvi:
1. kmetijska zemljišča – prvo območje kmetijskih zemljišč (1),
 2. kmetijska zemljišča – drugo območje kmetijskih zemljišč (2),
 3. gozdna zemljišča (G),
 4. vodna zemljišča (V),
 5. nerodovitna zemljišča, prodišča, visokogorje (N).
 6. naravni biotop (B),
- c) območja prekrivajoče rabe
1. območja prekrivajoče rabe za rekreacijo (R)

8.b člen

(1) Za obstoječe objekte z namembnostjo, ki ni v skladu s PUP, je dopustna nadaljnja raba objekta (ne glede na dopustne namembnosti v 9. členu), v skladu s pridobljenim dovoljenjem

Dopustna je sprememba namembnosti v okviru dopustnih dejavnosti, ki jih določa PUP, za obseg novih ali povečanih dejavnosti (kapacitet) je potrebno zagotoviti parkirišča v okviru določb PUP.

Dopustne vrste posegov so:

- rekonstrukcija.

(2) Za obstoječe objekte, ki presegajo merila za urbanistično in arhitekturno oblikovanje po PUP (npr. nima funkcionalnega zemljišča ali nima zadostnih odmikov od parcelne meje, nima dovolj velikega zemljišča namenjenega gradnji) je dopustna nadaljnja raba objekta, v skladu s pridobljenim dovoljenjem in raba v okviru dopustnih dejavnosti.

Dopustna je sprememba namembnosti v okviru dopustnih dejavnosti, ki jih določa PUP, za obseg novih ali povečanih dejavnosti (kapacitet) je potrebno zagotoviti parkirišča v okviru določb PUP.

Dopustne vrste posegov so:

- rekonstrukcija,
- dozidave in nadzidave niso dopustne,
- podkletitev v gabaritu obstoječega tlorisa,
- nadomestna gradnja na enakem mestu in v enakih gabaritih,
- nadomestitev objekta – v enakih ali manjših gabaritih.

(3) Za obstoječe objekte, ki presegajo merila za urbanistično in arhitekturno oblikovanje po PUP (t.j. obstoječ objekt ima manjše odmike od predpisanih, ima pa dovolj veliko zemljišče namenjeno gradnji, velikost parcele omogoča dozidave ali tudi novogradnje) je dopustna

nadaljnja raba objekta, v skladu s pridobljenim dovoljenjem in raba v okviru dopustnih dejavnosti.

Dopustna je sprememba namembnosti v okviru dopustnih dejavnosti, ki jih določa PUP, za obseg novih ali povečanih dejavnosti (kapacitet) je potrebno zagotoviti parkirišča v okviru določb PUP.

Dopustne vrste posegov so:

- rekonstrukcija ,
- dozidave, nadzidave so dopustne pod pogoji za novogradnje objektov,
- dopustna je podkletitev objekta,
- izjemoma so za objekte, ki se varujejo kot kulturna dediščina, dopustne dozidave, nadzidave in podkletitev z manjšimi odmiki od dopustnih za novogradnje, vendar le s soglasjem sosedov, nadomestna gradnja na enakem mestu in v enakih gabaritih,
- nadomestitev objekta – v enakih ali manjših gabaritih; v večjih gabaritih pa v skladu z zgornjimi alinejami oz. odstavki.

(4) Določbe tega člena veljajo na vseh območjih in površinah namenske rabe prostora, določene v 9. členu odloka.

9. člen

(1) Območja za stanovanja in kmetije (SK):

(1a) dopustne so naslednje namembnosti oz. dejavnosti:

- stanovanja, razen samskih in študentskih domov,
- kmetije,
- sekundarno bivanje,
- terciarne in kvartarne dejavnosti
- proizvodne dejavnosti, ki po površini ne presegajo 120 m² in prekomerno ne vplivajo na okolje,
- šport in rekreacija.

(1b) dopustne so naslednje vrste posegov:

- za obstoječe objekte so dopustna vzdrževalna dela, rekonstrukcije, dozidave, nadzidave, odstranitve objektov,
- za obstoječe objekte v območjih naselbinske dediščine je v posameznem objektu dopustna ureditev največ treh stanovanj, parkirišča je treba zagotoviti na lastnem zemljišču - za vsako stanovanje je treba zagotoviti dve parkirni mesti, izjemoma se parkirišča lahko zagotovijo na javnih parkiriščih, če na zemljišču teh potreb ni možno zagotoviti in stavba leži v območjih ohranjanja značilne vaške zazidave (naselbinska dediščina);
- za obstoječa sekundarna bivališča v območjih naselbinske dediščine so dopustna vzdrževalna dela, , rekonstrukcije, odstranitve objektov; dozidave in nadzidave so dopustne le v primeru izboljšave funkcionalne zasnove in nastanitvenega standarda obstoječega objekta (dopustno je povečanje zazidane površine objekta do 20% za stavbe z enim sekundarnim stanovanjem), ni pa dopustno: povečevanje nastanitvenih kapacitet ali povečevanje števila sekundarnih stanovanj,
- dopustne so spremembe namembnosti obstoječih objektov v dejavnosti, ki so za obravnavano območje urejanja določene v prejšnjem odstavku, razen omejitev za spremembe namembnosti, ki so navedene v nadaljnjih alinejah,
- spremembe namembnosti obstoječih gostinskih nastanitvenih objektov z zmogljivostjo

nad 50 ležišč niso dopustne,

- dopustne novogradnje objektov, razen v ureditvenih enotah parkovne in druge zelene površine (p) in igrišča (i), v območjih naselbinske dediščine je v posameznem objektu dopustna ureditev največ treh stanovanj, parkirišča je treba zagotoviti na lastnem zemljišču,*
- dopustne postavitve enostavnih in nezahtevnih objektov v skladu s tabelo 4,*
- ureditve infrastrukture, to je gradnja gradbeno inženirskih objektov prometnega omrežja, komunalnega, energetskega in telekomunikacijskega omrežja, vodnogospodarske ureditve,*
- ureditve javnih površin,*
- postavitve spominskih plošč in drugih obeležij.*

(2) Območja za stanovanja (S):

(2a) dopustne so naslednje namembnosti oz. dejavnosti:

- stanovanja, razen samskih in študentskih domov,*
- sekundarno bivanje,*
- spremljajoče terciarne dejavnosti za potrebe stanovanjskih območij,*
- kvartarne dejavnosti,*
- proizvodne dejavnosti, ki po površini ne presegajo 60 m² in prekomerno ne vplivajo na okolje, locirane so lahko le v pritličju ali kleti objekta,*
- šport in rekreacija.*

(2b) dopustne so naslednje vrste posegov:

- za obstoječe objekte so dopustna vzdrževalna dela, rekonstrukcije, dozidave, nadzidave, odstranitve objektov,*
- za obstoječe objekte v območjih naselbinske dediščine je v posameznem objektu dopustna ureditev največ treh stanovanj, parkirišča je treba zagotoviti na lastnem zemljišču - za vsako stanovanje je treba zagotoviti dve parkirni mesti, izjemoma se parkirišča lahko zagotovijo na javnih parkiriščih, če na zemljišču teh potreb ni možno zagotoviti in stavba leži v območjih ohranjanja značilne vaške zazidave (naselbinska dediščina);*
- za obstoječa sekundarna bivališča v območjih naselbinske dediščine so dopustna vzdrževalna dela, , rekonstrukcije, odstranitve objektov; dozidave in nadzidave so dopustne le v primeru izboljšave funkcionalne zasnove in nastanitvenega standarda obstoječega objekta (dopustno je povečanje zazidane površine objekta do 20% za stavbe z enim sekundarnim stanovanjem), ni pa dopustno: povečevanje nastanitvenih kapacitet ali povečevanje števila sekundarnih stanovanj,*
- dopustne spremembe namembnosti obstoječih objektov v dejavnosti, ki so za obravnavano območje urejanja določene v prejšnjem odstavku, razen omejitev za spremembe namembnosti, ki so navedene v nadaljnjih alinejah,*
- spremembe obstoječih gostinskih nastanitvenih objektov z zmogljivostjo nad 50 ležišč niso dopustne,*
- dopustne novogradnje objektov, razen v ureditvenih enotah parkovne in druge zelene površine (p) in igrišča (i), v območjih naselbinske dediščine je v posameznem objektu dopustna ureditev največ treh stanovanj, parkirišča je treba zagotoviti na lastnem zemljišču, dopustne postavitve enostavnih in nezahtevnih objektov v skladu s tabelo 4,*
- ureditve infrastrukture, to je gradnja gradbeno inženirskih objektov prometnega*

*omrežja, komunalnega, energetskega in telekomunikacijskega omrežja,
vodnogospodarske ureditve,*

- ureditve javnih površin,*
- postavitve spominskih plošč in drugih obeležij.*

(3) Območja za turistične objekte (H) v ureditvenih enotah za hotele (h) in svojstveno oblikovanje (x):

(3a) dopustne so naslednje namembnosti oz. dejavnosti:

- gostinstvo,*
- trgovina in storitve, kot dopolnilna dejavnost osnovni turistični (gostinski) namembnosti, vendar ne smejo preseči 1/2 bruto etažne površine objekta*
- rekreacija in kulturne dejavnosti, kot dopolnilna dejavnost osnovni turistični (gostinski) namembnosti, vendar ne smejo preseči 1/2 bruto etažne površine objekta,*
- zdravstvene dejavnosti kot dopolnilne dejavnosti osnovni turistični (gostinski) namembnosti, ki po površini ne smejo preseči 1/2 bruto etažne površine objekta,*
- stanovanje za lastnika oz. upravljavca objekta, vendar največ eno stanovanje na objekt.*

(3b) dopustne so naslednje vrste posegov:

- za obstoječe objekte dopustna vzdrževalna dela, rekonstrukcije, odstranitve objektov,*
- dopustne dozidave za potrebe gostinskih storitev prehrane in za rekreacijske namene v sklopu hotela ali drugega gostinskega objekta,*
- dopustne rekonstrukcije fasade in razširitve z zimskimi vrtovi,*
- dopustne spremembe namembnosti v dejavnosti, ki so za obravnavano območje urejanja določene v prejšnjem odstavku,*
- spremembe obstoječih gostinskih nastanitvenih objektov z zmogljivostjo nad 50 ležišč niso dopustne,*
- spremembe namembnosti objektov terciarnih in kvartarnih dejavnosti niso dopustne v stanovanja in v gostinske nastanitvene dejavnosti,*
- novogradnje objektov,*
- postavitve enostavnih in nezahtevnih objektov v skladu s tabelo 4,*
- ureditve infrastrukture, to je gradnja gradbeno inženirskih objektov prometnega omrežja, komunalnega, energetskega in telekomunikacijskega omrežja, vodnogospodarske ureditve,*
- ureditve javnih površin,*
- postavitve spominskih plošč in drugih obeležij.*

Ograjevanje funkcionalnih zemljišč tako, da je onemogočen prehod pešcev, ni dopustno.

(4) Območja za turistične objekte (H) v ureditvenih enotah vas (v):

(4a) dopustne so naslednje namembnosti oz. dejavnosti:

- gostinstvo,*
- stanovanja v obstoječih stanovanjskih objektih,*
- trgovina, storitve rekreacija in kulturne dejavnosti kot dopolnilna dejavnost osnovni turistični (gostinski) namembnosti, vendar po površini ne smejo preseči 1/2 bruto etažne površine objekta posamezni etaži,*
- zdravstvene dejavnosti kot dopolnilne dejavnosti osnovni turistični (gostinski)*

namembnosti, ki po površini ne smejo preseči 1/2 bruto etažne površine objekta.

(4b) dopustne so naslednje vrste posegov:

- za obstoječe objekte dopustna vzdrževalna dela, rekonstrukcije, dozidave, nadzidave, odstranitve objektov, povečevanje števila stanovanjskih enot ni dopustno,*
- dopustne spremembe namembnosti obstoječih objektov v dejavnosti, ki so za obravnavano območje urejanja določene v prejšnjem odstavku,*
- spremembe namembnosti obstoječih gostinskih nastanitvenih objektov z zmogljivostjo nad 50 ležišč niso dopustne,*
- spremembe namembnosti objektov terciarnih in kvartarnih dejavnosti niso dopustne v stanovanja in v gostinske nastanitvene dejavnosti,*
- spremembe namembnosti objektov ali delov objektov v stanovanja in sekundarna bivališča niso dopustne,*
- dopustne novogradnje za gostinstvo,*
- novogradnje stanovanj in sekundarnih bivališč niso dopustne, razen nadomestne gradnje in novogradnje kot nadomestitve obstoječih stanovanjskih objektov,*
- dopustne postavitve enostavnih in nezahtevnih objektov v skladu s Tabelo 4,*
- ureditve infrastrukture, to je gradnja gradbeno inženirskih objektov prometnega omrežja, komunalnega, energetskega in telekomunikacijskega omrežja, vodnogospodarske ureditve za zavarovanje pred škodo in nesrečami,*
- ureditve javnih površin,*
- postavitve spominskih plošč in drugih obeležij.*

(5) V območjih za oskrbne sisteme (O):

(5a) dopustne so naslednje namembnosti oz. dejavnosti:

- komunalne in energetske dejavnosti,*
- promet, trgovina, storitve, gostinske storitve prehrane in točenja pijač,*
- šport in rekreacija.*

(5b) dopustne so naslednje vrste posegov:

- za obstoječe objekte dopustna vzdrževalna dela, adaptacije, rekonstrukcije, dozidave, nadzidave, odstranitve objektov,*
- dopustne spremembe namembnosti obstoječih objektov v dejavnosti, ki so za obravnavano območje urejanja določene v prejšnjem odstavku,*
- spremembe namembnosti objektov ali delov objektov v sekundarna bivališča niso dopustne,*
- dopustne novogradnje objektov, razen v ureditvenih enotah parkovne in druge zelene površine (p) in igrišča (i),*
- novogradnje sekundarnih bivališč niso dopustne,*
- dopustne postavitve enostavnih in nezahtevnih objektov, v skladu s Tabelo 4*
- ureditve infrastrukture, to je gradnja gradbeno inženirskih objektov prometnega omrežja, komunalnega, energetskega in telekomunikacijskega omrežja, vodnogospodarske ureditve,*
- ureditve javnih površin,*
- postavitve spominskih plošč in drugih obeležij.*

(6) Območja za mešane dejavnosti (M):

(6a) dopustne so naslednje namembnosti oz. dejavnosti:

- *storitve,*
- *proizvodne dejavnosti, ki po površini ne presegajo 400m² zazidane površine,*
- *trgovina*
- *gostinstvo,*
- *stanovanja skupaj z zgoraj navedenimi dejavnostmi.*

(6b) dopustne so naslednje vrste posegov:

- *za obstoječe objekte dopustna vzdrževalna dela, rekonstrukcije, dozidave, nadzidave, odstranitve objektov,*
- *dopustne spremembe namembnosti obstoječih objektov v dejavnosti, ki so za obravnavano območje urejanja določene v prejšnjem odstavku,*
- *spremembe namembnosti obstoječih gostinskih nastanitvenih objektov z zmogljivostjo nad 50 ležišč niso dopustne,*
- *spremembe namembnosti objektov terciarnih in kvartarnih dejavnosti niso dopustne v stanovanja in v gostinske nastanitvene dejavnosti,*
- *spremembe namembnosti objektov ali delov objektov v sekundarna bivališča niso dopustne,*
- *dopustne novogradnje objektov, razen v ureditvenih enotah parkovne in druge zelene površine (p) in igrišča (i), novogradnje stanovanjskih objektov so dopustne le skupaj s storitvami, proizvodnimi dejavnostmi, trgovino ali gostinstvom, v posameznem objektu z dejavnostjo je lahko urejeno eno stanovanje,*
- *novogradnje sekundarnih bivališč niso dopustne,*
- *dopustne postavitve enostavnih in nezahtevnih objektov v skladu s Tabelo 4,*
- *ureditve infrastrukture, to je gradnja gradbeno inženirskih objektov prometnega omrežja, komunalnega, energetskega in telekomunikacijskega omrežja, vodnogospodarske ureditve,*
- *ureditve javnih površin,*
- *postavitve spominskih plošč in drugih obeležij.*

(7) Območja za proizvodnjo (P):

(7a) dopustne so naslednje namembnosti oz. dejavnosti:

- *proizvodne dejavnosti,*
- *trgovina, gostinstvo in storitve,*
- *kvartarne dejavnosti,*
- *šport in rekreacija.*

(7b) dopustne so naslednje vrste posegov:

- *za obstoječe objekte dopustna vzdrževalna dela, rekonstrukcije, dozidave, nadzidave, odstranitve objektov,*
- *dopustne spremembe namembnosti obstoječih objektov v dejavnosti, ki so za obravnavano območje urejanja določene v prejšnjem odstavku, razen omejitev za spremembe namembnosti, ki so navedene v nadaljnjih alinejah,*
- *spremembe namembnosti objektov terciarnih in kvartarnih dejavnosti niso dopustne v stanovanja in v gostinske nastanitvene dejavnosti,*
- *spremembe namembnosti objektov ali delov objektov v sekundarna bivališča niso dopustne,*
- *dopustne novogradnje objektov, razen v ureditvenih enotah parkovne in druge zelene površine (p) in igrišča (i), novogradnje stanovanjskih objektov so dopustne le skupaj s*

storitvami, proizvodnimi dejavnostmi, trgovino ali gostinstvom,

- novogradnje sekundarnih bivališč niso dopustne,*
- dopustne postavitve enostavnih in nezahtevnih objektov v skladu s Tabelo 4,*
- ureditve infrastrukture, to je gradnja gradbeno inženirskih objektov prometnega omrežja, komunalnega, energetskega in telekomunikacijskega omrežja,*
- vodnogospodarske ureditve,*
- ureditve javnih površin,*
- postavitve spominskih plošč in drugih obeležij.*

(8) Območja za transport (T):

(8a) dopustne so naslednje namembnosti oz. dejavnosti:

- promet,*
- oskrbne in storitvene dejavnosti, gostinske storitve prehrane in točenja pijač,*
- turizem, šport in rekreacija.*

(8b) dopustne so naslednje vrste posegov:

- za obstoječe objekte dopustna vzdrževalna dela, rekonstrukcije, dozidave, nadzidave, odstranitve objektov,*
- dopustne spremembe namembnosti obstoječih objektov v dejavnosti, ki so za obravnavano območje urejanja določene v prejšnjem odstavku,*
- spremembe namembnosti objektov ali delov objektov v sekundarna bivališča niso dopustne,*
- dopustne novogradnje objektov,*
- novogradnje sekundarnih bivališč niso dopustne,*
- dopustne postavitve enostavnih in nezahtevnih objektov v skladu s Tabelo 4,*
- ureditve infrastrukture, to je gradnja gradbeno inženirskih objektov prometnega omrežja, komunalnega, energetskega in telekomunikacijskega omrežja, vodnogospodarske ureditve,*
- ureditve javnih površin,*
- postavitve spominskih plošč in drugih obeležij.*

(9) Območja za sekundarna bivališča (W):

(9a) dopustne so naslednje namembnosti oz. dejavnosti:

- sekundarno bivanje,*
- šport in rekreacija,*
- gostinske nastanitvene storitve, razen apart hotelov, apartmajskih naselij, samskih domov, študentskih domov, stanovanjskih objektov namenjenih sekundarnemu bivanju in drugih nastanitvenih objektov, namenjenih sekundarnemu bivanju,*
- gostinske storitve prehrane le za obstoječe objekte,*
- stanovanja le v obstoječih stanovanjskih objektih.*

(9b) dopustne so naslednje vrste posegov:

- za obstoječe objekte dopustna vzdrževalna dela, rekonstrukcije, dozidave in nadzidave, odstranitve objektov;*
- dopustne spremembe namembnosti obstoječih objektov v dejavnosti, ki so za obravnavano območje urejanja določene v prejšnjem odstavku, razen omejitev za spremembe namembnosti, ki so navedene v nadaljnjih alinejah*
- spremembe namembnosti objektov terciarnih in kvartarnih dejavnosti niso dopustne v*

stanovanja in v gostinske nastanitvene dejavnosti,

- *dopustne novogradnje objektov,*
- *dopustne postavitve enostavnih in nezahtevnih objektov v skladu s Tabelo 4,*
- *ureditve infrastrukture, to je gradnja gradbeno inženirskih objektov prometnega omrežja, komunalnega, energetskega in telekomunikacijskega omrežja, vodnogospodarske ureditve,*
- *ureditve javnih površin,*
- *postavitve spominskih plošč in drugih obeležij.*

(10) Območja za rekreacijo (R):

(10a) dopustne so naslednje namembnosti oz. dejavnosti:

- *šport in rekreacija,*
- *storitve za šport in rekreacijo,*
- *gostinstvo, in sicer brez nastanitvenih kapacitet.*

(10b) dopustne so naslednje vrste posegov:

- *za obstoječe objekte dopustna vzdrževalna dela, rekonstrukcije, dozidave in nadzidave, odstranitve objektov,*
- *dopustne spremembe namembnosti obstoječih objektov v dejavnosti, ki so za obravnavano območje urejanja določene v prejšnjem odstavku,*
- *dopustne novogradnje objektov,*
- *dopustne ureditve rekreacijskih in športnih površin, campov in parkirišč za avtodome,*
- *dopustne postavitve enostavnih in nezahtevnih objektov v skladu s Tabelo 4,*
- *ureditve infrastrukture, to je gradnja gradbeno inženirskih objektov prometnega omrežja, komunalnega, energetskega in telekomunikacijskega omrežja, vodnogospodarske ureditve,*
- *ureditve javnih površin,*
- *postavitve spominskih plošč in drugih obeležij.*

(11) Območja za rekreacijo (R) prekrivajoče rabe (kjer je osnovna namembnost kmetijska, gozdna ali vodna):

(11a) dopustne so naslednje namembnosti oz. dejavnosti:

- *športna in rekreacijska raba, ki trajno ne spreminja osnovne namembnosti površin*
- *dopustno je opravljanje gostinske dejavnosti zunaj gostinskega objekta (stojnice, šotori in druge oblike začasnih objektov)*
- *opravljanje dopolnilne dejavnosti turizma na kmetiji (brez nastanitve) in prodaja pridelkov in izdelkov s kmetij.*

Na stavbnih zemljiščih v območjih za rekreacijo so dopustne dejavnosti:

- *šport in rekreacija,*
- *storitve za šport in rekreacijo,*
- *gostinstvo brez nastanitvenih kapacitet.*

(11b) dopustne so naslednje vrste posegov:

- *za obstoječe objekte na stavbnih zemljiščih dopustna vzdrževalna dela, rekonstrukcije, dozidave in nadzidave, odstranitve objektov,*
- *dopustne spremembe namembnosti obstoječih objektov,*
- *dopustne so nadomestitve obstoječih objektov*
- *začasna raba obstoječih objektov za kmetijstvo za opravljanje dopolnilne dejavnosti*

turizma na kmetiji (brez nastanitve) in prodajo pridelkov in izdelkov s kmetij.

- *dopustne ureditve rekreacijskih površin in ureditve šotorišč,*
 - *ureditve infrastrukture, to je gradnja gradbeno inženirskih objektov prometnega omrežja, komunalnega, energetskega in telekomunikacijskega omrežja, vodnogospodarske ureditve,*
 - *ureditve javnih površin,*
 - *postavitve spominskih plošč in drugih obeležij.*
- Gradnja objektov ni dopustna, razen žičnic, akumulacijskih zbiralnikov vode za zasneževanje in infrastrukture za zasneževanje smučišč.*

(12) Območja za eksploatacijo (E):

(12a) dopustne so naslednje namembnosti oz. dejavnosti:

- *izkoriščanje mineralnih surovin.*

(12b) dopustne so naslednje vrste posegov:

- *dopustne postavitve enostavnih in nezahtevnih objektov v skladu s Tabelo 4,*
- *ureditve infrastrukture, to je gradnja gradbeno inženirskih objektov prometnega omrežja, komunalnega, energetskega in telekomunikacijskega omrežja, vodnogospodarske ureditve,*
- *ureditve javnih površin,*
- *postavitve spominskih plošč in drugih obeležij.*

(13) Območja pokopališč (Zp):

(13a) dopustne so naslednje namembnosti oz. dejavnosti:

- *pokopavanje,*
- *dejavnosti cerkve,*
- *dejavnosti kulture.*

(13b) dopustne so naslednje vrste posegov:

- *za obstoječe objekte dopustna vzdrževalna dela, rekonstrukcije, dozidave, nadzidave, odstranitve objektov,*
- *dopustne spremembe namembnosti obstoječih objektov v dejavnosti, ki so za obravnavano območje urejanja določene v prejšnjem odstavku,*
- *dopustne novogradnje objektov,*
- *dopustne postavitve enostavnih in nezahtevnih objektov v skladu s Tabelo 4,*
- *ureditve infrastrukture, to je gradnja gradbeno inženirskih objektov prometnega omrežja, komunalnega, energetskega in telekomunikacijskega omrežja, vodnogospodarske ureditve,*
- *ureditve javnih površin,*
- *postavitve spominskih plošč in drugih obeležij.*

(14) Površine za obrambo (oznaki z(U) in z(P)):

(14a) dopustne so naslednje namembnosti oz. dejavnosti:

- *obrambne dejavnosti,*
- *dejavnosti zaščite in reševanja.*

(14b) dopustne so naslednje vrste posegov:

- *za obstoječe objekte (razen za sekundarna bivališča) dopustna vzdrževalna dela, adaptacije, rekonstrukcije, dozidave, nadzidave, odstranitve objektov,*

- dopustne spremembe namembnosti obstoječih objektov (razen sekundarnih bivališč) v dejavnosti, ki so za obravnavane površine določene v prejšnjem odstavku, spremembe namembnosti objektov ali delov objektov v sekundarna bivališča niso dopustne,
- dopustne novogradnje objektov,
- dopustne postavitve enostavnih in nezahtevnih objektov v skladu s Tabelo 4, ureditve infrastrukture, to je gradnja gradbeno inženirskih objektov prometnega omrežja, komunalnega, energetskega in telekomunikacijskega omrežja, vodnogospodarske ureditve,
- ureditve javnih površin,
- postavitve spominskih plošč in drugih obeležij.

(15) Površine razpršene gradnje (z):

Površine razpršene gradnje (z) imajo določeno še namensko rabo in vrsto ureditvene enote, ki velja za posamezno površino razpršene gradnje. Oznaka namenske rabe in vrste ureditvene enote je dodana k oznaki "z" in je razvidna v grafičnem prikazu. Za površine razpršene gradnje veljajo pogoji za posamezne vrste namenske rabe in vrste ureditvenih enot, kot so navedeni za posamezno površino razpršene gradnje.

(16) Površine za kmetije izven vasi (k):

(16a) na površinah (k) so dopustne namembnosti oz. dejavnosti le za kmetijstvo:

- na površinah (k) z ureditveno enoto (v) je dopustna kmetija s stanovanjskim objektom in gospodarskimi poslopji kmetije,
- na površinah (k) z ureditveno enoto (go) so dopustni gospodarski objekti kmetije,
- na površinah (k) z ureditveno enoto (po) so dopustni enostavni in nezahtevni objekti za potrebe kmetijstva.

(16b) dopustne so naslednje vrste posegov:

- za obstoječe objekte dopustna vzdrževalna dela, rekonstrukcije, dozidave, nadzidave, odstranitve objektov, v posameznem objektu je dopustna ureditev največ dveh ali treh stanovanj, parkirišča je treba zagotoviti na lastnem zemljišču - za vsako stanovanje je treba zagotoviti dve parkirni mesti,
- dopustne novogradnje kmetij, spremembe namembnosti objektov ali delov objektov niso dopustne,
- dopustne postavitve enostavnih in nezahtevnih objektov v skladu s Tabelo 4,
- ureditve javnih površin,
- postavitve spominskih plošč in drugih obeležij.

(17) Kmetijska zemljišča (1) in (2):

(17a) dopustne so naslednje namembnosti oz. dejavnosti:

- kmetijstvo in gozdarstvo,
- šport in rekreacija, če omogočata ohranjanje kmetijske funkcije zemljišča,
- lov in ribolov.

(17b) dopustne so naslednje vrste posegov:

- dopustne postavitve enostavnih in nezahtevnih objektov za potrebe kmetijstva v skladu s Tabelo 4,
- dopustne ograje za potrebe varstva narave, gozdarstva, kmetijstva, varstva voda, lova in rekreacije; čredinke na pašnikih so dopustne le kot začasni objekt, ki ga je treba izven

pašne sezone odstraniti,

- *ureditve infrastrukture, to je gradnja gradbeno inženirskih objektov prometnega omrežja, komunalnega, energetskega in telekomunikacijskega omrežja, vodnogospodarske ureditve,*
- *ureditve javnih površin,*
- *postavitve spominskih plošč in drugih obeležij.*

(18) Gozdna zemljišča (G):

(18a) dopustne so naslednje namembnosti oz. dejavnosti:

- *gozdarstvo in kmetijstvo,*
- *šport in rekreacija, če omogočata ohranjanje prvotne funkcije zemljišča,*
- *lov in ribolov.*

(18b) dopustne so naslednje vrste posegov:

- *ureditve za rekreacijo,*
- *dopustne postavitve enostavnih in nezahtevnih objektov v skladu s Tabelo 4 za kmetijstvo le na lokacijah nekdanjih pomožnih objektov,*
- *dopustne ograje za potrebe varstva narave, gozdarstva, kmetijstva, varstva voda, lova in rekreacije,*
- *ureditve infrastrukture, to je gradnja gradbeno inženirskih objektov prometnega omrežja, komunalnega, energetskega in telekomunikacijskega omrežja, vodnogospodarske ureditve,*
- *postavitve spominskih plošč in drugih obeležij.*

(21) Vodna zemljišča (V):

(21a) dopustne so naslednje namembnosti oz. dejavnosti:

- *vodnogospodarske dejavnosti,*
- *šport in rekreacija, lov in ribolov, če ne posegajo bistveno v naravne razmere,*

(21b) dopustne so naslednje vrste posegov:

- *dopustne ureditve za potrebe voda,*
- *dopustne ureditve za potrebe rekreacije,*
- *dopustne ograje za potrebe varstva narave, varstva voda,*
- *dopustne postavitve enostavnih in nezahtevnih objektov v skladu s Tabelo 4,*
- *ureditve infrastrukture, to je gradnja gradbeno inženirskih objektov prometnega omrežja, komunalnega, energetskega in telekomunikacijskega omrežja, postavitve spominskih plošč in drugih obeležij.*

(22) Nerodovitna zemljišča, prodišča in visokogorje (N):

(22a) dopustne so naslednje namembnosti oz. dejavnosti:

- *rekreacija, lov in ribolov, če ne posegajo in spreminjajo naravne razmere.*

(22b) dopustne so naslednje vrste posegov:

- *dopustne ureditve poti,*
- *dopustne ureditve za zavarovanja pred škodo in nesrečami,*
- *dopustne ograje za potrebe varstva narave, varstva voda,*
- *dopustne postavitve enostavnih in nezahtevnih objektov v skladu s Tabelo 4,*
- *ureditve infrastrukture, to je gradnja gradbeno inženirskih objektov prometnega omrežja,*

komunalnega, energetskega in telekomunikacijskega omrežja, postavitve spominskih plošč in drugih obeležij.

(23) V ureditvenih enotah parkovne in druge zelene površine (p) so dopustni posegi za:

- *parkovne ureditve in ureditve zelenih površin, ureditve otroških igrišč, postavitve parkovne in urbane opreme kot so klopi in lope za počitek in podobno,*
- *ureditve infrastrukture, to je gradnja gradbeno inženirskih objektov prometnega omrežja, komunalnega, energetskega in telekomunikacijskega omrežja, vodnogospodarske ureditve,*
- *ureditve javnih površin,*
- *postavitve enostavnih in nezahtevnih objektov v skladu s Tabelo 4,*

Postavitve objektov visokogradnje in rekreacijskih površin, ki imajo značaj graditve in trajno spreminjajo namensko rabo (npr. tenis igrišča ipd. igrišča) niso dopustne. Odstranitev visokodebelne vegetacije je dopustna le kot sanitarna sečnja ali v sklopu parkovne ureditve.

(24) V ureditvenih enotah igrišča (i) so dopustni posegi za:

- *ureditve rekreacijskih in športnih igrišč,*
- *ureditve zelenih površin, otroških igrišč, postavitve urbane opreme*
- *ureditve infrastrukture, to je gradnja gradbeno inženirskih objektov prometnega omrežja, komunalnega, energetskega in telekomunikacijskega omrežja, vodnogospodarske ureditve,*
- *postavitve enostavnih in nezahtevnih objektov v skladu s Tabelo 4*

Postavitve objektov visokogradnje, ki imajo značaj graditve in trajno spreminjajo namensko rabo (npr. tenis igrišča ipd. igrišča) niso dopustne.

9.a člen

(1) Postavitve enostavnih in nezahtevnih objektov na kmetijska in gozdna zemljišča so dopustna le za potrebe kmetijstva in gozdarstva.

(2) Postavitve začasnih objektov so dopustne:

- *v skladu s tabelo 4*
- *na stavbnih zemljiščih v območjih za rekreacijo (R) prekrivajoče rabe za čas prireditev ali za čas turistične sezone s soglasjem pristojnega občinskega organa,*
- *v območjih za rekreacijo (R) prekrivajoče rabe za čas prireditev ali za čas turistične sezone je s soglasjem pristojnega občinskega organa dopustna postavitvev začasnih objektov za gostinsko storitev točenja pijač in šotorišč in sicer na površinah kjer je možna priključitev na obstoječo komunalno infrastrukturo,*

(3) Za gostinske nastanitvene objekte ni dopustna parcelacija gradbenih parcel oz. funkcionalnega zemljišča na manjše lastniške parcele. Prav tako ni dopustno vgrajevanje števecv elektrike in vode za posamezne nastanitvene enote.

10. člen

(1) Reklamne panoje, objekte, druge predmete in strukture, ki so namenjeni oglaševanju (npr. reklamne table in panoji, napihljive in druge strukture, zastave, vozila in prikolice, ki so zaradi različnih nadgradenj, namenjena za izvajanje oglaševanja, svetlobno in zvočno oglaševanje...) - v nadaljevanju objekti za oglaševanje:

- *ni dopustno postavljati oz. izvajati na površinah in zemljiščih na območju občine*

Kranjska Gora,

- *ni dopustno nameščati na obstoječe objekte (npr. na hiše, gospodarske objekte, drvarnice, kozolce, ipd.) v območju občine Kranjska Gora,*
- *ne glede na gornji dve alineji tč. 1 tega člena je na območju občine Kranjska Gora dopustno oglaševanje na nekaterih zemljiščih, ki so v lasti oz. solastništvu Občine Kranjska Gora, lokacije za oglaševanje so določene v prilogi tega PUP.*

(2) Pogoje, način in obveznosti za postavljanje objektov za oglaševanje in za izvajanje oglaševanja Občina Kranjska Gora ureja s posebnim predpisom.

(3) Oglaševanje za lastne potrebe je dopustno na objektih in njihovih funkcionalnih zemljiščih v oz. na katerih se izvaja oglaševana dejavnost. Na teh objektih in njihovih funkcionalnih zemljiščih je dopustno oglaševanje na tablah in panojih, skladno z drugimi predpisi, ki zadevajo lokacijo postavitve (soglasja...).

(4) V območjih kulturne dediščine, na in ob objektih ter v vplivnih območjih kulturne dediščine postavljanje objektov za oglaševanje ni dopustno.

(5) Začasno oglaševanje je dopustno na ograjah gradbišč, ki imajo že izdano veljavno gradbeno dovoljenje. Takšno oglaševanje lahko traja največ dve leti, ne glede na okoliščine trajanja gradnje.

(6) Ne glede na določila prejšnjih odstavkov tega člena, je postavljanje reklamnih panojev, objektov in drugih predmetov, namenjenih oglaševanju, na območju občine Kranjska Gora dopustno teden dni pred prireditvijo večjega pomena in v času med tako prireditvijo. Za prireditev večjega pomena se šteje prireditev najmanj državnega pomena (npr. državno ali svetovno prvenstvo skoki Planica, smučanje Vittranc...).

(7) Določila prejšnjih odstavkov tega člena ne veljajo v času volitev in referendumске kampanje, izključno za potrebe volitev in predmetne referendumске kampanje.

(8) Za postavitev objekta za oglaševanje (razen za tč. 3 tega člena) je potrebna pridobitev soglasja Občine Kranjska Gora.

(8) Obvestilne in usmerjevalne table so dopustne za potrebe prometa, kulturnih, naravnih, turističnih znamenitosti, lokacij ali objektov.

(9) Obvestilne in usmerjevalne table za gostinstvo in druge dejavnosti oz. objekte je dopustno postavljati samo na oglaševalnih mestih, ki jih ureja oz. upravlja Občina Kranjska Gora.

1.2 Pogoji za izrabo

11. člen

(1) Zazidana površina posameznega objekta ne sme preseči 280 m², razen

- *v območjih za proizvodnjo (P)*
- *v območjih za mešane dejavnosti (M)*
- *v območjih za turistične objekte (H) v ureditvenih enotah za hotele (h),*
- *v ureditvenih enotah s svojstvenim oblikovanjem (x) in*
- *v ureditvenih enotah dvorane (d),*
- *in v območjih naselbinske dediščine, kjer se objekti lahko medsebojno stikajo in povezujejo.*

(2) V ureditvenih enotah vas (v) pri novih gradnjah indeks zazidanosti, to je razmerje med površino zemljišča/parcele in zazidano površino objekta, ne sme preseči 0,4. Najmanj 10% zemljišča mora biti ozelenjenega.

(3) V ureditvenih enotah enodružinska zazidava (e) indeks zazidanosti ne sme preseči 0,3

najmanj 20% zemljišča pa mora biti ozelenjenega.

(4) V ureditvenih enotah hoteli (h) indeks zazidanosti ne sme preseči 0,3, najmanj 30% zemljišča mora biti ozelenjenega.

(5) V območjih za rekreacijo (R) mora biti najmanj 40% zemljišča ozelenjenega.

(6) V območjih za proizvodnjo (P) in v območjih za komunalne dejavnosti (O) mora biti najmanj 10% zemljišča ozelenjenega.

(7) V območjih za sekundarna bivališča indeks zazidanosti ne sme preseči vrednosti 0,2 zazidana površina stavbe pa je lahko največ 90m².

(8) V Občini Kranjska Gora je dopustna gradnja gostinskih nastanitvenih objektov do zmogljivosti 150 ležišč v enem objektu.

1.3 Varstvo okolja

12. člen

(Varstvo voda)

(1) Vse objekte, ki imajo ali so priključeni na vodovod, je potrebno priključiti na javno kanalizacijo za odvod odpadne vode in na čistilno napravo za njeno čiščenje.

(2) Do izgradnje omrežja in naprav za odvod in čiščenje odpadnih voda je odpadne vode potrebno odvajati v skladu z uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo.

13. člen

(Varstvo pred hrupom in svetlobnim onesnaženjem)

(1) V območju za pokopališča (Zp), na površinah varovalni gozd (Gv), gozd posebnega namena (Gp), naravni biotop (B), nerodovitna zemljišča, prodišča, visokogorje (N) so posegi dopustni, če hrup, ki ga povzročajo, ne preseže ravni hrupa, kot jih za II. območje dopušča uredba o hrupu v naravnem in bivalnem okolju.

(2) V območjih za stanovanja in kmetije (SK), območja za stanovanja (S), območja za turistične objekte (H), območja za oskrbne sisteme (O), območja za mešane dejavnosti (M), območja za sekundarna bivališča (W), območja za rekreacijo (R), površine razpršene gradnje (z), površine za obrambo (U in P), prvo območje kmetijskih zemljišč (1), drugo območje kmetijskih zemljišč (2), gozdna zemljišča (G), vodna zemljišča (V) so posegi dopustni, če hrup, ki ga povzročajo, ne preseže ravni hrupa, kot jih za III. območje dopušča uredba o hrupu v naravnem in bivalnem okolju (Ur. list RS, št. 45/95).

(3) V območju za proizvodnjo (P), območju za eksploatacijo (E), območju za transport (T) so posegi dopustni, če hrup, ki ga povzročajo, ne preseže ravni hrupa, kot jih za IV. območje dopušča uredba o hrupu v naravnem in bivalnem okolju.

(4) Postavitev svetil javne razsvetljave ali druge razsvetljave, ki osvetljuje zunanje površine je dopustna na način, ki osvetljuje le površino, ki ji je osvetlitev namenjena (mora biti usmerjena nanjo) izjema je začasna razsvetljava, ki je namenjena osvetlitvam v času prireditev in praznikov.

1.4 Varstvena območja in rezervati

14. člen

V varstvenih območjih vodnih virov in voda, v območjih ohranjanja narave, varstva kulturne dediščine, v območjih zemljišč, ki so trajno namenjena kmetijstvu - 1. območje kmetijskih zemljišč (1) ter v območjih rezervatov in varstvenih pasov infrastrukturnega omrežja in

naprav, ki so določeni v grafičnih prikazih, je izvajanje posegov omejeno skladno z veljavnimi predpisi ter s pogoji, opredeljenimi v 3.a, 46., 47. in 50. členu tega odloka.

1.5 Območja, predvidena za urejanje s prostorskimi izvedbenimi načrti

15. člen

(1) Na območjih, za katera je predvidena izdelava prostorskih izvedbenih načrtov, so do sprejetja le-teh dopustne le naslednje vrste posegov:

- v območjih za stanovanja in kmetije (SK); stanovanja (S), turistične objekte (H), komunalne dejavnosti (O) in v območjih pokopališč (Z):*
 - nujna vzdrževalna dela, adaptacije in rekonstrukcije ter dozidave in nadzidave na obstoječih objektih in napravah,*
 - spremembe namembnosti objektov ali delov objektov v dejavnosti, ki so na podlagi 9. člena tega odloka dopustne v tem območju,*
 - postavitve pomožnih in začasnih objektov in naprav ter ozelenitve, ki jih morajo lastniki odstraniti na lastne stroške pred pričetkom izvajanja prostorskega izvedbenega načrta, če so v nasprotju s predvidenimi posegi v prostorskem izvedbenem načrtu,*
 - gradnje in rekonstrukcije infrastrukturnega omrežja in naprav;*
- v območjih za rekreacijo (R):*
 - nujna vzdrževalna dela,*
 - postavitve pomožnih objektov za kmetijstvo in začasnih objektov,*
 - spremembe namembnosti objektov ali delov objektov za šport in rekreacijo, storitve za šport in rekreacijo ter gostinstvo,*
 - gradnje in rekonstrukcije infrastrukturnega omrežja in naprav.*

(2) Posegi so dopustni pod pogojem, da ne bodo ovirali kasnejšega načrtovanja in da so skladni s predvidenimi ureditvami. Skladnost s predvidenimi ureditvami ugotavlja občinska uprava Kranjska Gora na podlagi programske zasnove ali osnutka prostorskega izvedbenega načrta.

2. POGOJI ZA OBLIKOVANJE POSEGOV V PROSTOR

2.1 Urbanistično oblikovanje

16.a člen

Odmik objektov (zahtevnih in manj zahtevnih objektov) od zemljišča namenjenega gradnji mora biti najmanj 2,5 m. Manjši odmik do 2,5m je dopusten v območjih ohranjanja naselbinske dediščine. Postavitve na parcelno mejo je dopustna v območju naselbinske dediščine samo v primeru rekonstrukcije, nadomestne gradnje obstoječega objekta ali novogradnje kot nadomestitve obstoječega objekta. Manjši odmiki od 2,5 m so dopustni s pisnim soglasjem sosedu oz. upravljalca javne površine ob zagotovljenih pogojih za varnost, rabo in vzdrževanje objekta ter enako tudi v času gradnje. Odmiki po tem PUP veljajo/se merijo od parcelne meje, zemljišča namenjenega gradnji, regulacijske linije ali druge navedene meje do zunanjega roba fasade objekta v pritlični etaži.

V primeru gradbene meje ali gradbene linije zgoraj navedeni pogoji ne veljajo, temveč se upošteva grafično določena gradbena meja ali gradbena linija.

16.b člen

(1) Odmiki (nezahtevnih in enostavnih) objektov za lastne potrebe

Odmiki nezahtevnih objektov za lastne potrebe (drvarnica do 12 m², garaža do 30 m², steklenjak, uta, bazen, enoetažna pritlična lopa do 15 m², nepretočna greznica, pretočna greznica) in enostavnih objektov za lastne potrebe (nadstrešek, rezervoar, čistilna naprava, zajetje, vrtina, zbiralnik za kapnico, objekt do 4m²) morajo biti najmanj:

- 1,5 m od meje zemljiške (gradbene) parcele oz. ob medsosedski meji s pisnim soglasjem sosedu,*
- 1,5 m od regulacijske linije oz. meje javne prometne površine.*

Nezahteven objekt za lastne potrebe - utrjena dovozna pot in enostaven objekt – utrjeno dvorišče je lahko urejeno do meje zemljiške (gradbene) parcele in do regulacijske linije oz. meje javne prometne površine.

(2) Odmiki ograj

Ograja do višine 2,2m je lahko postavljena do meje zemljiške (gradbene) parcele in do regulacijske linije oz. meje javne prometne površine pod naslednjimi pogoji:

- ograja ob regulacijski liniji oz. ob javni cesti mora biti postavljena izven pregledne berme (polja preglednosti),*

(3) Odmiki podpornih zidov (škarj)

Gradnja podpornih zidov brežin za potrebe gradnje javne infrastrukture se lahko izvaja na meji zemljiške (gradbene) parcele. Podporni zidovi brežin za potrebe gradnje javne infrastrukture so lahko višji od 1,2 m. V primeru višjih podpornih zidov (nad 2,2 m) se priporoča izvedba v več terasah.

Gradnja podpornega zida za potrebe gradnje stavb, ki niso javne, na zemljiških (gradbenih) parcelah ob regulacijski liniji oz. ob javni prometni površini je dopustna do višine 1,2 m, če je zagotovljeno polje preglednosti (pregledna berma) in na tem delu ni planirana širitev ceste. Gradnja podpornega zida višine nad 1,2 m, ki se gradi nad nivojem ceste, mora biti odmaknjena od regulacijske linije ali javne prometne površine dodatno za min. 60 cm. Za gradnjo podpornih zidov pod nivojem ceste navedeni pogoji ne veljajo.

Gradnja podpornega zida ob medsosedski meji je dopustna, če ni možna drugačna ureditev višinskih razlik na meji in se lastniki zemljišč o tem pisno sporazumejo. Prekomerni negativni vplivi iz višje ležečih zemljišč na nižje ležeče zemljišče morajo biti preprečeni. Podporni zidovi na medsosedski parcelni meji so lahko visoki do 1,2 m (enako kot medposestne ograje). Višji zidovi so dopustni v več terasah, kjer je vsaka lahko visoka največ 1,2 m.

(4) Odmiki enostavnih in nezahtevnih objektov

Odmiki pomožnih infrastrukturnih objektov (bazna postaja, pomožni objekti za spremljanje stanja okolja, mala komunalna čistilna naprava, cestni silos, telekomunikacijske antene in oddajniki), odmiki pomožnih obrambnih objektov, pomožnih kmetijskih gozdarskih objektov, nezahtevnih začasnih objektov, enostavnih začasnih objektov (pokriti prostor (šotor), oder z nadstreškom, pokriti prireditveni prostor, cirkus, začasna tribuna), začasnih vadbenih športno rekreacijskih objektov (igrišča, športno strelišče, vzletišče), začasnih vadbenih objektov za obrambo, zaščito in reševanje, objekta telekomunikacijske opreme morajo biti najmanj:

- 1,5 m od meje zemljiške (gradbene) parcele oz. ob medsosedski meji s pisnim soglasjem sosedu,*
- 1,5 m od regulacijske linije oz. meje javne prometne površine.*

(5) Drugi začasni vadbeni športno rekreacijski objekti (kolesarska steza, planinska pot, smučišče, sprehajalna pot, trimaska steza), nezahtevna in enostavna spominska obeležja,

urbana oprema so lahko postavljeni ob mejo zemljiške (gradbene) parcele, regulacijske linije oz. meje javne prometne površine s pisnim soglasjem sosedu.

(6) Gradnja infrastrukture se lahko izvaja tudi na parcelni meji.

16. člen

(1) V območjih varovanih pogledov, ki so označeni v grafičnih prikazih, niso dopustne gradnje in ureditve, ki bi zakrile kvalitetne poglede na objekte, naselja, naravne dominante ali dolge poglede na okolico.

(2) Varovana drevesa v naseljih je potrebno v primeru sanitarne sečnje nadomestiti, in sicer z isto drevesno vrsto. Nadomestitev z drugo drevesno vrsto je dopustna v primeru bolezenske ogroženosti dotodanje vrste.

17. člen

(1) Pri določanju višine objektov je treba poleg predpisanih dopustnih višin za posamezne vrste objektov upoštevati tudi vertikalni gabarit naselja oz. zaselka, tako da novi objekti po višini ne izstopajo iz celotne podobe naselja oz. zaselka.

(2) Dozidani ali nadzidani obstoječi objekti ter novi objekti morajo biti oblikovani v takšnih razmerjih in velikosti, da so skladni s sosednjimi objekti v naselju ali gruči. Tloris, višina in razmerja novega stavbnega volumna ne sme bistveno odstopati od razmerij in velikosti sosednjih objektov. Bistveno preseganje skladnega merila ni dopustno.

18. člen

Začasnih objektov ni dopustno postavljati v območjih ali v neposredni bližini objektov naravne dediščine.

2.2 Arhitekturno oblikovanje

iz 11. člena (6) sprememb in dopolnitev PUP KG (Ur.l.RS, št.111/08) izhaja, da se 19. člen preimenuje v 19.b člen in pred njega doda nov 19.a:

19.a člen

Gradnja kleti je dopustna za zahtevne in manj zahtevne objekte. . Dopustna je gradnja več kletnih etaž. Druga merila in pogoji za kletne etaže so:

- površina kleti je lahko večja od tlorisa pritličja, razen v območjih nasebinske dediščine, kjer klet ne sme presegati tlorisa vertikalne projekcije najširšega oboda objekta, če se s tem ne onemogoča ohranitev ali zasaditev dreves in grmovnic v skladu z varovanimi vrednotami.
- odmik kleti od lastniške parcelne meje oz. od mej zemljišča namenjenega gradnji mora biti min. 2,5 m, manjši odmiki od 2,5 m so dopustni s pisnim soglasjem sosedu oz. upravljalca javne površine ob zagotovljenih pogojih za varnost, rabo in vzdrževanje objekta ter enako tudi v času gradnje,
- v indeks zazidanosti se površina kleti ne šteje, če je v celoti vkopana in ne sega nad koto novo urejenega terena, površina kletne etaže, ki sega nad urejen teren se šteje v zazidano površino objekta,
- kletna etaža, ki sega nad koto urejenega terena se šteje v zazidano površino, , svetlobni jaški se ne upoštevajo.
- v zazidano površino se štejejo tudi tisti deli podzemnih etaž objekta, ki pretirano segajo iz raščenege terena in so bili kasneje zasuti; za pretirano izstopajoče dele se štejejo tisti deli

stavbe, ki segajo nad linijo terena, ki povezuje zgornjo in spodnjo koto zemljišča namenjenega gradnji, dopustna toleranca je nagib terena 2:1, ki se ga prikaže od spodnje kote zemljišča namenjenega gradnji.

- v indeks zazidanosti se po tem odloku ne štejejo zazidane površine enostavnih in nezahtevnih objektov, zazidane površine enostavnih in nezahtevnih objektov lahko presegajo zazidano površino, ki izhaja iz dopustnega indeksa zazidanosti.

19.b člen

(Oblikovanje stavbne mase)

(1) Strehe morajo biti dvokapnice nad osnovnim tlorisom; nad sestavljenim tlorisom so dopustne tudi večkapnice. Sleme mora potekati v smeri daljše stranice. V primeru dvojčka ali drugih objektov, ki se medsebojno stikajo, lahko smer slemena poteka tudi v smeri krajše stranice posamičnega objekta, če se sleme nadaljuje v isti smeri na sosednjem objektu.

(2) Strešine morajo biti v istem naklonu 35° do 45° . Drugačen naklon strehe od predpisanega naklona je dopusten:

- če gre za rekonstrukcijo obstoječe položnejše ali strmejše strehe in je ta pogojena s celovitim oblikovanjem ali zasnovo objekta ali
- če funkcija objekta zahteva širino objekta, ki presega 12 m

(3) Ravna streha je dopustna le če:

- gre za ureditev terase za gostinsko dejavnost,
- je objekt vkopan pod teren ali
- objekt leži na pobočju in je del vkopan.

Za ravno streho se štejejo vse strešine v naklonu do 6° . Ravne strehe so dopustne nad kletno etažo (kot pohodna terasa) in nad delom pritlične etaže, ki je sestavni del nadstropnega objekta. Površina ravne strehe lahko obsega do 40% celotne površine strešne površine objekta (merjeno v horizontalni projekciji, upoštevajoč tudi površino ravne strehe).

(4) V območjih naselbinske dediščine, na površinah primarne rabe prostora in na površinah razpršene gradnje "z" morajo imeti prostostoječi enostavni in nezahtevni objekti simetrično dvokapnico v naklonu 35° do 45° , enokapnice in ravne strehe niso dopustne. Pomožni objekti kot prizidki na fasadah, ki so vidne z javnih površin, morajo biti izvedeni tako, da se streha osnovnega objekta podaljša oz. nadaljuje preko pomožnega v istem naklonu, kot ga ima osnovna streha, ali se priključi osnovnemu objektu kot prečna streha. V primeru nižjega pomožnega objekta ob visoki osnovni stavbi, je lahko streha pomožnega objekta izvedena tudi tako, da je med kapom osnovne strehe in slemenom pomožnega objekta presledek (osnovna streha se ne podaljša nad pomožni objekt), naklon strešine pomožnega objekta mora biti enak naklonu strešine osnovnega objekta. Vrtne ute imajo lahko šotorasto streho.

(5) Višina strešne konstrukcije pri kolenčnem zidu je določena s skupno višino kolenčnega zida, kapne lege in strešne konstrukcije. Višino se meri na zunanji strani zunanjega zida (nosilne konstrukcije). Višino strešne konstrukcije pri kolenčnem zidu se meri v vertikalni smeri od zgornje kote nosilne konstrukcije stropa zadnje polne etaže (od betonske plošče ali stropnika, brez tlaka) do zgornje linije nosilne konstrukcije strehe (kot npr. špirovca ali strešne plošče).

Navedene max. višine strešne konstrukcije pri kolenčnem zidu se uporabijo kot merilo tudi v primerih, ko streha nima običajne izvedbe s kolenčnim zidom in kapno lego (kot npr. streha brez kapne lege ali masivna izvedba v betonu ali izvedba z večetažnimi prostori).

20. člen

(Gradbeni materiali)

Strehe morajo biti krite s kritino sive, črne, rjave in rdeče, v območjih varstva kulturne dediščine in vplivnih območjih varstva kulturne dediščine pa sive barve. Dopustne so le kritine z majhnimi strešniki oz. obliko, ki odraža drobno teksturo strešnikov ali skodel. Svetla pločevinasta kritina, ki ne oksidira in ima močen odsev, ter prosojna barvasta kritina ni dopustna, razen na strehah z nižjim naklonom od 35°. Na planinskih postojankah ima kritina lahko tudi drugačno teksturo (npr. gladka površina, valovita in drugo). Bakrena kritina je dopustna na cerkvah, kapelicah, znamenjih in vilah.

21. člen

(Vzdrževalna dela, adaptacije, rekonstrukcije, dozidave in nadzidave)

(1) Za vzdrževalna dela, rekonstrukcije, dozidave in nadzidave veljajo enaki pogoji za oblikovanje objektov in izrabo zemljišča namenjenega gradnji kot za novogradnje, razen če gre za obstoječi objekt za katerega velja 8.b člen.

(2) Dozidave in nadzidave objektov se morajo skladati s celotno stavbno maso objekta in morajo biti skladne z oblikovanjem in gradbenimi materiali osnovnega objekta.

22. člen

(Rušitev)

V primeru, da se ob gradnji novega objekta del obstoječega poruši, je potrebno ohranjeni del obstoječega in nov objekt povezati v enotno oblikovano stavbno maso; nakloni strešin in kritina morajo biti enaki.

23. člen

(Pomožni objekti)

(1) Pomožni objekti izven ureditvenih območij morajo biti pretežno izvedeni v lesu, dopustni so le točkovni temelji in montažni betonski stebri. Pri oblikovanju je treba upoštevati razmerja in oblikovanje tradicionalnih pomožnih objektov.

Vrste pomožnih objektov za kmetijstvo (ki so lahko manj zahtevni, nezahtevni in enostavni), ki se postavljajo izven ureditvenih območij naselij so kozolec, senik, hlev s senikom, čebelnjak.

- Kozolec je pomožni objekt za kmetijstvo in se uporablja za spravilo sena in drugih kmetijskih pridelkov. Pri obnovi in nadomestitvi je treba uporabljati les, dopustni so betonski temelji in betonski stebri. Glede oblikovanja je treba upoštevati tradicionalne oblike in razmerja. Dopustni so samo enostavni (stegnjeni) kozolci in enojni kozolci z lopo; stegnjeni kozolec z lopo mora imeti najmanj dve okni, lopa pa je lahko izvedena največ na enem oknu. Senik je pomožni objekt za kmetijstvo in se uporablja za spravilo sena in drugih kmetijskih pridelkov. Senik je zgrajen tako, da je v njem omogočeno dobro prezračevanje. Dopustni so betonski temelji, sicer pa je uporabljen material les. Tla so naravna – zemlja ali kamen (brez tlaka), dopusten je lesen pod, tako da omogoča cirkulacijo zraka in prezračevanje. Glede oblikovanja je treba upoštevati tradicionalne oblike in razmerja. Senik nima bivalnega prostora.
- Hlev s senikom (lahko tudi brez) in njemu sorodni pomožni objekti, je pomožni objekt za kmetijstvo in se uporablja za zatočišče živine na paši ter za spravilo sena in drugih kmetijskih pridelkov. Hlev je običajno zidan (masivna konstrukcija), senik, ki je postavljen na masiven hlev pa je lesen in ima vse značilnosti senika. Temelji so lahko betonski, masiven obod – zid hleva je lahko zidan ali betonski. Tla so naravna – zemlja ali kamen

(brez tlaka), dopusten je lesen pod, tako da omogoča cirkulacijo zraka in prezračevanje. Glede oblikovanja je treba upoštevati tradicionalne oblike in razmerja. Hlev s senikom nima bivalnega prostora. Hlev s senikom in njemu sorodni pomožni objekti, ki imajo masiven podstavek, se lahko urejajo le kot nadomestitve na lokacijah nekdanjih takšnih objektov.

- *Čebelnjak je pomožni objekt za kmetijstvo, ki je namenjen gojenju čebel in pridelavi medu. V čebelnjaku je lahko prostor za spravilo potrebne opreme za gojenje čebel. Temelj in podstavek sta lahko betonska, sicer pa je uporabljen material les. Čebelnjak nima bivalnega prostora.*

Navedeni pomožni objekti nimajo bivalnih prostorov in ne lastnih priključkov na infrastrukturna omrežja in naprave.

(2) Pomožni objekti morajo biti izvedeni tako, da so lahko odstranljivi in je po njihovi odstranitvi možna enostavna vzpostavitev prejšnjega stanja v prostoru. (3) - se črta.

(4) Prostostoječi pomožni objekti morajo imeti podolgovat tloris. Dopusten je po en pomožni objekt, v katerem naj bodo združene vse potrebe k osnovnemu objektu. Dodatno je dopustna še samostojna vrtna uta.

(5) Vrtne ute morajo biti lesene. Stojnice morajo biti lesene, streha mora biti lesena, platnena ali iz plastificiranega tekstila.

(6) Lahke montažne (plastične, pločevinaste, platnene) garaže niso dopustne.

(7) Sončnih zbiralnikov ni dopustno postavljati nad slemenom strehe.

(9) Pomožni objekti samostojno ne smejo biti priključeni na komunalne vode (vodovod, kanalizacija, elektrika).

(10) Plinske cisterne, ki so vidne iz javnih površin, morajo biti obdane z lesenim zaslonom (ograjajo)

2.3 Oblikovanje drugih posegov

24. člen

(1) Površine trgov in glavnih vaških cest naj bodo urejene tako, da se s tlaki ločijo primarne vozne površine od drugih vozni in peš površin. Na ožinah, kjer odmik med obstoječimi objekti ne omogoča normalne izvedbe peš in vozni površin, naj bo vedno urejena minimalna širina za pešce (najmanj 60 cm) vsaj na eni strani vozišča, vozišče pa naj se zoža.

(2) Pri urejanju javni površin in pri prometnih ureditvah niso dopustne odstranitve varovanih dreves, ki so določena v grafičnem prikazu. V primeru potrebne sanitarne sečnje varovanega drevesa je potrebna nadomestitev odstranjenega drevesa na isti lokaciji.

(3) Pri urejanju okolice objektov in javni površin mora izvajalec gradbenih del med gradnjo objekta zavarovati vegetacijo pred poškodbami, po končani gradnji pa odstraniti provizorije in odvečni gradbeni material ter urediti okolico.

25. člen

(1) Ulična oprema in turistične oznake morajo biti locirane tako, da ne ovirajo funkcionalno oviranih ljudi, da ne zastirajo značilnih pogledov ter da ne ovirajo prometa interventni vozil in vzdrževanja infrastrukturnega omrežja.

(2) Napisi ne smejo biti postavljeni nad slemenom hiš.

(3) Utripajoči svetlobni napisi so dopustni pod višino kapu in do površine 3 m².

(4) Nadstrešnice, izvesne table in napisi nad vhodi in izložbami morajo biti najmanj 2,2 m nad pločnikom.

(5) Trajno postavljanje kioskov in prikolic ni dopustno. Postavljati šotore, bivalnike, avtodome ali avtomobilске prikolice za bivanje ali kako drugače prenočevati ali bivati na javnih prometnih površinah, javnih zelenih površinah ali drugih zemljiščih je dopustno v campih.

26. člen

(1) Oblikovanje ograj ob javnih površinah se mora zgledovati pri tradicionalnih primerih ograjevanja parcel z značilnimi lesenimi elementi, dopustne so tudi žive meje in polni zidovi (in sicer kamen, betonski s cementno prevleko ali ometan zid). Žične ograje so dopustne za zaščitne ograje (na primer varstvo vodnih virov) in na športnih igriščih.

(2) Višina ograje ne sme presežati 1,2 m, višje ograje so dopustne le kot protihrupne ali zaščitne ograje. Odmik med dvema ograjama vrtov oz. parcel pri dovoznih cestah mora biti najmanj 5 m.

(3) Protihrupne ograje morajo biti pretežno lesene ali ozelenjene. Varovalne ograje ob cesti in na mostovih v naseljih in v območju Triglavskega narodnega parka morajo biti obložene z naravnimi materiali (kamen, les), nosilni del je lahko kovinski.

27. člen

Ureditve rekreacijskih površin izven ureditvenih območij naselij morajo biti izvedene brez ograj, dopustne so le lesene ograje okrog manež.

28. člen

(1) Po gradbenih delih je potrebno neutrjene površine zavarovati pred erozijo in ozeleniti. Izven naselij je potrebno za ozelenjevanje uporabljati praviloma samonikle vrste.

(2) Nasipe, odkopne brežine in druga izpostavljena pobočja je potrebno zavarovati pred erozijo. Brežine z blagimi nagibi je potrebno zavarovati pred erozijo in ozeleniti. V primeru strmejših brežin, kjer naravna zavarovanja niso zadostna, je treba uporabljati za zavarovanje take elemente, ki omogočajo kasnejšo zatravitev ali zasaditev z grmovnicami.

(3) Betonski oporni zidovi morajo biti obloženi z avtohtonim kamnom ali arhitekturno oz. krajinsko oblikovani.

(4) Višina zemljišča na parcelni meji mora biti prilagojena sosednjemu zemljišču, ureditve zemljišč na posamezni parceli morajo biti izvedene tako, da bodo višinske razlike na parcelnih mejah čim manjše, večje višinske razlike se lahko izvedejo tudi z opornimi zidovi, če drugačne rešitve niso možne. Ureditve površin in drugih ureditev na višje ležečih parcelah morajo biti izvedene tako, da se preprečijo negativni vplivi na nižje ležeče parcele.

29. člen

Ureditve vodotokov in hudournikov morajo biti izvedene predvsem iz naravnih materialov. Drevesno in grmiščno vegetacijo ob vodotokih je potrebno v čim večji meri ohranjati oziroma med izvajanjem posega ali takoj po njem površine sanirati ali renaturirati.

30. člen

(1) Z urejanjem kmetijskih zemljišč ter z gradnjo kmetijskih in gozdnih prometnic se ne sme sprožiti nevarnih erozijskih procesov, porušiti ravnotežja na labilnih tleh ali preprečiti odtoka visokih voda in hudournikov. Urejanje je treba izvajati pravočasno, da se površine zarastejo do jesenskega deževja.

(2) Pri urejanju kmetijskih zemljišč je treba:

- ohranjati pasove vegetacije in posamezna debelejša drevesa ali skupine dreves, kjer razmere to dopuščajo,
- ohranjati gozdni rob oziroma ga na novo zasaditi ali okrepiti,
- ohranjati površinske geomorfološke značilnosti in posebnosti.

31. člen

Po končani rabi je potrebno kamnolome in gramoznice sanirati v prvotno rabo prostora (na primer gozd, kmetijske površine).

2.4 Pogoji za oblikovanje v ureditvenih enotah

32.a člen

(1) Ureditvene enote so območja s predpisanimi merili in pogoji za oblikovanje posegov v prostor in praviloma ne vsebujejo določb glede dejavnosti. Naziv ureditvene enote je lastno ime tipa ureditvene enote in ne pomeni dopustne dejavnosti.

(2) PUP določa merila in pogoje za naslednje ureditvene enote:

- vas (v)
- enodružinska zazidava (e)
- vrstne hiše in dvojčki (vd)
- bloki in stolpiči (bs)
- dvorane in ploščati objekti (d)
- hoteli (h)
- svojstveno oblikovanje (x)
- brunarice (bb)
- parkovne površine (p)
- igrišča (i)
- parkirišča (pm)
- trgi in prometne površine (t)
- počitniški objekti (w)
- gospodarski objekti za kmetijstvo (go)
- pomožni objekti za kmetijstvo (po).

Poleg navedenih ureditvenih enot PUP določa tudi ureditvene enote z oznakami a, b, c, pm1 in pm2, ki pa se nanašajo samo na območje urejanja KG R 11.

iz 16. člena (6) sprememb in dopolnitev PUP KG (Ur.l.RS, št.111/08) izhaja, da je 32. člen novi 32.b člen:

32.b člen

(ureditvena enota vas (v))

(1) V ureditveni enoti vas (v) se mora arhitekturno oblikovanje posegov zgledovati po oblikovnih kvalitetah krajevno značilne arhitekture.

(2) Za oblikovanje stanovanjskih objektov velja:

- tloris: podolgovat, z razmerjem stranic vsaj 1 : 1,3, v območjih naselbinske dediščine pa 1 : 1,4, razmerje stranic je lahko manjše v primeru dvojčka ali drugih objektov, ki se medsebojno stikajo in se pogoj za podolgovato razmerje stranic objekta upošteva za sestavljen objekt.
 - višina: največ K+P+1+M, kjer je pritličje pri vhodu največ 100 cm, v območju naselbinske dediščine pa 30 cm nad terenom, razen na pobočju, kjer je vhod lahko

največ 100 cm nad urejenim terenom, višina strešne konstrukcije pri kolenčnem zidu je lahko največ 80 cm. Za objekte, katerih širina je 8 m ali manj, je dopustna max. višina objekta K+P+M, višina strešne konstrukcije pri kolenčnem zidu je lahko največ 160cm, pritličje objekta pri vhodu je lahko največ 30 cm nad urejenim terenom, razen na pobočju, kjer je vhod lahko največ 100 cm nad urejenim terenom. Mansarda ima lahko izvedeni tudi dve etaži.

(3) Za oblikovanje gospodarskih poslopij, obrtnih delavnic ter objektov terciarnih in kvartarnih dejavnosti velja:

- *tloris: podolgovat, z razmerjem stranic osnovnega tlorisa vsaj 1: 1,4, v območjih naselbinske dediščine pa vsaj 1:1,5, razmerje stranic je lahko manjše v primeru objektov, ki se medsebojno stikajo in se podolgovato razmerje stranic objekta upošteva za sestavljen objekt.*
- *višina gospodarskih poslopij: največ K+P+1+M*
- *višina obrtnih delavnic ter objektov terciarnih in kvartarnih dejavnosti: največ K+P+1+M, višina strešne konstrukcije pri kolenčnem zidu je lahko največ 80cm*

(4) *Vetrolovov ni dopustno dodajati na fasade objektov krajevno značilne arhitekture, ki so vidne z javnih površin.*

(5) *Pri zatrepih, ki so delno ometani in delno obloženi z lesom, mora biti delitev izvedena vodoravno.*

(6) *Napušči morajo biti bodisi tanke površine z vidnimi konstrukcijskimi elementi (legami oz. špirovci) ali pa ometani z zaokrožitvijo med fasado in kapom (tradicionalna oblika napušča). Kap je lahko zaprt z opažem v vodoravni ravnini, vendar tako, da se ne povečuje debelina kapu. Širina napušča mora biti najmanj 60cm, merjeno vodoravno od zunanje strani fasade do linije kapa.*

(7) *Odpiranje strešin je dopustno v obliki frčad, katerih strešine morajo imeti enak naklon kot osnovna streha (toleranca 10°) in pultnih frčad, ki imajo lahko do 15° manjši naklon od osnovne strehe. Celotna dolžina frčad na strehi, ki je vidna z javnih površin, ne sme presegati ene tretjine dolžine strehe, dolžina pultne frčade pa ne sme presegati ene polovice dolžine strehe. Frčade morajo biti odmaknjene od roba osnovne strešine min. 1,5 m. Strešine frčad ne smejo biti višje od osnovne strehe, čopi na frčadah niso dopustni.*

(8) *Balkoni oz. ganki na objektih v območju naselbinske dediščine so na čelnih fasadah stanovanjskih objektov dopustni v zatrepu, na vzdolžnih fasadah stanovanjskih objektov in gospodarskih poslopij so dopustni v nadstropju, v pritlični etaži stanovanjskih objektov pa so dopustni samo nad delom stavbe, kjer je kletna etaža vidna.*

(9) *Ograje balkonov oz. gankov na objektih v območju naselbinske dediščine morajo biti izvedene v lesenem opažu, ki je položen vertikalno, odstopanja so dopustna na podlagi mnenja pristojnega organa za varstvo kulturne dediščine.*

(10) *Fasadne obloge iz umetnega kamna, keramičnih ploščic, fasadne opeke ali iz umetnih snovi ter zasteklitve s steklaki na objektih v območju naselbinske dediščine niso dopustne, odstopanja so dopustna na podlagi mnenja pristojnega organa za varstvo kulturne dediščine.*

(11) *Za zaščito opažev in ograj je dopustna uporaba brezbarvnih zaščitnih sredstev in v sivi do grafitnosivi ali temnorjavi barvi.*

33. člen

(ureditvena enota enodružinska zazidava (e))

V ureditveni enoti enodružinska zazidava (e) veljajo naslednja pravila za oblikovanje:

(1) Stanovanjski objekti:

- *višina: največ K+VP+M, kota pritličja pri vhodu ne sme biti višja od 100 cm nad terenom, višina strešne konstrukcije pri kolenčnem zidu je lahko največ 140cm, mansarda ima lahko izvedeni tudi dve etaži.*

(2) Objekti za terciarne in kvartarne dejavnosti:

- *višina: do K+VP+M, kota pritličja pri vhodu ne sme biti višja od 100 cm nad terenom, mansarda ima lahko izvedeni tudi dve etaži.*

(3) Glede oblikovanja zatrepov, napuščev, odpiranja strešin in ograj balkonov veljajo določbe prejšnjega člena tega odloka.

34.a člen

(ureditvena enota brunarica (bb))

V ureditveni enoti brunarica (bb) veljajo naslednja merila in pogoji za oblikovanje objektov:

- *tloris: velikost zazidane površine objekta (brez napuščev) je lahko do 100m², tloris podolgovat, z razmerjem stranic vsaj 1:1,5;*
- *višina: največ P+M, pritličje pri vhodu je lahko največ 30 cm nad terenom, višina strešne konstrukcije pri kolenčnem zidu je lahko največ 80cm;*
- *streha: naklon 35^o do 45^o, dvokapnica nad osnovnim tlorisom, sleme v smeri daljše stranice objekta, nadstrešek nad teraso/podaljšana streha je lahko velika do 50m².*

34. člen

(ureditvena enota vrstne hiše in dvojčki (vd))

V ureditveni enoti vrstne hiše in dvojčki (vd) za oblikovanje stanovanjskih dvojčkov in vrstnih hiš velja:

- *nadzidava ni dopustna,*
- *v sklopu rekonstrukcije strehe je dopustno mansardne prostore urediti v bivalne površine, rekonstrukcija mora biti izvedena tako, da je streha oblikovana in izvedena enotno za celoten objekt oz. niz vrstnih hiš,*
- *glede oblikovanja zatrepov, napuščev, odpiranja strešin in ograj balkonov veljajo določbe 32.b člena tega odloka.*

35. člen

(ureditvena enota stanovanjski bloki in stolpiči (bs))

V ureditveni enoti stanovanjski bloki in stolpiči (bs) za oblikovanje stanovanjskih blokov in stolpičev velja:

- *dozidave stanovanjskih blokov oz. stolpičev morajo biti oblikovane in izvedene enotno za cel objekt,*
- *dozidave vhodov so dopustne za skupne potrebe stanovalcev (vetrolov, vhodni prostor z nabiralniki, prostor za smeti ali kolesarnica ipd.); dopustne so tudi razširitve bivalnih prostorov za zimske vrtove,*
- *v sklopu rekonstrukcije strehe je dopustno mansardne prostore urediti v bivalne površine, rekonstrukcija mora biti izvedena tako, da je streha oblikovana in izvedena enotno za celoten objekt,*
- *dopusten je nižji naklon od predpisanega naklona strešin v 19.b členu,*
- *zasteklitve balkonov morajo biti izvedene enotno za cel objekt.*

35.a člen

(ureditvena enota hoteli (h))

V ureditveni enoti hoteli (h) za oblikovanje gostinskih objektov velja: dopusten je nižji naklon od predpisanega naklona strešin v 19.b členu. Oblikovanje novih objektov mora biti skladno z okolico, zgleduje naj se po merilu, stavbnih razmerjih, sestavljanju stavbnih volumnov in materialih tradicionalne arhitekture.

36. člen

(ureditvena enota posamični objekti s svojstvenim oblikovanjem (x))

(1) V ureditveni enoti posamični objekti s svojstvenim oblikovanjem (x) morajo posegi na obstoječih objektih upoštevati oblikovne značilnosti in kvalitete obstoječih objektov ter jih dopolnjevati.

(2) Dopusten je nižji ali višji naklon od predpisanega naklona strešin v 19.b členu.

(3) Odmiki objektov od zemljišča namenjenega gradnji morajo biti najmanj 4 m, manjši odmiki so dopustni s pisnim soglasjem sosedu oz. upravljalca javne površine ob zagotovljenih pogojih za varnost, rabo in vzdrževanje objekta.

(4) Oblikovanje novih objektov je lahko svojstveno (posebno) vendar naj bo v skladu z merili in kakovostnimi razmerji obstoječih objektov v okolici.

(5) V območjih kulturne dediščine je oblikovanje novih objektov lahko svojstveno (posebno) vendar naj bo pri tem skladno z okolico in naj se zgleduje po merilu, stavbnih razmerjih, sestavljanju stavbnih volumnov in materialih tradicionalne arhitekture.

37. člen

(ureditvena enota dvorane in ploščati objekti (d))

Merila in pogoji za oblikovanje

- odmik objektov od zemljišča namenjenega gradnji min. 6m, manjši odmiki so dopustni s pisnim soglasjem sosedu oz. upravljalca javne površine ob zagotovljenih pogojih za varnost, rabo in vzdrževanje objekta,
- višina objektov: K+P, pri čemer je lahko višina strešnega venca oz. kapi do 10m,
- na delu površine so dopustne tudi vmesne etaže za poslovne prostore, garderobe in podobne namene, ki ne potrebujejo velike etažne višine,
- nadzidave obstoječih objektov so dopustne tako, da se s tem doseže enotno oblikovanje zaključene stavbne mase, dopusten je nižji naklon od predpisanega naklona strešin v 19.b členu,
- parkirišča za dejavnosti je treba v celoti zagotoviti na zemljišču namenjenemu gradnji.

37.a člen

(ureditvena enota trgi in prometne površine (t))

V ureditveni enoti trgi in prometne površine (t) so dopustne samo prometne ureditve, ureditve infrastrukture, zasaditve vegetacije, postavitve urbane opreme, obeležij, občinskih oglasnih tabel, prometne signalizacije in začasnih objektov za prireditve.

37.b člen

(ureditvena enota počitniške stavbe (w))

V ureditveni enoti počitniški objekti (w) so dopustne:

faktor zazidanosti (FZ): do 0,1

v posamezni stavbi je dopustno največ eno počitniško stanovanje

odmiki: min. 4m od meje zemljišča namenjenega gradnji oz. regulacijske linije (velja za najbolj izpostavljeni del fasade),

tloris: zazidana površina stavbe je lahko do 90m²

višina:

- do K+P+1+M, kolenčni zid do 40cm
- ali do K+VP+M, kolenčni zid do 140cm, kota pritličja pri vhodu do 100 cm nad urejenim terenom
- za objekte, katerih širina je 8m ali manj, je dopustna max. višina objekta K+P+M, višina kolenčnega zida pa je lahko do 120cm, pritličje objekta je lahko največ 30cm nad urejenim terenom, razen na pobočju, kjer je vhod lahko največ 100cm nad urejenim terenom,
- v primeru nagnjenega terena je največja višina objekta, ki sega nad urejen teren, lahko največ tri etaže (vidnost nad terenom do K+P+1, to pomeni, da mora biti evtl. druga klet v celoti vkopana)

streha: naklon 35° do 45°, dvokapnica nad osnovnim tlorisom, sleme v smeri daljše stranice objekta

delitev trenutnih zemljiških parcel počitniških objektov (v času sprejetja tega akta) na več gradbenih parcel ni dopustna, na posameznem zemljišču namenjenemu gradnji počitniških objektov je dopustna samo ena počitniška stavba.

37.c člen

(ureditvena enota parkirišča (pm))

V ureditveni enoti parkirišča (pm) so dopustne samo prometne ureditve, ureditve infrastrukture, zasaditve vegetacije, postavitve urbane opreme, obeležij, občinskih oglasnih tabel, prometne signalizacije in začasnih objektov za prireditve.

37.d člen

(ureditvena enota gospodarski objekti za kmetijstvo (go))

V ureditveni enoti gospodarski objekti za kmetijstvo (go) so dopustne postavitve gospodarskih objektov za kmetijo ter enostavnih in nezahtevnih objektov za kmetijstvo. Za oblikovanje navedenih vrst objektov veljajo skupni pogoji za urbanistično in arhitekturno oblikovanje ter pogoji za ureditveno enoto vas.

37.e člen

(ureditvena enota pomožni objekti za kmetijstvo (po))

V ureditveni enoti pomožni objekti za kmetijstvo (po) so dopustne postavitve manj zahtevnih, nezahtevnih in enostavnih objektov za potrebe kmetijstva. Za oblikovanje navedenih vrst objektov veljajo skupni pogoj za urbanistično in arhitekturno oblikovanje za enostavne in nezahtevne pomožne objekte za kmetijstvo.

3. POGOJI ZA DOLOČANJE ZEMLJIŠČ NAMENJENIH GRADNJI IN FUNKCIONALNIH ZEMLJIŠČ

38. člen

(1) Zemljišče namenjeno gradnji se določa glede na velikost in namembnost objekta, lego sosednjih objektov, oblikovanost zemljišča in glede na posestne meje. Zemljišče namenjeno

gradnji za stanovanjski objekt ali za gostinski nastanitveni objekt na namenskih raba "H" lahko meri najmanj 450m², na drugih namenskih rabah pa lahko meri najmanj 350m². Pri določanju zemljišča namenjenega gradnji kmetije se upošteva tudi medsebojna razporeditev objektov kmetije, vrsta kmetijske proizvodnje in potrebni manipulativni prostor za kmetijsko mehanizacijo.

(2) Funkcionalno zemljišče se določa glede na velikost in namembnost objekta ter oblikovanost zemljišča. Omogočati mora normalno uporabo in vzdrževanje objekta z vsemi spremljajočimi prostorskimi potrebami, vključno s parkiranjem, razen v primeru, da je del teh potreb s pogodbo zagotovljen na drugem zemljišču.

(3) Za obstoječe stavbe, ki nimajo funkcionalnega zemljišča, se upošteva dejanska velikost zemljišča – stavbišča. Pri urejanju teh objektov niso dopustne: dozidave in nadzidave, povečevanje kapacitet (ležišč, števila stanovanj, števila gostinskih sedežev...), uporabnih površin in višine objekta.

4. POGOJI ZA PROMETNO UREJANJE

39. člen

(1) Varovana površina za mirujoči promet, ki je določena v grafičnem prikazu, je površina, ki se varuje za ureditev skupnih javnih parkirišč, na njej niso dovoljeni posegi, ki bi onemogočili kasnejšo ureditev parkirišča. Varovane površine za parkirišča so tudi ureditvene enote z oznako "pm".

(2) Varovano območje peš povezave, ki je določeno v grafičnem prikazu, pomeni smer javne peš povezave, ki jo je potrebno omogočiti. Natančen potek trase peš povezave se prilagodi razmeram v prostoru.

39.a člen

V naseljih morajo biti objekti odmaknjeni od roba obstoječega vozišča toliko, da je možna kasnejša rekonstrukcija ceste in ureditev pločnika. Objekti ob lokalnih cestah morajo biti od roba vozišča odmaknjeni najmanj 2 m, razen v območjih ohranjanja značilne vaške zazidave (naselbinska dediščina), kjer se ohranja tradicionalna strnjjenost zazidave.

40. člen

(1) Pri rekonstrukcijah cest in preplastitvah je potrebno višino cestišča in površin za pešce uskladiti z višinami vhodov v objekte, tako da se pri tem dostopnost ne poslabša.

(2) Kjer ureditve prometnic prečkajo planinske in druge poti, je treba te poti na novo urediti in označiti.

(3) Kmetijske in gozdne prometnice smejo biti široke največ 3 m, razen v ostrih zavojih; pri tem so na ravnih delih mestoma dopustne ureditve izogibališč in deponij za les.

41. člen

(1) Parkirišča za obstoječe in nove objekte ter dejavnosti je potrebno zagotoviti na lastnem zemljišču ali na drugih zemljiščih s pridobljeno pravico graditi. Oddaljenost parkirišč na drugih zemljiščih mora biti v radiju do 200m.

(2) Zagotovitev parkirnih prostorov na javnih parkirnih površinah je dopuščena na podlagi soglasja občinske uprave Občine Kranjska Gora. (2a) Za izračun potrebnega števila parkirišč glede dejavnosti oz. namembnosti objekta veljajo naslednja merila:

- *stanovanjske stavbe* 2 PM/stanovanje
 - *počitniška stanovanja* 1 PM/ stanovanje
 - *poslovni prostori, uprava (pisarne)* 1 PM/30m₂ neto površine
 - *poslovni prostori, uprava delo s strankami* 1 PM/20m₂ neto površine
 - *trgovina* 1 PM/30m₂ koristne/prodajne površine oz. min. 2PM na posamezen lokal/trgovino v primeru posamične lokacije
- gostinstvo* v skladu s pravilnikom o
minimalnih pogojih za gostinske obrate
- *kino, kulturni dom, gledališče* 1 PM/5-10 sedežev
 - *cerkev* 1 PM/10-20 sedežev
 - *športno rekreacijska igrišča* 1 PM/250 in 1PM/10-15 obiskovalcev
 - *obrt, storitve, proizvodnja zaposlene* 1 PM/50-70 m² neto površine ali 1PM/3

Pri objektih oz. prostorih z javno funkcijo je treba vsaj 5% parkirišč urediti za potrebe funkcionalno oviranih oseb oz. min. 1PM v primeru posamične lokacije parkirišča.

(3) Parkirišča morajo biti locirana ob objektu ali za njim, kadar to dopuščajo prostorske možnosti. Parkirišča, ki po površini presegajo 100 m², je treba členiti v več manjših enot in jih ločiti z zasaditvami, spremembami tlakov ali drugimi oblikovalskimi elementi; zahteva ne velja za začasna parkirišča v času prireditvev.

(4) Parkirišča za potovalne kombije morajo biti opremljena s sanitarijami in sanitarnim prostorom za zbiranje odplak iz potovalnih kombijev.

(5) Parkirišča izven ureditvenih območij naselij naj se fizično omejijo, tako da se prepreči neurejeno parkiranje. Fizične ovire naj bodo izvedene z naravnim gradivom (oblice ali kamen kot robniki, lesena ograja - plot).

(6) Za objekte, ki nimajo priključka na javno kategorizirano cesto oz. priključka ni možno izvesti (kot npr. planinske postojanke, gostinski objekti na prometno nedostopnih delih smučišč) parkirišča ni potrebno zagotoviti.

41.a člen

Do dokončne odločitve o varstvenem pasu primestne železnice niso možni posegi v širšem pasu trase opuščene železnice in v širšem pasu doslej načrtovanih tras. Omejitev ne velja za urejanje območja KG SK 3/2 Kranjska Gora – železniška postaja. Med doslej načrtovanimi trasami se za nadaljnje preučevanje in planiranje v prostoru upošteva predlog trase železnice V100 iz projekta: Koridor primestne proge Jesenice – Rateče (št. 3242, SŽ – Projektivno podjetje, 1991) in predlog nove trase iz projekta: Prostorska preučitev ponovne vzpostavitve primestne železnice od Jesenic do Rateč (URBI d.o.o. in UI RS, Ljubljana 1999). V koridorju opuščene trase in koridorjih doslej načrtovanih tras niso dopustni posegi, ki bi kakorkoli ovirali kasnejšo celovito ureditev železnice po Dolini. Koridor primestne železnice ni dokončen in predstavlja varovanje pred trajnimi posegi v prostor.

5. POGOJI ZA KOMUNALNO IN ENERGETSKO OPREMLJANJE

42. člen

(1) Med komunalno omrežje in naprave se štejejo tudi rastlinski čistilni sistemi.

(2) Komunalne in energetske ureditve morajo biti izvedene na način, ki zagotavlja varstvo

okolja in ustreza pogojem obrambe in zaščite.

(3) Komunalno omrežje in naprave morajo biti vkopani v teren. Zemljišča tras podzemnih napeljav oz. vodov je potrebno po izvedbi napeljave sanirati tako, da se odstrani odvečni material, teren pa zatravi oz. zasadi s samoniklimi grmovnicami.

(4) Nadzemne komunalne in energetske objekte je treba postavljati nevpadljivo, predvsem ne na osrednjih prostorih naselja (vaških trgih in glavnih vaških ulicah). Objekti morajo biti arhitekturno oblikovani. Postavitve teh objektov v območjih varstva naravne in kulturne dediščine niso dopustne.

(5) Začasni objekti za prireditve, namenjeni gostinskim storitvam prehrane in pijače, ki imajo urejen začasen priključek na vodovod ali pri svoji dejavnosti generirajo odpadne vode, morajo imeti izveden začasen priključek na kanalizacijo.

(6) Trase in objekti obstoječe ter planirane infrastrukture so varovane površine. Potrebne odmike za posege v prostor v bližini obstoječe ali planirane infrastrukture določajo posamezni upravljalci infrastrukture.

43. člen

(Odvajanje odpadnih voda)

Odpadne vode je potrebno odvajati v skladu z uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo.

44. člen

(Energetska oskrba)

Prostozačni elektrovi ne smejo potekati v smeri varovanih pogledov.

45. člen

(Odstranjevanje odpadkov)

Odjemna mesta s kontejnerji ali zabojniki v naseljih morajo biti urejena na vizualno neizpostavljenih lokacijah, imeti morajo utrjeno površino, tako da je omogočeno enostavno čiščenje.

6. POGOJI ZA VARSTVO VODA

46. člen

(1) Vse obstoječe vodne vire je potrebno varovati pred onesnaženjem in jih vzdrževati za oskrbo v izrednih razmerah in za požarno varnost.

(2) Pri odvzemanju vode iz vodotoka je treba zagotoviti ekološko sprejemljiv pretok vode, kot ga določi pooblaščen strokovna institucija. Ekološko sprejemljiv pretok vode je tisti, ki v sušnih razmerah omogoča preživetje, ob ugodnejših razmerah pa uspešen razvoj živali vseh vrst.

47. člen

(1) Pri urejanju prostora in izvajanju posegov v obvodnem prostoru je treba upoštevati varstvene pasove vodotokov, ki jih določa področni zakon. V tem pasu mora biti omogočen dostop in vzdrževanje vodotoka, gradnja objektov in trajnih ovir ni dopustna.

Zemljišče, ki neposredno meji na vodno zemljišče, je priobalno zemljišče celinskih voda. Zunanja meja priobalnih zemljišč sega na vodah 1. reda 15 m od meje vodnega zemljišča, na vodah 2. reda pa 5 m od meje vodnega zemljišča. Četrta odstavka 14. ZV-1 določa zunanjo

mejo priobalnega zemljišča na vodah 1. reda zunaj območij naselja, ki sega najmanj 40 m od meje vodnega zemljišča. Priobalna zemljišča so tudi vsa zemljišča med visokovodnimi nasipi.

(2) Na poplavnih območjih niso dopustne dejavnosti in posegi, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna in priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda.

(3) Za zagotavljanje poplavne varnosti in ohranjanje poplavnega režima so posegi na poplavnih območjih v skladu z določili 86. člena ZV-1 prepovedani. Na poplavnem območju so dopustni posegi v prostor in dejavnosti, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda, ter posegi in dejavnosti, ki jih dopuščajo predpisi o vodah, pod pogoji, ki jih določajo ti predpisi.

(4) Na poplavnem območju, za katerega razredi poplavne nevarnosti še niso določeni, so dopustne samo rekonstrukcije in vzdrževalna dela na obstoječih objektih v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov, če ne povečujejo poplavne ogroženosti in ne vplivajo na vodni režim in stanje voda. Gradnja novih objektov na poplavno ogroženem območju ni dopustna dokler niso določeni razredi poplavne ogroženosti in preverjena možnost poseganja v prostor glede na izkazane razrede ter izvedeni potrebni omilitveni ukrepi. Na ogroženih območjih ni dopustno nasipavanje zemljišč in drugi posegi, ki bi vplivali na pretočne razmere.

48. člen

(1) Pri urejanju objektov in naprav z derivacijo (npr. malih hidroelektrarn, mlinov, žag in ribogojnic) odvzem vode ne sme ovirati pretoka visokih voda. Če je to potrebno zaradi ohranitve življenjskih razmer v vodotoku, mora investitor zagotoviti ustrezen prehod rib.

(2) Peskolovi in cevovodi morajo biti vkopani, zemljišče pa sanirano in krajinsko nemoteče zavarovano proti eroziji. Odvečni odkopani material ni dopustno odlagati v strugo ali ga nezavarovanega odlagati na strmih pobočjih in brežinah, deponijo odkopanega materiala je potrebno ozeleniti. Na zajetjih, ob trasi cevovoda in na izpustu niso dopustne vidne betonske površine.

(3) V lokacijskem postopku je potrebno obravnavati potrebe vseh uporabnikov vode na vplivnem območju.

(4) Strojnica malih hidroelektrarn mora biti postavljena nevpadljivo in po velikosti ne sme presežati dimenzij, ki jih narekuje tehnologija. Generatorska etaža strojnice s pristopom mora biti nad nivojem stoletne visoke vode. Če je strojnica v poplavnem območju, je to lokacijo potrebno strokovno utemeljiti s hidravličnimi presojami. Strojnica ne sme ovirati dostopa do struge zaradi vzdrževalnih ali intervencijskih del. Streha mora biti simetrična dvokapnica z naklonom 35° do 45°. Ograje okrog strojnice niso dopustne.

49. člen

Pri posegih v vodni svet za potrebe rekreacije je potrebno ohraniti zveznost vodnega telesa, spremembe pretoka nizkih in srednjih voda niso dopustne. Posegi morajo biti izvedeni tako, da so v največji možni meri ohranjene naravne lastnosti struge.

7. MERILA IN POGOJI ZA VARSTVO NARAVNE IN KULTURNE DEDIŠČINE

50. člen

(1) Objekti in območja varovana po predpisih s področja varstva kulturne dediščine (v nadaljevanju: objekti in območja kulturne dediščine) so kulturni spomeniki, vplivna območja kulturnih spomenikov, varstvena območja dediščine, registrirana kulturna

dediščina ter vplivna območja dediščine. V primeru neskladja drugih določb tega odloka z merili in pogoji za varstvo kulturne dediščine v tem členu PUP se upoštevajo merila in pogoji za varstvo kulturne dediščine (tega člena). Posegi, ki bi razvrednotili, poškodovali ali uničili naravne vrednote ali kulturno dediščino, niso dopustni.

- (1a) Na objektih in območjih kulturne dediščine so dopustni posegi, ki prispevajo k trajni ohranitvi dediščine ali zvišanju njene vrednosti ter dediščino varujejo in ohranjajo na mestu samem (in situ). Na objektih in območjih kulturne dediščine niso dopustni posegi, ki bi prizadeli varovane vrednote objekta ali območja kulturne dediščine in prepoznavne značilnosti in materialno substanco, ki so nosilci teh vrednot. Ti posegi so dozidave in nadzidave ter drugi posegi, ki bi bistveno spremenili zunanji izgled objekta, novogradnje objektov, rekonstrukcija objekta.*
- (2) Za objekte, ki so kulturna dediščina, odstranitev objekta praviloma ni dopustna, izjemoma v primerih, ki jih določajo predpisi s področja varstva kulturne dediščine.*
- (3) Varstvo kulturne dediščine v Občini Kranjska Gora obsega objekte in območja, ki so navedena v prilogi 5 (ki je sestavni del odloka) in prikazana v grafičnih prikazih 3-01 do 3-56. Za vsak poseg na enotah, območjih in vplivnih območjih kulturne dediščine je potrebno pri pristojni službi za varstvo kulturne dediščine pridobiti kulturnovarstvene pogoje in kulturnovarstveno soglasje. (4) Za enote kulturne dediščine razglašene za kulturni spomenik določbe za oblikovanje ne veljajo in se upoštevajo določbe akta o razglasitvi.*
- (5) Za registrirano kulturno dediščino, ki ni kulturni spomenik in ni varstveno območje dediščine, velja, da posegi v prostor ali načini izvajanja dejavnosti, ki bi prizadeli varovane vrednote, prepoznavne značilnosti in materialno substanco, ki so nosilci teh vrednot, niso dopustni. Posege v prostor ali način izvajanja dejavnosti bo organ, pristojen za varstvo kulturne dediščine, presojal po naslednjih kriterijih:*
- 1. Za registrirano stavbno dediščino velja, da se ohranjajo vrednote kot so:*
 - o tlorisna in višinska zasnova (gabariti),*
 - o gradivo (gradbeni material) in konstrukcijska zasnova,*
 - o oblikovanost zunanjsčine (členitev objektov in fasad, oblika in naklon strešin, kritina, barve fasad, fasadni detajli),*
 - o funkcionalna zasnova notranjsčine in pripadajočega zunanjega prostora,*
 - o sestavine in pritikline,*
 - o stavbno pohištvo in notranja oprema,*
 - o komunikacijska in infrastrukturna navezava na okolico (pripadajoči odprti prostor z niveleto površin in lego, namembnostjo in oblikovanostjo pripadajočih objektov in površin),*
 - o pojavnost in vedute (predvsem pri prostorsko izpostavljenih stavbah),*
 - o celovitost dediščine v prostoru in*
 - o zemeljske plasti z morebitnimi arheološkimi ostalinami.*
 - 2. Za registrirano naselbinsko dediščino velja, da se ohranjajo vrednote kot so:*
 - o naselbinska zasnova (parcelacija, komunikacijska mreža, razporeditev odprtih prostorov naselja),*
 - o odnosi med posameznimi stavbami in odnos med stavbami ter odprtim prostorom (lega, gostota objektov, razmerje med pozidanim in nepozidanim prostorom, gradbene linije, značilne funkcionalne celote),*
 - o prostorsko pomembnejše naravne sestavine znotraj naselja ali njegovega dela*

(drevesa, vodotoki),

- *prepoznavna lega v prostoru oziroma krajini (glede na reliefne značilnosti, poti),*
- *naravne in druge meje rasti ter robovi naselja ali njegovega dela,*
- *podoba naselja ali njegovega dela v prostoru (stavbne mase, gabariti, oblike strešin, kritina),*
- *odnosi med naseljem ali med njegovim delom in okolico (vedute na naselje in pogledi iz njega),*
- *stavbno tkivo (prevladujoč stavbni tip, namembnost in kapaciteta objektov, ulične fasade),*
- *oprema in uporaba javnih odprtih prostorov in*
- *zemeljske plasti z morebitnimi arheološkimi ostalinami.*

3. Za območja registrirane kulturne krajine velja, da se ohranjajo vrednote kot so:

- *krajinska zgradba in prepoznavna prostorska podoba (naravne in grajene ali oblikovane sestavine),*
- *značilna obstoječa parcelna struktura, velikost in oblika parcel ter členitve (živice, vodotoki z obrežno vegetacijo, osamela drevesa),*
- *tradicionalna raba zemljišč (sonaravno gospodarjenje v kulturni krajini),*
- *tipologija krajinskih sestavin in tradicionalnega stavbarstva (kozolci, znamenja, zidanice),*
- *odnos med krajinsko zgradbo oziroma prostorsko podobo in stavbo oziroma naseljem,*
- *avtentičnost lokacije pomembnih zgodovinskih dogodkov,*
- *preoblikovanost reliefa in spremljajoči objekti, grajene strukture, gradiva in konstrukcije ter likovni elementi in*
- *zemeljske plasti z morebitnimi arheološkimi ostalinami.*

4. Za registrirano memorialno dediščino velja, da se ohranjajo vrednote kot so:

- *avtentičnost lokacije,*
- *fizična pojavnost objekta in*
- *vsebinski, simbolni in prostorski odnos med dediščino in okolico ter vedutami.*

5. Za registrirana arheološka najdišča velja, da ni dopustno posegati v prostor na način, ki lahko poškoduje arheološke ostaline. Registrirana arheološka najdišča s kulturnimi plastmi, strukturami in premičnimi najdbami se varujejo pred posegi ali uporabo, ki bi lahko poškodovali arheološke ostaline ali spremenili njihov vsebinski in prostorski kontekst.

Posegi v posamezna najdišča na stavbnih zemljiščih so izjemoma dopustni ob izpolnitvi naslednjih pogojev:

- *če ni možno najti drugih rešitev ali*
- *če se na podlagi rezultatov opravljenih predhodnih arheoloških raziskav izkaže, da je zemljišče možno sprostiti za gradnjo.*

Posegi in dejavnosti v prostoru se morajo načrtovati in izvajati tako, da se arheološka najdišča ohranjajo.

6. V vplivnih območjih dediščine velja, da morajo biti posegi in dejavnosti prilagojeni celostnemu ohranjanju dediščine. Ohranja se prostorska integriteta, pričevalnost in dominantnost dediščine, zaradi katere je bilo vplivno območje določeno.

(6) Pri spremembi namembnosti gospodarskih poslopij v druge dopustne dejavnosti (v skladu

z določbami 9. člena) je potrebno v območjih naselbinske dediščine ohranjati značilne podolgovate stavbne volumne, njihova razmerja in orientacijo. Nadomestitev obstoječih gospodarskih poslopij z značilnimi podolgovatimi razmerji stavbnega volumna z enim manjšim ali več manjšimi objekti ni dopustna. Dopustna so odstopanja do 20% od obstoječega volumna.

IV. POSEBNI POGOJI ZA POSEGE V PROSTOR

51. člen

(1) Na stavbnem zemljišču parc. št. 1094/2 in 1094/5 k.o. Rateče so dopustni le posegi za:

2. gostinstvo,
3. šport in rekreacijo,
4. gozdarstvo in lovstvo;

Višina objektov ne sme preseči $K+P+M$, zazidana površina ne sme preseči 350 m^2 , parkirišča morajo biti urejena na stavbnem zemljišču, in sicer kot utrjena trava ali tlakovana.

(2) Na stavbnem zemljišču parc. št. 668/2, 667/2, 665/2 in 665/3 ter 664/2 k.o. Rateče so dopustni le posegi za bencinski servis, površina, namenjena prodaji prehrabmenih izdelkov ne sme preseči 10 m^2 .

52. člen

(Rateče (R SK1/1))

Na stavbnem zemljišču parc. št. 169/1 ter na parc. št. 1223 in 1224 k.o. Rateče:

5. indeks zazidanosti ne sme preseči 0,2,
6. maksimalna zazidana površina posamičnega objekta je 280 m^2 ,
7. etažnost ne sme preseči $K+P+1+M$ na najvišji strani objekta,
8. parkirišča mora investitor zagotoviti na lastnem zemljišču.

Za objekt na zemljišču s par. št. 657/2 in 658/3, k.o. Rateče se izjemoma določajo drugačna merila in pogoji, kot so določena v skupnih določbah odloka o PUP:

(1) Dopusti se indeks zazidanosti 0,59 in posledično manjši indeks zelenih površin. Določba 11. člena, tč. 2 v tem primeru ne velja.

(2) Dopusti se nadzidava obstoječega pritličnega dela objekta na parceli 658/3 k.o. Rateče. Določba 16.a člena, prvi stavek v tem primeru ne velja.

Nadzidava se dopusti v velikosti tlorisa obstoječega objekta ($10,0\text{m} \times 11,0\text{m}$ s toleranco do obstoječih dimenzij), višina nadzidanega dela $1N+M$, višina slemena novega (nadzidanega) dela objekta je dopustna max do višine slemena obstoječe prečne strehe nad vhodom na severni strani obstoječega objekta.

(3) Na zemljišču namenjenemu gradnji oz. zemljišču za gradnjo niso dopustne postavitve enostavnih in nezahtevnih objektov. Določba 9. člena, tč. 1.b, 9 alineja (torej tudi ne 23. člen, tč. 4) v tem primeru ne velja.

Del parcele št. 658/1 k.o. Rateče, ki je s prost. planom Občine Kranjska Gora določen kot stavbno zemljišče, je funkcionalno namenjen izključno samo za potrebe Gostišča Mojmir. Gradnja ali ureditve na tem zemljišču za druge potrebe niso dopustne razen za gospodarsko javno infrastrukturo.

Del parcele št. 658/4 k.o. Rateče, ki je s prost. planom določen kot stavbno zemljišče, je funkcionalno namenjen samo za potrebe parkiranja Gostišča Mojmir.

52.a člen

Na parceli št. 1118/7, k.o. Rateče se izjemoma dopusti pridobitev gradbenega dovoljenja za obstoječi objekt v izvedenem stanju na dan sprejetja tega akta. Objekt leži v območju varstva kulturne dediščine in je zanj potrebna pridobitev kulturnovarstvenih pogojev in soglasja, rešitve je potrebno uskladiti z varstvom kulturne dediščine.

53. člen

(Rateče (R W1))

V območju so poleg posegov, določenih v 10. členu tega odloka:

- 9. na obstoječih objektih dodatno dopustni posegi za gostinstvo in počitniške domove,*
- 10. dopustna je sprememba namembnosti obstoječih objektov za namene izobraževanja v takšnem obsegu, da bistveno ne povečuje prometnih ali drugih obremenitev na bivalno okolje.*
- 11. dopustne gradnje novih stanovanjskih hiš.*

54. člen

(Pobočja Podršaka in Loma)

Dopustna je tudi ureditev nadaljevanja sedežnice ob planiških skakalnicah do grebena ter ureditev sankaske proge od zgornje postaje sedežnice po grebenu Loma do Podršaka in Planice.

55. člen

Na stavbnem zemljišču parc. št. 1348/2, 1348/3-del, 1348/5 in 1348/6 k.o. Rateče so dopustni le posegi za:

- 12. gostinstvo,*
- 13. šport in rekreacijo,*
- 14. gozdarstvo in lovstvo.*

56. člen

(Rateče - Suše (R E1))

V območju je poleg posegov, dovoljenih v 9. členu tega odloka, dopustno tudi odlaganje odpadnega gradbenega materiala v sklopu sanacije peskokopa.

57. člen

Korensko sedlo - mejni prehod (KG T3) in zazidana stavbna zemljišča razpršene gradnje v neposredni bližini navedenega območja (parc. št. 732/16, 732/17, 732/18-del, 732/19-del, 766/1 del, 766/2 in 791/1 k.o. Podkoren

Dopustne so terciarne in kvartarne dejavnosti, gostinske nastanitvene kapacitete niso dopustne.

58. člen

(Podkoren - vzhod (KG SK2))

Na parcelah 176, 178/2, 179/1, 179/2, 179/3, 179/4 in 185 dopusti tudi gradnja novih objektov za potrebe širitve žage, ki po skupni površini lahko presegajo 120 m².

58.a člen

Podkoren KG SK1: na parceli 667, k.o. Podkoren mora biti novogradnja z daljšo stranico orientirana V-Z, približno vzporedno z zidom pokopališča (dopustna odstopanja 15° do smeri regionalne ceste).

58.b člen

Pokopališče Podkoren KG Zp 1: območje pokopališča se omeji z novim zidom, ki naj bo enako oblikovan kot zid obstoječega pokopališča, med obstoječim in novim pokopališčem naj se zagotovi povezava, niveleta novega pokopališča je lahko nižja od obstoječega pokopališča.

58.c člen

(Podkoren - vzhod KG SK 1)(1) V območju KG SK1 se na parcelah 93/2, 93/1, 228/5, 228/5, k.o. 2168 dopusti gradnja gospodarskega objekta kmetije z dopustnim indeksom zazidanosti do 0,5.(2) V območju KG SK 1 se na parcelah 213/2, 210/2 k.o. 2168 dopusti dozidava obstoječega objekta KS z večjim indeksom zazidanosti, kot je določen za ureditveno enoto "v".

59. člen

(Smučišča Podkoren (KG R1) in Poligon Podkoren (KG R2/2))

(1) Na stavbnih zemljiščih (z) so dopustni le posegi za potrebe:

15. žičnic in

16. gostinstva za potrebe smučišča, ureditev nastanitvenih kapacitet ni dopustna; višina objektov ne sme preseči višine K+P+M.

(2) Sprememba namembnosti obstoječih kmetijskih objektov ni dopustna.

60. člen

(Poligon Podkoren (KG R2/1))

(1) Na stavbnih zemljiščih so dopustni le posegi za potrebe:

17. žičnic,

18. novogradnje za izvedbo smučarskih prireditev,

19. parkirišča, vključno z ureditvami za potovalne kombije,

20. javnih sanitarij,

21. postavitve začasnih objektov za potrebe gostinstva in storitev v času prireditev, skladno z zahtevami 9. člena tega odloka;

22. gostinstva za potrebe smučišča, ureditev nastanitvenih kapacitet ni dopustna.

(2) Višina objektov ne sme preseči višine K+P+1+M.

61. člen

(Vrh Vitranca)

Na stavbnem zemljišču (z) so dopustni le posegi za potrebe gostinstva, ureditev nastanitvenih kapacitet ni dopustna.

62. člen

(1) V območjih za rekreacijo: Smučišča Planica (R R2), Smučišča Lom (R R3), Smučišča Podkoren (KG R1), Smučišča Kranjska Gora (KG R3), Smučišča Gozd Martuljek (KG R7) in Smučišča Mojstrana (DM R4) so dopustni le naslednji posegi:

23. postavitve žičnic,

24. ureditve smučišč in sankališč ter ureditve za druge športe na snegu,

25. ureditve javnih sanitarij,

26. postavitve začasnih objektov za potrebe gostinstva in storitev v času prireditev,
skladno z zahtevami 9. člena tega odloka;

na obstoječih objektih so dopustni le naslednji posegi:

27. vzdrževanje, adaptacije in rekonstrukcije,

28. spremembe namembnosti objektov ali delov objektov (razen objektov za kmetijstvo)
za šport in rekreacijo, storitve za šport in rekreacijo ter gostinstvo za potrebe
smučišča brez nastanitvenih kapacitet,

29. začasna raba obstoječih objektov za kmetijstvo za opravljanje dopolnilne dejavnosti
turizma na kmetiji (gostinstvo brez nastanitve ter prodaja pridelkov in izdelkov kmetij)
za dobo do 6. mesecev,

30. odstranitev objektov in naprav,

31. na obstoječih stanovanjskih objektih so dopustne dozidave in nadzidave za potrebe
stanovanj.

(2) Višina objektov ne sme preseči $K+P+M$.

(3) Strehe spodnjih in zgornjih postaj žičnic so lahko drugačne od predpisanih streh (19.
člen), kadar je naprava (postaja) tipska in v celoti industrijsko oblikovana. Vsi potrebni
prostori postaje morajo biti združeni in povezani v en enotno oblikovan objekt.

Na stavbnih zemljiščih so dopustni posegi le za potrebe:

32. žičnic,

33. gostinstva za potrebe smučišča brez nastanitve,

34. servisnih dejavnosti za rekreacijo,

35. prometnih ureditev.

62.a člen

Na območju za rekreacijo (KG - R12) Rutč v Kranjski Gori velja poleg navedb v točki (10) 9.
člena še:

(1) Na območju KG - R12 je dopustna ureditev nogometnega igrišča in atletskih poligonov,
možna

pa je tudi ureditev drugih manjših igrišč.

(2) Na zahodnem delu območja je dopustna novogradnja objekta za potrebe športnega
parka.

Hkrati je potrebno urediti javno dostopne parkirne površine v obsegu min.30-50 parkirnih
mest. Zagotoviti je potrebno javno sprehajalno pot po severnem robu območja s povezavo
čez Rojco.

(4) Pogoji za arhitekturno oblikovanje objekta:

- arhitekturno oblikovanje naj se zgleduje po oblikovnih kvalitetah krajevno značilne
arhitekture,
- tloris: podolgovat, razmerje stranic vsaj 1: 1,5,
- max. vertikalni gabarit $K+P+M$, kjer je pritličje pri vhodu največ 30cm nad urejenim
terenom, višina strešne konstrukcije pri kolenčnem zidu je lahko največ 220 cm,-
naklonski kot strehe 35° - 45° ,
- odpiranje strešin je dopustno v obliki frčad, katerih strešine morajo imeti enak naklon
kot osnovna streha (toleranca 10°). Razmerje frčad mora biti usklajeno s celotno
fasado objekta. Celotna dolžina frčad na strehi ne sme presegati ene tretjine dolžine

strehe. Strešine frčad ne smejo biti višje od osnovne strehe, čopi na frčadah niso dopustni.

- Fasadne obloge iz umetnega kamna, keramičnih ploščic, fasadne opeke ali umetnih snovi ter zasteklitve s steklaki niso dopustne.

62.b člen

Za objekt na parc. št. 398/4 in 398/5 k.o. Podkoren se dopusti novogradnja objekta s pogoji za ureditveno enoto »v«, z etažami K+P+M, v primeru novogradnje kot nadomestitve obstoječega objekta pa se dopusti tudi kletna etaža.

63. člen

(Kranjska Gora)

Za urejanje cest so določeni minimalni ulični profili, in sicer:

- vstopna cesta od magistralne ceste do policije - širina je 7 do 10 m (7 m vozišče oz. 10 m vozišče v križišču),
- vstopna cesta od policije do Borovške ceste - širina je 11 m (1 m pločnik, 1,5 m zelenica, 7 m vozišče oz. 10 m vozišče v križišču, 1,5 m pločnik),
- Borovška cesta, odsek od vstopne ceste do trga pred hotelom Razor - širina je 17 do 18 m (2-3 m pločnik, 1,5 m zelenica z drevoredom, 2 m vzdolžno parkiranje, 6 m vozišče, 2 m vzdolžno parkiranje, 1,5 m zelenica, 2 m pločnik), zožan profil - širina je 14 m (2-3 m pločnik, 1,5 m zelenica, 6 m vozišče, 1,5 m zelenica, 2 m pločnik),
- Kolodvorska ulica, odsek od Koroške ulice do dvorane - širina je min 10 m (2 m pločnik, 1 m zelenica, 5,5 m vozišče, 1,5 m pločnik, na odsekih, kjer je večja širina ulice se razširi zelenice in pločnik),
- Vršiška cesta, odsek ob Pišnici - širina je 15 do 34 m (1 m zelenica, 1,5 m kolesarska steza, 1 m zelenica, 6 m vozišče, 2 do 20 m zelenica z drevoredom, 1,5 m kolesarska steza, 2 do 3 m pločnik),
- Koroška ulica, odsek mimo avtobusne postaje - širina je 10 do 10,5 m (1 do 1,5 m pločnik na južni strani, 6 m vozišče, 1,5 m zelenica, 1,5 m pločnik), odsek mimo šole - širina je 14 m (2 m pločnik na južni strani, 5,5 m vozišče, 1,5 m pločnik, 4,5 m prečno parkiranje, 0,5 m zelenica do ograje).

64. člen

(Kranjska Gora (KG SK3))

V območju Trgovsko-gostinskega centra (ureditvena enota x) so dozidave dopustne le za potrebe funkcionalnih izboljšav obstoječih objektov; nadzidave in novogradnje niso dopustne.

64.a člen

Na parceli št. 902 k.o. Kranjska Gora se izjemoma določajo drugačna merila in pogoji, kot so določena v skupnih določbah odloka o PUP:

- (1) Dopusti se zazidana površina do 390m². Določba 11. člen, tč. 1. PUP v tem primeru ne velja.
- (2) Strehe na dozidanih delih stavbe imajo lahko, poleg določbe tč. 1, 19.b člena tudi enokapno strešino.
- (3) Na zemljišču namenjenemu gradnji ni dopustno postavljati nezahtevnih objektov za lastne potrebe razen greznice in pomožnih kmetijsko gozdarskih objektov. Dopustni so

enostavni objekti.

Določba 9. člena, tč. 1.b, 9 alineja PUP (torej tudi ne 23. člen, tč. 4.) v tem primeru ne velja.
(4) Odstopanja (tolerance) zunanjih dimenzij objekta so dopustna v primeru dodatne izolacije fasade, ki se lahko doda na zunanjo stran fasade do 15 cm in v primeru sončnih zbiralnikov na strehi, ki se lahko pritrdijo na ravnino strehe objekta.

64.b člen

Na parcelah št. 63 in 64, k.o. Kranjska Gora se v območju strnjene zazidave predpisan indeks za ureditveno enoto "v" ne upošteva.

65. člen

(Kranjska Gora - Čičare (KG S2) in Črtenje (KG S3))

V območju Čičare (KG S2) in Črtenje (KG S3) so dozidave dopustne le za potrebe funkcionalnih izboljšav obstoječih objektov; nadzidave in novogradnje objektov in pomožnih objektov niso dopustne.

66. člen

(Kranjska Gora - pod Vitrancem (KG H2/1))

(1) Dopusti se novogradnja objekta za gostinsko dejavnost na parceli št. 557/1 k.o. Kranjska Gora.

Pogoji za oblikovanje so:

- max. vertikalni gabarit objekta: K+P+2+M,
- orientacija slemena je določena v podrobnejšem grafičnem prikazu, dopustna odstopanja do 10°,
- najmanj 50% zelenih površin,
- parkirišča morajo biti zagotovljena na lastnem zemljišču,
- dostop do parcele mora biti urejen ob vznožju ježe (nasipa nekdanje železnice), v vzhodnem delu območja in po zemljišču nekdanje struge potoka Rojca v zahodnem delu območja. Popravi se tudi oznaka ureditvene enote iz (v) v (h).

(2) Dopustna je ureditev pešpoti preko ježe, kot je določena v podrobnejšem grafičnem prikazu.

66.a člen

(Kranjska Gora - pod Vitrancem (KG H2))

(1) Meja med območjema urejanja KG H2 in KG R3 se spremeni tako, da del parcele 532/2 k.o. Kranjska Gora, ki je sedaj v območju KG H2, po spremembi sodi v območje KG R3 in se mu določi podrobnejša namenska raba z-O, tip ureditvene enote x.

(2) Dodatno se dopustijo spremljajoče storitve za šport in rekreacijo.

67. člen

(Kranjska Gora (KG SK3/1))

(1) Trgovine z zunanjimi deponijami niso dopustne.

(2) V ureditveni enoti parkovne in druge zelene površine (p) – staro pokopališče je dopustna:

- postopna odstranitev nagrobnih spomenikov ter zatravitev površin pokopališča,
- preureditev obstoječega objekta v severozahodnem vogalu pokopališča za potrebe postavitve obeležij in spomenikov, dopustno je preoblikovanje objekta v loggio

- (arkade), pri čemer mora biti zagotovljen prehod skozi objekt,
- spremembe stavbne mase in razmerij niso dopustne.
- (3) V ureditveni enoti objekti s svojstvenim oblikovanjem (x) – dvorana je dopustna zazidanost zemljišča do grafično določene gradbene meje, ki je večja od predpisane največje zazidane površine v 11. členu. Oblikovanje dvorane mora biti skladno z obstoječim objektom (občina, knjižnica...). Kletna etaža dvorane ter uvoz in izvoz v klet morajo biti izvedeni tako, da bodo možne kasnejše razširitve podzemnih parkirišč pod trgom pred dvorano.
- (4) Na južni strani trga na Kolodvorski ulici (pred dvorano) je dopustna novogradnja objekta le za javne družbene dejavnosti (občina).
- (5) Za Hotel Slavec se pri adaptaciji stavbe dopusti nadomestitev obstoječega starega dela v enakih tlorisnih in višinskih gabaritih ter ohranitev severnega dela stavbe s pritličjem, dvema nadstropjema in mansardo s streho, skladno z določbami 19.b člena za oblikovanje strehe.
- (6) Na parcelah 73/1, 73/2, 74 in 75, vse k.o. Kranjska Gora, se določijo posebni pogoji za oblikovanje novogradnje objekta:
- na parc.št. 75, 74 in 73/1, vse k.o. Kranjska Gora, se dopusti izgradnja objekta z višino K+ P+ 1+M z naslednjimi odmiki:
 - odmik vzhodne fasade objekta v nivojih K+P+1+M od meje parc. št. 73/2 je min. 4m,
 - odmik fasade objekta od Borovške ceste– min 2m,
 - odmik fasade objekta od ulice Podbreg– min 2m,
 - streha mora biti dvokapnica nad osnovnim tlorisom, naklon strešin od 350 do 450,
 - smer slemena mora biti pribl. vzporedno z Borovško ulico ali ulico Podbreg
 - ganki so dopustni v nivoju 1 etaže nad ulico Podbreg.
 - na parc.73/1 k.o. Kranjska Gora je dopustna gradnja gostinske terase in kleti z naslednjimi odmiki:
 - odmik terase in kleti od ulice Podbreg mora biti min. 2m,
 - vzhodni rob terase s podkletitvijo mora biti odmaknjen od parc. meje št. 73/2 min. 1,8m,
 - kota urejene terase ne sme presegati nivoja Borovške ceste oz. sme segati največ do zgornjega roba vzhodnega dela obstoječega podpornega zidu Borovške ceste,
 - dostop na teraso (stopnice) s strani Borovške ceste mora biti urejen izven uličnega prostora.
- (7) Za obstoječi objekt na zemljišču parc.št. 11/3 k.o. Kranjska Gora se upošteva velikost in zmogljivost objekta na dan sprejetja tega odloka, povečave kapacitet niso dopustne. Objekt leži v območju varstva kulturne dediščine in je zanj potrebna pridobitev kulturnovarstvenih pogojev in soglasja, rešitve je potrebno uskladiti z varstvom kulturne dediščine.
- (8) Na parcelah 853/21, 853/21, 17/5, 17/6, 13/11, k.o. 2169 se za načrtovano dozidavo in nadzidavo izjemoma dopusti večji indeks zazidanosti (0,55) od predpisanega v skupnih določbah,
- (9) Na parcelah 73/2 in 72, k.o. 2169 se za načrtovano nadomestitev objekta določi, da indeks zazidanosti (iz 11. člena) in omejitve najmanjše velikosti zemljišča namenjenega

gradnji (iz 38. člena) ne veljata.

(10) Na parceli 17/4, k.o. 2169 indeks zazidanosti (iz 11. člena) in omejitvev najmanjše velikosti zemljišča namenjenega gradnji (iz 38. člena) ne veljata za kletno etažo, dozidava (povečanje zazidanosti) je dopustno za kletno etažo.

(11) Rezervat za novo cestno povezavo (regulacijska linija) med parcelama 65/7 in 831, k.o. 2169, ki je določen v grafičnem prikazu PUP v merilu 1:1000, list 60, se ukine.

68. člen

(Kranjska Gora - železniška postaja (KG SK3/2))

(1) Dejavnosti za oskrbo in storitve so dopustne v objektih, ki ležijo v bližini Koroške ulice in ob podaljšku Kolodvorske ulice (objekti z zaporedno številko 13, 14, 15, 16 in 17 v podrobnejšem grafičnem prikazu). V stanovanjskih objektih so dopustne dejavnosti kot delo na domu za njihove prebivalce in ki niso vezane na dodatni promet v območju.

(2) Oblikovanje:

- min. odmik od parcelne meje: 4 m, izjemoma 3 m, če je objekt postavljen pod kotom (nad 150) na parcelno mejo,
- tloris: podolgovat, razmerje stranic min. 1 : 1,5,
- višina stavbe: K+P+1+M, dopustna je podkletitev, max. višina kote pritličja 50 cm nad koto raščenege oz. urejenega terena, višina kolenčnega zidu max. 40 cm,
- naklon vseh strešin 40° - 45°, enotna siva kritina (golobje siva, ne temna) za celotno območje, objekti, ki so povezani morajo imeti enak naklon in isto slemensko višino.
- pogoji so določeni tudi v podrobnejšem grafičnem prikazu.

(3) Na stavbnem zemljišču parc. št. 484/3, 482/2, 481/2, 480/4, 891/24, 891/17, 853/8, 891/16, vse k.o. Kranjska Gora (dosedanji dom Slovenskih železnic, oznaka objekta v PUP št. 7) se določijo naslednja merila in pogoji:

Ureditvena enota "h" se spremeni v ureditveno enoto "x" (kopališče).

(3a) dopustne so naslednje namembnosti oz. dejavnosti:

- rekreacija (kopališče, wellness, fitness...)
- trgovina, storitve in kulturne dejavnosti kot dopolnilna dejavnost osnovni rekreacijski namembnosti, locirane so lahko v kleti ali pritličju objekta, vendar po površini ne smejo preseči 1/2 zazidane površine objekta v posamezni etaži,
- zdravstvene dejavnosti in sicer brez bolnišničnih ali zdraviliških nastanitvenih kapacitet,
- stanovanja (bivanje), gostinske nastanitvene dejavnosti in druge oblike nastanitve niso dopustne.

(3b) glede oblikovanja:

- glede odmikov na tej lokaciji izjemoma veljajo naslednja merila:
 - odmik pritlične etaže (na nivoju Koroške ulice) je lahko na severni strani objekta do 4m od parcelne meje
 - odmik objekta pod niveleto Koroške ulice je na vzhodni in zahodni strani objekta lahko do 4m od parcelne meje
 - objekt pod niveleto Koroške ulice na severni lahko sega do parcelne meje
 - objekt pod niveleto Koroške ulice na južni strani objekta lahko sega do 1,5m od parcelne meje javne površine na celotni dolžini parcel 891/17 in 891/17, k.o. Kranjska Gora
 - ureditev klančine za dovoz v kletne etaže lahko sega do parcelne meje.

Določba 36. člena, tč. 3, PUP v tem primeru ne velja.

- *max. vertikalni gabarit objekta (kota slemena ali zg. roba venca) ne sme presegati vertikalnega gabarita (kote slemena) šole (Koroška ulica 12).*
- *v prečnem prerezu objekt ne sme biti polne pravokotne oblike temveč mora biti najmanj zgornja polovica prečnega profila posneta, tako da se proti vrhu/slemenu objekta prečni profil zmanjšuje.*
- *Vodooskrbo bazenskega objekta mora investitor zagotoviti iz vrtine ali izvesti menjavo vode v bazenih v nočnem času z vsakokratnim soglasjem upravljalca vodooskrbe.*

68.a člen

(Kranjska Gora – Log (KG SK 6/1))

(1) V območju urejanja Kranjska Gora – Log (KG SK 6/1) se spremenijo oznake obstoječih ureditvenih enot in določijo nove ureditvene enote.

• .

Nove ureditvene enote in spremembe oznak ureditvenih enot so določene v podrobnejšem grafičnem prikazu v merilu 1:2000

(2) Za parcele 373/3, 891/2, 891/4 del, 907, 903/1 ter 286/10, 373/7, vse k.o. 2169, se vrsta ureditvene enote spremeni iz "p" v "v".

(3) Za parcele 275/12, 275/2 del, 274/3, 274/2, 275/11, 275/14 in 275/8 del, k.o. 2169, se vrsta ureditvene enote spremeni iz "d" v "v".

68.b člen

(Kranjska Gora - hotel Kompas KG H3)

(1) V območju urejanja Kranjska Gora – hotel Kompas KG H3 se spremenijo meje ureditvenih enot in določijo nove ureditvene enote, ki so določene v podrobnejšem grafičnem prikazu v merilu 1:2.000.

(2) Ureditvena enota svojstveno oblikovanje (x)

pogoji za oblikovanje objektov:

- *v območju ureditvene enote »x« je dopustna novogradnja hotela*
- *dopustne so dejavnosti: gostinstvo, trgovina in storitve, rekreacija in kulturne dejavnosti kot dopolnilna dejavnost osnovni turistični oz. gostinski namembnosti hotela, zdravstvene dejavnosti brez bolnišničnih ali zdraviliških nastanitvenih kapacitet, določbe 3. točke 9. člena ne veljajo za to ureditveno enoto*
- *oblikovanje:*
 - *višina ploščatega dela objekta/ov: do K+P, pri čemer višina strešnega venca oz. kapi ne sme presegati 8m nad niveleto Borovške ceste, dopustni pa so vertikalni poudarki z arhitekturnimi elementi, med osnovnimi etažami so dopustne dodatne vmesne etaže z nižjo etažno višino, npr. za poslovne prostore, garderobe in podobne namembnosti, ki ne zahtevajo večje etažne višine*
 - *višina nadzidanega dela nad ploščatim objektom, je lahko visoka do tri osnovne etaže,*
- *odmik od obstoječega hotela Kompas mora biti tolikšen, da se ohrani primerna osvetlitev in osončenje sob obstoječega hotela, dopustna je izvedba tople povezave z obstoječim hotelom*

(3) Ureditvena enota parkovne površine (p)

Dopustne vrste posegov:

- ureditve Borovške ceste s kolesarsko stezo in pločnikom ter parkovne ureditve med Borovško cesto in hotelskimi objekti,
- ureditve gostinskih teras in drugih javno dostopnih peš površin,
- gradnja podzemnih parkirišč in drugih kletnih prostorov za potrebe dejavnosti KG H3,
- posegi, ki bi onemogočali kasnejšo izgradnjo podzemnih parkirišč niso dopustni.

(4) Ureditvena enota parkirišča (pm)

Dopustne vrste posegov:

- ureditve prometnih ureditev, dovozov in parkirišč, peš površin in parkovnih površin z urbano opremo,
- gradnja podzemnih parkirišč in drugih kletnih prostorov za potrebe dejavnosti KG H3,
- posegi, ki bi onemogočali izgradnjo podzemnih parkirišč niso dopustni.

(5) Pogoji za prometno urejanje v območju KG H3

- v območju KG H3 je potrebno zagotoviti vsa parkirna mesta, ki jih zahteva obstoječa in nove dejavnosti tega območja urejanja,
- parkirišča je potrebno zagotoviti v kletnih etažah, ki se jih izvede na še nezazidanih zemljiščih območja (v ureditvenih enotah pm in x),
- klančina v kletno etažo mora biti izvedena v območju KG H3 in izven uličnega profila Borovške ceste in vstopne ceste v Kranjsko Goro (v smeri S-J), klančina v kletno etažo ne sme biti izvedena vzporedno in neposredno ob Borovški cesti ali vstopni cesti v Kranjsko Goro.

(6) Pogoji za varstvo kulturne dediščine: v območju KG H3 je potrebno zagotoviti urejenost in javno dostopnost do enote kulturne dediščine EŠD 5387 Kranjska gora – Spomenik zadnjim bojem v drugi svetovni vojni.

68.c člen

V območju KG SK 5 se na parcelah 239/5, 242/2, 243, 244/5, 244/7, k.o. Kr. Gora dodatno (poleg skupnih določb) dopusti še ureditev campa. Za oblikovanje objektov veljajo določbe za ureditveno enoto »v«. Na obrobju površine za camp se zasadijo drevesa.

68.d člen

V območju KG SK 5 se za parcelo št. 239/1 k.o. Kranjska Gora izjemoma določajo drugačna merila in pogoji, kot so določena v skupnih določbah odloka o PUP:

(1) Dopusti se manjši odmik SZ vogala objekta od parcele št. 885/158 v širini 1,70m (merjeno od zunanjšega roba fasade objekta v pritlični etaži). Določba 16.a člen PUP (prav tako 19.a člen, 2 alineja, prvi odstavek) v tem primeru ne velja.

69. člen

(Kranjska Gora - Prisank (KG H4))

(1) Na zemljišču parc. št. 488/1 je dopustna le ureditev javnih površin.

(2) Na zemljišču parc. št. 141/1, 141/7 in 488 južni del, 141/4, 141/21, 141/23, vse k.o. Kranjska Gora je dopustna le postavitvev termalnega kopališča kot dozidava h Garni hotelu. Površine med termami in Borovško cesto se namenijo peš dostopu in parkiranju in dovozu v kletne prostore term. Na zemljiščih na južni strani term (zelene parkovne površine) se lahko uredijo odprti bazeni, povezani z urejanjem term.

(3) Na zemljišču s parc.št. 141/43 in 141/42 k.o. Kranjska Gora je omejeno območje

določeno v podrobnejšem grafičnem prikazu v merilu 1:2.000 in označeno s črko (b1). Na območju veljajo naslednji ureditveni pogoji:

- pogoji glede dejavnosti: dopustna je dejavnost turistične agencije.
- pogoji glede vrste posegov: dopustna je odstranitev in novogradnja objekta
- pogoji glede oblikovanja:
 - zazidana površina objekta do 80m²,
 - višina objekta K+ P+M, višina kolenčnega zidu do 40cm
 - parkirna mesta za poslovalnico ni potrebno zagotoviti.

(4) za zemljišče s parc.št. 422/2 k.o. Kranjska Gora se določi ureditvena enota »pm«-parkirišča in je določena v podrobnejšem grafičnem prikazu v merilu 1:2.000.

iz (5) sprememb in dopolnitev Odloka o PUP KG (Ur.l.RS, št. 82/05) se doda 3.člen, ki se nanaša na območje urejanja KG/H4, ki se glasi:

Pogoji za posege v prostor v smislu dopustnih namembnosti oziroma dejavnosti v smislu dopustnih vrst posegov in vseh ostalih tovrstnih meril in pogojev se v celoti povzamejo iz določil obstoječega Odloka o PUP, izjema je le odmik objektov od parcelne meje vzhodno in zahodno od objekta Alpskega smučarskega kluba in bančne poslovalnice SKB (parc. št. 489/14), kjer se dopusti gradnja na regulacijsko linijo (parc. št. 489/9, 489/2, 489/11, 489/13 in 489/1, vse k.o. Kranjska Gora).

69.a člen

Za oblikovanje objektov na zemljišču s parc. št. 489/9, 489/2, 489/11 in 489/13, vse k.o. Kranjska Gora, v območju urejanja KG/H4 za oblikovanje vseh vrst objektov velja: višina: največ K+P+M, kjer je pritličje pri vhodu največ 30 cm nad terenom, višina strešne konstrukcije pri kolenčnem zidu je lahko največ 170cm.

69.b člen

Na zemljišču s parc. št. 489/1, k.o. Kranjska Gora, je možna le postavitve urbane opreme in izvedba postajališča za izvoščke (konjske vprege za turistične prevoze) v javni namen.

69.c člen

Na funkcionalnih površinah hotela Larix s parc. št. 489/8 in 501/1 so dopustne postavitve pomožnih in začasnih objektov v skladu z namembnostjo osnovnega objekta.

69.d člen

Na zemljišču s parc. št. 499/4, 499/1, 489/8, 501/1, 489/9, 489/2, 489/11 (del) in 489/13 so dopustni posegi oziroma gradnja objektov z minimalno oddaljenostjo od parcelnih meja 2,50 m, indeks zazidanosti ne sme preseči 0,35.

70. člen

(Kranjska Gora - Lek (KG H5))

(1) Na zemljiščih parc. št. 153/2, 155/5, 152/1, 150/1, 178/1, 155/1, 154 del, 151 k.o. Kranjska Gora so dopustne še novogradnje objektov.

(2) Pogoji za oblikovanje so:

- vertikalni gabarit objekta največ K+P+1+M, višina strešne konstrukcije pri kolenčnem zidu je lahko največ 80cm,

- parkiranje mora biti zagotovljeno na lastnem zemljišču,
- najmanj 50% zelenih površin.

Jugozahodno od obstoječega hotela je treba pri novogradnji upoštevati grafično določeno gradbeno mejo, prevladujoča stavbna masa naj bo umaknjena v globino stavbne parcele, orientacija osnovnega volumna naj bo vzporedna z osjo peš poti ob Vršiški cesti do vzporedne smeri z brežino pobočja Požar. Dopusten vertikalni gabarit stavbe, ki je umaknjena v globino parcele, znaša K+P+2+M; stavbni volumni, ki se postavijo v bližino Vršiške ceste in gradbene linije obstoječega hotela, ne smejo presegati višine obstoječega hotela. Nakloni strehe lahko odstopajo od predpisanih naklonov strešin v skupnih določbah.

(3) Pri dozidavah obstoječega hotela se dopustijo 4m odmiki od meje zemljišča namenjenega gradnji.

70.a člen

(Kranjska Gora – Casino (KG H6))

(1) V območju urejanja Kranjska Gora – Casino (KG H6) se ukinejo dosedanje ureditvene enote in določijo nove ureditvene enote: svojstveno oblikovanje (x) in trgi in prometne površine (t).

Ureditvene enote so določene v podrobnejšem grafičnem prikazu v merilu 1:2.000.

(2) Ureditvena enota svojstveno oblikovanje (x)

pogoji glede vrste posegov: za območje veljajo določbe točke (3b) 9.člena razen druge alineje, dodatno pa so dopustne dozidave in nadzidave

pogoji glede dejavnosti: dopustne so gostinske storitve, igralnica, zabavišni programi, šport in rekreacija, igralniška dejavnost se uvršča v rekreacijske namene (v skladu s klasifikacijo dejavnosti).

merila in pogoji glede oblikovanja:

- vertikalni gabarit obstoječega hotela ob gradbeni meji: tri etaže (nad niveleto glavnega vhoda), višina fasade ne sme presegati višine slemena obstoječe strehe hotela (toleranca 2m)
- vertikalni gabarit nove stavbe (zahodno od obstoječe stavbe) ob gradbeni meji: K+P+3 (za pritličje se šteje etaža na nivoju obstoječega glavnega vhoda v igralnico)
- vsi objekti so lahko podkleteni v več etažah
- južni del objekta, ki je odmaknjen od gradbene linije, je lahko višji za tri etaže od dopustnih višin v prejšnjem odstavku
- dopustni so arhitekturni elementi, ki segajo preko gradbene meje do največ 5m in v skupni površini 130m²
- dopustna je gradnja nadstreška nad vhodom, ki presega gradbeno linijo na severni in zahodni fasadi objekta, omejitev v prejšnji alineji za nadstreška nad vhodom ne velja.

(3) Pogoji za prometno urejanje v območju KG H6

- v območju KG H6 je potrebno zagotoviti vsa parkirna mesta, ki jih zahteva normalna raba obstoječe in novih dejavnosti tega območja urejanja,
- parkirišča, ki jih ni možno zagotoviti na nivoju terena, je potrebno zagotoviti v kletnih etažah pod objektom ali pod urejenim okoliškim terenom oz. v objektu.

(4) V območju urejanja se varuje vrtina za pitno vodo Zagmajnica. Pri posegih v prostor je potrebno zagotoviti ustrezne odmike, ki jih določi upravljalec.

70.b člen

(1) Kranjska Gora – Log, območje za obrt (KG M1) z besedilom: Ob gradbeni meji ob regionalni cesti so dopustne postavitve poslovnih stavb ali stavb z mešano dejavnostjo. Postavitev delavnic in drugih večjih objektov ni dopustna neposredno ob regionalni cesti, temveč v globino parcele (proti severu). Prav tako niso dopustne ureditve deponij ali skladiščnih prostorov v pasu ob regionalni cesti. Uvozi v območje so dopustni s severne in vzhodne strani (ne iz regionalne ceste).

(2) V območju urejanja Kranjska Gora KG M1 se določi nova ureditvena enota dvoranski objekti (d) (parcele 372/20, 372/74 del, k.o. 2169), ki je določena v podrobnejšem grafičnem prikazu v merilu 1:2.000. Dodatno se za parcele 372/65, 372/44, k.o. 2169, določi ureditvena enota svojstveno oblikovanje (x).

(3) ureditvena enota dvoranski objekti (d)

- posebni pogoji glede dejavnosti: dopustne dejavnosti trgovina, storitve in gostinske storitve prehrane,
- parkirišča za potrebe dejavnosti v območju ureditvene enote je treba zagotoviti v ureditveni enoti.

(4) v ureditveni enoti svojstveno oblikovaje (x) veljajo poleg skupnih še posebni pogoji:

1. posebni pogoji glede dejavnosti: dopustne oskrbne dejavnosti (trgovina za občasno oskrbo iz 9. člena v tem primeru ne velja), dodatno pa še šport in rekreacija,
2. dopustna zazidana površina lahko presega omejitev 280m² iz 11. člena odloka vendar ne preko indeksa zazidanosti do 0,3,
3. dopustna površina proizvodnih dejavnosti lahko presega omejitev 300m² iz 9.člena, tč.6,
4. upoštevanje kvalitet obstoječega objekta iz tč. 1 iz 36. člena v tem primeru ne velja,
5. dopusten odmik objektov od zemljišča namenjenega gradnji je 4m (odmik 6m določen v tč 3. za ureditveno enoto "x", v tem primeru ne velja),
6. dopustna je etažnost objekta do K+P+1.

(5) Na parceli 372/40, k.o. 2169 se dopusti objekt v izvedenem obsegu na dan 23.5.2014 (z večjo zazidano površino, nižjim naklonom strehe in večjim indeksom zazidanosti).

71. člen

(Jasna (KG W2))

(1) za povečave obstoječih objektov poleg določb v 8b. členu tega odloka velja še, da indeks zazidanosti ne sme presegati vrednosti 0,20, na posamičnem zemljišču namenjenemu gradnji je dopusten po en objekt, ki ne sme presegati 90 m² zazidane površine in je visok največ K+P+M, mansarda ima lahko tudi dve etaži.

(2) za obstoječe tri objekte na parcelah 808/167, 808/168, 808/169, 808/179, 808/180, 808/181, 808/182, 808/183 k.o. Kranjska Gora se upoštevajo velikosti in zmogljivosti obstoječih objektov na dan sprejetja tega odloka, povečave površin in kapacitet niso dopustne.

(3) Na območju s parcelami 803/70, 803/71, 803/72, 803/73, 803/74, 803/75, 803/76, 803/77, 803/78, 803/79, 803/80, 803/81, 803/82, 803/83, 803/84, 803/85, 803/86, 803/87, 803/88, 803/89, 803/90, 803/91, k.o. Kranjska Gora velja:

- d) gradbena meja za zagotovitev pretoka hudournih voda poteka ob severnem, zahodnem in južnem obodu zgoraj navedenega območja, ter je od oboda območja oddaljena do 10 m in je določena v grafičnem prikazu,
- e) na osrednjih površinah zgoraj navedenega območja je do gradbene meje

dopustna gradnja:

- največ 9 objektov v skladu s tč. (1) tega člena,
 - in enega objekta velikosti do 120 m² zazidane površine, etažnostjo do K+P+M in indeksom zazidanosti do 0,30.
- f) *Za območje z zgoraj navedenimi parcelnimi številkami so v obstoječem sistemu vodooskrbe razpoložljive količine vode za vodooskrbo samo za dva objekta, dodatne količine vode za vodooskrbo mora zagotoviti investitor v skladu s projektnimi pogoji pristojnega upravljalca vodooskrbe v Občini Kranjska Gora."*

72. člen

(Jasna - jug (KG H7))

(1) V območju je na parcelah št. 802/1, 802/3, 802/4, 802/8 in 802/9 dopustna gradnja objektov ali sprememba namembnosti obstoječih objektov za potrebe gostinstva, in sicer le penzionov. V sklopu penziona je dopustna ureditev enega stanovanja za lastnika oz. upravljalca objekta in gostinskih storitev prehrane. Ureditev diskoteke, nočnega bara ali prostora za igre na srečo ni dovoljena. Parkirišča je potrebno zagotoviti na lastnem zemljišču.

(2) Za oblikovanje posegov veljajo določbe za ureditveno enoto vas (v), tako da je višina strešne konstrukcije pri kolenčnem zidu je lahko največ 180cm, če je višina stavbe v skladu z drugimi določbami tega odloka glede dopustnih velikosti stavbnega volumna in razmerij. Dopustna je tudi izraba podstrešnega prostora v dveh etažah, mansarda in izkoriščeno podstrešje, če je višina stavbe v skladu z drugimi določbami tega odloka glede dopustnih velikosti stavbnega volumna in razmerij. V tem primeru je dopustna osvetlitev izkoriščenega podstrešja samo s strešnimi okni.

72.a člen

(Kranjska Gora - hotel Erika – KG H7/2)

(1) V območju urejanja Kranjska Gora – hotel Erika –KG H7/2 se določita novi ureditveni enoti:

- *ureditvena enota hoteli (h) za obstoječi objekt*
- *ureditvena enota igrišča (i) za igrišča in parkovne površine severno od obstoječega objekta.*

Nove ureditvene enote so določene v grafičnem prikazu v merilu 1:5.000.

V ureditveni enoti "h" so zdravstvene dejavnosti (klinike, sanatoriji, bolnišnice, ambulante, domovi, stavbe za rehabilitacijo) dopustne brez pogojev iz 4. in 5. all., 3.a tč., 9. člena.

Podrobnejša merila in pogoji za urejanje v območju KG H7/2 so:

- *zazidana površina – dopustno povečanje do 20%*
- *višina: K+P+1+M, kota pritličja lahko sega do 100cm nad koto urejenega terena*
- *streha: 35^o - 45^o,*
- *ureditev zelenih površin naj obsega pretežno parkovne površine z manjšim deležem igrišč*
- *pri urejanju zelenih, parkovnih površin in igrišč naj se v čim večji meri ohranja visokodebelna vegetacija, naravna oblikovanost terena, premoščanje višinskih razlik naj se izvede z naravnimi brežinami, zavarovanja brežin z opornimi zidovi je dopustna le izjemoma, če drugačne rešitve s sonaravnim oblikovanjem niso možne,*
- *utrditev pohodnih in voznih površin naj se izvede na tak način in s takšnimi materiali,*

da se v čim večji meri zagotavlja neposredno pronicanje meteorne vode skozi utrditev površin (op. peščene površine, rušniki...)

- dotrajana igrišča naj se odstranijo in površine renaturirajo*
- pri zatratitvi površin in zasaditvah naj se uporabljajo avtohtone rastlinske vrste*
- infrastrukturni vodi morajo biti vkopani.*

73. člen

(Gozd Martuljek - hotel Špik (KG H8))

Na obvodnih zemljiščih (parc. št. 171/3, 163/3 in 163/2) so dopustni le naslednji posegi:

- parkovne ureditve in igrišča,*
- dozidave za potrebe izboljšanja kakovosti hotelskih kapacitet.*

74. člen

(Gozd Martuljek (KG SK 7/1, 7/2 in 7/3))

(1) V varovanem območju predvidene rekonstrukcije magistralne ceste v širini 10m obojestransko od osi obstoječe ceste so posegi omejeni. Posegi se lahko dopustijo, če niso v nasprotju s potrjenim idejnim projektom rekonstrukcije magistralne ceste.

(2) Med potjo parc. št. 637 k.o. Gozd in potjo parc. št. 641 k.o. Gozd je določeno varovano območje za ureditev nove povezovalne in napajalne ceste za del območja KG SK 7/1. Nove priključitve posamičnih objektov na magistralno cesto niso dopustne.

75. člen

(Gozd Martuljek (KG SK 8))

(1) Na zemljišču parc. št. 681/13 so dopustne le ureditve za rekreacijo ter ureditve zelenih površin.

(2) Preko parcele št. 681/10 k.o. Gozd mora biti zagotovljen dostop za vzdrževanje vodotoka, na severnem delu parcele pa so dovoljeni le posegi, ki ne ovirajo vzdrževanja prometnih površin.

75.a člen

(Gozd Martuljek - KG S5)

(1) V območju urejanja Gozd Martuljek - KG S5 se določi nova ureditvena enota »parkirišča - pm«, ki leži zahodno od ureditvene enote »bs«. Nova ureditvena enota je določena v grafičnem prikazu v merilu 1:5.000.

(2) V ureditveni enoti parkirišča (pm) veljajo naslednja merila in pogoji za urejanje: Dopustne dejavnosti: parkiranje potovalnih kombijev, počitniških prikolic, osebnih vozil in avtobusov za potrebe dejavnosti v območju urejanja KG R11 in KG H8.

V ureditveni enoti mora biti zagotovljen vsaj 20% delež zelenih površin.

Dopustne vrste posegov:

- postavitev sanitarnega objekta za potrebe parkiranja in upravljanja potovalnih kombijev*
- postavitve enostavnih objektov*
- ureditve infrastrukture, to je gradnja gradbeno inženirskih objektov prometnega omrežja, komunalnega, energetskega in telekomunikacijskega omrežja,*
- vodnogospodarske ureditve.*

75.b člen

(Gozd Martuljek - KG S5)

Za obstoječe objekte na parcelah 331/15, 174/134, 174/118, 174/135, 174/97, 174/93, 174/96, 174/95, 174/131, 174/94, 174/120, 174/90, k.o. 2170 se izjemoma dopusti manjše razmerje stranic objekta (1:1,3) od razmerja v skupnih določbah odloka, nesimetrična streha, manjši naklon strehe (do 25°) od predpisanega v skupnih določbah odloka.

76. člen

(Gozd Martuljek - apartmajsko naselje - KG R11)

(1) V območju urejanja Gozd Martuljek - apartmajsko naselje - KG R11 se določijo nove ureditvene enote:

- apartmajsko naselje (a),
- igrišča (i),
- tržnica (c),
- parkirišča (pm)
- parkovne površine (p) in
- trgi in prometne površine (t).

Nove ureditvene enote so določene v grafičnem prikazu v merilu 1:5.000.

Do izvedbe apartmajskega naselja je dopustna raba in urejanje območja za potrebe campinga. Stanovanja in sekundarna bivališča niso dopustna. Na območju je dopustna postavitve fiksnih ali mobilnih nastanitvenih objektov (skupno do 65 hišic) velikosti do 50m² zazidane površine.

(2) Ureditvena enota apartmajsko naselje (a)

Dopustne dejavnosti: gostinske nastanitvene dejavnosti – apartmajsko naselje. Apartmajsko naselje je dopustno postaviti v izključni povezavi z gostinsko nastanitveno dejavnostjo hotela Špik. Dopustne vrste posegov:

- za obstoječi objekt na parceli 174/17, k.o. Gozd so dopustna vzdrževalna dela, , rekonstrukcija, odstranitev objekta,
- za obstoječi sanitarni objekt campa na parceli 174/63 k.o. Gozd, so dopustna vzdrževalna dela, rekonstrukcija, odstranitev, dozidava, nadzidava in novogradnja, sprememba namembnost za potrebe campa (sanitarije, pomivalnica, spremljajoče servisne dejavnosti campa in sorodno), za oblikovanje veljajo določbe za ureditveno enoto "vas v", tč. (3) z dopustno višino P+M,
- za obstoječi objekt na parceli 174/18, k.o. Gozd so dopustna vzdrževalna dela, rekonstrukcija, odstranitev, dozidava, nadzidava, novogradnja objekta, sprememba namembnosti za potrebe campa (trgovina, poslovni prostori campa, sanitarije, pomivalnica, spremljajoče servisne dejavnosti campa in sorodno), za oblikovanje veljajo določbe za ureditveno enoto "vas v", tč. (3) z dopustno višino P+M,
- na parceli 174/25, k.o. Gozd je dopustna novogradnja objekta za potrebe campa (recepcija campa, mala trgovina in sorodno), za oblikovanje veljajo določbe za ureditveno enoto "vas v", tč. (3) z dopustno višino P+M,
- v ureditveni enoti "a" je dopustna novogradnja objekta za klubske prostore z gostinsko storitvijo pijače in prehrane ter za spremljajoče prostore, za oblikovanje veljajo določbe za ureditveno enoto "vas-v" tč. (3) z dopustno višino P+M"
-

novogradnja gostinskega objekta za storitve prehrane in pijače do max. 350m² zazidane površine, za oblikovanje veljajo določbe za ureditveno enoto "vas v", tč. (3) z dopustno višino P+M, Pogoji glede izrabe območja in oblikovanja objektov apartmajskega naselja:

- 25 objektov velikosti do 75m² BEP in max zazidane površine do 50m²,
- in 20 objektov velikosti do 140m² BEP in max zazidalne površine do 75m², Zemljišče namenjeno gradnji apartmajskega naselja se določi za celotno apartmajsko naselje in ni dopustna delitev na več manjših gradbenih parcel za posamezne skupine objektov ali posamične apartmajске objekte.«
- etažnost: P+M, kletna etaža ni dopustna, višina strešne konstrukcije pri kolenčnem zidu je lahko največ 180cm, max. višina slemena je 7m nad koto urejenega terena,
- glede oblikovanja objektov veljajo določbe za ureditveno enoto "svojstveno oblikovanje - x".

Pogoji za oblikovanje nastanitvenih objektov do izvedbe apartmajskega naselja:

- dopustne so novogradnje nastanitvenih objektov (fiksne ali mobilne izvedbe), za oblikovanje veljajo določbe za ureditveno enoto "svojstveno oblikovanje - x" z dopustno eno etažo, zazidane površine do 50 m²,
- dopustne so novogradnje glamping objektov, za oblikovanje veljajo določbe za ureditveno enoto "svojstveno oblikovanje - x" z dopustno eno etažo, zazidane površine do 50 m², dopustne so "drevesne" izvedbe nastanitvenih enot,

skupno dopustno število nastanitvenih objektov je 55 hišic.(3) Ureditvena enota igrišča (i): dopustne dejavnosti: dopustne so dejavnosti rekreacije.

dopustne vrste posegov: dopustni so

- ureditve igrišč, poti, parkovnih površin, postavitve nadstrešnic, vrtnih ut in začasnih objektov,

Do ureditve apartmajskega naselja in z njim povezanih igrišč je dopustna raba površin za camping, novogradnja nastanitvenih objektov (fiksne ali mobilne izvedbe) ali glamping objektov, za oblikovanje veljajo določbe za ureditveno enoto "svojstveno oblikovanje - x" z dopustno eno etažo in zazidano površino do 50 m², za glamping hišice so dopustne "drevesne" izvedbe nastanitvenih enot.

(4) Ureditvena enota tržnica (c):

Dopustne dejavnosti: trgovina za lokalno oskrbo, tržnica, storitve za turizem, gostinske storitve prehrane. Stanovanja, sekundarna bivališča in gostinske nastanitvene dejavnosti niso dopustne.

Dopustne vrste posegov:

- novogradnje objektov

Pogoji za oblikovanje objektov tržnice:

- max zazidana površina trgovskih objektov do 120m² ter 120m² nadstrešnice za tržnico
- max zazidana površina gostinskega objekta do 280m²
- višina objektov: K+P+IP, višina strešne konstrukcije pri kolenčnem zidu je lahko največ 80cm
- streha: naklon strehe 40^o-45^o, simetrična strešina, smer slemena v smeri daljše stranice objekta, dopustna je povezava nadstrešnice za tržnico v eno, oblikovno in konstrukcijsko povezano streho skupaj s trgovskim objektom.

Do ureditve tržnice je dopustna raba površin za camping, novogradnja nastanitvenih objektov (fiksne ali mobilne izvedbe) ali glamping objektov, za oblikovanje veljajo določbe za

ureditveno enoto "svojestveno oblikovanje - x" z dopustno eno etažo in zazidano površino do 50 m², za glamping hišice so dopustne "drevesne" izvedbe nastanitvenih enot.

(5) Ureditvena enota parkirišča (pm-1):

Dopustne dejavnosti: parkiranje potovalnih kombijev, počitniških prikolic, osebnih vozil in avtobusov za potrebe dejavnosti v območju urejanja KG R11 in KG H8.

V ureditveni enoti mora biti zagotovljen vsaj 20% delež zelenih površin.

Dopustne vrste posegov:

- postavitve sanitarnih objektov za potrebe parkiranja potovalnih kombijev

Do ureditve parkirišča je dopustna raba površin za camping, novogradnja nastanitvenih objektov (fiksne ali mobilne izvedbe) ali glamping objektov, za oblikovanje veljajo določbe za ureditveno enoto "svojestveno oblikovanje - x" z dopustno eno etažo in zazidano površino do 50 m², za glamping hišice so dopustne "drevesne" izvedbe nastanitvenih enot.

(6) Ureditvena enota parkirišča (pm-2):

Dopustne dejavnosti: parkiranje osebnih vozil za potrebe stanovalcev stanovanjskega bloka v območju KG S5.

(7) V območju ureditvenih enotah "a, c, i, pm-1, pm-2, p" so dopustne gradnje:

- postavitve kioskov za drobne storitve trgovine, turizma, gostinstva (kot npr. pekarna, izposoja športne opreme in sorodno), za oblikovanje veljajo določbe za ureditveno enoto "svojestveno oblikovanje - x" z dopustno eno etažo in zazidano površino do 50 m²,
- postavitve enostavnih in nezahtevnih objektov,
- ureditve infrastrukture, to je gradnja gradbeno inženirskih objektov prometnega omrežja, komunalnega, energetskega in telekomunikacijskega omrežja vodnogospodarske ureditve,
- novogradnja bazena oz. kopalnega bajerja,
- ureditve javnih, parkovnih površin in igrišč,
- rušitve/odstranitve obstoječih objektov,
- novogradnje stanovanj in sekundarnih bivališč niso dopustne.

(8) Pogoji za prometno urejanje območja KG R11:

Za potrebe apartmajskega naselja je zagotoviti najmanj 1,1 PM/na en apartma

Cesta po vzhodnem robu območja R11 mora biti javno dostopna (ureditvena enota »t«).

Dopustna je prestavitev dostopne ceste do hotela Špik na traso med ureditvenima enotama »i« in »a«, pri čemer trasa lahko odstopa od shematično prikazane razmejitve ureditvenih enot, trasa ceste se mora prilagajati obstoječim drevesom, ki se jih ohrani.

(9) Pogoji za krajinsko ureditev območja: na celotnem območju urejanja naj se ohranja kakovostna drevesa.

76.a člen

Na parcelah 120/3, 125/5 k.o. Gozd se določi območje prekrivajoče rabe (R).

77. člen

(Dovje vzhod (DM S2))

Za oblikovanje objektov na parcelah 753/1, 753/2, 753/3 in 753/4, k. o. Dovje velja:

- največja dopustna velikost objekta je določena v podrobnejšem grafičnem prikazu z gradbeno mejo;
- višina objektov: kota pritličja sme biti največ 30 cm, višina slemena pa največ 8,5 m nad koto urejene dovozne poti, merjeno pri vhodu v stavbo;

- *naklon strešin mora biti enak, strešine pa so lahko asimetrične;*
- *orientacija objekta: daljša stranica objekta in sleme morata biti vzporedna z dovozno potjo ali s slemeni obstoječih višjeležečih objektov*
- *niveleta novo urejene dovozne ceste mora biti na isti višini kot obstoječa pot, dopustna odstopanja so +10 cm.*

Merila so določena tudi na grafičnem prikazu v merilu 1:500 (list 2-62).

78. člen

(Dovje - Vatiš (DM SK 7/1))

Nove priključitve posamičnih objektov na magistralno cesto niso dopustne.

79. člen

Na stavbnem zemljišču parc. št. 683/5 in 683/6 del k.o. Dovje so dopustni le posegi za:

- *gostinstvo,*
- *šport in rekreacijo,*
- *gozdarstvo in lovstvo;*

višina objektov ne sme preseči K+P+1+M, zazidana površina ne sme preseči 350 m², parkirišča morajo biti urejena na stavbnem zemljišču, in sicer kot utrjena trava ali tlakovana.

80. člen

črtan

81. člen

(Mojstrana - levi breg (DM SK 4))

(1) Na zemljiščih, parc. št. 1338, 1317, 1318 k.o. Dovje so dopustne le novogradnje za gostinsko dejavnost. Na parceli št. 1337 je dopustna le ureditev muzeja in spremljajočih gostinskih dejavnosti v stavbi muzeja. V primeru, da se muzej uredi na drugi lokaciji, se lahko na tej parceli s soglasjem občine Kranjska Gora dopusti gostinska dejavnost.

(2) Pogoji za oblikovanje so:

- *vertikalni gabarit največ K+P+1+M, višina strešne konstrukcije pri kolenčnem zidu je lahko največ 140cm,*
- *indeks zazidanosti 0,3,*
- *delež zelenih površin najmanj 50%,*
- *parkirišča morajo biti zagotovljena na lastnem zemljišču.*

(3) Na zemljišču s parc.št. 1342, k.o. Dovje (kovačnica v Mojstrani) se dopusti gradnja neprofitnih stanovanj. Izjemoma je dopustni odmik objekta od parcelne meje min. 2m.

82. člen

(1) Mojstrana - novi del (DM S1)

Na zemljiščih parc. št. 1309/3-del in 1309/1-del k.o. Dovje, so dopustne le novogradnje za oskrbo in storitve.

Pogoji za oblikovanje so:

- *vertikalni gabarit največ K+P+M, višina strešne konstrukcije pri kolenčnem zidu je lahko največ 140cm,*
- *indeks zazidanosti 0,3,*
- *delež zelenih površin najmanj 30%.*

(2) meja ureditvene enote »e« se na zahodnem robu območja urejanja popravi tako, da parcela št. 1375/1 k.o. Dovje sodi v ureditveno enoto »e« in je določena v grafičnem prikazu v merilu 1:5.000.

- meje ureditvenih enot bloki in stolpiči (bs) se popravijo v grafičnem prikazu. Nove meje ureditvenih enot so določene v grafičnem prikazu v merilu 1:5.000.

83. člen

(Mojstrana - Proda (DM R1))

(1) Na zemljiščih, parc. št. 1260/3-del, 1264/2-del, 1264/3-del in 2034-del k.o. Dovje, vzhodno od nove povezovalne peš poti v smeri S-J (v podaljšku mostu čez Savo) so poleg posegov, določenih v 9. členu tega odloka, dopustne le novogradnje za:

- šport in rekreacijo,
- specializirano trgovino za športne rekvizite in spominke ter
- spremljajočo gostinsko storitev prehrane.

(2) Pogoji za oblikovanje so:

- vertikalni gabarit največ P za športne objekte, K+P+1+M za gostinsko dejavnost,
- indeks zazidanosti 0,3,
- delež zelenih površin najmanj 30%,
- parkirišča morajo biti zagotovljena na lastnem zemljišču.

83.a člen

Mojstrana – Mlačca (DM R3): v območju je dopustna postavitve objekta za garderobe, sanitarije, shrambe za orodje in opremo, gostinsko storitev – točenje pijače. Glede oblikovanja veljajo pogoji za ureditveno enoto vas (v), višina največ P+M, lega objekta naj ne bo vidno izpostavljena.

83.b člen

Na parceli s št. 365, k.o. Dovje se dopusti postavitve objekta gostinske storitve prehrane s pogoji ureditvene enote brunarica (bb).

83.c člen

Na delu površin območja urejanja DM-T1 in T1 (del zemljišča s parc.št. 2073/4, k.o. Dovje) se določa ureditvena enota dvorane in ploščati objekti (d). Dopustna je proizvodna dejavnost.

83.d člen

Na zemljišču parc.št. 1859, k.o. Dovje se izjemoma dopusti gradnja apart-hotela s pogoji oblikovanja za ureditveno enoto (v).

84. člen

(Območje Triglavskega narodnega parka)

(1) Funkcije in vrste posegov, ki niso dopustne, so:

- graditev novih infrastrukturnih omrežij in naprav razen v primerih potreb za okoljske sanacije,
- spreminjanje namembnosti objektov v osrednjem območju Triglavskega narodnega parka v stanovanjsko,
- spremembe namembnosti obstoječih sekundarnih bivališč niso dopustne,
- graditev novih planinskih koč in širitev kapacitet obstoječih ter spremembe

namembnosti planinskih koč,

- širitev nastanitvenih kapacitet hotela Erika,*
- ravnanje grbinastih travnikov,*
- lociranje trajnih odlagališč odpadkov,*
- ureditve smučarskih prog in drugih športnih in rekreacijskih površin, ki zahtevajo poseg v oblikovanost terena ali krčenje vegetacije,*
- umetno zasneževanje in izgradnja akumulacij za umetno zasneževanje,*
- avtokampi in šotorišča niso dovoljeni,*
- gradnja vodnih zbiralnikov in akumulacij ter MHE,*
- gradnja objektov na hudournikih, z izjemo v primerih nujnega omejevanja erozijskih procesov,*
- odvzem mivke, peska in proda iz vodotokov ter vodnih zemljišč, razen v primerih potreb nujnega urejanja vodnega režima,*
- spreminjanje namembnosti obstoječih sekundarnih bivališč v stanovanjske hiše ali turistično gostinske objekte,*
- povečevanje gabaritov in prenočitvenih zmogljivosti sekundarnih bivališč,*
- spreminjanje namembnosti kmetijskih gospodarskih objektov v bivalne,*
- poseganje v prostor, ki bi razvrednotilo kulturno krajino oziroma površinske geomorfološke posebnosti,*
- gradnja novih planinskih poti.*

(2) Prometno urejanje:

- Za vzdrževanje prometnic v Triglavskem narodnem parku je potrebno material dovažati iz odjemnih mest, ki ležijo izven območja Triglavskega narodnega parka.*
- Parkirišča na Vršiču je dopustno urediti v obstoječih peskokopih na vrhu prelaza, tako da se sanirajo brežine proti eroziji; dopustne so manjše spremembe brežin, tako da se doseže racionalnejša površina za parkiranje in da se preoblikujejo obstoječe nenaravno oblikovane brežine.*

(3) Taborni prostori so dopustni le kotčasne lokacije za vzgojno-izobraževalne taborje za mlade planince ali tabornike na zemljiščih parc. št. 585 k.o. Gozd in parc. št. 828/27 k.o. Kranjska Gora; v času tabora morajo biti opremljeni z montažnimi kemičnimi suhimi stranišči“.

(4) Pri postavitvah časnih objektov v bližini naravne dediščine morajo biti zagotovljeni takšni odmiki, ki ne bodo dopuščali poškodb ali negativnih vplivov na zavarovano območje. Dopustne so postavitve časnih zavarovanj (ovir) za preprečitev možnih poškodb zavarovanega območja.

(5) Obstoječemu vojaškemu objektu v Tamarju je dopustno spremeniti namembnost v gostinsko le za gostinske storitve prehrane, dopustna je tudi sprememba namembnosti za potrebe gorske reševalne službe. Ureditev gostinskih nastanitvenih kapacitet ali sprememba namembnosti v stanovanjski objekt ni dopustna.

(6) Za vse posege v Triglavskem narodnem parku je potrebno pridobiti naravovarstveno soglasje javnega zavoda Triglavski narodni park, kulturno varstvene pogoje in kulturnovarstveno soglasje pristojnega zavoda .

(7) Vzdrževalna dela, adaptacije, rekonstrukcije, dozidave, nadzidave in novogradnje kmetijskih gospodarskih objektov so možne samo za potrebe kmetijske funkcije. V postopku pridobivanja dovoljenj za poseg v prostor je potrebno poseg utemeljiti z mnenjem kmetijske svetovalne službe s podatki o velikosti kmetijskega zemljišča v bližini objekta, številu živine in

potrebah po kmetijskem gospodarskem objektu. Pri oblikovanju kmetijskih gospodarskih objektov in pomožnih objektov je treba upoštevati razmerja in oblikovanje tradicionalnih kmetijskih gospodarskih objektov.

85. člen
(Karavanke)

(1) V območju Karavank, določenem v grafičnem prikazu v merilu 1:5000, so dopustni le naslednji objekti in spremembe namembnosti:

- za potrebe kmetijstva, gozdarstva, lova in urejanja voda,*
- ureditev dela kmetijskih objektov na planinah, gozdarskih in lovskih koč in nekdanjih vojaških objektov v planinska zavetišča;*

novogradnje objektov in novih komunikacij niso dopustne.

(2) V obstoječi stavbi nekdanje stražnice na parceli št. 1174/2 k.o. Rateče so dopustni posegi za:

- gostinstvo,*
- šport in rekreacijo ter*
- gozdarstvo in lovstvo.*

Dozidave so dopustne do 30% tlorisa nekdanje stražnice. Nadzidave in nove gradnje niso dopustne.

(3) Za obstoječe kmetije na Srednjem vrhu so dopustne tudi novogradnje in ureditve infrastrukture.

IV.a POSEBNI POGOJI ZA SANACIJO

85.a člen

(1) Dopusča se sanacija zgrajenega objekta na parceli št. 1/9, k.o. Rateče v obsegu in oblikovanju izvedenega objekta na dan 31.12.2011.

(2) Za objekt na parceli št. 1/9, k.o. Rateče se izjemoma določajo drugačna merila in pogoji, kot so določena v skupnih določbah odloka o PUP. Izjemoma se dopustijo naslednji odmiki objekta od parcelne meje:

- od parcele št. 1413 je odmik 2,40m*
- od parcele št. 1/1 je odmik 3,50m*
- enako velja tudi za kletno etažo,*
- dopusti se oporni zid v izvedenem stanju v dolžini 36,96m z max. višino 4,5m z lego ob parcelni meji.*

Navedene dimenzije imajo toleranco do dejanske izmere na dan 31.12.2011. Določba 16.a člen (prav tako 38. člen, tč. 1 in 19.a člen, 2 alineja, prvi odstavek) v tem primeru ne velja.

(3) Za posege po izvedeni sanaciji veljajo naslednja merila in pogoji:

1. Na obstoječem objektu niso dopustne dodatne dozidave, nadzidave ali druge oblike povečevanja objekta in nastanitvenih kapacitet v objektu. Določba 9. člena, tč. 1.b glede dozidav in nadzidav v tem primeru ne velja.

2. Na zemljišču namenjenemu gradnji ni dopustno postavljati nezahtevnih objektov za lastne potrebe razen greznice in pomožnih kmetijsko gozdarskih objektov. Dopustni so enostavni objekti. Določba 9. člena, tč. 1.b, 9 alineja (torej tudi ne 23. člen, tč. 4.) v tem primeru ne velja.

3. Odstopanja (tolerance) zunanjih dimenzij objekta so dopustna v primeru dodatne izolacije fasade, ki se lahko doda na zunanjo stran fasade (pri čemer dodani sloj izolacije ne bo presegel 15cm in v primeru sončnih zbiralnikov na strehi, ki se lahko pritrdijo na ravnino strehe objekta.

85.b člen

(1) Za sanacijo objekta na parceli št. 121, k.o. Rateče se izjemoma določajo drugačna merila in pogoji, kot so določena v skupnih določbah odloka o PUP:

1. Dopusti se indeks zazidanosti 0,51 in manjši indeks zelenih površin. Določba 11. člen, tč. 2 v tem primeru ne velja.

2. Dopustijo se naslednji odmiki objekta od parcelnih mej:

- S fasada lahko sega do parcelne meje (parcelna št. 120/2, k.o. Rateče) – dopusten odmik 0m,
- J stran – odmik 0,70 m od parcele št. 117/2, k.o. Rateče,
- V stran – odmik 0,4m do parcele št. 1403/1, k.o. Rateče, vetrolov lahko sega 0,9m preko parcelne meje
- Z stran – odmik 2,60 m od parcele št. 120/1, k.o. Rateče

Navedene dimenzije imajo toleranco do dejanske izmere na dan 31.12.2011.

Določba 16.a člen (prav tako 19.a člen, 2 alineja, prvi odstavek) v tem primeru ne velja.

3. Obstoječi vhod v klet na južni strani objekta se odstrani ali sanira tako, da se obodne stene zgradijo do enotne višine 2.20 nad koto praga vhoda v klet in nanje postavi dvokapna streha,

- odmik vhoda v klet od parcele št. 117/2 je lahko 0,70m
- višina: pritličje (z enako in konstantno višino fasade),
- straha: dvokapnica v predpisanem naklonu 35° do 45°, sleme v smeri daljše stranice objekta.

(2) Za posege po izvedeni sanaciji veljajo naslednja merila in pogoji:

1. Na obstoječem objektu niso dopustne dodatne dozidave, nadzidave ali druge oblike povečevanja objekta in nastanitvenih kapacitet v objektu. Določba 9. člena, tč. 1.b glede dozidav in nadzidav v tem primeru ne velja.

2. Na zemljišču namenjenemu gradnji ni dopustno postavljati nezahtevnih objektov za lastne potrebe razen greznice in pomožnih kmetijsko gozdarskih objektov. Dopustni so enostavni objekti. Določba 9. člena, tč. 1.b, 9 alineja (torej tudi ne 23. člen, tč. 4.) v tem primeru ne velja.

3. Odstopanja (tolerance) zunanjih dimenzij objekta so dopustna v primeru dodatne izolacije fasade, ki se lahko doda na zunanjo stran fasade (pri čemer dodani sloj izolacije ne bo presegel 15cm) in v primeru sončnih zbiralnikov na strehi, ki se lahko pritrdijo na ravnino strehe objekta.

85.c člen

(1) Dopušča se sanacija zgrajenih objektov na parcelah št. 26/1 in 26/2 k.o. Podkoren v obsegu in oblikovanju izvedenih objektov na dan 31.12.2011.

Za objekta na parceli št. 26/1 in 26/2 k.o. Podkoren se izjemoma določajo drugačna merila in pogoji, kot so določena v skupnih določbah odloka o PUP:

1. V obstoječem zahodnem objektu (h.št. 74j) se dopusti pet (5) stanovanj, v obstoječem vzhodnem objektu (h.št. 74j) pa se dopusti štiri (4) stanovanja. Določba 9. člena, tč. 1.b glede števila stanovanj v tem primeru ne velja.

2. Dopusti se indeks zazidanosti 0,55 (upoštevajoč klet in gradb. parcelo do RL). Določba 11. člena, tč. 2 v tem primeru ne velja.

3. Dopustijo se naslednji odmiki objekta od parcelne meje:

- odmik kleti na južni strani od parcele št. 23/1 je lahko min. 2.75 m
- odmik objekta na severozahodni strani od RL je lahko min. 1.70 m

Navedene dimenzije imajo toleranco do dejanske izmere na dan 31.12.2011. Določba 16.a člen (prav tako 19.a člen, 2 alineja, prvi odstavek) v tem primeru ne velja.

4. Dopusti se razmerje stranic tlorisa objekta, ki je manjše od 1:1,4. Določba 32.b, tč 2, glede razmerja stranic tlorisa v tem primeru ne velja.

5. Parkirišča je treba zagotoviti v skladu z 9. členom, tč. 1.b. Del parkirišč se lahko začasno uredi na površini dostopne ceste (znotraj RL), dokler ni izvedeno nadaljevanje dovozne ceste do severno ležečih parcel.

(2) Za posege po izvedeni sanaciji veljajo naslednja merila in pogoji:

1. Na zemljišču dveh obstoječih objektov niso dopustne dodatne dozidave, nadzidave ali druge oblike povečevanja objekta in nastanitvenih kapacitet v objektu. Določba 9. člena, tč. 1.b glede dozidav in nadzidav v tem primeru ne velja.

2. Na zemljišču namenjenemu gradnji ni dopustno postavljati nezahtevnih objektov za lastne potrebe razen greznice in pomožnih kmetijsko gozdarskih objektov. Dopustni so enostavni objekti. Določba 9. člena, tč. 1.b, 9 alineja (torej tudi ne 23. člen, tč. 4.) v tem primeru ne velja.

3. Odstopanja (tolerance) zunanjih dimenzij objekta so dopustna v primeru dodatne izolacije fasade, ki se lahko doda na zunanjo stran fasade do 15cm in v primeru sončnih zbiralnikov na strehi, ki se lahko pritrdijo na ravnino strehe objekta.

(3) V grafičnem prikazu se RL za javno dostopno površino – cesto spremeni, tako da ustreza izvedenemu stanju in omogoča dostop do drugih objektov.

85.d člen

(1) Dopušča se sanacija zgrajenega objekta na parcelah št. 26/4 k.o. Podkoren v obsegu in oblikovanju izvedenega objekta na dan 31.12.2011.

Za objekt na parceli št. 26/4 k.o. Podkoren se izjemoma določajo drugačna merila in pogoji, kot so določena v skupnih določbah odloka o PUP:

1. V obstoječem objektu (h.št. 74h) se dopustijo štiri stanovanja. Določba 9. člena, tč. 1.b PUP glede števila stanovanj v tem primeru ne velja.

2. Dopusti se indeks zazidanosti 0,37 (upoštevajoč klet in gradb. parcelo do RL). Določba 11. člena, tč. 2 PUP v tem primeru ne velja.

3. Dopustijo se naslednji odmiki objekta od parcelnih mej:

- odmik SZ vogala objekta od parc. 26/5 je 2,68m,
- odmik zah. fasade od parc. 26/5 je 2m,
- odmik SV vogala objekta od parcele 27/1 je 2,64m

Navedene dimenzije imajo toleranco do dejanske izmere na dan 31.12.2011. Določba 16.a člen PUP (prav tako 19.a člen, 2 alineja, prvi odstavek) v tem primeru ne velja.

4. Dopusti se razmerje stranic tlorisa objekta, ki je manjše od 1:1,4. Določba 32.b, tč. 2 PUP, glede razmerja stranic tlorisa v tem primeru ne velja.

5. Parkirišča je treba zagotoviti v skladu z 9. členom, tč. 1.b. Del parkirišč se lahko začasno uredi na površini dostopne ceste (znotraj RL), dokler ni izvedeno nadaljevanje dovozne ceste do severno ležečih parcel.

(2) Za posege po izvedeni sanaciji veljajo naslednja merila in pogoji:

1. Na zemljišču namenjenemu gradnji obstoječega objekta niso dopustne dodatne dozidave, nadzidave ali druge oblike povečevanja objekta in nastanitvenih kapacitet v objektu. Določba 9. člena, tč. 1.b PUP glede dozidav in nadzidav v tem primeru ne velja.

2. Na zemljišču namenjenemu gradnji ni dopustno postavljati nezahtevnih objektov za lastne potrebe razen greznice in pomožnih kmetijsko gozdarskih objektov. Dopustni so enostavni objekti. Določba 9. člena, tč. 1.b, 9 alineja PUP (torej tudi ne 23. člen, tč. 4.) v tem primeru ne velja.

3. Odstopanja (tolerance) zunanjih dimenzij objekta so dopustna v primeru dodatne izolacije fasade, ki se lahko doda na zunanjo stran fasade do 15 cm in v primeru sončnih zbiralnikov na strehi, ki se lahko pritrdijo na ravnino strehe objekta.

(3) V grafičnem prikazu se RL za javno dostopno površino – cesto spremeni, tako da ustreza izvedenemu stanju in omogoča dostop do drugih objektov.

85.e člen

(1) Dopušča se sanacija zgrajenega objekta na parcelah št. 90 in 91, k.o. Podkoren v obsegu in oblikovanju izvedenega objekta na dan 31.12.2011.

Za objekt na parceli št. 90 in 91 k.o. Podkoren se izjemoma določajo drugačna merila in pogoji, kot so določena v skupnih določbah odloka o PUP:

1. V obstoječem objektu (h.št. 42) se dopusti 10 stanovanj. Določba 9. člena, tč. 1.b PUP glede števila stanovanj v tem primeru ne velja.

2. Dopusti se večji indeks zazidanosti. Določba 11. člen, tč. 2 PUP v tem primeru ne velja.

3. Dopustijo se manjši odmiki objekta od sosednjih parcelnih mej od predpisanih v skupnih določbah PUP. Odmiki se dopustijo v dimenzijah dejanske izmere na dan 31.12.2011.

Določba 16.a člen PUP (prav tako 19.a člen, 2 alineja, prvi odstavek) v tem primeru ne velja.

(2) Za posege po izvedeni sanaciji veljajo naslednja merila in pogoji:

1. Na zemljišču namenjenemu gradnji obstoječega objekta niso dopustne dodatne dozidave, nadzidave ali druge oblike povečevanja objekta in nastanitvenih kapacitet v objektu. Določba 9. člena, tč. 1.b PUP glede dozidav in nadzidav v tem primeru ne velja.

2. Na zemljišču namenjenemu gradnji ni dopustno postavljati nezahtevnih objektov za lastne potrebe razen greznice in pomožnih kmetijsko gozdarskih objektov. Dopustni so enostavni objekti. Določba 9. člena, tč. 1.b, 9 alineja PUP (torej tudi ne 23. člen, tč. 4.) v tem primeru ne velja.

3. Odstopanja (tolerance) zunanjih dimenzij objekta so dopustna v primeru dodatne izolacije fasade, ki se lahko doda na zunanjo stran fasade do 15 cm in v primeru sončnih zbiralnikov na strehi, ki se lahko pritrdijo na ravnino strehe objekta.

85.f člen

(1) Dopusča se sanacija zgrajenega objekta na parcelah št. 803/46 in 803/67, k.o. Kr. Gora v obsegu in oblikovanju izvedenega objekta na dan 31.12.2011.

Za objekt na parceli št. 803/46 in 803/67, k.o. Kr. Gora se izjemoma določajo drugačna merila in pogoji, kot so določena v skupnih določbah odloka o PUP:

1. V obstoječem objektu se dopustita dve počitniški stanovanji. Določba 9. člena, tč. 1.b PUP glede števila stanovanj v tem primeru ne velja.
2. Dopusti se indeks zazidanosti $I_z=0,58$. Določba 11. člen, tč. 2 PUP v tem primeru ne velja.
3. Dopustijo se manjši odmiki objekta od sosednjih parcelnih mej v naslednjih dimenzijah:
 - na SV strani objekta je najmanjši odmik 1.05 m od parc. št. 803/95 in 0.30 m od parc. št. 803/92,
 - na SZ strani je rob spodnje terase odmaknjen najmanj 1.25 m od parc. št. 808/91,
 - na Z strani je rob spodnje terase odmaknjen najmanj 1.80 m od parc. št. 803/66,
 - na J strani je rob spodnje terase odmaknjen med 0.10 m in 0.28 m od parc. št. 803/49.

Navedene dimenzije imajo toleranco do dejanske izmere na dan 31.12.2011. Določba 16.a člen PUP (prav tako 19.a člen, 2 alineja, prvi odstavek) v tem primeru ne velja.

(2) Za posege po izvedeni sanaciji veljajo naslednja merila in pogoji:

1. Na zemljišču namenjenemu gradnji obstoječega objekta niso dopustne dodatne dozidave, nadzidave ali druge oblike povečevanja objekta in nastanitvenih kapacitet v objektu. Določba 9. člena, tč. 1.b PUP glede dozidav in nadzidav v tem primeru ne velja.
2. Na zemljišču namenjenemu gradnji ni dopustno postavljati nezahtevnih objektov za lastne potrebe razen greznice in pomožnih kmetijsko gozdarskih objektov. Dopustni so enostavni objekti. Določba 9. člena, tč. 1.b, 9 alineja PUP (torej tudi ne 23. člen, tč. 4.) v tem primeru ne velja.
3. Odstopanja (tolerance) zunanjih dimenzij objekta so dopustna v primeru dodatne izolacije fasade, ki se lahko doda na zunanjo stran fasade do 15 cm in v primeru sončnih zbiralnikov na strehi, ki se lahko pritrdijo na ravnino strehe objekta.

85.g člen

(1) Za objekt na delu parcele št. 251/2, k.o. Gozd je dopustna gradnja v skladu s pogoji po varianti 1 ali po varianti 2.

(2) Varianta 1:

Za objekt na delu parcele št. 251/2, k.o. Gozd (na stavbnem zemljišču) se izjemoma določajo drugačna merila in pogoji, kot so določena v skupnih določbah odloka o PUP:

1. Dozidava objekta se dopusti v mejah, ki so določene v grafičnem prikazu z gradbeno mejo (zunanje mere tlorisa po dozidavi so max. 6,16 x 10,25 m, min. pa 6,16 x 8,60 m).
2. Dopusti se indeks zazidanosti $I_z=0,20$. Določba 11. člena, tč. 8 PUP v tem primeru ne velja.
3. Dopusti se manjši odmiki objekta od sosednjih parcelnih mej od predpisanih v PUP v naslednjih dimenzijah:

- na V strani objekta je najmanjši odmik 3,3 m od parc. št. 250/2 k.o. Gozd, Odmiki se dopustijo v dimenzijah dejanske izmere na dan 31.12.2011. Določba 16.a člen PUP (prav tako 19.a člen, 2 alineja, prvi odstavek) v tem primeru ne velja.

4. Dopusti se etažnost K+P+1+M.

5. Določila glede strehe iz 32.b člena (tč 2, 2.alineja, 2 stavek) za predmetni poseg ne veljajo.

(3) Varianta 2:

Za objekt na delu parcele št. 251/2, k.o. Gozd (na stavbnem zemljišču) se izjemoma določajo drugačna merila in pogoji, kot so določena v skupnih določbah odloka o PUP:

1. Dozidava objekta se dopusti v mejah, ki so določene v grafičnem prikazu z gradbeno mejo (zunanje mere tlorisa po dozidavi so 6,16 x 11,20 m).

2. Dopusti se indeks zazidanosti $I_z=0,24$. Določba 11. člena, tč. 8 PUP v tem primeru ne velja.

3. Dopusti se manjši odmik objekta od sosednje parcele od predpisanih v PUP v naslednjih dimenzijah: odmik 0 m od parcele št. 250/2 k.o. Gozd (dopusti se lega objekta na parcelni meji 250/2 k.o. Gozd). Določba 16.a člen PUP (prav tako 19.a člen, 2 alineja, prvi odstavek) v tem primeru ne velja.

4. Dopusti se etažnost K+P+1+M.

5. Določila glede strehe iz 32.b člena (tč 2, 2.alineja, 2 stavek) za predmetni poseg ne veljajo.

85.h člen

(1) Za parcele št. 1394 in 1398/3, k.o. Dovje se izjemoma določajo drugačna merila in pogoji, kot so določena v skupnih določbah odloka o PUP:

1. Dopusti se indeks zazidanosti 0,23 in zazidana površina osnovnega objekta velikosti 241 m² (upoštevajoč osnovni objekt z dozidavami vendar brez pomožnih/enostavnih/nezahtevnihih objektov). Določba 11. člena, tč. 8 PUP v tem primeru ne velja.

2. Dopustijo se odmiki objekta od parcelnih mej na dan 31.12.2011. Določba 16.a člen PUP (prav tako 19.a člen, 2 alineja, prvi odstavek) v tem primeru ne velja.

3. Enokapna streha nad prizidkom na SZ strani objekta se sanira tako, da se izvede dvokapna streha s prečnim slemenom v predpisanih naklonih (35° do 45°) v skladu z določbo 19.b člena PUP.

Za posege po izvedeni sanaciji veljajo naslednja merila in pogoji:

4. Na obstoječem objektu niso dopustne dodatne dozidave, nadzidave ali druge oblike povečevanja objekta in nastanitvenih kapacitet v objektu. Določba 9. člena, tč. 1.b glede dozidav in nadzidav v tem primeru ne velja.

5. Na zemljišču namenjenemu gradnji ni dopustno postavljati nezahtevnihih objektov za lastne potrebe razen greznice in pomožnihih kmetijsko gozdarskih objektov. Dopustni so enostavni objekti. Določba 9. člena, tč. 1.b, 9 alineja (torej tudi ne 23. člen, tč. 4.) v tem primeru ne velja:

6. Odstopanja (tolerance) zunanjih dimenzij objekta so dopustna v primeru dodatne izolacije fasade, ki se lahko doda na zunanjo stran fasade (pri čemer dodani sloj izolacije ne bo presegel 15cm) in v primeru sončnih zbiralnikov na strehi, ki se lahko pritrdijo na ravnino strehe objekta.

85.i člen

(R SK1/1)

V območju R SK1/1 se na parceli 169/9 k.o. 2167 dopusti objekt v izvedenem stanju na dan 13.5.2013 (večji indeks zazidanosti, pohodna terasa na plošči kletne etaže, podporni zid parkirišča).

85.j člen

(Kranjska Gora KG SK1)

(1) Na parceli 119, k.o. 2168 se dopusti objekt v obsegu na stanje 14.5.2014 (z večjim indeksom zazidanosti, s smerjo slemena v smeri krajše stranice, s povečanimi kapacitetami, na manjši parceli od dopustne).

V. KONČNE DOLOČBE

86. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka prenehata veljati:

- odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje planskih celot J1, J2, J3 in J5 (Ur. list RS, št. 15/91, 30/96 in 70/96), ki se nanašajo na plansko celoto J1, J2 in J3 ter*
- Zazidalni načrt Pišnica, Uradni vestnik Gorenjske, št. 12/96.*

87. člen

Prostorski ureditveni pogoji so občanom, organizacijam in skupnostim stalno na vpogled pri upravnem organu Občine Kranjska Gora, pristojnem za urejanje prostora, v krajevnih skupnostih Rateče in Dovje Mojstrana in na Upravni enoti Jesenice.

88. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

89. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Občine Kranjska Gora (Uradni list RS, št. 61/99) vsebuje naslednje končne določbe:

III. KONČNE DOLOČBE

17. člen

Sprememba in dopolnitve Prostorskih ureditvenih pogojev za Občino Kranjska Gora so občanom, organizacijam in skupnostim stalno na vpogled pri upravnem organu Občine Kranjska Gora, pristojnem za urejanje prostora, pri krajevnih skupnostih Rateče in Dovje Mojstrana in na Upravni enoti Jesenice.

18. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

19. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Občine Kranjska Gora (Uradni list RS, št. 49/00) vsebuje naslednje končne določbe:

III. KONČNE DOLOČBE

4. člen

Te spremembe in dopolnitve odloka o prostorskih ureditvenih pogojev za Občino Kranjska Gora so občanom, organizacijam in skupnostim stalno na vpogled pri upravnem organu Občine Kranjska Gora, pristojnem za urejanje prostora, pri krajevnih skupnostih Rateče in Dovje Mojstrana in na Upravni enoti Jesenice.

5. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

6. člen

Te spremembe in dopolnitve odloka začnejo veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Občine Kranjska Gora (Uradni list RS, št. 58/01) vsebuje naslednje končne določbe:

III. KONČNE DOLOČBE

5. člen

Tretje spremembe in dopolnitve prostorskih ureditvenih pogojev za Občino Kranjska Gora so občanom, organizacijam in skupnostim stalno na vpogled pri upravnem organu Občine Kranjska Gora, pristojnem za urejanje prostora in na Upravni enoti Jesenice.

5. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

6. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Občine Kranjska Gora (Uradni list RS, št. 17/02) vsebuje naslednje končne določbe:

III. KONČNE DOLOČBE

31. člen

Tretje A spremembe in dopolnitve prostorskih ureditvenih pogojev za Občino Kranjska Gora so občanom, organizacijam in skupnostim stalno na vpogled pri upravnem organu Občine Kranjska Gora, pristojnem za urejanje prostora, v krajevnih skupnostih Rateče – Planica, Dovje - Mojstrana in na Upravni enoti Jesenice.

32. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

33. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Občine Kranjska Gora (Uradni list RS, št. 113/02) vsebuje naslednje končne določbe:

III. KONČNE DOLOČBE

5. člen

Te spremembe in dopolnitve prostorskih ureditvenih pogojev za Občino Kranjska Gora so občanom, organizacijam in skupnostim stalno na vpogled pri upravnem organu Občine Kranjska Gora, pristojnem za urejanje prostora in na Upravni enoti Jesenice.

6. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

7. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih ureditvenih pogojev na območju Občine Kranjska Gora za območje urejanja Kranjska Gora – Prisank, z oznako KG/H4 (Ur.l.RS, št. 82/05) vsebuje naslednje končne določbe:

IV. KONČNE DOLOČBE

5. člen

Spremembe in dopolnitve Prostorskih ureditvenih pogojev za Občino Kranjska Gora so občanom, organizacijam in skupnostim stalno na vpogled pri upravnem organu Občine Kranjska Gora, pristojnem za urejanje prostora in na Upravni enoti Jesenice.

6. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

7. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Občine Kranjska Gora (Uradni list RS, št. 111/08) vsebuje naslednjo prehodno in končne določbe:

III. PREHODNA DOLOČBA

44. člen

Vloge za pridobitev gradbenega dovoljenja, ki so bile vložene na Upravno enoto Jesenice, v času do uveljavitve tega odloka in za katere je bil do uveljavitve tega odloka odmerjen in plačan komunalni prispevek občini, oziroma so bile do uveljavitve tega odloka na občino vložene popolne vloge za odmero komunalnega prispevka, se obravnavajo po določbah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Občine Kranjska Gora - uradno prečiščeno besedilo (Ur. list RS, št. 37/02, 113/02, 82/05), ki je veljal pred uveljavitvijo tega odloka.

IV. KONČNE DOLOČBE

45. člen

Šeste spremembe in dopolnitve prostorskih ureditvenih pogojev za občino Kranjska Gora so občanom, organizacijam in skupnostim stalno na vpogled pri upravnem organu Občine Kranjska Gora, pristojnem za urejanje prostora in na Upravni enoti Jesenice.

46. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

47. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Občine Kranjska Gora (UGSO, št. 12/2013) vsebuje naslednje končne določbe:

III. KONČNE DOLOČBE

40. člen

Sedme spremembe in dopolnitve prostorskih ureditvenih pogojev za občino Kranjska Gora so občanom, organizacijam in skupnostim stalno na vpogled pri upravnem organu Občine Kranjska Gora, pristojnem za urejanje prostora in na Upravni enoti Jesenice.

41. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

42. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka:

Kranjska Gora, dne:

*Župan
Občine Kranjska Gora
Janez Hrovat*

1.3 PRILOGE K ODLOKU

Tabela 3: Lokacije za oglaševanje (priloga)

Tabela 4: Enostavni in nezahtevni objekti - dopustnost postavitve na namenskih rabah (priloga)

Tabela 5: Območja in objekti varstva kulturne dediščine (priloga).

Tabela 3: Lokacije za oglaševanje (priloga)

<i>Oznaka</i>	<i>Parcelna št.</i>	<i>K. o.</i>	<i>Lokacija</i>
<i>R1</i>	<i>372/21</i>	<i>Kranjska Gora</i>	<i>Log pri ključavničarstvu Bizjak</i>
<i>R2</i>	<i>372/74</i>	<i>Kranjska Gora</i>	<i>ob cesti za staro smetišče</i>
<i>R3</i>	<i>372/20</i>	<i>Kranjska Gora</i>	<i>ob cesti za staro smetišče</i>
<i>R5</i>	<i>432/2</i>	<i>Kranjska Gora</i>	<i>vzhodno križišče pri penzionu Livada</i>
<i>R6</i>	<i>580/5</i>	<i>Kranjska gora</i>	<i>zahodno križišče</i>
<i>R7</i>	<i>510/3</i>	<i>Kranjska Gora</i>	<i>zahodno križišče pri policiji</i>
<i>R8</i>	<i>572/1</i>	<i>Kranjska gora</i>	<i>zahodno križišče</i>
<i>R9</i>	<i>822/3</i>	<i>Podkoren</i>	<i>ob kolesarski poti</i>
<i>R10</i>	<i>806/10</i>	<i>Podkoren</i>	<i>ob avtobusni postaji</i>
<i>R14</i>	<i>688/44</i>	<i>Gozd</i>	<i>pri mostu čez Savo</i>
<i>R15</i>	<i>365</i>	<i>Dovje</i>	<i>počivališče Topolino</i>
<i>R16</i>	<i>365</i>	<i>Dovje</i>	<i>počivališče Topolino</i>

TABELA 4: ENOSTAVNI IN NEZAHTEVNI OBJEKTI - DOPUSTNOST POSTAVITVE NA NAMENSKIH RABAH

Območje podrobne namenske rabe	S			M	I	H(h)	H(v)	R, Z			T, O	U, P	K		V	B			
Površine podrobne namenske rabe	S	SK	W	M	P	H	H	R	(R)	Zp	T, O	U, P	K1	K2	G	V	B	E	N
Nezahtevni in enostavni objekti																			
Objekti za lastne potrebe																			
Drvarnica	■	■	■	■	■		■												
Garaža	■	■	■	■	■	■	■												
Steklenjak	■	■	■	■	■	■	■	■											
Uta oz. senčnica	■	■	■	■	■	■	■	■											
Bazen	■	■	■	■		■	■	■											
Enoetažna pritlična lopa oz. objekt	■	■	■	■	■		■	■											
Nadstrešek	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■					■	■	■
Ograje	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■2	■2	■		■	■	■
Škarpe, podporni zidovi	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■4	■4	■		■	■	■
Pomožni infrastrukturni objekti in naprave																			
Pomožni cestni objekti	■	■	■	■	■	■	■	■	■		■	■	■3	■3	■		■	■	■
Pomožni žičniški objekti						■	■	■	■		■				■				■
Pločnik, kolesarska steza	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■		■3	■3	■			■	■
Postajališče	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■		■3	■3	■		■	■	■
Utrjena dvorišča	■	■	■	■	■	■	■	■			■	■							
Utrjena dovozna pot/priključek na cesto	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■		■1	■1	■			■	■
Pomožni komunalni objekti	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■			■			■	■
Priključek na komunalno omrežje	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■			■	■
Zajetje, vrtina ali vodnjak	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■			■	■
Zbiralnik za kapnico	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■						■	■
Mala komunalna čistilna naprava	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■						■	■
Nepretočna in pretočna greznica	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■						■	■
Pomožni energetski objekt	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■			■	■
Priključek na distribucijsko elektro omrežje	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■			■	■
Priključek na distribucijsko plinsko omrežje	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■			■	■
Rezervoar za UNP ali nafto	■	■	■	■	■	■	■				■	■						■	■
Pomožni telekomunikacijski objekti	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■			■	■
Priključek na telekomunikacijsko omrežje	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■			■	■
Telekomunikacijske antene in oddajniki	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■			■	■
Bazne postaje	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■			■	■
Antenski drog	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■			■			■	■
Antenski nosilci	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■			■			■	■
Prostor s telekomunikacijsko opremo	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■			■	■
Pomožni objekti vodne infrastrukture	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■			■	■	■	■	■
Pomol									■							■	■		
Pomožni objekti za spremljanje stanja okolja	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■			■		■	■	■
Pomožni kmetijski in gozdarski objekti																			
Kozolec		■						■	■				■	■					
Kmečka lopa		■											■	■					
Rastlinjak		■						■					■	■					

PROSTORSKI UREDITVENI POGOJI ZA OBČINO KRANJSKA GORA
dopolnjeni osnutek, junij 2016

Območje podrobne namenske rabe	S		M	I	H(h)	H(v)	R, Z			T, O	U, P	K		V	B				
Površine podrobne namenske rabe	S	SK	W	M	P	H	H	R	(R)	Zp	T, O	U, P	K1	K2	G	V	B	E	N
Nezahtevni in enostavni objekti																			
Silos		■											■	■					
Senik		■											■	■					
Čebelnjak	■	■	■	■					■				■	■	■				
Gnojšče, zbiralnik gnojnice, gnojevke		■											■	■					
Hlevski izpust – ploščad		■											■	■					
Krmišče		■											■	■	■				
Molzišče		■											■	■					
Grajena poljska pot		■	■										■	■	■				
Grajena gozdna cesta		■	■												■				
Grajena gozdna vlaka			■												■				
Grajena ograja za pašo živine		■											■	■					■
Grajena obora za rejo divjadi		■											■	■	■				■
Vodni zbiralnik/napajališče		■											■	■					■
Ribnik		■													■	■			
Športni, rekreacijski in turistični objekti																			
Igrišče	■	■	■	■	■	■	■	■	■						■				■
Planinska in sprehajalna pot	■	■	■		■	■	■	■	■		■	■			■		■		■
Trim steza		■	■					■	■						■				■
Gozdna učna pot in druge interpretacijske poti		■	■					■	■						■		■		■
Dvignjene poti, ploščadi, opazovalni/razgl. stolpi		■	■					■	■						■			■	■
Začasni objekti																			
Gostinski vrt	■	■	■	■	■	■	■	■	■		■	■	■	■	■				■
Kiosk oz. tipski zabojnik	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■			■	■	■			■	
Napihljiva konstrukcija šotora	■	■	■	■	■	■	■	■	■		■		■	■	■				
Oder z nadstreškom	■	■	■	■	■	■	■	■	■		■	■	■	■	■				
Pokriti prireditveni prostor	■	■	■	■	■	■	■	■	■		■	■	■	■	■				
Cirkus				■	■		■	■	■					■	■				
Tribuna	■	■	■	■	■	■	■	■	■		■	■	■	■	■				
Začasni skladiščni objekti		■		■	■	■													
Sanitarni zabojnik	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■							
Urbana oprema																			
Čakalnica	■	■	■	■	■	■	■	■			■		■3	■3					
Kolesarnica z nadstreškom	■	■	■	■	■	■	■	■		■	■		■3	■3					
Telefonska govorilnica	■	■	■	■	■	■	■	■		■	■								
Transparent	■	■	■	■	■	■	■	■		■	■				■				
Spominska obeležja in skulpture	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■			■				■
Kiosk	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■							
Sanitarna enota	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■							
Vodnjak	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■							
Otroško igrišče	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■							
Obešanka	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■							

Opomba: seznam nezahtevnih in enostavnih objektov v tej tabeli ima orientacijski značaj, uporablja se za navedene objekte in njim sorodne, podobne nezahtevne ter enostavne objekte.

Posebne zahteve MKO za namensko rabo K1, K2:

- 1 cestni priključek na javno občinsko pot širine 3 m in dolžine do 30 m je dopusten le ob rekonstrukciji lokalne ceste in s soglasjem upravljavca ceste; dopustni so še: nizkonapetostno distribucijsko omrežje, ločilno oziroma krmilno mesto na elektroenergetskih omrežjih, signalno-zaščitni vod v elektroenergetskih omrežjih, relejna hišica, priključni plinovod za male kurilne naprave v enostanovanjskih stavbah, priključek na distribucijsko plinovodno omrežje, etažni plinski priključek za etažno ogrevanje, dopustna samo postavitve antenskega droga ali antenskega stolpa do višine 10 m;
- 2 dopustna postavitve ograje na zemljišču, ki je bilo pri izdaji gradbenega dovoljenja za gradnjo z lokacijsko ali gradbeno dokumentacijo določeno kot pripadajoče funkcionalno zemljišče k objektu;
- 3 dopustno le ob rekonstrukciji lokalne ceste;
- 4 dopustno le v okviru agromelioracije.

(8) spremembe in dopolnitve prostorskih ureditvenih pogojev za Občino Kranjska Gora, dopoljnjeni osnutek 2016-06

Tabela 5: Območja in objekti varstva kulturne dediščine

ESD	NASELJE	IME	TIP	REZIM	PODREZIM	OBSEG	površ. v m ²
5330	Belca	Dovje - Spominsko znamenje nad Sedučnikom	memorialna ded.	spomenik		objekt	50
5320	Belca	Planina Belca - Grob Benjamina Hrovata	memorialna ded.	spomenik		objekt	50
28827	Belca	Belca - Domačija Belca 15	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	1.155
28129	Belca	Belca - Domačija Belca 4	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	503
28110	Belca	Belca - Uretov kozolec	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	386
28186	Belca	Belca - Železniški most čez Belco	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	266
28185	Belca	Belca - Železniški most v Logu	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	660
28187	Belca	Belca - Železniški most zahodno od Podkluč	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	409
22693	Belca	Belca - Razpelo ob avtobusni postaji	sakralna stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	50
24206	Dovje	Dovje - Hruškov drevored	kulturna krajina	dediščina	kulturna krajina	objekt	7.277
9245	Dovje	Dovje - Grobišče borcev NOB	memorialna ded.	spomenik		objekt	50
5331	Dovje	Dovje - Partizansko taborišče Orlovo gnezdo	memorialna ded.	spomenik		objekt	50
5332	Dovje	Dovje - Rojstna hiša prvoborcev Rabič	memorialna ded.	spomenik		objekt	50
22685	Dovje	Dovje - Spomenik Jakobu Aljažu	memorialna ded.	dediščina	memorial. ded.	objekt	1.192
5328	Dovje	Dovje - Spomenik padlim v 1. svetovni vojni	memorialna ded.	spomenik		objekt	50
9246	Dovje	Dovje - Spomenik padlim v NOB	memorialna ded.	spomenik		objekt	50
5329	Dovje	Dovje - Spominska plošča decembrski vstaji 1941	memorialna ded.	spomenik		del objekta	50
5334	Dovje	Dovje - Spominska plošča Francu Knafliču	memorialna ded.	spomenik		objekt	50
5333	Dovje	Dovje - Spominska plošča padlima kurirjema GT-17	memorialna ded.	spomenik		del objekta	50
5327	Dovje	Dovje - Staro pokopališče	memorialna ded.	spomenik		objekt	1.853
5341	Dovje	Hrušica - Spomenik kurirski poti na Belem polju	memorialna ded.	spomenik		objekt	50
5342	Dovje	Hrušica - Spomenik partizanskemu prehodu pod Belim poljem	memorialna ded.	spomenik		objekt	50
5305	Dovje	Hrušica - Spomenik talcem na Belem polju	memorialna ded.	spomenik		objekt	1.028

(8) spremembe in dopolnitve prostorskih ureditvenih pogojev za Občino Kranjska Gora, dopoljnjeni osnutek 2016-06

ESD	NASELJE	IME	TIP	REZIM	PODREZIM	OBSEG	površ. v m ²
5394	Dovje	Mojstrana - Spomenik padlim borcem na planini Mežakla	memorialna ded.	spomenik		objekt	50
9892	Dovje	Dovje - Vas	naselbinska ded.	dediščina	naselbin. ded.	območje	67.324
9892	Dovje	Dovje - Vas	naselbinska ded.	vplivno območje		območje	2.719.778
17873	Dovje	Dovje - Domačija Dovje 11	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	994
28633	Dovje	Dovje - Domačija Dovje 115	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	504
28214	Dovje	Dovje - Domačija Dovje 13	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	761
122	Dovje	Dovje - Domačija Dovje 17	profana stavbna ded.	spomenik		skupina obj.	949
10267	Dovje	Dovje - Domačija Dovje 34	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	875
16698	Dovje	Dovje - Domačija Dovje 36	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	943
17876	Dovje	Dovje - Domačija Dovje 40	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	555
28024	Dovje	Dovje - Domačija Dovje 59	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	1.065
28006	Dovje	Dovje - Domačija Dovje 60	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	884
28063	Dovje	Dovje - Gospodarsko poslopje pri hiši Dovje 61	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	del objekta	182
24495	Dovje	Dovje - Gospodarsko poslopje pri župnišču	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	219
28101	Dovje	Dovje - Guzeljnova domačija	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	617
28191	Dovje	Dovje - Hiša Dovje 120	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	169
28192	Dovje	Dovje - Hiša Dovje 125	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	652
17874	Dovje	Dovje - Hiša Dovje 14	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	159
17869	Dovje	Dovje - Hiša Dovje 15	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	125
17877	Dovje	Dovje - Hiša Dovje 20	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	70
17875	Dovje	Dovje - Hiša Dovje 32	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	173
28684	Dovje	Dovje - Hiša Dovje 42	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	353
28005	Dovje	Dovje - Hiša Dovje 48	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	477
28142	Dovje	Dovje - Kajža Dovje 69	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	216
28504	Dovje	Dovje - Kajža Dovje 71	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	119

(8) spremembe in dopolnitve prostorskih ureditvenih pogojev za Občino Kranjska Gora, dopoljnjeni osnutek 2016-06

ESD	NASELJE	IME	TIP	REZIM	PODREZIM	OBSEG	površ. v m ²
28026	Dovje	Dovje - Kajža Dovje 79	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	217
28685	Dovje	Dovje - Kajža Dovje 84	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	590
10312	Dovje	Dovje - Kamra v hiši Dovje 31	profana stavbna ded.	spomenik		del objekta	50
10312	Dovje	Dovje - Kamra v hiši Dovje 31	profana stavbna ded.	vpliv. obm. spom.		del objekta	105
28608	Dovje	Dovje - Kmetija Dovje 92	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	območje	139.168
17871	Dovje	Dovje - Kozolec nad cesto proti cerkvi	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	658
17872	Dovje	Dovje - Kozolec pod cesto proti cerkvi	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	114
17870	Dovje	Dovje - Napajalno korito	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	28
28637	Dovje	Dovje - Napajalno korito nasproti hiše Dovje 75	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	17
28638	Dovje	Dovje - Napajalno korito ob hiši Dovje 72	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	13
15891	Dovje	Dovje - Napajalno korito sredi vasi	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	14
28109	Dovje	Dovje - Rovt na Rupah	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	45.404
28044	Dovje	Dovje - Šola Dovje 41	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	255
30055	Dovje	Hrušica - Portalna zgradba avtocestnega predora Karavanke	profana stavbna ded.	ded. priporočilno	stavbna ded.	objekt	1.988
28193	Dovje	Mojstrana - Požgancev most	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	233
123	Dovje	Dovje - Anclovo znamenje	sakralna stavbna ded.	spomenik		objekt	5
1790	Dovje	Dovje - Cerkev sv. Mihaela	sakralna stavbna ded.	spomenik		objekt	349
22684	Dovje	Dovje - Kapelica ob cesti pod vasjo	sakralna stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	5
22686	Dovje	Dovje - Kapelica ob pokopališču	sakralna stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	5
15892	Dovje	Dovje - Slopno znamenje ob mostu čez reko Savo	sakralna stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	50
124	Dovje	Dovje - Znamenje	sakralna stavbna ded.	spomenik		objekt	3
5336	G. Martuljek	G. Martuljek - Spomenik Miranu Cizju	memorialna ded.	spomenik		objekt	50
15898	G. Martuljek	G. Martuljek - Spomenik padlim v NOB	memorialna ded.	dediščina	memorial. ded.	objekt	50
22695	G. Martuljek	G. Martuljek - Spomin. plošča Pavli Jesihovi na planini Jasenje	memorialna ded.	dediščina	memorial. ded.	del objekta	50
15921	G. Martuljek	G. Martuljek - Zaselek Spodnje Rute	naselbinska ded.	dediščina	naselbin. ded.	območje	314.980

(8) spremembe in dopolnitve prostorskih ureditvenih pogojev za Občino Kranjska Gora, dopoljnjeni osnutek 2016-06

ESD	NASELJE	IME	TIP	REZIM	PODREZIM	OBSEG	površ. v m ²
17884	G. Martuljek	G. Martuljek - Cestni most čez Savo Dolinko	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	441
15893	G. Martuljek	G. Martuljek - Domacija Na trati 6	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	140
17881	G. Martuljek	G. Martuljek - Domacija Spodnje Rute 2	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	189
17878	G. Martuljek	G. Martuljek - Domacija Spodnje Rute 26	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	583
17879	G. Martuljek	G. Martuljek - Domacija Spodnje Rute 27	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	1.167
15914	G. Martuljek	G. Martuljek - Domacija Spodnje Rute 30	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	2.666
156	G. Martuljek	G. Martuljek - Domacija Spodnje Rute 37	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	3.075
15894	G. Martuljek	G. Martuljek - Domacija Zgornje Rute 40	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	447
17886	G. Martuljek	G. Martuljek - Hiša Kurirska pot 1	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	124
17880	G. Martuljek	G. Martuljek - Hiša Spodnje Rute 12	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	711
15895	G. Martuljek	G. Martuljek - Hiša Spodnje Rute 13	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	276
17882	G. Martuljek	G. Martuljek - Hiša Zgornje Rute 52	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	198
17883	G. Martuljek	G. Martuljek - Hiša Zgornje Rute 83	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	147
17885	G. Martuljek	G. Martuljek - Hiša Zgornje Rute 84	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	145
15896	G. Martuljek	G. Martuljek - Kašča pri hiši Spodnje Rute 11	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	29
1935	G. Martuljek	G. Martuljek - Kapela Marije Snežne	sakralna stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	50
1934	G. Martuljek	G. Martuljek - Kapela Srca Jezusovega	sakralna stavbna ded.	spomenik	stavbna ded.	objekt	76
5381	Kr. Gora	Kr. Gora - Grobišče Napoleonovih vojakov Morga	memorialna ded.	spomenik	objekt	objekt	13.157
22682	Kr. Gora	Kr. Gora - Kip Kekca	memorialna ded.	dediščina	memorial. ded.	objekt	50
15948	Kr. Gora	Kr. Gora - Lokac. vojaškega pokop. iz I. svetovne vojne	memorialna ded.	dediščina	memorial. ded.	objekt	4.681
15902	Kr. Gora	Kr. Gora - Spomenik padlim v NOB	memorialna ded.	dediščina	memorial. ded.	objekt	27
5386	Kr. Gora	Kr. Gora - Spomenik prvoborcu Ivanu Krivicu-Pavletu	memorialna ded.	spomenik	objekt	objekt	33
5387	Kr. Gora	Kr. Gora - Spomenik zadnjim bojem v drugi svetovni vojni	memorialna ded.	spomenik	objekt	objekt	50
22683	Kr. Gora	Kr. Gora - Spominska plošča Simonu Robiču	memorialna ded.	dediščina	memorial. ded.	del objekta	50
28486	Kr. Gora	Kr. Gora - Staro pokopališče	memorialna ded.	ded. priporočilno	memorial. ded.	objekt	1.088

(8) spremembe in dopolnitve prostorskih ureditvenih pogojev za Občino Kranjska Gora, dopoljnjeni osnutek 2016-06

ESD	NASELJE	IME	TIP	REZIM	PODREZIM	OBSEG	površ. v m ²
5383	Kr. Gora	Kr. Gora - Taborišče ruskih vojnih ujetnikov	memorialna ded.	spomenik		objekt	14.187
5384	Kr. Gora	Vršč - Grobišče 63 ruskih vojnih ujetnikov pod Erjavčevo koč	memorialna ded.	spomenik		objekt	687
28679	Kr. Gora	Vršč - Grobišče neznanih ruskih ujetnikov pod Erjavčevo koč	memorialna ded.	spomenik		objekt	47
15940	Kr. Gora	Vršč - Ruski križ	memorialna ded.	dediščina	memorial. ded.	objekt	50
9410	Kr. Gora	Kr. Gora - Vaško jedro	naselbinska ded.	dediščina	naselbin. ded.	območje	187.733
9410	Kr. Gora	Kr. Gora - Vaško jedro	naselbinska ded.	vplivno območje		območje	976.728
283	Kr. Gora	Kr. Gora - Domačija Borovška 63	profana stavbna ded.	spomenik		skupina obj.	584
28180	Kr. Gora	Kr. Gora - Domačija Borovška 64	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	417
27342	Kr. Gora	Kr. Gora - Domačija Borovška 70	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	756
28636	Kr. Gora	Kr. Gora - Domačija Borovška 89	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	752
28634	Kr. Gora	Kr. Gora - Domačija Ulica dr. Josipa Tičarja 5	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	1.332
28181	Kr. Gora	Kr. Gora - Gospodarsko poslopje pri hiši Borovška 24	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	119
28220	Kr. Gora	Kr. Gora - Gospodarsko poslopje pri hiši Podbreg 1	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	2.307
17794	Kr. Gora	Kr. Gora - Hiša Borovška 73	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	186
17793	Kr. Gora	Kr. Gora - Hiša Borovška 79	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	201
28226	Kr. Gora	Kr. Gora - Hiša Borovška 91	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	159
28118	Kr. Gora	Kr. Gora - Hiša Naselje Slavka Črneta 2	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	771
28179	Kr. Gora	Kr. Gora - Hiša Savsko naselje 5	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	279
28221	Kr. Gora	Kr. Gora - Hiša Ulica dr. Josipa Tičarja 9	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	414
15900	Kr. Gora	Kr. Gora - Hotel Razor	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	465
28182	Kr. Gora	Kr. Gora - Kajža Borovška 46	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	82
28222	Kr. Gora	Kr. Gora - Kajža Podbreg 11	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	299
28223	Kr. Gora	Kr. Gora - Kajža Podbreg 29	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	223
28224	Kr. Gora	Kr. Gora - Kajža Podbreg 5	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	320
22690	Kr. Gora	Kr. Gora - Kip Kozorog v Jasni	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	50

(8) spremembe in dopolnitve prostorskih ureditvenih pogojev za Občino Kranjska Gora, dopoljnjeni osnutek 2016-06

ESD	NASELJE	IME	TIP	REZIM	PODREZIM	OBSEG	površ. v m ²
28648	Kr. Gora	Kr. Gora - Napajalno korito pri hiši Borovška 7	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	13
15901	Kr. Gora	Kr. Gora - Osnovna šola	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	9.008
5382	Kr. Gora	Kr. Gora - Rojstna hiša Josipa Vandota	profana stavbna ded.	spomenik		objekt	140
5385	Kr. Gora	Kr. Gora - Rojstna hiša Karla Šefmana	profana stavbna ded.	spomenik		objekt	335
24539	Kr. Gora	Kr. Gora - Trasa železniške proge Jesenice-Rateče	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	območje	503.346
15903	Kr. Gora	Kr. Gora - Vila Vrliška 73	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	2.016
24096	Kr. Gora	Kr. Gora - Vrliška cesta	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	166.731
28123	Kr. Gora	Kr. Gora - Železniška postaja	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	235
28184	Kr. Gora	Kr. Gora - Železniški most	profana stavbna ded.	ded. priporočilno	druga ded.	objekt	324
17792	Kr. Gora	Kr. Gora - Župnišče Borovška 76	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	400
1932	Kr. Gora	Kr. Gora - Cerkev Marijinega vnebovzetja	sakralna stavbna ded.	spomenik		objekt	496
22694	Kr. Gora	Kr. Gora - Kapelica ob Borovski cesti	sakralna stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	3
22689	Kr. Gora	Kr. Gora - Kapelica ob glavni cesti	sakralna stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	51
9204	Kr. Gora	Kr. Gora - Znamenje sv. Bernarda Mentonskega	sakralna stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	50
855	Kr. Gora	Vršč - Ruska kapelica	sakralna stavbna ded.	spomenik		objekt	9.367
855	Kr. Gora	Vršč - Ruska kapelica	sakralna stavbna ded.	vplivno obm.		objekt	27.634
28682	Log	Log pri Kr. Gori - Skupina kozolcev med Logom in G. Martuljikom	kulturna krajina	dediščina	naselbin. ded.	območje	220.415
16383	Log	Log pri Kranjski Gori - Vas	naselbinska ded.	dediščina	naselbin. ded.	območje	155.107
408	Log	Log pri Kranjski Gori - Domačija Log 10	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	2.128
17854	Log	Log pri Kranjski Gori - Domačija Log 6	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	490
17751	Log	Log pri Kranjski Gori - Domačija Log 7	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	298
17750	Log	Log pri Kranjski Gori - Domačija Log 9	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	1.443
17855	Log	Log pri Kr. Gori - Gosp. poslopje in kozolec pri hiši Log 3	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	1.633
13628	Mojstrana	Mojstrana - Arheološko območje Granciče	arheološka ded.	arheološko najd.		območje	89.521
18482	Mojstrana	Mojstrana - Vrtaška planina	kulturna krajina	dediščina	kulturna krajina	območje	161.201

(8) spremembe in dopolnitve prostorskih ureditvenih pogojev za Občino Kranjska Gora, dopoljnjeni osnutek 2016-06

ESD	NASELJE	IME	TIP	REZIM	PODREZIM	OBSEG	površ. v m ²
5392	Mojstrana	Mojstrana - Spominska plošča na hiši Cesta v Radovno 3	memorialna ded.	spomenik		del objekta	50
5395	Mojstrana	Mojstrana - Spominska plošča na hiši Ulica Alojza Rabiča 31	memorialna ded.	spomenik		del objekta	50
22681	Mojstrana	Mojstrana - Spominska plošča padlim gasilcem v NOB	memorialna ded.	dediščina	memorial. ded.	del objekta	50
22696	Mojstrana	Škrlatica - Spom. križ žrtvam planin in padlim planincem v NOB	memorialna ded.	dediščina	memorial. ded.	objekt	50
5531	Mojstrana	Triglav - Aljažev stolp	memorialna ded.	spomenik		objekt	31
5390	Mojstrana	Triglav - Spominska plošča Marku Pernhartu	memorialna ded.	spomenik		objekt	50
5389	Mojstrana	Triglav - Spominska plošča Valentinu Vodniku	memorialna ded.	spomenik		objekt	50
5393	Mojstrana	Vrata pri Mojstrani - Spomenik padlim partizanom planincem	memorialna ded.	spomenik		objekt	50
27884	Mojstrana	Mojstrana - Vas	naselbinska ded.	dediščina	naselbin. ded.	območje	867.001
15904	Mojstrana	Mojstrana - Domačija Cesta v Radovno 1	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	1.010
28095	Mojstrana	Mojstrana - Domačija Cesta v Radovno 3	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	1.011
28196	Mojstrana	Mojstrana - Domačija Triglavska 4	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	1.109
15905	Mojstrana	Mojstrana - Domačija Ulica Jakoba Aljaža 18	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	877
28201	Mojstrana	Mojstrana - Domačija Ulica Jakoba Aljaža 22	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	442
15906	Mojstrana	Mojstrana - Domačija Ulica Jakoba Aljaža 24	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	372
28202	Mojstrana	Mojstrana - Domačija Ulica Janeza Polde 1	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	1.993
28203	Mojstrana	Mojstrana - Domačija Ulica Janeza Polde 4	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	240
28209	Mojstrana	Mojstrana - Gosp. poslopje pri hiši Ulica Jakoba Aljaža 20	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	135
28199	Mojstrana	Mojstrana - Hiša Kurirska pot 5	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	631
28194	Mojstrana	Mojstrana - Hiša Savska 7	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	374
28560	Mojstrana	Mojstrana - Hiša Triglavska 12	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	115
28561	Mojstrana	Mojstrana - Hiša Triglavska 16	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	349
28198	Mojstrana	Mojstrana - Hiša Ulica Jakoba Aljaža 10	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	244
28197	Mojstrana	Mojstrana - Hiša Ulica Jakoba Aljaža 17	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	402
28090	Mojstrana	Mojstrana - Kajža Ulica Janeza Polde 10	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	467

(8) spremembe in dopolnitve prostorskih ureditvenih pogojev za Občino Kranjska Gora, dopoljnjeni osnutek 2016-06

ESD	NASELJE	IME	TIP	REZIM	PODREZIM	OBSEG	površ. v m ²
465	Mojstrana	Mojstrana - Kmečki dvorec Savska cesta 13	profana stavbna ded.	spomenik		objekt	3.191
5391	Mojstrana	Mojstrana - Rojstna hiša Mihaela Ambrožiča	profana stavbna ded.	spomenik		objekt	579
28096	Mojstrana	Mojstrana - Vila Cesta v Radovno 9	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	1.184
28195	Mojstrana	Mojstrana - Vila Savska 5	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	744
28032	Mojstrana	Vrata pri Mojstrani - Aljažev dom	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	265
4166	Mojstrana	Kredarica - Kapela Marije Snežne	sakralna stavbna ded.	ded. priporočilno	stavbna ded.	objekt	151
1791	Mojstrana	Mojstrana - Cerkev sv. Klemenca	sakralna stavbna ded.	spomenik		objekt	250
22680	Mojstrana	Mojstrana - Znamenje ob Savski cesti	sakralna stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	58
5441	Mojstrana	Mojstrana - Znamenje pri cerkvi sv. Klemenca	sakralna stavbna ded.	spomenik		objekt	50
4167	Mojstrana	Vrata pri Mojstrani - Kapela sv. Cirila in Metoda	sakralna stavbna ded.	spomenik		objekt	209
13629	Podkoren	Podkoren - Arheološko območje Medvedjek	arheološka ded.	arheološko najd.		območje	238.109
28183	Podkoren	Podkoren - Rovt Kramarjeva poljana	kulturna krajina	dediščina	stavbna ded.	območje	37.428
5421	Podkoren	Podkoren - Grobišče borcev NOB	memorialna ded.	spomenik		objekt	50
9913	Podkoren	Podkoren - Pokopališče	memorialna ded.	dediščina	memorial. ded.	objekt	1.480
5420	Podkoren	Podkoren - Spominska plošča borcem za severno mejo	memorialna ded.	spomenik		del objekta	50
22697	Podkoren	Podkoren - Spominska plošča Mihiu Arihu	memorialna ded.	dediščina	memorial. ded.	del objekta	50
9896	Podkoren	Podkoren - Vas	naselbinska ded.	dediščina	naselbin. ded.	območje	158.788
9896	Podkoren	Podkoren - Vas	naselbinska ded.	vplivno območje		območje	1.172.823
17865	Podkoren	Podkoren - Domačija Podkoren 17	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	1.417
15907	Podkoren	Podkoren - Domačija Podkoren 48	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	263
23255	Podkoren	Podkoren - Domačija Podkoren 61	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	281
23254	Podkoren	Podkoren - Domačija Podkoren 72	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	668
17866	Podkoren	Podkoren - Domačija Podkoren 98	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	259
23341	Podkoren	Podkoren - Gospodarsko poslopje pri hiši Podkoren 13	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	476
23253	Podkoren	Podkoren - Gospodarsko poslopje pri hiši Podkoren 41	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	296

(8) spremembe in dopolnitve prostorskih ureditvenih pogojev za Občino Kranjska Gora, dopoljnjeni osnutek 2016-06

ESD	NASELJE	IME	TIP	REZIM	PODREZIM	OBSEG	površ. v m ²
23252	Podkoren	Podkoren - Gostilna Vitranc	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	424
23338	Podkoren	Podkoren - Hiša Podkoren 14	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	130
17864	Podkoren	Podkoren - Hiša Podkoren 18	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	189
17862	Podkoren	Podkoren - Hiša Podkoren 20	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	249
23340	Podkoren	Podkoren - Hiša Podkoren 5	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	210
14206	Podkoren	Podkoren - Hiša Podkoren 64	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	216
15908	Podkoren	Podkoren - Hiša Podkoren 70	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	148
17868	Podkoren	Podkoren - Hiša Podkoren 73	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	207
15909	Podkoren	Podkoren - Hiša Podkoren 95	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	62
23249	Podkoren	Podkoren - Hiša Podkoren 97	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	114
23250	Podkoren	Podkoren - Kajža Podkoren 31	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	222
17863	Podkoren	Podkoren - Kajža Podkoren 38	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	196
23256	Podkoren	Podkoren - Kajža Podkoren 56	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	136
23339	Podkoren	Podkoren - Kajža Podkoren 60	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	193
15910	Podkoren	Podkoren - Kajža Podkoren 62	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	227
23251	Podkoren	Podkoren - Napajalno korito nasproti hiše Podkoren 5	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	7
23337	Podkoren	Podkoren - Napajalno korito v zgornjem delu vasi	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	8
5419	Podkoren	Podkoren - Poštna postaja pri Razingerju	profana stavbna ded.	spomenik	objekt	objekt	199
23248	Podkoren	Podkoren - Preša za živino	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	8
17867	Podkoren	Podkoren - Žaga in mlin ob Krotnjaku	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	450
17749	Podkoren	Podkoren - Železniška postaja	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	73
1933	Podkoren	Podkoren - Cerkev sv. Andreja	sakralna stavbna ded.	spomenik	objekt	objekt	280
22688	Podkoren	Podkoren - Freska na hiši Podkoren 93	sakralna stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	del objekta	50
15911	Podkoren	Podkoren - Slogno znamenje	sakralna stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	50
15912	Rateče	Rateče - arheološko najd. sv. Tomaž	arheološka ded.	arheološko najd.	območje		4.496

(8) spremembe in dopolnitve prostorskih ureditvenih pogojev za Občino Kranjska Gora, dopoljnjeni osnutek 2016-06

ESD	NASELJE	IME	TIP	REZIM	PODREZIM	OBSEG	površ. v m ²
13630	Rateče	Rateče - Poznoantična naselbina	arheološka ded.	arheološko najd.	stavbna ded.	območje	57.753
28664	Rateče	Rateče - Senožeti Trebiže	kulturna krajina	dediščina	stavbna ded.	območje	580.302
22692	Rateče	Rateče - Doprsni kip Josipa Lavtizarja	memorialna ded.	dediščina	memorial. ded.	objekt	50
5426	Rateče	Rateče - Grob Josipa Lavtizarja	memorialna ded.	spomenik	objekt	objekt	50
10069	Rateče	Rateče - Pokopališče	memorialna ded.	dediščina	memorial. ded.	objekt	1.611
15913	Rateče	Rateče - Spomenik borcem in internirancem NOB	memorialna ded.	dediščina	memorial. ded.	objekt	50
22691	Rateče	Rateče - Spominska plošča padlim gasilcem v NOB	memorialna ded.	dediščina	memorial. ded.	del objekta	50
15938	Rateče	Rateče - Spominska plošča padlim v 1. svetovni vojni	memorialna ded.	dediščina	memorial. ded.	del objekta	50
26922	Rateče	Tamar - Spomenik zavezniškim letalcem	memorialna ded.	dediščina	memorial. ded.	objekt	50
606	Rateče	Rateče - Vas	naselbinska ded.	dediščina	naselbin. ded.	območje	221.938
606	Rateče	Rateče - Vas	naselbinska ded.	vplivno območje	območje	območje	1.255.033
921	Rateče	Planica - Športni smučarski center	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	območje	382.978
921	Rateče	Planica - Športni smučarski center	profana stavbna ded.	vplivno območje	stavbna ded.	območje	2.064.325
28656	Rateče	Rateče - Čebelnjak	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	11
29737	Rateče	Rateče - Domačija Rateče 1	profana stavbna ded.	ded. priporočil.	stavbna ded.	skupina obj.	7.686
17848	Rateče	Rateče - Domačija Rateče 124	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	876
17846	Rateče	Rateče - Domačija Rateče 132	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	180
17847	Rateče	Rateče - Domačija Rateče 133	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	439
17744	Rateče	Rateče - Domačija Rateče 2	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	530
28657	Rateče	Rateče - Domačija Rateče 31	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	530
17745	Rateče	Rateče - Domačija Rateče 38	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	514
28659	Rateče	Rateče - Domačija Rateče 44	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	518
17849	Rateče	Rateče - Domačija Rateče 63	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	607
28660	Rateče	Rateče - Domačija Rateče 67	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	556
17850	Rateče	Rateče - Domačija Rateče 89	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	731

(8) spremembe in dopolnitve prostorskih ureditvenih pogojev za Občino Kranjska Gora, dopoljnjeni osnutek 2016-06

ESD	NASELJE	IME	TIP	REZIM	PODREZIM	OBSEG	površ. v m ²
28661	Rateče	Rateče - Domacija Rateče 90	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	378
17789	Rateče	Rateče - Gospodarsko poslopje pri hiši Rateče 138	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	103
29268	Rateče	Rateče - Hiša Rateče 151	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	166
17844	Rateče	Rateče - Hiša Rateče 34	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	165
28658	Rateče	Rateče - Hiša Rateče 36	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	137
17746	Rateče	Rateče - Hiša Rateče 40	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	144
9203	Rateče	Rateče - Hiša Rateče 43	profana stavbna ded.	spomenik	stavbna ded.	objekt	403
28663	Rateče	Rateče - Napajalno korito pri domačiji Rateče 2	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	23
28820	Rateče	Rateče - Napajalno korito v severovzhodnem delu vasi	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	10
17748	Rateče	Rateče - Železniška postaja Rateče-Planica	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	197
17843	Rateče	Rateče - Župnišče Rateče 24	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	2.496
2215	Rateče	Rateče - Cerkev sv. Duha	sakralna stavbna ded.	spomenik	stavbna ded.	objekt	198
2216	Rateče	Rateče - Cerkev sv. Tomaža	sakralna stavbna ded.	spomenik	stavbna ded.	objekt	196
5449	Rateče	Rateče - Kapelica pri Šurcu	sakralna stavbna ded.	spomenik	stavbna ded.	objekt	50
5451	Rateče	Rateče - Znamenje v bližini mejnega prehoda	sakralna stavbna ded.	spomenik	stavbna ded.	objekt	50
2217	Rateče	Tamar - Kapela Marije pomagaj	sakralna stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	69
17842	Rateče	Rateče - Freska na hiši Rateče 152	sakr. prof. stavb. ded.	dediščina	stavbna ded.	del objekta	50
9694	Srednji vrh	Sr. vrh nad Martuljkom - Vas	kulturna krajina	dediščina	kult. krajina	območje	2.624.337
22687	Srednji vrh	Sr. vrh nad Martuljkom - Spom. plošča kurirski postaji G-32	memorialna ded.	dediščina	memorial. ded.	del objekta	50
5432	Srednji vrh	Sr. vrh nad Martuljkom - Spomin. znamenje partizanski vasi	memorialna ded.	spomenik	stavbna ded.	objekt	50
15939	Srednji vrh	Sr. vrh nad Martuljkom - Domacija Srednji vrh 15	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	1.779
22678	Srednji vrh	Sr. vrh nad Martuljkom - Domacija Srednji vrh 17	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	4.075
689	Srednji vrh	Sr. vrh nad Martuljkom - Domacija Srednji vrh 19	profana stavbna ded.	spomenik	stavbna ded.	skupina obj.	21.180
28670	Srednji vrh	Sr. vrh nad Martuljkom - Domacija Srednji vrh 3	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	2.002
28671	Srednji vrh	Sr. vrh nad Martuljkom - Domacija Srednji vrh 8	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	13.122

(8) spremembe in dopolnitve prostorskih ureditvenih pogojev za Občino Kranjska Gora, dopoljnjeni osnutek 2016-06

ESD	NASELJE	IME	TIP	REZIM	PODREZIM	OBSEG	površ. v m ²
688	Srednji vrh	Sr. vrh nad Martuljkom - Domačija Srednji vrh 9	profana stavbna ded.	spomenik	stavbna ded.	skupina obj.	13.408
28673	Srednji vrh	Sr. vrh nad Martuljkom - Hiša Srednji vrh 12	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	1.276
28672	Srednji vrh	Sr. vrh nad Martuljkom - Hiša Srednji vrh 4	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	210
28674	Srednji vrh	Sr. vrh nad Martuljkom - Hlebanjeva hleva na Lomu	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	270
5453	Srednji vrh	Sr. vrh nad Martuljkom - Hlebanjeva kapelica	sakralna stavbna ded.	spomenik	objekt	objekt	50
5455	Srednji vrh	Sr. vrh nad Martuljkom - Jureževa kapelica	sakralna stavbna ded.	spomenik	objekt	objekt	50
8241	Srednji vrh	Sr. vrh nad Martuljkom - Kapela sv. Trojice	sakralna stavbna ded.	spomenik	objekt	objekt	50
690	Srednji vrh	Sr. vrh nad Martuljkom - Smolejevo znamenje	sakralna stavbna ded.	spomenik	objekt	objekt	50
5454	Srednji vrh	Sr. vrh nad Martuljkom - Vavčarjeva kapela	sakralna stavbna ded.	spomenik	objekt	objekt	50
7593	Ukanc	Julijske Alpe - Triglavski narodni park	kulturna krajina	dediščina	stavb. ded., kult. krajin,	območje	142.309.132
8274	Zg. Radovna	Zg. Radovna - Zaselek Kurja vas	naselbinska ded.	dediščina	naselbin. ded.	območje	264.381
28680	Zg. Radovna	Zg. Radovna - Domačija Zg. Radovna 18	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	4.004
28681	Zg. Radovna	Zg. Radovna - Domačija Zg. Radovna 21	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	7.639
28815	Zg. Radovna	Zg. Radovna - Domačija Zg. Radovna 23	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	objekt	587
879	Zg. Radovna	Zg. Radovna - Domačija Zg. Radovna 25	profana stavbna ded.	spomenik	skupina obj.	skupina obj.	6.821
28378	Zg. Radovna	Zg. Radovna - Domačija Zg. Radovna 4	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	1.104
15941	Zg. Radovna	Zg. Radovna - Psnakova mlin in žaga	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	3.214
28381	Zg. Radovna	Zg. Radovna - Senik in kozolec v Šimencovem rovtu	profana stavbna ded.	dediščina	stavbna ded.	skupina obj.	3.555

2. OBRAZLOŽITEV SPREMEMB IN DOPOLNITEV PUP

2.1 VSEBINA SPREMEMB IN DOPOLNITEV

Osme spremembe in dopolnitve prostorskih ureditvenih pogojev (PUP) obravnavajo različne interese:

- ureditev zatečenega stanja (neskladne gradnje)
- izvedba posegov, ki odstopajo od dosedanjih pogojev v PUP zaradi specifičnih razmer predmetne lokacije (večinoma utesnjenost oz. pogojenost z obstoječo zazidavo)
- zagotovitev novih razvojnih interesov, ki doslej niso bili znani in niso izvedljivi v okviru dosedanjih PUP
- sprememba skupnih pogojev v PUP zaradi nove usmeritve občine za pospešitev razvoja turizma.

S temi dopolnitvami PUP se izboljšujejo tudi nekatere skupne in posebne določbe zaradi spremenjenih razmer in dosedanje neustrezne prakse dovoljevanja graditve. Spremembe skupnih določb odloka je predlagal župan skupaj s komisijo.

Namenska raba prostora se s temi spremembami in dopolnitvami PUP ne spreminja in ostane enaka dosedanji namenski rabi.

Skupno je obravnavanih 55 pobud. Med temi so štiri pobude Občine Kranjska Gora, ki vsebuje obsežnejši seznam predlogov za dopolnitev odloka. Predlogi izhajajo iz dosedanje prakse izvajanja PUP in iz spremenjene oz. nove politike občine Kranjska Gora. Pobudej iz tč. 54 je pripravila komisija za dopolnitev PUP, ki jo je imenoval župan Jani Hrovat.

2.2 POSTOPEK PRIPRAVE IN SPREJEMA SPREMEMB IN DOPOLNITEV PUP

Župan je 7.11.2014 sprejel Sklep o pripravi (8) sprememb in dopolnitev odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za Občino Kranjska Gora.

URBI d.o.o. je po poblastilu Občine Kranjska Gora pridobil smernice k dopolnitvam PUP in oceno MOP ali je v tem postopku izvesti CPVO. Zaradi pomembnejših vplivov na okolje, ki bi nastali s predlaganimi spremembami PUP, se je Občina občina poskusila uskladiti za področje voda in ohranjanja narave. Po usklajevanju ("izjasnitvi o dejstvih in okoliščinah") je MOP izdal odločbo, da je potrebno izvesti CPVO. Po tej odločbi je občina nekatere predlagane spremembe in dopolnitve izvzela iz nadaljnega postopka; za tako predlagan obseg sprememb je MOP ocenil, da CPVO ni potreben.

2.3 GRAFIČNI PRIKAZI SPREMEMB IN DOPOLNITEV PUP

Sestavni del sprememb in dopolnitev PUP je tudi digitalni prikaz grafičnega dela PUP.

Z (8) spremembami in dopolnitvami PUP se sprejmejo grafični prikazi PUP v digitalni obliki.

V grafičnih prikazih se GV- varovalni gozdovi in Gp - gozdovi posebnega pomena nadomestijo z G - gozdovi. Za varovalne gozdove in gozdove posebnega pomena veljajo uredbe neposredno.

Območja ohranjanja narave, varstva kulturne dediščine in vodnih virov so v PUP povzeta iz uradnih evidenc pristojnih ministrstev.

2.4 PRILOGA 1: SMERNICE

Seznam prejetih smernic nosilcev urejanja prostora na osnutek (8) sprememb in dopolnitev PUP Kranjska Gora:

Datum vloge za smernice: 07.07.2015
Rok za smernice (30 dni): 08.08.2015
Rok za CPVO (60 dni): 08.09.2015

Datum urgence za smernice: **12.08.2015**

(poslano po e-mailu: 1.Arso-vode, 4.El.Gorenjska, 5.Občina, 6.Komunala, 7. Čista dolina)

<i>Nosilci urejanja prostora</i>	<i>št. vloge (urbi)</i>	<i>datum prebrane e-vloge</i>	<i>št. smernice in št. dopolnitve smernic</i>
1 Ministrstvo za okolje in prostor, ARSO, Urad za upravljanje z vodami, Sektor za vodno območje Donave, Oddelek območja Zgornje Save Ul. Mirka Vadnova 5, 4000 KRANJ	15-275-1407 12.8.2015 urgenca	7.7.2015	35001-335/2015-2 z dne 31.7.2015
2 Zavod RS za varstvo narave, OE Kranj, Planina 3, 4000 KRANJ	15-276-1407	7.7.2015	2-III-324/7-O-15/MB z dne 4.8.2015
3 Ministrstvo za kulturo, direktorat za kulturno dediščino Maistrova 10, 1000 LJUBLJANA	15-277-1407	7.7.2015 dodatno poslali poblastilo+PSP	35012-77/2015/14 z dne 25.11.2015
4 Elektro Gorenjska d.d., Ul. Mirka Vadnova 3a, 4000 KRANJ	15-278-1407 12.8.2015 urgenca		
5 Občina Kranjska Gora, Kolodvorska ulica 1a, 4280 KRANJSKA GORA (za ceste in javno razsvetljava)	15-279-1407 12.8.2015 urgenca	7.7.2015	3505-13/2015-6 z dne 20.8.2015
6 Komunala Kranjska Gora, Borovška 98, 4280 KRANJSKA GORA (za vodovod, kanalizacijo, odpadke)	15-280-1407 12.8.2015 urgenca	7.7.2015	46/150-165/2015 smer z dne 24.7.2016
7 Čista Dolina-SHW, komunalno podjetje d.o.o., Kolodvorska 1, 4280 KRANJSKA GORA	15-281-1407 12.8.2015 urgenca	7.7.2015	AB/MV 8045 01/25/0004 z dne 20.8.2015
8 Telekom Slovenije, OE Kranj, Ul. Mirka Vadnova 13, 4000 KRANJ	15-282-1407	7.7.2015	33243-KR/620-BD z dne 22.7.2015 smernice

mojca.krizanic@gov.si 7.7.2015
alma.svigelj@gov.si 7.7.2015
jozica.pejakov@gov.si 8.7.2015

2.5 PRILOGA 2: ODLOČBA O CPVO

CPVO

9	Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za CPVO, Dunajska 48, 1000 Ljubljana	15-283-1407	7.7.2015	35409-208/2015/6 z dne 5.1.2016
---	---	-------------	----------	------------------------------------

Odločba MOP 35409-208/2015/6 z dne 5.1.2016: v postopku dop. PUP Kranjska Gora CPVO ni treba izvesti.